



**ERGO  
POLIS**  
DESIGN

ООО «ЭРГОПОЛИС»  
СРО-П-019-8602287362

Заказчик: ООО «УК ДЕЗ ЦЖР»  
Проектная документация:

**Благоустройство дворовой территории  
по ул. Привокзальная д.4 в г. Сургут  
14.2021.ПИР**

г. Сургут 2021 г.





**1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения проектируемого объекта:**

Объект расположен в г. Сургуте по ул. Привокзальная дом №4. Участок проектирования представляет собой застроенную территорию с наличием подземных коммуникаций.

Город Сургут расположен в восточной части Ханты-Мансийского автономного округа, в бассейне реки Обь. Расстояние до столицы ХМАО г. Ханты-Мансийска около 294 км. Характер рельефа проектируемого участка равнинный.

**2. Дизайн-проектом предусмотрено благоустройство дворовой территории дома №4 по ул. Привокзальная в г. Сургут. Описание предложений по благоустройству территории:**

Для дворовой территории жилого дома №4:

**Технико-экономические показатели по генеральному плану и элементы благоустройства:**

1. Общая площадь участка капитального ремонта - 6152.40 м<sup>2</sup>;
2. Площадь проектируемого асфальтобетонного покрытия проезда - 1712.70 м<sup>2</sup>;
3. Площадь проектируемого асфальтобетонного покрытия тротуара - 339,50 м<sup>2</sup>, пешеходных дорожек - 357,20 м<sup>2</sup>;
4. Ограждение детской площадки - 46,50 м.п.
5. Площадь проектируемого резинового покрытия площадок - 140 м<sup>2</sup>;
6. Установка опор освещения - 3 шт.;
7. Восстановление газонного покрытия - 563.70 м<sup>2</sup>;
8. Бордюрный камень:
  - Бордюрный камень БР 100.20.08 на обрамление пеш. дорожек - 165 м.п.
  - Бордюрный камень БР 100.20.08 на обрамление площадки - 48.0 м.п.
  - Бордюрный камень БР 300.30.15 на обрамление парковок - 16.5 м.п.
  - Бордюрный камень БР 300.30.15 на обрамление проезда - 349.1 м.п.

**По результатам собрания управляющей компании и жильцов дома приняты следующие решения:**

- Выполнить асфальтирование проезжей части;
- Выполнить асфальтобетонное покрытие тротуаров;
- Выполнить асфальтобетонное покрытие пешеходных дорожек;
- Выполнить резиновое покрытие детской площадки;
- Установить опоры освещения;
- Восстановить газонное покрытие;
- Установить ограждение детской площадки;



БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ  
ПО УЛ. ПРИВОКЗАЛЬНАЯ 4 В Г. СУРГУТ

ФОТОФИКСАЦИЯ ОБЪЕКТА

ERGO  
POLIS  
DESIGN



Tel: +79088806835  
E-mail: ergo.polis@yandex.ru

ООО «ЭРГОПОЛИС»  
ИНН 8602287362 ОГРН 1188617010548  
Сургут г, 30 лет Победы ул, дом 19, оф. 518





























