​ ​В соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

* Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
* инвалиды I и II групп инвалидности;
* инвалиды с детства, дети-инвалиды;
* участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;
* лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;
* лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=E218C260AF53A54157DF4762B83C00894831DB5D467D5C3DC4C505407A9E63F4D824C5278121B7DC55B11B192CE12DF) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E218C260AF53A54157DF4762B83C00894831DB5D43755C3DC4C505407A9E63F4D824C5278121B7DC55B11B192CE12DF) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E218C260AF53A54157DF4762B83C00894831DB5D41705C3DC4C505407A9E63F4D824C5278121B7DC55B11B192CE12DF) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
* военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
* лица, принимавшие непосредственное участие в составе [подразделений особого риска](consultantplus://offline/ref=9194916ABF7E5A2F522133BD32D4115F8A077DB526009191102BA3C44DCB5BDDA0B1C9970241D9D8800DC1DD7739119F1CC4E9B00BEB7CEF2426F) в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
* члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1B03FE0E855AECE9D651B303F4407EFCC8960AF0D208D4C878CCD7E83D3ED99C7387F07AD3C51C506E8DF9B708AE419D25E3D6X131F) от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";
* пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным [законодательством](consultantplus://offline/ref=EFE7472E08DDB48F952A35312C2ACD102750C8FBC281204808D45FF7F7DA0CA5B06E5B858E17A43D363BEEFACB2BC7BC68807EC2E322B4724F3AF), а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;
* физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;
* граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;
* физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
* родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;
* физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования.

Кроме того, в соответствии со статьей 3 Положения о налоге на имущество физических лиц (Приложение к Решению Думы города Сургута от 30 октября 2014 г. N 601-V ДГ «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Сургут») установлены налоговые льготы дополнительно к льготам, предусмотренным статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

С учетом положений настоящей статьи право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) представители коренных малочисленных народов Севера, проживающие на территории города;

2) лица, принимавшие участие в боевых действиях на территории Российской Федерации;

3) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся по очной форме в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования;

4) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы инвалидности или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет;

5) неработающие инвалиды III группы инвалидности;

6) одинокие матери, воспитывающие детей в возрасте до 18 лет, отцы, воспитывающие детей в возрасте до 18 лет без матери;

7) лица, воспитывающие трех и более детей в возрасте до 18 лет, в том числе находящихся под опекой (попечительством), проживающих совместно с родителями (родителем), иными законными представителями из числа граждан Российской Федерации, постоянно проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, включенные в региональный регистр получателей мер социальной поддержки.

**ОБРАЩАЕМ ВНИМАНИЕ, что с 01.01.2019:**

* **Решением Думы города Сургута от 10.07.2018 № 302-VI ДГ. несовершеннолетним лицами отменена льгота по налогу на имущество физических лиц;**
* **Решением Думы города Сургута от 10.07.2018 № 302-VI ДГ. обучающимся по очной форме студентам (курсантам) профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования отменена льгота по налогу на имущество физических лиц;**
* **Решением Думы города Сургута от 02.10.2018 № 324-VI ДГ гражданам, инфицированным вирусом иммунодефицита человека или больным СПИДом, отменена льгота по налогу на имущество физических.**

**КРОМЕ ТОГО,** **что налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения, относящегося к жилому помещению (квартира, комната), жилому дому, гаражу, машино-место и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.**