МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 29 | » | 10 | 20 | 21 |  |  | № | 9378 |

|  |
| --- |
| Об установлении предельных размеров  расходов на содержание имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, находящихся в ведении  главного распорядителя бюджетных  средств Администрации города,  применяемых для целей планирования  бюджетных средств |

В соответствии со [статьей 78.1](garantF1://12012604.781) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [распоряжени](garantF1://29009405.0)ями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими долж-ностными лицами Администрации города», приказом департамента финансов Администрации города от 14.08.2018 № 08-ПО-203/18-0 «Об утверждении порядка и методики планирования бюджетных ассигнований бюджета городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на очередной финансовый год и плановый период», в целях повышения качества планирования бюджетных средств при определении объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания муници-пальному бюджетному или автономному учреждению, находящемуся в ведении главного распорядителя бюджетных средств Администрации города:

1. Установить предельные размеры расходов на содержание имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, находящихся в ведении главного распорядителя бюджетных средств Администрации города, применяемых для целей планирования бюджетных средств, согласно прило-жению.

2. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постанов-ление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022 и применяется к правоотношениям, возникшим начиная с формирования проекта бюджета на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу бюджета и финансов.

И.о. главы Администрации города А.Н. Томазова

Приложение

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Предельные размеры

расходов на содержание имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений,

находящихся в ведении главного распорядителя бюджетных средств Администрации города,

применяемые для целей планирования бюджетных средств

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование расходов на содержание имущества | Периодичность | Единица измерения | Цена  за единицу (руб.) | Примечание |
| 1. Уборка помещений силами сторонних организаций (клининговые услуги) | по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | кв. м  за 1 уборку | 1,54 | общая площадь учреждения, подлежащая уборке до 8 000 кв. м включительно.  В стоимость услуги включены сопутствующие расходы (моющие средства, инвентарь) |
| по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | кв. м  за 1 уборку | 1,29 | общая площадь учреждения, подлежащая уборке до 8 000 кв. м включительно (при двухсменном режиме работы учреждений дополнительного образования детей в сфере культуры).  В стоимость услуги включены сопутствующие расходы (моющие средства, инвентарь) |
| не более трех раз  в неделю | кв. м  за 1 уборку | 4,81 | общая площадь учреждения, подлежащая уборке до 8 000 кв. м включительно.  В стоимость услуги включены сопутству-ющие расходы (моющие средства, инвентарь) |
| по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | кв. м  за 1 уборку | 1,32 | общая площадь учреждения, подлежащая уборке от 8000 кв. м до 14 000 кв. м включительно.  В стоимость услуги включены сопутствующие расходы (моющие средства, инвентарь) |
| по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | кв. м  за 1 уборку | 0,91 | общая площадь учреждения, подлежащая уборке от 14 000 кв. м до 16 000 кв. м включительно.  В стоимость услуги включены сопутствующие расходы (моющие средства, инвентарь) |
| по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | кв. м  за 1 уборку | 0,74 | общая площадь учреждения, подлежащая уборке более 16000 кв. м  В стоимость услуги включены сопутствующие расходы (моющие средства, инвентарь) |
| по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | кв. м  за 1 уборку | 61,91 | уборка общественного туалета.  В стоимость услуги включены сопутствующие расходы (моющие средства, инвентарь) |
| 2. Дератизация | не более 12 раз  в год | кв. м | 0,40 |  |
| 3. Дезинсекция | не более 12 раз  в год | кв. м | 0,42 |  |
| 4. Зимнее содержание территории, в том числе: | | | | |
| 4.1. Механизированная уборка и вывоз снега | не более 15 раз  в год | кв. м | 9,42 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.2. Вывоз снега |  | куб. м | 170,96 | применяется при наличии спецтехники (снегоуборочной машины). Объем вывозимого снега не более 0,752 куб. м  с 1 кв. м убираемой территории |
| 4.3. Уборка территории ручным способом  в период октябрь – апрель | по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | кв. м | 3,20 |  |
| 5. Зимнее содержание хоккейного корта, в том числе: | | | | |
| 5.1. Механизированная уборка, вторичная заливка, чистка хоккейного корта | не более 25 раз  в год | кв. м | 7,73 |  |
| 5.2. Вывоз снега после чистки хоккейного корта и прилегающей  к нему территории |  | куб. м | 138,19 | объем вывозимого снега  не более 0,752 куб. м  с 1 кв. м убираемой площади |
| 6. Зимнее содержание крыши (кровли), в том числе: | | | | |
| 6.1. Чистка кровли (сбивание сосулек  с карниза кровли) | не более 3 раз в год | пог. м | 33,81 | здание с плоской крышей |
| не более 6 раз в год | здание с покатой крышей |
| 6.2. Очистка крыши  от снега и наледи | не более 3 раз в год | кв. м | 48,01 | здание с плоской крышей |
| не более 6 раз в год | здание с покатой крышей |
| 6.3. Вывоз снега после чистки крыши от снега  и наледи |  | куб. м | 170,96 | объем вывозимого снега не более 0,752 куб. м  с 1 кв. м убираемой площади |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7. Техническое обслуживание (ответственная эксплуатация) и ремонт охранно-пожарной сигнализации, в том числе: | | | | |
| 7.1. Техническое обслуживание (ответственная эксплуатация) и ремонт охранно-пожарной сигнализации  (при наличии системы оповещения людей  о пожаре) | ежемесячно | система | 2 037,59 | площадь объекта до 500 кв. м включительно |
| ежемесячно | система | 5 461,25 | площадь объекта от 501 кв. м до 1000 кв. м включительно |
| ежемесячно | система | 12 560,53 | площадь объекта от 1 001 кв. м до 10 000 кв. м включительно |
| ежемесячно | система | 15 579,00 | площадь объекта от 10 001 кв. м до 20 000 кв. м включительно |
| ежемесячно | система | 247 625,34 | площадь объекта свыше 20 000 кв. м |
| 7.2. Техническое обслуживание (ответственная эксплуатация) и ремонт охранно-пожарной сигнализации  (без системы оповещения людей о пожаре) | ежемесячно | система | 1 362,11 | площадь объекта до 500 кв. м включительно |
| ежемесячно | система | 3 163,84 | площадь объекта от 501 кв. м до 1 000 кв. м включительно |
| ежемесячно | система | 12 191,22 | площадь объекта от 1 001 кв. м до 10 000 кв. м включительно |
| 8.Техническое обслуживание (ответственная эксплуатация) и ремонт автоматической системы пожаротушения, в том числе: | | | | |
| 8.1. Система газового пожаротушения | ежемесячно | система | 2 359,00 | количество извещателей до 50 шт. |
| ежемесячно | система | 7 799,67 | количество извещателей свыше 50 шт. |
| 8.2. Система водного пожаротушения | ежемесячно | система | 119 999,57 |  |
| 9. Автоматизированная охрана посредством подключения к пульту централизованного наблюдения | круглосуточно | час | 7,21 |  |
| вне графика работы учреждения | час | 12,89 |  |
| 10. Охрана объектов путем выезда группы быстрого реагирования  на срабатывание кнопки тревожной сигнализации | по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | час | 10,40 |  |
| 11. Техническое обслуживание кнопки тревожной сигнализации | ежемесячно | устройство | 846,10 |  |
| 12. Невооруженная охрана объекта | в рабочее время | чел/час | 316,54 | охрана объекта в рабочее время (12 часов  в сутки и менее) |
| в рабочее время | чел/час | 278,27 | охрана объекта в рабочее время  (от 12 до 24 часов в сутки) |
| круглосуточно | чел/час | 229,37 | круглосуточная охрана |
| 13. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения | ежемесячно | система | 3 151,58 | количество камер внутреннего и наружного наблюдения на объекте – до 20 камер включительно |
| 8 058,64 | количество камер внутреннего и наружного наблюдения на объекте – от 21 до 50 камер включительно |
| 14 251,64 | количество камер внутреннего и наружного наблюдения на объекте – от 51 до 90 камер включительно |
| 115 000,00 | количество камер внутреннего и наружного наблюдения на объекте – свыше 90 камеры в системе |
| 14. Техническое обслуживание системы ограниченного доступа (автоматического шлагбаума) | ежемесячно | шт. | 2 299,63 |  |
| 15. Техническое обслуживание системы программно-аппаратного комплекса «Стрелец – Мониторинг» | ежемесячно | система | 2 798,75 |  |
| 16. Обслуживание спутниковой системы мониторинга автотранс-порта «Глонасс» | ежемесячно | единица транспорта | 510,00 |  |
| 17. Техническое обслуживание рамки металлоискателя | 2 раза в год | шт. | 3 252,00 |  |
| 18. Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств  и специальной техники, в том числе: | | | | не включается замена шин, аккумуляторов, гусениц |
| 18.1.Автотранспортных средств | ежегодно | единица транспорта | 1,29%  от балансовой стоимости автотранспортного средства | год выпуска: с 2013 года и позднее |
| 2,16%  от балансовой стоимости автотранспортного средства | год выпуска: с 2008 по 2012 годов включительно |
| 3,35%  от балансовой стоимости автотранспортного средства | год выпуска: по 2007 год включительно |
| 18.2.Специальной техники | ежегодно | единица транспорта | 2,60%  от балансовой стоимости специальной техники | специализированная техника для чистки  и ухода за синтетическим спортивным покрытием футбольного поля |
| 3,92%  от балансовой стоимости специальной техники | специализированная техника  для обслуживания лыжной трассы |
| 4,46%  от балансовой стоимости специальной техники | специализированная техника  для подготовки льда на ледовых катках |
| 6,79 %  от балансовой стоимости специальной техники | специализированная техника, предназначенная для механической уборки территории (в зимнее время года – уборка снега, в летний период – подметание механической щеткой) |
| 19. Обязательное страхование автогражданской ответственности, в том числе: | | | | |
| 19.1. Легковые автомобили | ежегодно | единица транспорта | 6 161,00 | мощность 51 – 70 л.с. |
| ежегодно | единица транспорта | 6 777,00 | мощность 71 – 100 л.с. |
| ежегодно | единица транспорта | 7 393,00 | мощность 101 – 120 л.с. |
| ежегодно | единица транспорта | 8 625,00 | мощность 121 – 150 л.с. |
| ежегодно | единица транспорта | 9 858,00 | мощность более 150 л.с. |
| 19.2. Автобусы  (до 16 пассажирских мест) | ежегодно | единица транспорта | 7 988,00 |  |
| 19.3. Автобусы  (более 16 пассажирских мест) | ежегодно | единица транспорта | 9 983,00 |  |
| 19.4. Грузовые автомобили до 16 тонн | ежегодно | единица транспорта | 8 407,00 |  |
| 19.5. Тракторы | ежегодно | единица транспорта | 2 027,00 |  |
| 20 Расходы на техническое обслуживание огнетушителей, в том числе: | | | | |
| 20.1. Расходы  на перезарядку огнетушителей | в соответствии  с требованиями  по эксплуатации | ед. | 200,00 | ОП-2 |
| 218,33 | ОП-3 |
| 307,50 | ОП-4, ОП-5 |
| 507,20 | ОП-8, ОП-10 |
| 2 000,00 | ОП-50 |
| 285,67 | ОУ-2 |
| 360,00 | ОУ-3 |
| 486,67 | ОУ-5 |
| 935,00 | ОУ-8 |
| 20.2. Расходы  на техническое освидетельствование (проверку параметров огнетушащего вещества) огнетушителей | в соответствии  с требованиями  по эксплуатации | ед. | 133,33 | ОП-2 |
| 135,00 | ОП-3 |
| 255,35 | ОП-4, ОП-5 |
| 320,20 | ОП-8, ОП-10 |
| 2 200,00 | ОП-50 |
| 89,50 | ОУ-2 |
| 97,40 | ОУ-3 |
| 103,33 | ОУ-5 |
| 110,00 | ОУ-8 |
| 21. Мойка кузова автотранспортных средств | не более 12 раз  в год | единица транспорта | 403,33 | автомобиль среднего класса |
| 436,67 | автомобиль бизнес-класса |
| 476,67 | кроссовер |
| 513,33 | тяжелый внедорожник |
| 690,00 | фургон, автобус |
| 22. Комплексная мойка автотранспортных средств | не более 2 раз в год | единица транспорта | 803,33 | автомобиль среднего класса |
| 863,33 | автомобиль бизнес-класса |
| 970,00 | кроссовер |
| 1 053,33 | тяжелый внедорожник |
| 1 336,67 | фургон, автобус |
| 23. Содержание прилегающей территории силами сторонних организаций (по видам услуг, кроме зимнего содержания): | | | | |
| 23.1. Покос травы | не более 2 раз в год | кв. м | 8,61 |  |
| 23.2. Санитарная очистка территории в период  май – сентябрь (очистка территории, сбор, вывоз мусора) | по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | кв. м | 0,14 | убираемая площадь более 10 000 кв. м |
| кв. м | 1,49 | убираемая площадь менее 10 000 кв. м |
| 23.3. Содержание асфальтобетонных дорожек (механизированная уборка) | не более 40 раз  в год | кв. м | 0,13 |  |
| 23.4. Восстановление полотна по всей протяженности метротрассы, подсыпка  и восстановление трамплинов | не более 17 раз  в год | кв. м | 13,69 |  |
| 24. Сбор, транспортировка и обезвреживание опасных отходов, в том числе: | | | | |
| 24.1. Медицинские отходы класса Б |  | кг | 381,67 |  |
| 24.2. Ртутьсодержащие отходы, люминесцентные (энергосберегающие) лампы |  | шт. | 105,63 |  |
| 25. Техническое обслуживание, техническое освидетельствование лифтового оборудования,  в том числе |  |  |  |  |
| 25.1. Техническое обслуживание лифта пассажирского, платформы подъемной для инвалидов | ежемесячно | ед. | 7 200,34 |  |
| 25.2. Техническое обслуживание лифта грузового | ежемесячно | ед. | 4 015,00 |  |
| 25.3. Техническое обслуживание подъемника грузового платформенного | ежемесячно | ед. | 15 120,00 |  |
| 25.4. Техническое освидетельствование лифта пассажирского | ежегодно | ед. | 8 666,95 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 25.5. Техническое освидетельствование лифта грузового, платформы подъемной для инвалидов, подъемника грузового платформенного | ежегодно | ед. | 5 560,17 |  |
| 26. Обязательное страхование гражданской ответственности владельцев опасного объекта, в том числе (лифты, аттракционы) | ежегодно | ед. | 900,00 |  |
| 27. Ежедневный технический контроль автомобиля | по необходимости  (в зависимости  от графика работы учреждения) | единица транспорта | 193,47 |  |
| 28. Техническое обслуживание  и ремонт оборудования, осуществляющего мониторинг работоспособности системы автоматической сигнализации и передачу сигнала информации  о пожаре на пульт Единой службы спасения (Дельта-ПТ) | ежемесячно | устройство | 1 600,00 |  |
| 29. Санитарная обработка аппарата для нагрева и охлаждения воды | не более 4 раз в год | ед. | 1 000,00 |  |
| 30. Техническое обслуживание и ремонт медицинского оборудо-вания (облучателей  и стерилизаторов) | не более 4 раз в год | ед. | 1 410,24 |  |
| 31. Техническое обслуживание холодильных систем | ежемесячно | система | 236,21 |  |
| 32. Услуги по химчистке сценических костюмов | не более 1 раза  в год | ед. | 1 816,00 |  |
| 33. Разработка экологической документации  (паспорта отходов) | при реорганизации учреждения, изменении наименования учреждения, изменении места нахождения учреждения, включении вида отходов  в Федеральный классифика-  ционный каталог отходов | ед. | 3 000,00 |  |
| 34. Огнезащитная обработка тканей | в зависимости  от технических требований | кв. м | 170,00 |  |
| 35. Огнезащитная обработка деревянных конструкций | в зависимости  от технических требований | кв. м | 124,67 |  |
| 36. Санитарно-эпидемиологическая экспертиза, лабораторные исследования,  в том числе |  |  |  |  |
| 36.1. Бактериологическое исследование питьевой воды, горячей воды | не более 12 раз  в год | ед. | 718,01 |  |
| 36.2. Бактериологическое исследование воды бассейна | 2 раза в месяц | ед. | 1 239,36 |  |
| 36.3. Отбор проб воды  на бактериологическое исследование | не более 12 раз  в год | ед. | 483,30 |  |
| 36.4. Отбор проб воды  на химическое исследование | 1 раз в год | ед. | 446,40 |  |
| 36.5. Измерение освещенности | 1 раз в год | ед. | 287,04 |  |
| 36.6. Измерение микроклимата | 2 раза в год (кроме температуры воздуха  в залах ванн) – для учреждений  с бассейном; 1 раз в год –  для остальных | ед. | 344,52 |  |
| 36.7. Смывы  с поверхностей на яйца гельминтов | 1 раз в квартал | ед. | 234,24 |  |
| 36.8. Паразитологическое исследование воды бассейна | 1 раз в квартал | ед. | 953,28 |  |
| 36.9. Смывы бактерий групп кишечной палочки | 1 раз в квартал | ед. | 320,64 |  |
| 36.10. Физико-химическое исследование воды с ванны бассейна, органолептика (цветность, мутность, запах) | 1 раз в год | ед. | 465,72 |  |
| 36.11. Смывы  с поверхностей. Общие колиформные бактерии | 1 раз в квартал | ед. | 936,00 |  |
| 36.12. Контроль систем вентиляции производственных помещений | 1 раз в год | ед. | 394,56 |  |
| 36.13. Химическое исследование воды  по схеме кратного химического анализа | 1 раз в год | ед. | 2 566,47 |  |
| 36.14. Химическое исследование питьевой воды, горячей воды | 1 раз в год | ед. | 2 306,40 |  |
| 36.15. Определение хлороформа в воде | не более 12 раз  в год | ед. | 2 084,16 |  |
| 36.16. Определение свободного остаточного хлора в воде бассейна | 1 раз в год | ед. | 203,00 |  |
| 36.17. Эффективность работы приточно-вытяжной вентиляции | 1 раз в год | ед. | 654,61 |  |
| 36.18. Заключение  по результатам лабораторных исследований | по необходимости  (в зависимости  от графика исследований) | ед. | 413,52 |  |
| 36.19. Установление соответствия (несоответствия) объектов хозяйственной  и иной деятельности техническим регламентам, государственным санитарно-эпидемиоло-гическим правилам  и нормативам | 1 раз в год | ед. | 3 778,00 |  |
| 37. Лабораторные исследования сточных вод, в том числе: | | | | |
| 37.1. Отбор проб  для проведения исследований сточной воды | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 4 457,72 |  |
| 37.2. Массовая концентрация аммиака  и ионов аммония (суммарно) | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 1 074,29 |  |
| 37.3. Массовая концентрация фосфат-ионов/ Полифосфаты | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 628,78 |  |
| 37.4. Массовая концентрация общего железа/ Железо | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 745,07 |  |
| 37.5. Массовая концентрация анионных поверхностно-активных веществ/Алкилсульфаты | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 721,51 |  |
| 37.6. Массовая концентрация сульфат-ионов/ Сульфаты | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 899,71 |  |
| 37.7. Массовая концентрация нефтепродуктов/ Нефтепродукты (нефть) | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 448,57 |  |
| 37.8. Биохимическая потребность  в кислороде/ БПК5 | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 1 660,57 |  |
| 37.9. Химическое потребление кислорода | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 524,72 |  |
| 37.10. Массовая концентрация хлоридов/ Хлориды | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 377,33 |  |
| 37.11. Массовая концентрация сухого остатка/ Сухой остаток | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 176,57 |  |
| 37.12. Массовая концентрация взвешенных веществ/ Взвешенные вещества | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 629,38 |  |
| 37.13. Массовая концентрация жиров | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 3 811,91 |  |
| 37.14. рН (водородный показатель) | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | проба | 479,21 |  |
| 37.15. Оформление протокола исследований | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | услуга | 856,04 |  |
| 37.16. Регистрация протокола в ФГИС | по необходимости,  но не более 1 раза  в год | услуга | 302,80 |  |
| 38. Техническое обслуживание холодильного оборудования систем  по намораживанию льда на ледовой арене | ежемесячно | система | 33 659,16 |  |
| 39. Техническое обслуживание тепловых завес | ежеквартально | ед. | 1 694,57 |  |
| 40. Расходы  на техническое  обслуживание и ремонт кондиционеров  (сплит-систем) | 4 раза в год | ед. | 2 250,68 | в помещениях с большим скоплением людей (концертные, зрительные, выставочные залы, конференц-залы, фойе, спортивные залы, бассейны и другие аналогичные помещения) и в серверных |
| 1 раз в год | кроме помещений с большим скоплением людей (концертные, зрительные, выставочные залы, конференц-залы, фойе, спортивные залы, бассейны и другие аналогичные помещения) и в серверных |
| 41. Техническое обслуживание  RFID-оборудования | 1 раз в год | система | 38 000,00 |  |
| 42. Расходы на перекатку пожарных рукавов  на новую скатку | 1 раз в год | шт. | 450,00 |  |

Примечания:

1. Под имуществом учреждений в настоящем документе понимается недвижимое муниципальное имущество и (или) особо ценное движимое имущество, закрепленное в установленном порядке за учреждениями или приобретенное учреждениями за счет средств, выделенных им на приобретение такого имущества учредителем.

2. Предельные размеры расходов на содержание имущества применяются при формировании проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период с целью обоснования объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания при определении финансового обеспечения оказания (выполнения) учреждениями муниципальные услуги (работы).

3. В случае отсутствия предельных размеров расходов на приобретение отдельных видов товаров, работ, услуг определение объема расходов на содержание имущества осуществляется муниципальным учреждением самостоятельно в зависимости от отраслевых, территориальных и иных особенностей.

4. При расчете расходов на содержание имущества (за исключением расходов на оплату коммунальных услуг и товаров, работ, услуг, по которым установлены предельные размеры расходов на содержание имущества) определяются исходя из фактических объемов потребления за прошлые годы в натуральном или стоимостном выражении.

Расходы на оплату коммунальных услуг (за исключением услуг обращения с твердыми коммунальными отходами) рекомендуется определять исходя из установленных тарифов и нормативных или фактических объемов потребления за два года, предшествующих текущему финансовому году с учетом требований по обеспечению энергосбережения и энергетической эффективности и поправки на расширение состава используемого движимого и недвижимого имущества.

Расходы на оплату услуг обращения с твердыми коммунальными отходами рекомендуется определять исходя из фактических объемов потребления за два года, предшествующих текущему финансовому году, но не более нормативов накопления твердых коммунальных отходов, установленных постановлением Администрации города Сургута от 18.06.2018 № 4538 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории города Сургута».

В случае расширения состава недвижимого имущества, по которому отсутствуют нормативы или фактические объемы потребления коммунальных услуг, для определения объема расходов на его содержание используются фактические объемы потребления по аналогичным объектам. При выборе аналога обеспечивается максимальное соответствие характеристик планируемого объекта и объекта-аналога по направлению и виду использования.

В случае введения ограничительных мероприятий в условиях чрезвычайной ситуации, режима повышенной готовности и (или) при возникновении угрозы распространения заболеваний, представляющих опасность для окружающих, фактические объемы потребления коммунальных услуг рекомендуется определять за два года, исключая год введения ограничительных мер (например, при формировании бюджета на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов фактические объемы потребления коммунальных услуг рекомендуется определять за 2018 – 2019 годы, при формировании бюджета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов фактические объемы потребления коммунальных услуг рекомендуется определять за 2019 и 2021 годы).

Расходы на содержание имущества, по которым установлены предельные размеры, определяются исходя из установленной стоимости и периодичности на единицу измерения, умноженных на объем потребления учреждения. В случае необходимости при расчете расходов на содержание имущества цена за единицу, определенная предельными размерами расходов на содержание имущества, может быть применена в ином размере, но не более установленного предела цены.

5. В случае сдачи в аренду с согласия учредителя недвижимого имущества или особо ценного движимого имуще- ства, закрепленного за учреждением учредителем или приобретенного учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, расходы на содержание соответствующего имущества не учитываются при определении объема расходов на содержание имущества, если указанные расходы несет арендатор.

6. В случае предоставления во временное безвозмездное пользование юридическим и физическим лицам с согласия учредителя недвижимого имущества или особо ценного движимого имущества, закрепленного за учреждением учредителем или приобретенного учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, расходы на содержание соответствующего имущества не учитываются при определении объема расходов на содержание имущества, если указанные расходы несет ссудополучатель.

7. В случае если для выполнения выданного муниципального задания учреждение использует имущество на основании договора аренды, договора безвозмездного пользования имуществом, соглашения об установлении сервитута, для целей планирования расходов на его содержание используются предельные размеры расходов на содержание имущества, установленные настоящим постановлением.