Отчет

о реализации вектора «Инвестиционно-инновационный потенциал»

направления «Деловая среда»

Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут за 2020 год

Раздел I. Стратегическая цель и задачи вектора.

Стратегическая цель вектора – формирование благоприятного инвестиционного климата, способствующего притоку инвестиций, развитию инноваций в интересах устойчивого социально-экономического развития города.

Задачами, направленными на достижение стратегической цели, являются:

* минимизация административных барьеров, повышение скорости и качества услуг, повышение прозрачности и достоверности информации для бизнеса;
* создание условий для развития несырьевых видов экономической деятельности, направленных на диверсификацию экономики города;
* формирование инвестиционных площадок для размещения новых промышленных производств;
* модернизация и развитие действующих производств топливноэнергетического комплекса в целях повышения их эффективности;
* позиционирование города как центра деловой и инвестиционной активности;
* создание условий для успешного партнерства науки и бизнеса как основы создания, внедрения и широкого использования предприятиями города передовых научных разработок и инновационных технологий.

Раздел II. Анализ достижения плановых значений целевых показателей Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут.

Анализ достижения плановых значений целевых показателей Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут за 2020 год представлен в приложении 1 к отчету.

Показатель «Количество проводимых в городе инновационных и деловых форумов, научно-практических конференций, выставок, ед. (ежегодно)» выполнен на 105% и составил 22 ед. при плановом значении 20 ед., показатель «Количество предоставленных инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов, ед. (нарастающим итогом)» выполнен на 140% и составил 7 ед. при плановом значении 5 ед., показатель «Количество объектов инновационной инфраструктуры города, ед.» выполнен на 225% и составил 9 ед. при плановом значении 4 ед.

Перевыполнение плановых значений показателей обусловлено разработкой и применением в деятельности Администрации города Сургута механизмов по улучшению благоприятного инвестиционного климата на территории города.

 Раздел III. Анализ реализации мероприятий, флагманских проектов и проектов плана мероприятий по реализации Стратегии.

 Анализ реализации плана мероприятий по реализации Стратегии представлен в приложении 2 к отчету.

 Раздел IV. По результатам проведенного анализа можно сделать следующие выводы:

Привлечение инвестиций в экономику города остаётся одной из приоритетных стратегических задач Администрации города Сургута, так как инвестиционная деятельность является важнейшей составляющей экономики муниципалитета.

С целью раскрытия инвестиционного потенциала города Сургута в течении последних трёх лет функционирует и набирает популярность инвестиционный портал города (<http://invest.admsurgut.ru/>), на котором размещены презентационный и инвестиционный ролики города Сургута (<http://invest.admsurgut.ru/pages/o-surgute>), сформирован и ежегодно актуализируется инвестиционный паспорт города Сургута (<http://invest.admsurgut.ru/pages/investitsionnyy-pasport>), размещена вся необходимая информация для предпринимательского сообщества
и потенциальных инвесторов, в том числе опубликованы формы поддержки инвестиционной деятельности, размещена информация о планируемых, реализуемых и реализованных проектах, в помощь бизнес-сообществу в поиске соинвесторов создан раздел «Ищу партнёра». Для потенциальных инвесторов создана интерактивная инвестиционная карта города (<http://maps.admsurgut.ru/>), где на постоянной основе актуализируется информация по доступным инвестиционным площадкам с указанием характеристик и обеспеченностью инженерной инфраструктурой

С целью повышения стандартов работы происходит расширение форм взаимодействия с предпринимателями посредством создания сообществ
в социальных сетях.

В отчетном периоде деятельность Администрации города была направлена не только на удержание текущих значений, но и на улучшение оценки предпринимательским сообществом инвестиционного климата города Сургута. Итоги рейтинга будут подведены в I полугодии 2021 года.

В рамках выполнения задач, определенных стратегией социально-экономического развития муниципального образования на период до 2030 года и инвестиционным посланием Главы города Сургута, основой которых является формирование у потенциального инвестора объективного представления об инвестиционной привлекательности нашего муниципального образования, а также для систематизации и координации работы структурных подразделений был актуализирован план мероприятий по улучшению инвестиционного климата на территории города Сургута на 2020-2021 годы, предусматривающий мероприятия по:

- организации проведения заседаний совещательных и координационных органов, созданных в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата, для поддержания устойчивого развития предпринимательства;

- формированию у потенциального инвестора объективного представления об инвестиционных возможностях города Сургута;

- проведению оценки предпринимательским сообществом и потребителями товаров, услуг и работ инвестиционной привлекательности города Сургута;

- контролю за динамикой улучшения инвестиционного климата города Сургута;

- обеспечению благоприятного инвестиционного климата и поддержку малого и среднего предпринимательства;

- реализации флагманского проекта «Трансформация делового климата», в том числе проекта «Создание дома предпринимателя»: формирование открытой площадки коммуникаций внутри предпринимательского сообщества, а также между сообществом и различными структурами его поддержки, в том числе структурами Администрации города.

В рамках реализации вектора также осуществляется реализация следующих мероприятий:

- сформирован и ежегодно актуализируется инвестиционный паспорт города Сургута - позиционирование города как центра деловой и инвестиционной активности;

- создан и размещён на инвестиционном портале презентационный ролик города Сургута;

- осуществляется активная деятельность по проектному управлению в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

- проводятся заседания рабочих групп по вопросам строительства объектов общеобразовательных учреждений и быстровозводимых спортивных сооружений на территории города, по доступной энергетической инфраструктуре, по привлечению частных инвестиций в различных сферах городского хозяйства;

- проводятся заседания инвестиционного и координационного совета по развитию предпринимательства при Главе города Сургута.

Достижению стратегической цели вектора «Инвестиционно-инновационный потенциал» способствует реализация инвестиционных проектов.

На территории города Сургута создаётся крупнейший Научно-технологический центр, включающий в себя объекты инновационно-образовательного, коммерческого и социально-культурного назначения. Создана рабочая группа Администрации города Сургута и Фонда научно-технологического развития Югры по реализации строительства научно-технологического центра в городе Сургуте. В состав рабочей группы входят представители Администрации города Сургута и Фонда технологического развития Югры.

На 01.11.2020 контрольные точки проекта, закрепленные за Администрацией города исполняются в установленные сроки: на текущий момент сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет земельный участок ориентировочной площадью 16 000 кв. метров, заключены муниципальные контракты на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Локально-очистные сооружения ливневой канализации для существующих и перспективных объектов территории: Поймы-2, Пойма – 3, кв. П-1, кв. П-2, кв. П-7, кв. П-8 г.Сургут» и по объекту «Магистральный водовод для нужд Поймы-2, «Научно-технологического центра в городе Сургуте».

02.11.2020 проведены публичные слушания по проекту планировки и межевания, 09.11.2020 заключен муниципальный контракт на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Подготовка территории для строительства магистральной дороги на участках: ул. 16 «ЮР» от ул. 3 «ЮР» до примыкания к ул. Никольская; ул. 3 «ЮР» от ул. 16 «ЮР» до 18 «ЮР»; ул. 18 «ЮР» от 3 «ЮР» до примыкания к ул. Энгельса в г. Сургуте».

Инвестиционный проект «Индустриальный парк «Югра» аккредитован и реализуется при поддержке Министерства промышленности и торговли, Министерства экономики Правительства РФ, Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Фонда развития Югры. Целью проекта является создания готовых производственных, складских, офисных площадей для предпринимателей города и округа. Плановый объем капитальных вложений на создание объекта – 553,56 млн. рублей. Планируемое количество создаваемых рабочих мест – 1000. Стратегический партнер проекта – Фонд развития Югры. Готовность объекта: Объекты I очереди строительства (контрольно-пропускной пункт (далее – КПП), производственный цех, котельная) (ввод в эксплуатацию осуществлён до 20.06.2020 г.). Получены разрешения на ввод объектов I очереди строительства в эксплуатацию. Осуществлена постановка построенных объектов на кадастровый учет и регистрация права собственности. Введено 3 912 кв. метров, в том числе административно-бытовой комплекс (далее – АБК). Выполнен монтаж системы электроснабжения для оборудования резидентов и подготовка помещения во встроенном АБК для размещения лаборатории резидентов, согласно требованиям резидента. Объекты II очереди строительства (производственный цех, склад закрытого хранения) (планируемый ввод в эксплуатацию до 31.03.2021г.).

Получены положительные заключения государственной экспертизы проектной документации (от 24.12.2019, 26.12.2019). Получены заключения о проверке сметной стоимости (от 26.12.2019, 29.12.2019). Заключены договоры генерального подряда на их строительство (20.12.2019). Получены разрешения на строительство (от 04.02.2020).

Резиденты Индустриального парка-ЮГРА:

1. ООО "Промгражданнефтегазстрой" - Производство строительных металлических конструкций;

2. ООО "Сургутский Электрощитовой Завод - ИнТек» (ООО «СЭЗ-ИнТек») - Производство строительных металлических конструкций (кабеленесущих систем);

3. ООО "ВЭЛБОР ИНТЕГРИТИ СЕРВИС" – Инспекция и полное обслуживание трубной продукции.

Промышленные предприятия города Сургута реализуют инвестиционные проекты с применением наукоемких и экологически безопасных технологий, в том числе направленных на развитие нефтегазового сектора и энергетической инфраструктуры, а именно:

- ООО «Сургутские городские электрические сети» (реконструкция и новое строительство объектов электросетевого хозяйства);

- АО «Россети Тюмень» (строительство производственного здания, приобретение и замена морально и физически устаревшего оборудования, транспорта, вычислительной техники необходимой для осуществления текущей деятельности);

- СГМУП «Городские тепловые сети» (работы по капитальному ремонту на внутриквартальных и магистральных тепловых сетях города, а также реновация и техническое перевооружение предприятия);

- Филиал Сургутская ГРЭС – 2 ПАО «ЮниПро» (проведена ремонтная программа: три текущих ремонта энергоблока, четыре текущих, один средний и один капитальный ремонт. Для соблюдения природоохранного законодательства и минимизации экологических рисков ПАО «ЮниПро» решено ликвидировать две секций шламонакопителей с рекультивацией территории. На сегодняшний день проведены инженерные изыскания и разработан проект ликвидации, который прошел государственную экологическую экспертизу. Выдано положительное заключение на реконструкцию шламоотвалов с рекультивацией нефильтруемых секций № 3, 4. В ходе реконструкции будет произведена очистка содержимого данных секций шламоотвалов Сургутской ГРЭС-2, отходы будут переданы на утилизацию. После демонтажа очищенная территория будет засыпана грунтом и засеяна травами);

- Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС – 1 (ремонт основного производственного оборудования);

- СГМУП «Горводоканал» (реконструкция внеплощадочных сетей и внутриплощадочных сетей водоснабжения на насосной станции по улице Привокзальная, протяженностью 213,73 п. метров; реконструкция магистрального водопровода по улице Республики – Энгельса, протяженностью 331 п. метров; реконструкция самотечного канализационного коллектора по улице Рыбников протяженностью 812 п. метров);

- ООО «Сургутская энергостроительная компания» (производство строительных металлических конструкций);

- АО «Сургутское судоремонтное предприятие» (инвестиции в объекты интеллектуальной собственности);

- ПАО «Сургутнефтегаз» (производства нефтепродуктов и отгрузка продукции, фактически произведенной из собственного сырья и материалов в организацию, расположенную на территории Ленинградской области).

Информация о доле реализованных инвестиционных проектов от общего числа запланированных будет сформирована в 1 квартале 2021 года, после представления сведений предприятиями.

В плановом периоде будет продолжаться работа по сопровождению реализуемых инвестиционных проектов и созданию условий для реализации новых проектов в сфере образования, спорта и пр.

 Приложение 1 к отчету

о реализации вектора «Инвестиционно- инновационный потенциал»

направления «Деловая среда»

за 2020 год

Анализ достижения плановых значений целевых показателей Стратегии социально-экономического развития

муниципального образования городской округ город Сургут за 2020 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели  | План 2020 год  | Факт 2020 год \*  | Исполнение %   |
| 1.1.Направление «Деловая среда»  |  |  |  |
| 1.1.1. Вектор «Инвестиционно-инновационный потенциал»  |  |  |  |
| 8. Количество проводимых в городе инновационных и деловых форумов, научно-практических конференций, выставок, ед. (ежегодно)  | 21  | 22  |  105,0 |
| 9. Количество предоставленных инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов, ед. (нарастающим итогом)  | 5  | 7  |  140,0 |
| 10. Количество объектов инновационной инфраструктуры города, ед.  | 4  | 9 | 225,0 |
| 11. Оценка предпринимательским сообществом инвестиционного климата муниципального образования, средний балл (ежегодно)  | 3,4  | оценка проводится в 2021 году |   |

\* - предварительные данные

Приложение 2 к отчету о реализации вектора «Инвестиционно-

инновационный потенциал»

направления «Деловая среда»

за 2020 год

Анализ реализации плана мероприятий по реализации Стратегии за 2020 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия/подмероприятия/ ключевого события/события  | Ожидаемый результат реализации(индикатор мероприятия/ подмероприятияключевого события/события) в соответствии сутвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут | Период реализации мероприятия/подмероприятия/ключевого события/события в соответствии с утвержденным планоммероприятий по реализацииСтратегиисоциально-экономического развития муниципальногообразования городской округ город Сургут | Приводится информация об исполнении (неисполнении)с приведением внутренних и внешних условий,повлиявших на исполнение(неисполнение) |
| 1. Направление «Деловая среда»  |
| 1.1. Вектор – Инвестиционно-инновационный потенциал. Стратегическая цель вектора – формирование благоприятного инвестиционного климата, способствующего притоку инвестиций, развитию инноваций в интересах устойчивого социально-экономического развития города  |
| 1.1.1. Мероприятия по нормативно-правовому, организационному обеспечению, регулированию развития инвестиционно-инновационного потенциала  | обеспечивает выполнение целевых показателей 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11  | 2019 – 2023 гг.  | Реализация мероприятия по нормативно-правовому, организационному обеспечению, регулированию развития инвестиционно-инновационного потенциала осуществляется ежегодно.Информация на постоянной основе размещается на официальном портале Администрации города, а также на Инвестиционном портале города Сургута (ссылка:[http://admsurgut.ru/article/ 18984/32308/Formirovanie-blagopriyatnyh-usloviy-vedeniya-predprinimatelskoy-deyatelnosti](http://admsurgut.ru/article/%2018984/32308/Formirovanie-blagopriyatnyh-usloviy-vedeniya-predprinimatelskoy-deyatelnosti)ссылка: <http://invest.admsurgut.ru/pages/dokumenty>) |
| 1.1.1.1. Ключевое событие «Корректировка/реализация муниципального правового акта «Об утверждении плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата на территории муниципального образования городской округ город Сургут»  | удовлетворенность предпринимателей ведением бизнеса на территории города: 1. этап – 50% от числа опрошенных;
2. этап – 55% от числа опрошенных
 | 2019 – 2023 гг.  | Актуализирован План мероприятий по улучшению инвестиционного климата на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2020-2021 годы (распоряжение Администрации города от 09.10.2020 № 1571), в части перечня мероприятий и сроков их исполнения.План дополнен следующими мероприятиями:- размещение отчетов о ходе реализацииинвестиционных проектов на Инвестиционном портале города Сургута;- формирование доклада Главы города о взаимодействии с инвесторами по вопросам реализации инвестиционных проектов;- размещение информации о ходе реализациинациональных, инвестиционных проектов в городе Сургуте:- на официальном портале Администрации города;- в местных печатных изданиях;- в социальных сетях;- на национальной информационно-аналитической цифровой платформе "Стратегия 24";- размещение информации об инвестиционномпотенциале города Сургута в городскихи региональных средствах массовой информации;- рассмотрение и обсуждение инвестиционныхпроектов на заседаниях инвестиционного советапри Главе города Сургута;- заключение соглашения о сотрудничестве между Администрацией города Сургута и Фондом развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, направленное на развитие благоприятного инвестиционного климата и привлечения инвестиций;- организация мониторинга деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства;- актуализация перечня объектов недвижимогоимущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду;- реализация плана мероприятий ("дорожной карты") по содействию развитию конкуренции в городе Сургуте;- формирование и утверждение плана создания объектов инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ город Сургут;- формирование отчета о реализации плана создания объектов инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ город Сургут;- оказание консультационной и информационной поддержки предпринимателям и потенциальныминвесторам, в том числе:- телефонное консультирование;- онлайн консультирование посредством обращения на Инвестиционный портал Сургута, проведения вебинаров на площадке Zoom, Skype;- проведение мероприятий для предпринимательского сообщества по сбору документов для получения мер поддержки и рассмотрению типичных ошибок при подготовке документов для получения мер поддержки;- публикация в СМИ, социальных сетях, на информационных ресурсах, национальной информационно-аналитической цифровой платформе "Стратегия 24";- информации о реализуемых мероприятиях в рамках муниципальной программы "Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Сургуте на период до 2030 года";- информирование предпринимательского сообщества о мерах поддержки и проводимых мероприятиях с помощью группы в мессенджере Viber, рассылки электронных писем, размещения на информационных ресурсах поддержки предпринимательства, национальной информационно-аналитической цифровой платформе "Стратегия 24";- предоставление сведений для размещенияи актуализации информации в сервисах национальной информационно-аналитической цифровой платформе "Стратегия 24" в целях популяризации предпринимательства, вовлечения в предпринимательскую деятельность, а также для организации публичного взаимодействия органов власти с предпринимательским сообществом;- размещение и актуализация информации в сервисах национальной информационно-аналитической цифровой платформе "Стратегия 24" в целях популяризации предпринимательства, вовлечения в предпринимательскую деятельность, а также для организации публичного взаимодействия органов власти с предпринимательскимСообществом;- наполнение данными мессенджера (супер-бота) города Сургута для отображения данных платформы "Стратегия 24" на экране смартфона;- предоставление финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства посредством направления документов через Инвестиционный портал города Сургута;- реализация утвержденных административныхрегламентов по предоставлению муниципальных услуг в сфере инвестиционной деятельности:- "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Сургут";- "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства";- "Присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса";- "Предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД";- "Выдача градостроительного плана земельного участка";- "Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства";- "Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Сургут";- "Предварительное согласование предоставления земельного участка";- "Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений";- "Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов";- "Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов";- "Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования городской округ город Сургут тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства";- "Получение технических условий и подключение к инженерной инфраструктуре";- "Выдача разрешений на передачу прав и обязанностей по договору аренды земельного участка третьему лицу, передачу прав аренды земельного участка в залог, передачу арендованного земельного участка в субаренду";- "Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена";- увеличение доли муниципальных закупок у СМП (субъекты малого предпринимательства), СОНКО (социально-ориентированные некоммерческие организации) от совокупного годового объема закупок (рассчитанного за вычетом закупок, предусмотренных частью 1.1 статьи 30 Закона 44-ФЗ);- проведение ежеквартального мониторинга доли закупок, проведенных среди субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций от совокупного годового объема закупок;- организация работы по сопровождениюинвестиционных проектов по принципу "одного окна", совершенствование механизма подачи обращений, инвестиционных предложений через информационный раздел Инвестиционного портала города Сургута;- проведение процедур оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы действующих правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционнойдеятельности;- ежегодное формирование перечня объектов,в отношении которых планируется заключениеконцессионных соглашений;- подготовка проектов нормативных правовых актов в сфере инвестиционной деятельности и развития предпринимательства, предложений по внесению изменений и дополнений в действующие муниципальные правовые акты;- увеличение доли мер муниципальной поддержки, предоставленных в электронном виде;- актуализация перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;- подготовка предложений по совершенствованию методологии формирования Рейтинга муниципальныхобразований;- поддержание в актуальном состоянии данныхв автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также обеспечение функционирования указанной системы,своевременная синхронизация данных с интерактивной картой города Сургута;- подготовка новых инвестиционных площадок,предусмотренных планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут;- подготовка новых инвестиционных площадок,предусмотренных планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут;- фактическое сокращение сроков выдачиградостроительного плана на земельный участок;- фактическое сокращение сроков выдачи получения разрешений на строительство;- фактическое сокращение количества процедурпри подключении к электросетям, инженернойинфраструктуре;- формирование плана работы инвестиционногосовета при Главе города Сургута;- формирование плана работы координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города;- формирование доклада Главы города о взаимодействии с инвесторами по вопросам реализации инвестиционных проектов;- повышение квалификации муниципальных служащих, ответственных за формирование благоприятного инвестиционного климата;- проведение выставок-ярмарок с участием местных товаропроизводителей - обладателей логотипа "Сделано в Сургуте";- консультирование представителей предпринимательского сообщества о формах поддержки субъектов малогои среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы "Развитие малого и среднего предпринимательства";- тематические консультационные дни для субъектов малого и среднего предпринимательства с участием представителей органов государственной власти, структурных подразделений Администрации города, организаций, образующих инфраструктуру поддержки предпринимателей.Удовлетворенность предпринимателей ведением бизнеса на территории города будет определена по итогу подведения рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата вI полугодии 2021 года |
| 1.1.1.2. Ключевое событие «Флагманский проект «Трансформация делового климата»  | доля достигнутых значений целевых показателей портфелей проектов от общего числа запланированных:III этап – 100%  | 2019 – 2023 гг.  | Прогнозное значение на 2020 год «Доля достигнутых значений целевых показателей портфелей проектов от общего числа запланированных» на 01.11.2020 – 100% (срок исполнения 31.12.2020).Флагманский проект «Трансформация делового климата» - это комплекс мер, направленных на улучшение делового климата на территории муниципального образования и основывается на задачах, определённых на государственном уровне целевыми моделями упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности, направлениями Национальной предпринимательской инициативы, а также передовыми инвестиционными технологиями, выявляемыми Агентством стратегических инициатив.В городе на постоянной основе функционирует Инвестиционный совет при Главе города, а также Координационный совет по развитию предпринимательства. Данные институты являются механизмами обратной связи с бизнесом. Они позволяют вовлекать представителей общественности и предпринимателей в рассмотрение инициатив инвесторов и иных вопросов инвестиционной и предпринимательской деятельности. Ежегодно формируется Инвестиционное послание Главы города, в котором подводятся итоги уходящего года и озвучиваются основные векторы направленности инвестиционной политики города.В целях обеспечения актуальной информацией об инвестиционных возможностях города, механизмах поддержки инвестиционной деятельности, нормативно-правовой базе, возможностях инвестирования в приоритетные направления развития города, а также оперативного рассмотрения обращений инвесторов в формате «одного окна», бесперебойного функционирования «обратной связи» и взаимодействия в режиме онлайн, функционирует Инвестиционный портал города.Портфелями проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, основанными на целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности, на 2020 год определены 199 целевых показателей для муниципального образования городской округ город Сургут (муниципальная составляющая), достижение по состоянию на 01.11.2020 составляет 80% (со статусом «в работе» - 40 целевых показателей).В рамках проекта Создан Дом предпринимателя – сформирована открытая площадка коммуникаций внутри предпринимательского сообщества, а также между сообществом и различными структурами его поддержки, в том числе структурами Администрации города.Кроме того, на территории города организации, образующие инфраструктуру поддержки расположены на одной площадке (Сургутская ТПП, Фонд поддержки предпринимательства Югры, Югорская микрокредитная компания, МФЦ для бизнеса).В целях повышения информационной открытости предпринимательской активности заключён договор на использование национальной информационно-аналитической платформы «Стратегия 24» (<https://strategy24.ru/>). Встроенная в платформу гражданская социальная сеть, позволяет организовать взаимодействия власти, бизнеса и общества, а также способствует привлечению инвестиций и продвижению товаров и услуг субъектов предпринимательства. На платформе «Стратегия 24» обобщаются инициативы, направленные на упрощение процедур ведения бизнеса, информация о мерах поддержки, результатах реализации национальных проектов, информация о местных товаропроизводителях и другое |
| 1.1.1.2.1. Событие «Участие в реализации портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, основанных на целевых моделях» (муниципальная составляющая)  | доля реализованных мероприятий портфелей проектов от общего числа запланированных: III этап – 100%  | 2019 – 2023 гг.  | Прогнозное значение на 2020 год «Доля реализованных мероприятий портфелей проектов от общего числа запланированных на 01.11.2020 – 100% (срок исполнения 31.12.2020).Целевые модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности реализуются в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в форме 8 портфелей проектов. В портфелях зафиксированы целевые показатели для города Сургута, в том числе показатели Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, а также мероприятия по их достижению:- малое и среднее предпринимательство;- получение разрешения на строительство и территориальное планирование;- постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества;- регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества;- подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения;- подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям;- подключение (технологическое присоединение) к газовым сетям;- совершенствование и внедрение положений регионального инвестиционного стандарта.Портфелями проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, основанными на целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности, на 2020 год предусмотрено 131 мероприятие для муниципального образования городской округ город Сургут (муниципальная составляющая).Мероприятия предусматривают ежемесячную отчетность со статусом «в работе» и реализуются без отклонений по срокам (плановая дата исполнения 31.12.2020) |
| 1.1.1.3. Ключевое событие «Привлечение частных инвестиций в развитие городской инфраструктуры»  | количество проведенных мероприятий: 1. этап – не менее 10 ед.;
2. этап – не менее 10 ед.
 | 2019 – 2023 гг.  | По состоянию на 01.11.2020 года проведено – 7 заседаний инвестиционного совета при Главе города Сургута (ссылка: http:// invest.admsurgut.ru/pages/investitsionnyy-sovet-pri-glave-goroda-surguta) на заседаниях рассматривались вопросы, в том числе:- в целях обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, рассмотрены вопросы о возможности предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов в микрорайонах 35А, 30А, 31Б; - рассмотрены отчеты о проведении контрольных мероприятий за соблюдением условий заключенных концессионных соглашений;- о возможности предоставления земельного участка для реализации крупного инвестиционного проекта «Создание многофункционального культурно-досугового комплекса в городе Сургуте» («Русские ярмарки»).Кроме того, в Администрации города в 2020 году в целях привлечения частных инвестиций в развитие городской инфраструктуры, утвержден план создания объектов инвестиционный инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ город Сургут на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов» (распоряжение Администрации города от 13.12.2019 № 2679 с изменениями от 29.06.2020).До конца II этапа запланированное значение показателя (не менее 10 ед.) будет достигнуто  |
| 1.1.1.4. Ключевое событие «Проведение инновационных и деловых форумов, научнопрактических конференций, выставок»  | количество проведенных мероприятий:II этап – не менее 12 ед. (ежегодно); III этап – не менее 14 ед. (ежегодно)  | 2019 – 2023 гг.  | - 10 заседаний рабочих групп и встреч по созданию объектов общеобразовательных учреждений и быстровозводимых спортивных сооружений на территории города Сургута с участием депутатов Думы города (Ссылка: //invest.admsurgut.ru/pages/koncessionnyesoglasheniya);- 7 заседаний инвестиционного совета при Главе города Сургута (ссылка: http://invest.admsurgut.ru /pages/ investitsionnyy -sovet-pri-glave-goroda-surguta).- 2 заседания координационных совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города (ссылка: http://i nvest.admsurgut.ru/pages/k oordinatsionnyy-sovet- po-razvitiiu-malogo-i-srednego- predprinimatelstva ).- 1 сессия «Перспективы развития механизма государственно-частного партнерства в ключевых отраслях» (ссылка: <https://youtu.be/Im5MBSbV76Y> );- 1 сессия "Система обращения с твердыми коммунальными отходами» (ссылка: <https://youtu.be/kl-xvU57-PM> );- 1 Югорский промышленно-инвестиционный форум (ссылка: <https://ugraforum.ru/>) |
| 1.1.1.5. Ключевое событие «Мониторинг налогового законодательства, формирование предложений по его оптимизации, предоставление льгот по местным налогам»  | ведение мониторинга налогового законодательства: II этап – да (ежегодно); III этап – да(ежегодно)  | 2019 – 2023 гг.  | На постоянной основе (ежегодно) ведется мониторинг налогового законодательства.Сформированы предложения по оптимизации налогового законодательства, в том числе по снижению ставки земельного налога |
| 1.1.2. Мероприятия по инфраструктурному обеспечению развития инвестиционно-инновационного потенциала  | обеспечивает выполнение целевых показателей 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11  | 2019 – 2023 гг.  | х  |
| 1.1.2.2. Ключевое событие «Флагманский проект «Научно-технологический центр в городе Сургуте» («НТЦ в г. Сургуте»)  | количество созданных центров:III этап – 1 ед.  | 2019 – 2023 гг.  | На заседании Проектного комитета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.04.2019 рассмотрена проектная инициатива и протоколом № 5 принято решение о запуске приоритетного проекта «Научно-технологический центр в городе Сургуте» (далее – приоритетного проект). Куратором приоритетного проекта назначен Кольцов Всеволод Станиславович, заместитель Губернатора автономного округа, руководителем приоритетного проекта – Кандаков Илья Сергеевич, генеральный директор Фонда научно-технологического развития автономного округа. Научно-технологический центр, включающий в себя объекты инновационно-образовательного, коммерческого и социально-культурного назначения. Длительность реализации проекта составляет 12 лет |
| 1.1.2.2.1. Событие «Участие в реализации приоритетного проекта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Научно-технологический центр в городе Сургуте» («НТЦ в г. Сургуте») (муниципальная составляющая)  | доля реализованных мероприятий от общего числа запланированных к реализации мероприятий приоритетного проектаIII этап – 100% | 2019 – 2023 гг.  | Создана рабочая группа Администрации города Сургута и Фонда научно-технологического развития Югры по реализации строительства научно-технологического центра в городе Сургуте.В состав рабочей группы входят представители Администрации города Сургута и Фонда технологического развития Югры. На 01.11.2020 контрольные точки проекта, закрепленные за Администрацией города исполняются в установленные сроки, так сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет земельный участок ориентировочной площадью 16 000 кв. метров, заключены муниципальные контракты на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Локально-очистные сооружения ливневой канализации для существующих и перспективных объектов территории: Поймы-2, Пойма – 3, кв. П-1, кв. П-2, кв. П-7, кв. П-8 г.Сургут» и по объекту «Магистральный водовод для нужд Поймы-2, «Научно-технологического центра в городе Сургуте», 09.11.2020 заключен муниципальный контракт на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Подготовка территории для строительства магистральной дороги на участках: ул. 16 «ЮР» от ул. 3 «ЮР» до примыкания к ул. Никольская; ул. 3 «ЮР» от ул. 16 «ЮР» до 18 «ЮР»; ул. 18 «ЮР» от 3 «ЮР» до примыкания к ул.Энгельса в г.Сургуте», а также 02.11.2020 проведены публичные слушания по проекту межевания территории «Научно-технологический центр в городе Сургуте» |
| 1.1.2.3. Ключевое событие «Флагманский проект «Индустриальные парки»  | количество созданных индустриальных парков: II этап – 1 ед.; III этап – 1 ед.  | 2019 – 2023 гг.  | Индустриальный парк аккредитован и реализуется при поддержке Министерства промышленности и торговли, Министерства экономики Правительства РФ, Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Фонда развития Югры. Целью проекта является создания готовых производственных, складских, офисных площадей для предпринимателей города и округа. Общий объем инвестиций на создание объекта составит более500 млн. рублей |
| 1.1.2.3.1. Событие «Реализация дорожной карты по созданию «Индустриальный парк «Югра» в городе Сургуте»  | количество созданных рабочих мест на базе индустриального парка: 1. этап – 500 раб. мест;
2. этап – 1000 раб. мест
 | 2019 – 2023 гг.  | Плановый объем капитальных вложений на создание объекта – 553,56 млн. рублей. Планируемое количество создаваемых рабочих мест – 1000. Стратегический партнер проекта – Фонд развития Югры. Готовность объекта:Объекты I очереди строительства (КПП, производственный цех, котельная) (ввод в эксплуатацию осуществлён до 20.06.2020 г.):Получены разрешения на ввод объектов I очереди строительства в эксплуатацию. Осуществлена постановка построенных объектов на кадастровый учет и регистрация права собственности. Введено 3 912 кв. метром, в том числе АБК. Выполнен монтаж системы электроснабжения для оборудования резидентов и подготовка помещения во встроенном АБК для размещения лаборатории резидентов, согласно требованиям резидента.Объекты II очереди строительства (производственный цех, склад закрытого хранения) (планируемый ввод в эксплуатацию до 31.03.2021 г.):Получены положительные заключения государственной экспертизы проектной документации (от 24.12.2019, 26.12.2019). Получены заключения о проверке сметной стоимости (от 26.12.2019, 29.12.2019). Заключены договоры генерального подряда на их строительство (20.12.2019). Получены разрешения на строительство (от 04.02.2020).Резиденты Индустриального парка-ЮГРА:1. ООО "Промгражданнефтегазстрой" - Производство строительных металлических конструкций;2. ООО "Сургутский Электрощитовой Завод - ИнТек» (ООО «СЭЗ-ИнТек») - Производство строительных металлических конструкций (кабеленесущих систем);3. ООО "ВЭЛБОР ИНТЕГРИТИ СЕРВИС" – Инспекция и полное обслуживание трубной продукции |
| 1.1.2.4. Ключевое событие «Реализация инвестиционных проектов на действующих промышленных предприятиях города с применением наукоемких и экологически безопасных технологий, в том числе направленных на развитие нефтегазового сектора и энергетической инфраструктуры»  | доля реализованных инвестиционных проектов от общего числа запланированных: III этап – 100%  | 2019 – 2023 гг.  | Промышленные предприятия города Сургута реализуют инвестиционные проекты с применением наукоемких и экологически безопасных технологий, в том числе направленных на развитие нефтегазового сектора и энергетической инфраструктуры, а именно:Промышленные предприятия города Сургута реализуют инвестиционные проекты с применением наукоемких и экологически безопасных технологий, в том числе направленных на развитие нефтегазового сектора и энергетической инфраструктуры, а именно:- ООО «Сургутские городские электрические сети» (реконструкция и новое строительство объектов электросетевого хозяйства);- АО «Россети Тюмень» (строительство производственного здания, приобретение и замена морально и физически устаревшего оборудования, транспорта, вычислительной техники необходимой для осуществления текущей деятельности);- СГМУП «Городские тепловые сети» (работы по капитальному ремонту на внутриквартальных и магистральных тепловых сетях города, а также реновация и техническое перевооружение предприятия);- Филиал Сургутская ГРЭС – 2 ПАО «ЮниПро» (проведена ремонтная программа: три текущих ремонта энергоблока, четыре текущих, один средний и один капитальный ремонт.Для соблюдения природоохранного законодательства и минимизации экологических рисков ПАО «ЮниПро» решено ликвидировать две секций шламонакопителей с рекультивацией территории. На сегодняшний день проведены инженерные изыскания и разработан проект ликвидации, который прошел государственную экологическую экспертизу. Выдано положительное заключение на реконструкцию шламоотвалов с рекультивацией нефильтруемых секций № 3, 4. В ходе реконструкции будет произведена очистка содержимого данных секций шламоотвалов Сургутской ГРЭС-2, отходы будут переданы на утилизацию. После демонтажа очищенная территория будет засыпана грунтом и засеяна травами);- Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС – 1 (ремонт основного производственного оборудования);- СГМУП «Горводоканал» (реконструкция внеплощадочных сетей и внутриплощадочных сетей водоснабжения на насосной станции по улице Привокзальная, протяженностью213,73 п. метров; реконструкция магистрального водопровода по улице Республики – Энгельса, протяженностью331 п. метров; реконструкция самотечного канализационного коллектора по улице Рыбников протяженностью 812 п. метров);- АО «Сургутское судоремонтное предприятие» (инвестиции в объекты интеллектуальной собственности);- ПАО «Сургутнефтегаз» (производства нефтепродуктов и отгрузка продукции, фактически произведенной из собственного сырья и материалов в организацию, расположенную на территории Ленинградской области).Информация о доле реализованных инвестиционных проектов от общего числа запланированных будет сформирована в1 квартале 2021 г., после представления сведений предприятиями |
| 1.1.2.4.1. Событие «Организация мероприятий, направленных на определение перечня инвестиционных проектов, реализуемых на действующих промышленных предприятиях города с применением наукоемких и экологически безопасных технологий, в том числе направленных на развитие нефтегазового сектора и энергетической инфраструктуры»  | количество проведенных мероприятий: II этап – 1 ед.; III этап – 1 ед.   | 2019 – 2023 гг.  | Значение показателя – 1 ед.Направлены запросы на промышленные предприятия города, осуществлен анализ представленных сведений и сформирован соответствующий перечень инвестиционных проектов |
| 1.1.3. Мероприятия по информационно-маркетинговому обеспечению развития инвестиционно-инновационного потенциала:  | обеспечивает выполнение целевых показателей 8, 9, 11  | 2019 – 2023 гг.  | х  |
| 1.1.3.1. Подмероприятие 1. «Изготовление печатного издания «Инвестиционный паспорт муниципального образования городской округ город Сургут»  | издание 100 шт. не реже 1 раза в 2 года  | 2019 – 2023 гг.  | В целях формирования у потенциального инвестора объективного представления об инвестиционной привлекательности муниципального образования городской округ город Сургут до конца текущего года запланирована актуализация инвестиционного паспорта города Сургута (электронная версия) |
| 1.1.3.2. Подмероприятие 2. «Изготовление видеоролика об инвестиционной привлекательности города»  | количество видеороликов: 1. этап – 1 ед.;
2. этап – 1 ед.

(актуализация)  | 2019 – 2023 гг.  | Видеоролик об инвестиционной привлекательности г. Сургута, в соответствии с договором на оказание услуг между Администрацией города Сургута и Исполнителем, изготовлен в 2019 году (актуализация видеооролика запланирована до конца III этапа) |
| 1.1.3.3. Подмероприятие 3. «Инвестиционное послание Главы города»  | трансляция послания Главы: 1. этап – ежегодно;
2. этап – ежегодно
 | 2019 – 2023 гг.  | Выступление Главы города с инвестиционным посланием в средствах массовой информации и освещение события на официальном портале Администрации города осуществляется не позднее 31 декабря отчетного года.Инвестиционное послание Главы города на 2020 года размещено на Инвестиционном портале города Сургута (ссылка: http://invest.dmsurgut.ru /pages/ Investicionnoe-poslanie-Glavy-goroda-na-2020-god ) |
| 1.1.3.4. Подмероприятие 4. «Инвестиционный портал города»  | наличие специализированного портала: 1. этап – да;
2. этап – да
 | 2019 – 2023 гг.  | На расширенном заседании инвестиционного совета при Главе города и Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города был презентован инвестиционный портал города Сургута. На инвестиционном портале г. Сургута представлено 8 разделов, такие как: - Инвестиционная политика;- Инвестору;- Путеводитель инвестора;- Предпринимателю;- Контакты;- Опросы;- Коронавирус;- Предприниматель года по итогам 2019 года.Распоряжением Администрации города от 10.04.2018 № 542 «Об утверждении регламента по размещению (актуализации) информации на инвестиционном портале города Сургута» определён порядок представления и размещения информации на портале, порядок представления информации по поступившим запросам на портале и перечень ответственных структурных подразделений Администрации города за актуализацию и своевременность предоставления информации для размещения на портале.На сегодняшний день ведется реестр поступивших обращений через портал. На постоянной основе осуществляется работа с потенциальными инвесторами в виде предоставления запрашиваемой информации на указанный адрес электронной почты или посредствам телефонной связи, также в формате переговоров |