

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров о развитии застроенной территории, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка

28.09.2021  
15:00 часов

№ 16

Место проведения аукциона: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, кабинет 501.

Присутствовали:

Члены комиссии:

- Шаров В.А. - председатель комитета по управлению имуществом
- Валгушкин Ю.В. - заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства
- Чевягина Е.А. - заместитель председателя комитета по земельным отношениям
- Карлина Н.А. - начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом
- Тимотина Ю.Ю. - специалист-эксперт отдела планирования и учёта доходов управления бюджетного учёта и отчётности
- Секретарь комиссии:
- Селютина Е.В. - главный специалист отдела продаж комитета по управлению имуществом

В связи с отсутствием председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, председательствующим единогласно избран член комиссии Шаров Виталий Александрович.

Повестка дня: о признании аукциона по продаже объекта незавершенного строительства несостоявшимся.

Основание для проведения аукциона: распоряжение Администрации города от 28.07.2021 № 1207 «Об организации и проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов».

Дата и место опубликования извещения: газета «Сургутские ведомости» № 32 (1019) от 21.08.2021, официальный портал Администрации города [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru), официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 100821/2829175/02).

Место приема заявок: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, каб. 511.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 23.08.2021 по 24.09.2021.

Дата проведения аукциона: 29.09.2021 в 11 часов 00 минут.

Предмет аукциона: объект незавершенного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 8 555 000 рублей.

Размер задатка за участие в аукционе: 1 711 000 рублей.

Шаг аукциона: 80 000 рублей.

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:10:0101131:5059, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, микрорайон 38, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101131:4, расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская.

Площадь застройки 15 660 кв. метра.

Степень готовности объекта незавершенного строительства (примерная) 10 процентов.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для строительства гостиничного комплекса с бизнес-центром.

Площадь земельного участка: 4 416+/-23 кв. метров.

Иные условия:

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона (пункт 21 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299).

Сроки внесения задатка: до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявках: по состоянию на 16 часов 00 минут 24.09.2021 заявок не зарегистрировано.

СЛУШАЛИ:

Шарова В.А.: По состоянию на 16 часов 00 минут 24.09.2021 не подано ни одной заявки на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства.

