

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров о развитии застроенной территории, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка

01.12.2020  
15:00 часов

№ 13

Место проведения аукциона: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, кабинет 501.

Присутствовали:

Члены комиссии:

Солод С.В.	- директор департамента архитектуры и градостроительства
Емельянова Р.	- заместитель председателя комитета по управлению имуществом
Чевягина Е.А.	- заместитель председателя комитета по земельным отношениям
Карлина Н.А.	- начальник отдела продаж комитета по управлению имуществом
Мельник А.Ф.	- начальник отдела планирования и учёта доходов управления бюджетного учёта и отчётности
Тимотина Ю.Ю.	- специалист-эксперт отдела планирования и учёта доходов управления бюджетного учёта и отчётности
Зайцева О.В.	- главный специалист отдела продаж комитета по управлению имуществом
Секретарь комиссии:	
Палецких О.Н.	- главный специалист отдела продаж комитета по управлению имуществом

В связи с отсутствием председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, председательствующим единогласно избран член комиссии Солод Сергей Викторович.

Повестка дня: о признании аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, несостоявшимся.

Основание для проведения аукциона: распоряжение Администрации города от 08.10.2020 № 1556 «Об организации и проведении торгов по продаже объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов».

Дата и место опубликования извещения: газета «Сургутские ведомости» № 43(978) от 24.10.2020 официальный портал Администрации города [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru), официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о торгах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 151020/2829175/01).

Место приема заявок: г. Сургут, ул. Восход, д. 4, каб. 511.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 26.10.2020 по 27.11.2020.

Дата проведения аукциона: 02.12.2020 в 11 часов 00 минут.

Предмет аукциона: продажа объекта незавершенного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 11 680 000 рублей.

Размер задатка за участие в аукционе: 2 336 000 рублей.

Шаг аукциона: 100 000 рублей.

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:10:0101001:371, расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, строение 3, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101236:26, расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская.

Площадь застройки 3 003,3 кв. метра.

Степень готовности объекта незавершенного строительства (примерная) 23 процента.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для окончания строительства автосалона РАГ.

Площадь земельного участка: 16 935+/-45 кв.метров.

Иные условия:

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 (десяти) дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона (Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299).

Сроки внесения задатка: до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе

Сведения о заявках: по состоянию на 16 часов 00 минут 27.11.2020 заявок не зарегистрировано.

**СЛУШАЛИ:**

Емельянову Р.: По состоянию на 16 часов 00 минут 27.11.2020 не подано ни одной заявки на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства. В соответствии с пунктом 16 правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299, аукцион признается не состоявшимся.

**РЕШИЛИ:**

Признать аукцион по продаже объекта незавершенного строительства, несостоявшимся.

Председательствующий

 С.В. Солод

Члены комиссии:

 Р. Емельянова

 Е.А. Чевягина

 Н.А. Карлина

 А.Ф. Мельник

 Ю.Ю. Тимотина

 О.В. Зайцева

Секретарь комиссии

 О.Н. Палецких