**Конкурсному управляющему:**

**Литвин Виталию Александровичу**,

г. Омск, почтамт а/я 351

644099

По делу о банкротстве   
№ А75-18931/2019

**Заявитель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИНН**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, проживающий по адресу:

ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_, кв.10 ,

г. Сургут,

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

628400

т. 55-55-55, 8-999-990-00-00

**Должник:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Дорожно-Эксплуатационное предприятие» (ООО-ДЭП)**

**ИНН 8602237192**

**ОГРН** **1048602052124**

расположенное по адресу:

заезд Андреевский, дом 5

г. Сургут

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

628403

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в реестр требований о передаче жилых помещений

Между ООО «ДЭП» и мною, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключен договор долевого участия *(купли-продажи жилого помещения, займа, предварительный договор, иная сделка, связанная с передачей жилого помещения и т.д.)* № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В соответствии с условиями вышеуказанного договора ООО «ДЭП» обязалось передать мне жилое помещение: *однокомнатную (двухкомнатную) квартиру, ориентировочной общей площадью \_\_\_\_\_\_ кв.м., с условным номером № \_\_\_\_\_\_, на \_\_\_\_ этаже (в секции № \_\_\_\_\_, корпуса \_\_\_\_\_\_\_\_\_) в доме № \_\_\_\_\_\_\_\_, расположенном по адресу: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, г. Сургут.*

Установленный договором срок передачи квартиры – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Стоимость договора составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сумма прописью)* рублей.

Свои обязательства по указанному договору я выполнил в полном объеме /частично (указать оплаченную сумму), что подтверждается следующими документами: *справкой об оплате от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, платежным поручением от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, квитанцией к приходному-кассовому ордеру от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(могут быть указаны иные документы, подтверждающие оплату по договору).*

Должник свои обязательства по передаче мне квартиры в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, предусмотренный договором, не исполнил до настоящего времени.

Арбитражным судом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16.02.2021 по делу № А75-18931/2019 вынесено решение о признании ООО «ДЭП» несостоятельным (банкротом); об открытии в его отношении конкурсного производства сроком на один год, в деле о банкротстве применены положения § 7 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Конкурсным управляющим утвержден Литвин Виталий Александрович.

*Уведомление конкурсного управляющего о возможности предъявления участниками строительства требований о передаче жилых помещений и денежных требований и о сроке предъявления таких требований получено мною \_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.* *(Данный абзац применим, если вам поступило уведомление конкурсного управляющего).*

В соответствии с пунктом 3 статьи 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» денежные требования участников строительства и требования участников строительства о передаче жилых помещений, требования о передачи нежилых помещений предъявляются конкурсному управляющему.

Конкурсный управляющий рассматривает требования участников строительства и включает их в реестр требований участников строительства, который является частью реестра требований кредиторов, в порядке, предусмотренном статьей 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании вышеизложенного и в соответствии со статьями. 201.1, 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

ПРОШУ:

Признать требование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о передаче жилого помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартиру, ориентировочной общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., с условным номером № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ этаже (в секции № \_, корпуса № \_\_\_\_\_\_) в доме № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенном по адресу: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, г. Сургут, обоснованным и включить в реестр требований о передаче жилых помещений ООО «ДЭП».

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение: | 1. Копия паспорта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_ в \_\_экз. |
|  | 2. Копия договора долевого участия № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз. |
|  | 3. Копия платежного поручения от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз. |
|  | 4. Копия квитанции к приходному кассовому ордеру от \_\_\_ № \_\_\_ на \_\_ л. в\_\_\_\_ экз. |
|  | 5. Копия справки об оплате от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз. |
|  | 6. Копия договора аренды квартиры, а также документы, подтверждающие оплату по данному договору. |
|  | 7. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, изложенные в заявлении. |

Дата «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/