

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

постановление Главы города Сургута от 21.01.2021 № 05 «О назначении публичных слушаний», по вопросу

рассмотрения проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 VI ДП

«О Правилах благоустройства территории города Сургута»

Город Сургут

16.02.2021

Публичные слушания назначены постановлением Главы города Сургута от 21.01.2021 № 05 «О назначении публичных слушаний» по вопросу рассмотрения проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 VI ДП «О Правилах благоустройства территории города Сургута». Постановление и информационное сообщение (оповещение) о начале публичных слушаний опубликованы в газете «Сургутские ведомости» от 23.01.2021 № 2 (стр. 13), а также размещены на официальном портале Администрации города в разделе «ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ» 22.01.2021.

Проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 VI ДП «О Правилах благоустройства территории города Сургута» размещен на официальном портале Администрации города в разделе «ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ» 01.02.2021.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 VI ДП «О Правилах благоустройства территории города Сургута».

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний 09.02.2021 в 18.00 часов.

Место проведения собрания участников публичных слушаний - зал заседания Думы города по адресу: г. Сургут, ул. Восход, 4.

Зарегистрировано 6 участников публичных слушаний и 1 член оргкомитета.

Ведущий и докладчик публичных слушаний – Адушкин Вячеслав Борисович, начальник отдела по охране окружающей среды, природопользованию и благоустройству городских территорий департамента городского хозяйства Администрации города Сургута.

Секретарь публичных слушаний - Макарова Оксана Анатольевна, главный специалист отдела по охране окружающей среды, природопользованию и благоустройству городских территорий департамента городского хозяйства Администрации города Сургута.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 09.02.2021 № 1.

№ п/п	Дата внесения	Инициатор предложения	Внесенные предложения и замечания	Рекомендации, выводы организационного комитета
1.	09.02.21	Исаева О.В.	Можно ли вернуть коэффициенты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений с 0,1 на 1,0 по следующим видам разрешенного использования земельных участков: недропользование, религиозное использование (приложение 6 к Правилам).	Не принимается. В соответствии с протоколом от 09.11.2020 дистанционного заседания рабочей группы по разработке коэффициентов восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений было принято решение откорректировать коэффициенты восстановительной стоимости с 1,0 на 0,1 в следующих наименованиях вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к Правилам): недропользование, религиозное использование.
2.	08.02.21	Аппарат Думы города	Наименование статьи 39 «Содержание сельскохозяйственных и домашних животных, домашних птиц в городе» не соответствует её содержанию, так как нормы, изложенные в статье, регулируют правоотношения не только в отношении	Принимается. Предлагаем изменить наименование статьи с «Содержание сельскохозяйственных и домашних животных,

			домашних животных, но и в отношении животных без владельцев.	домашних птиц в городе» на «Содержание животных и домашних птиц в городе».
3.	08.02.21	Аппарат Думы города	В целях совершенствования юридической техники предлагаем: - часть 2 статьи 39 исключить; - в части 4 статьи 39 слова (стайках, хлевах и т.д.) исключить; - части 10-11 статьи 39 исключить.	Принимается. Принимается Принимается
4.	08.02.21	Аппарат Думы города	Проектом решения предлагается внести изменения в статью 41 «Глоссарий (основные термины и определения)» приложения к решению. Предлагаемая редакция термина «Домашние животные» не соответствует пункту 4 статьи 3 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Вместе с тем, термины, указанные в статье 41 приведены в редакции различных правовых актов Российской Федерации и ХМАО – Югры. Указанное обстоятельство требует постоянной актуализации глоссария (основных терминов и определений).	

		Учитывая, что внесение изменений в правила благоустройства имеет длительный временной период (проведение публичных слушаний, оценки регулирующего воздействия (при необходимости), своевременная актуализация будет затруднительна. Полагаем, что наличие указанной статьи 41 «Глоссарий (основные термины и определения)» в решении Думы города «О правилах благоустройства территории города Сургута» является избыточным и предлагаем её исключить в полном объёме.	Принимается
5.	08.02.21	Аппарат Думы города Предлагаемая редакция термина «Домашние животные» не соответствует пункту 4 статьи 3 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Предложенная редакция в проекте решения Думы города: ««Домашние животные - животные (за исключением животных, включенных в перечень животных, запрещенных к содержанию), которые находятся на содержании владельца - физического или юридического лица, под его временным или постоянным надзором и местом содержания которых не являются зоопарки, зоосады»».	Не принимается. В изложении термина домашние животные исключены цирки, зоотеатры, дельфинарии, океанариумы, ввиду отсутствия их на территории города. (Термин домашние животные согласно пункту 4 статьи 3 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ - животные (за исключением животных, включенных в перечень животных, запрещенных к содержанию), которые находятся на содержании владельца - физического лица, под его временным или постоянным надзором и местом содержания которых не являются зоопарки, зоосады, цирки, зоотеатры, дельфинарии, океанариумы).

6.	09.02.21	Департамент архитектуры и градостроительства	В пункте 5 проекта решения в части 18 исключить слова «... определяться на стадии разработки проектной документации по планировке территории». «Количество, виды, параметры, а также колористическое (цветовое) решение городской мебели, водных устройств и устройств оформления озеленения, устанавливаемых на различных территориях (в том числе на территориях общего пользования) - согласно ст. 12 Правил благоустройства территории города Сургута, к малым архитектурным формам (далее - МАФ) относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории города. В соответствии со. ст. 42 и 43 главы 5 Градостроительного кодекса РФ: «Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик очередности планируемого развития территории». На чертежах отражаются объекты капитального строительства и границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. МАФ таковыми объектами не являются, и в документации по планировке территории не отображаются. Разработка такой документации выполняется на стадии ПИР (проектно-исследовательских работ).	Принимается.
----	----------	--	---	--------------

7.	09.02.21	Департамент архитектуры и градостроительства	Пункт 16 проекта решения исключить полностью, так как с учетом рекомендаций и обоснований, полученных от аппарата Думы города, при согласовании ранее разработанного департаментом архитектуры и градостроительства проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 20.12.2017 № 206-VI ДГ «О правилах благоустройства территории города Сургута», в части установления требований к аншлагам (проект решения полностью согласован и направлен в Думу города), данный проект решения Думы города уже содержит пункт о полном исключении из Правил статьи 41 «Глоссарий».	Принимается
8.	09.02.21	Департамент архитектуры и градостроительства	В приложении 6 к Правилам, предложение по установлению коэффициента восстановительной стоимости для «религиозного использования» (порядковый номер вида разрешенного использования земельного участка № 105) - 0,1, вносит противоречие с имеющимся коэффициентом восстановительной стоимости 1,0, установленным для «религиозного управления и образования» (порядковый номер вида разрешенного использования земельного участка № 33). Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков (Приложение к приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 с изменением от 4 февраля 2019 г. №44) «религиозное использование» - код 3.7 по классификатору, - размещение зданий и сооружений религиозного использования, включая в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2:	Изменение коэффициентов восстановительной стоимости рассматривается рабочей группой, действующей в соответствии с распоряжением Администрации города Сургута от 08.04.2019 № 629 «О создании рабочей группы для разработки предложений по снижению восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в муниципальном образовании городской округ город Сургут» (далее – рабочая группа). Учитывая, что заявитель обращался только по виду разрешенного использования земельного участка: религиозное использование, на данный

		- 3.7.1 – «осуществление религиозных обрядов» - размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги); - 3.7.2 – «религиозное управление и образование» - размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников, в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища). Это означает, что имеющийся в приложении 6, вид разрешенного использования земельного участка № 33 с коэффициентом восстановительной стоимости 1,0, согласно классификатору, является частью вновь вводимого вида разрешенного использования земельного участка № 105 с коэффициентом восстановительной стоимости 0,1, что является неверным и подлежит исправлению. Предлагаю, привести виды разрешенного использования земельного участка, указанные в приложении 6 к Правилам, в соответствие классификатору. Предлагаемое снижение коэффициента по виду «религиозное использование» обосновать дополнительно.	момент в проекте решения учесть данное замечание не представляется возможным. В целях устранения противоречий по установлению коэффициента восстановительной стоимости для «религиозного использования» (порядковый номер вида разрешенного использования земельного участка № 105) - 0,1, с имеющимся коэффициентом восстановительной стоимости 1,0, установленным для «религиозного управления и образования» (порядковый номер вида разрешенного использования земельного участка № 33) данное предложение будет рассмотрено в рамках рабочей группы, при принятии положительного решения, в последующем учтено в следующем проекте решения по внесению изменений в Правила благоустройства территории города Сургута. В соответствии с протоколом от 09.11.2020 дистанционного заседания рабочей группы по разработке коэффициентов восстановительной стоимости
--	--	--	---

			за снос зеленых насаждений было принято решение откорректировать коэффициент восстановительной стоимости с 1,0 на 0,1 в наименование вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6 к Правилам): религиозное использование.
9.	09.02.21	ИП Исаева О.В.	Принимается. Исключить пункт 8 статьи 39 проекта решения. В пункте 8 статьи 39 проекта решения запрещается содержание, подкармливание домашних животных и животных без владельцев в местах общего пользования, таких как подъезды, лестничные клетки, подвалы, чердаки и т.п. Прошу в целях гуманного отношения к животным разрешить пребывание животных в подъездах и их подкармливание до момента прибытия специализированной службы «Дай лапу», так как у нас очень низкие температурные режимы, и если животному не оказать своевременную помощь, не разместить в тепле, то оно может погибнуть. После обращения в специализированную службу по оказанию помощи бездомному животному, волонтеры забирают его в течение от одного до двух дней.
10.	09.02.21	Департамент архитектуры и градостроительства	Принимается. Проект решения по внесению изменений в Правила благоустройства будет откорректирован с учётом наименования постановления Правительства Ханты-

		социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»	Мансийского АО - Югры от 14 августа 2015 г. № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан - участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков»
--	--	--	---

Член оргкомитета,
начальник отдела по охране окружающей среды,
природопользованию и благоустройству городских
территорий департамента городского хозяйства Администрации города

В.Б. Адлушкин

Макарова Оксана Анатольевна
Тел. (3462) 52-45-45