Проект

подготовлен

департаментом архитектуры

и градостроительства

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление

Администрации города от 03.07.2013

№ 4649 «Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной

услуги «Присвоение наименований улицам,

площадям и иным территориям проживания

граждан в населенных пунктах, установление

нумерации домов»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона Российского федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 11.12.2014 № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города» (с последующими изменениями), постановлением Администрации города от 24.02.2011 № 844 «Об утверждении реестра муниципальных услуг городского округа город Сургут» (с последующими изменениями):

* Внести в постановление Администрации города от 03.07.2013 № 4649 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов» (с изменениями от 23.09.2013 №6804, от 28.01.2014 №572, от 30.06.2014 № 4369) следующие изменения:
* в заголовке и по тексту постановления слова «Присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов» заменить словами «Присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса».

в приложении к постановлению:

* 1. В пункте 2.4 во втором абзаце слова «О присвоении почтового адреса» заменить словами «О присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса».
  2. Заменить пункт 2.5 абзацами следующего содержания:

«Срок предоставления муниципальной услуги составляет 18 рабочих дней со дня регистрации заявления о присвоении, изменении и аннулировании адреса.

В случае представления заявления через многофункциональный центр срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня передачи многофункциональным центром заявления и документов».

* 1. В пункте 2.6:
     1. Седьмой абзац заменить абзацем следующего содержания:

«Постановление Администрации города от 30.03.2015 № 2158 «Об утверждении положения о порядке присвоения, изменения и аннулирования адресов объектам адресации».

* + 1. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Постановление Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»;

«Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 11.12.2014 № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса».

* 1. Пункт 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«Для присвоения адреса зданию, сооружению на стадии разрешения на строительство необходимо представить в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города:

- доверенность, в случае представления интересов заявителя;

- письменное заявление о присвоении адреса зданию, сооружению согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту;

- копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на земельный участок;

В случае непредставления вышеуказанных документов документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) Администрация города в лице департамента архитектуры и градостроительства запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.».

* 1. Пункт 2.7.2 изложить в следующей редакции:

«Для присвоения адреса зданию, сооружению необходимо представить в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города:

* доверенность, в случае представления интересов заявителя;
* письменное заявление о присвоении адреса зданию, строению, сооружению согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту;
* копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на земельный участок;
* кадастровый паспорт объекта недвижимости;
* копию свидетельства о государственной регистрации права на недвижимое имущество (при наличии).

В случае непредставления вышеуказанных документов документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) Администрация города в лице департамента архитектуры и градостроительства запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.»

* 1. Пункт 2.7.3 изложить в следующей редакции:

Для присвоения адреса объекту незавершенного строительства необходимо представить в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города:

- доверенность, в случае представления интересов заявителя;

- заявление о присвоении адреса объекту незавершенного строительства согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту;

- копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на земельный участок;

- кадастровый паспорт объекта незавершенного строительства;

- копию свидетельства о государственной регистрации права на недвижимое имущество (при наличии);

- копию разрешения на строительство объекта недвижимости либо копию документа, замещающего таковое.

В случае непредставления вышеуказанных документов документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) Администрация города в лице департамента архитектуры и градостроительства запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.

* 1. Пункт 2.7.4 изложить в следующей редакции:

«Для присвоения адреса земельному участку необходимо представить в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города:

* доверенность, в случае представления интересов заявителя;
* заявление о присвоении адреса земельному участку согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту;
* схема расположения на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;
* кадастровый паспорт земельного участка;
* копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на земельный участок;
* документ, подтверждающий фактический адрес земельного участка согласованный с представителем садоводческого, огороднического и (или) дачного некоммерческого объединения граждан.

В случае непредставления вышеуказанных документов документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) Администрация города в лице департамента архитектуры и градостроительства запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.»

* 1. Дополнить пункт 2.7. пунктами:

«2.7.5 Для присвоения адреса помещению в случае перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, а также жилому помещению, образованному в результате перепланировки – объединения нескольких жилых помещений в одно жилое или выделения нескольких жилых помещений из одного жилого; жилому помещению, образованному в результате перепланировки, связанной с уменьшением (увеличением) общей площади за счет отделения и последующего присоединения к жилому помещению части иного жилого помещения; комнатам в коммунальных квартирах; жилому помещению, в отношении которых нарушена нумерация, необходимо представить в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города:

* доверенность, в случае представления интересов заявителя;
* заявление о присвоении адреса объекту недвижимости согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту;
* кадастровый паспорт помещения;
* решение о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое;
* акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов недвижимости;

В случае непредставления вышеуказанных документов документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) Администрация города в лице департамента архитектуры и градостроительства запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.»

«2.7.6 Для аннулирования адреса объекта недвижимости необходимо представить в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города:

* доверенность, в случае представления интересов заявителя;
* заявление об аннулировании адреса объекту недвижимости согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту;
* кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае прекращения существования объекта недвижимости);
* уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости (в случае отказа в осуществлении кадастрового учета объекта недвижимости).

В случае непредставления вышеуказанных документов документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) Администрация города в лице департамента архитектуры и градостроительства запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.»

«2.7.7 Перечень документов (сведений), необходимых для присвоения адреса объектам адресации, находящихся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги (которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе):

- копию схемы планировочной организации земельного участка либо ситуационного плана расположения объекта адресации на земельном участке;

- информацию от Росреестра о последнем номере помещения в жилом доме.»

* 1. Дополнить пункт 2.9 абзацами следующего содержания:

- ответ на межведомственный запрос, свидетельствующий об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и при этом соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;

- отсутствие случаев и условий для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса в соответствии с положением о порядке присвоения, изменения и аннулирования адресов.

* 1. В пункте 2.9 слова «[пунктами 2.7.1](#Par149), [2.7.3](#Par158)» заменить словами «пунктами 2.7.1-2.7.6».
  2. В пункте 3.1 после 5 абзаца добавить абзацы следующего содержания:

«- Выдает заявителю или его представителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается заявителю (представителю заявителя) в день получения департаментом таких документов.

В случае, если заявление и документы, указанные в пунктах 2.7.1-2.7.6, представлены в департамент посредством почтового отправления или представлены заявителем (представителем заявителя) лично через многофункциональный центр, расписка в получении таких заявления и документов направляется по указанному в заявлении почтовому адресу в течении рабочего дня, следующего за днем получения департаментом документов».

* 1. В пункте 3.2:
     1. В третьем абзаце заменить слова «в пунктах 2.7.2, 2.7.4» словами «в пунктах 2.7.1-2.7.6».
     2. В пятом абзаце слово «восемь» заменить словом «пять».
  2. В пункте 3.3:
     1. В пятом абзаце заменить слова «пунктами 2.7.1.-2.7.4» словами «пунктами 2.7.1-2.7.6».
     2. В 15 абзаце заменить слова «2 рабочих дня» словами «1 рабочий день».
     3. В 17 абзаце заменить слова «19 рабочих дней» словами «18 рабочих дней».
     4. Заменить 16 абзац абзацем следующего содержания:

«Ответственное лицо за административную процедуру в части подготовки

правового акта органа местного самоуправления по присвоению адреса зданиям, сооружениям, земельным участкам – начальник отдела информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления формирования земельных участков и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

* 1. После 16 абзаца добавить абзац следующего содержания:

«Ответственное лицо за административную процедуру в части подготовки

правового акта органа местного самоуправления по присвоению почтового адреса помещению – начальник отдела по регулированию вопросов перевода и перепланировки помещений».

* 1. Заменить приложение 1 приложением 1 к настоящему постановлению.
  2. Дополнить приложением 5 согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1. Управлению информационной политики опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном интернет - сайте Администрации города.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Шатунова А.А.

Глава города Д.В. Попов

Олейник Е.О.

52-82-70