

Заключение

о результатах публичных слушаний по рассмотрению по корректировке проекта планировки и проекта межевания территории жилых кварталов 30 «Б», 30 «В», 30 «Г» и части коммунального квартала 8 в городе Сургуте, в части квартала 30 «Б» земельные участки 4, 5, 6.

Публичные слушания назначены постановлением Администрации города Сургута от 17.11.2022 № 9036 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута.

Дата и время проведения публичных слушаний: 15.12.2022 в 18.00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 16.12.2022 № 102.

Количество участников публичных слушаний – 24 человека.

22.12.2022

П / П	Проект рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации органа уполномоченного на проведение публичных слушаний	Мотивация принятого решения
1	Проект по корректировке проекта планировки и проекта межевания территории жилых кварталов 30 «Б», 30 «В», 30 «Г» и части коммунального квартала 8 в городе Сургуте, в части квартала 30 «Б» земельные участки 4, 5, 6.	<p>Докладчик: Тышкевич Д.С. – начальник отдела подготовки градостроительной документации муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»</p> <p>Председатель публичных слушаний: Сорич И.А. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города</p>	<p>Предложения и замечания:</p> <p>Земельный участок под № 80 будет образован в половину части данного участка и ориентировочная общая площадь его составит 2000 кв.м. под парковку.</p> <p>Пояснения: В рамках мероприятий данный участок будет муниципальным не разграниченным и граждане, которые проживают в данном микрорайоне могут совместно обратиться в Администрацию города и получить его в безвозмездное пользование под благоустройство, проезд и в том числе под нужды необходимые гражданам данного микрорайона. Если образован таким образом (предложенной конфигурации) земельный участок № 80 не будет проездом к территории на сегодняшний день существующей и второй момент — это вырубка зеленых насаждений. На сегодняшний день она будет составлять более 100 000 рублей.</p>	<p>Рекомендовать «УКС» проработать предложения и замечания участников публичных слушаний.</p>	<p>Рекомендовать к утверждению по результатам проработки МКУ «УКС» предложений и рассмотрения на рабочей группе</p>
Заключение о результатах публичных слушаний					

<p>Мария Барковская, жительница многоквартирного дома № 2/1 по ул. Ивана Захарова.</p>	<p>Замечание к рассматриваемому проекту нет. Предложение при формировании земельного участка 80: Сформировать единый земельный участок той площади, которой требуется для размещения парковочных мест. Давайте сформируем общий земельный участок, который включает охранную зону, установим там сервитут. Тут поставим межевые знаки в натуре и тем самым ограничим возможность размещения парковки. А земельный участок сформируем общий единый, без вот этих разрыва.</p>	<p>Вывод: рекомендовать к утверждению проект планировки и проект межевания территории жилых кварталов 30 «Б», 30 «В», 30 «Г» и части коммунального квартала 8 в городе Сургуте, в части квартала 30 «Б» земельные участки 4, 5, 6, по результатам проработки МКУ «УКС» предложений и рассмотрения на рабочей группе.</p>
<p>Сорич И.А.</p>	<p>Предложение принимается к проекту.</p>	
<p>Матянка Е.Д., жительница многоквартирного дома № 4 по ул. Ивана Захарова.</p>	<p>Замечание: Не согласие с корректировкой проекта планировки и проекта межевания территории жилых кварталов 30 «Б», 30 «В», 30 «Г» и части коммунального квартала 8 в городе Сургуте, в части квартала 30 «Б» земельные участки 4, 5, 6, утвержденной постановлением Администрации города от 19.07.2022 № 5924.</p>	

Председатель публичных слушаний,
Заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства



И.А. Сорич

Секретарь публичных слушаний -
ведущий инженер отдела генерального плана
и перспективного проектирования
департамента архитектуры и градостроительства



И.Ф. Ардашева