МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 15 | » | 03 | 20 | 18 | г. |  | № | 414 |

О внесении изменения в распоряжение

Администрации города от 27.02.2015

№ 1906 «Об утверждении комплекса мер

(«дорожной карты») по развитию

жилищно-коммунального комплекса

муниципального образования

городской округ город Сургут»

Во исполнение распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.08.2017 № 475-рп «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.02.2015 № 12-рп «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в соответствии с распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 27.07.2015 № 1906 «Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального комплекса муниципального образования городской округ город Сургут» (с изменениями от 01.11.2017 № 1930) изменение, изложив приложение к распоряжению в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города Кривцова Н.Н.

Глава города В.Н. Шувалов

Приложение

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Комплекс мер («дорожная карта»)

по развитию жилищно-коммунального комплекса муниципального образования городской округ город Сургут

на 2017 – 2020 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ожидаемый результат | Механизм реализации мероприятия | Индикаторы | Ответственные исполнители | Срок |
| 1. Обеспечение модернизации коммунальной инфраструктуры |
| 1.1. Завершение процесса разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – ПКР), а также схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях (перечень поручений Президента Российской Федерации от 9.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р) | обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснаб-жения и водоотведения с учетом потребностей в развитии муниципального образования городской окру город Сургут;создание условий для привлечения инвес-тиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения муниципального образования;оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотве-дения, теплоснабжения | правовые акты муниципального образования об утверждении ПКР,правовой акт муниципального образования об утверждении актуализированных схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения | 1. Количество (шт.) ПКР.2. Количество (шт.) актуализированных схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения | департамент архитектуры и градостроительства, департамент городского хозяйства | 1. До 31.12.2018.Далее – актуализация по мере необходимости в соответствии с действующим законодательством2. До 01.12.2017.Далее – актуализация по мере необходимости в соответствии с действующим законодательством |
| 1.2. Выявление объектов тепло-снабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения муниципальных унитарных предприятий (далее – МУП), в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование в порядке, установленном федеральными законами от 07.12.2011№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»  | создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование | сбор предоставляемых МУП данных об объектах теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование, в установленном Федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» порядке | количество объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование (шт.) | муниципальные ресурсоснабжающие организации (далее – РСО), департамент городского хозяйства | постоянно |
| 1.3. Разработка планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, центра-лизованных систем водоснабжения и водоотведения МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование; публикация планов-графиков на официальном портале Администрации города | создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование | разработка и утверждение муниципальными РСО графиков проведения технического обследо-вания объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование | наличие в муниципа-льных ресурсоснабжа-ющих предприятиях соответствующих планов-графиков | муниципальные ресурсоснабжающие предприятия, департамент городского хозяйства, муниципальные | до 31.12.2017.Далее – ежегодно |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.4. Осуществление органами местного самоуправления контроля за реализацией утвержденных планов-графиков прове-дения технического обследования объектов теплоснабжения, центра-лизованных систем водоснабжения и водоотведения МУП | актуализация информации о состоянии объектов теплоснабжения, систем централизованного водоснабжения и водоотведения | отчеты о проведении технического обследования муниципальными унитарными предприятиями жилищно-коммунального комплекса | количество муниципальных унитарных предприятий, которые провели техническое обследование (шт., %) от общего количества предприятий | департамент городского хозяйства | постоянно, до исполнения соответствующих планов-графиков |
| 1.5. Выявление бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства | актуализация информации о бесхозяйных объектах жилищно-коммунального хозяйства | правовой акт муниципального образования об организации работы по выявлению бесхозяйных объе-ктов, проведению инвентаризации и государст-венной регистрации прав собственности на бесхозяйные объекты | количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства | комитет по управлению имуществом | постоянно |
| 1.6. Завершение процесса регистрации в установленном порядке прав собст-венности на объекты жилищно-комму-нального хозяйства, в том числе которые ранее были признаны бесхозяйными (перечень поручений Президента Российской Федерации от 9.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р) | создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства; регистрация прав собственности на выявленные бесхозяйные объекты | правовой акт Админист-рации города об органи-зации работы по прове-дению регистрации прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства  | количество (шт., %) зарегистрированных в установленном порядке бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории муниципального образования | комитет по управлению имуществом | до 31.12.2017.Далее – по мере необходимости |
| 1.7. Проведение на постоянной основе оценки эффективности управления унитарными предприятиями(далее – УП), осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | создание условий для привлечения инвес-тиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения  | правовой акт муниципального образования об организации работы по проведению оценки эффективности УП | 1. Количество (шт., %) УП, в отношении которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответству-ющие заключения по отношению к общему количеству УП, фактически осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории муниципального образования.2. Количество (шт., %) выявленных неэффективных УП предприятий к общему количеству УП, фактически осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории муниципального образования | департамент городского хозяйства | до 10.11.2017. Далее – ежегодно (до 01 мая года, следующего за отчетным) |
| 1.8. Создание и организация работы региональных межведомственных рабочих групп по привлечению частных инвестиций в сферу жилищно-комму-нального хозяйства (далее – ЖКХ), в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства | создание условий для привлечения инвес-тиций в сферу ЖКХ муниципального образования | правовой акт муниципального образования о создании межведомственных рабочих групп при высшем должностном лице муниципального образования по привлечению частных инвестиций в сферу ЖКХ, в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства | наличие межведомственной рабочей группы при высшем должностном лице муниципального образования по привле-чению частных инвестиций в сферу ЖКХ, в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства | управление экономического и стратегического планирования (отдел инвестиций и проектного управления) | постоянно |
| 1.9. Проведение оценки готовности к отопительному периоду теплоснаб-жающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, тепло-потребляющих установок, которые подключены к системе теплоснабжения | повышение качества жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых гражданам в осенне-зимний период; снижение количества аварий на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения в осенне-зимний период | разработка программ проведения проверки готовности к отопительномупериоду; проведение уполномоченными органами проверок готовности к отопительному периоду муниципальных образо-ваний, теплоснабжающих и теплосетевых органи-заций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которые подключены к системе теплоснабжения в соответствии с утвержденными в порядке, предусмотренном приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» программами проведения проверок готовности к отопительному периоду | 1. Количество объектов проверки готовых к отопительному периоду в общем количестве проверяемых объектов (шт., %).2. Количество объектов проверки, которые будут готовы к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний, в общем количестве проверя-емых объектов (шт., %).3. Количество объектов проверки, не готовых к отопительному периоду, в общем количестве проверяемых объектов (шт., %) | департамент городского хозяйства, теплоснабжающие и тепло-сетевые организации(по согласованию) | согласно утвержденному графику проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых органи-заций |
| 1.10. Организация круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквар-тирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуще-ствления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения муниципального образования | повышение степени готовности муниципального образования к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспе-чение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период | мониторинг и операти-вный контроль за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения муниципального образо-вания; размещение информации о работе «горячих линий» в открытом доступе на официальном портале Администрации города | 1. Наличие «горячей линии».2. Количество обра-щений в службу «горячих линий» в период осенне-зимнего периода (шт.).3. Процент решенных проблем по обращениям в службу «горячих линий» в общем количестве обращений в службу «горячих линий» (%) | муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба города Сургута», муниципа-льное казенное учреждение «Хозяйственно-эксплуатационное упра-вление», департамент городского хозяйства | постоянно |
| 1.11. Предоставление информации в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансий-ского автономного округа – Югры об авариях, произошедших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения | незамедлительное устранение аварийных ситуаций, возникших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения | направление информации в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | 1. Наличие устраненной аварийной ситуации.2. Нарушение срока направления инфор-мации (количество дней) | муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба города Сургута», департамент городского хозяйства, муниципальные ресурсоснабжающие предприятия | в суточный срок |
| 1.12. Организация системы мониторинга за формированием нормативных уровней запасов топлива РСО. Направление соответствующих отчетов в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского авто-номного округа – Югры | повышение степени готовности муниципального образования к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспе-чение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период | в соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009 № 206 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях» | в соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009 № 206 «Об утверждении статистического инструментариядля организации Минрегионом России федерального статистического наблюденияза работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях» | департамент городского хозяйства, муниципа-льные ресурсоснабжа-ющие предприятия | в сроки в соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009 № 206 «Об утверждении статистического инструмен-тария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях» |
| 1.13. Направление в Департамент жилищно-коммунального коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансий-ского автономного округа – Югры отчетов о подготовке и прохождении осенне-зимнего периода | повышение степени готовности муниципального образования к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации и бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период | формирование сводных отчетов о подготовке к осенне-зимнему периоду | показатели, предусмотренные постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» | департамент городского хозяйства, РСО | в сроки, установленные постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» |
| 1.14. Стимулирование использования наиболее эффективных технологий, применяемых при модернизации (строи-тельстве) объектов коммунальной инфра-структуры и модернизации жилищного фонда, включенных в общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях (далее – НЭТ) (www.банкжкх.рф) | повышение качества предоставляемых услуг в сфере ЖКХ; снижение аварийности на объектах ЖКХ | информационно-разъяснительная работа органов местного самоуправления, направленная на привле-чение новых компаний и технологий в общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях | количество инвестиционных проектов по модернизации, строительству объектов коммунальной инфраструктуры и модернизации жилищного фонда, реализованных с использованием технологий и проду-кции, включенной в справочник НЭТ (шт.) | управление экономического и стратегического планирования (отдел инвестиций и проектного управления) | постоянно |
| 1.15. Информационно-разъяснительная кампания органов местного само-управления, направленная на вовлечение организаций в формирование общедо-ступного банка данных о (НЭТ) (www.банкжкх.рф) | регистрация на сайте новых компаний; появ-ление новых технологий в банке ЖКХ | информационно-разъяснительная работа органов местного самоуправления, направленная на привле-чение новых компаний и технологий в общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях | 1. Количество зарегистрированных компаний на сайте (шт.).2. Количество проду-ктов и технологий, включенных в справо-чник НЭТ, в отраслевом разрезе (шт.) | департамент городского хозяйства, РСО | постоянно, начиная с 10.11.2017 |
| 1.16. Регистрация представителей муни-ципального образования на портале «Биржа проектов»; внесение данных на портал по реализуемым/планируемым проектам государственно-частного партнерства (концессионных соглашений) в сфере ЖКХ | формирование единой «карты» инвестиционных проектов в сфере реализации концессионных соглашений в целях привлечения инвесторов; приток частных инвестиций в модернизацию сферы ЖКХ; выявление лучших практик с целью их дальнейшего тиражирования на территории Российской Федерации; сокращение бюджетной нагрузки на содержание МУП | правовой акт муниципального образования об организации работы на портале «Биржа проектов», в том числе об опреде-лении ответственных лиц муниципального образо-вания за предоставление данных на портал; мониторинга внесения данных органом местного самоуправления на портале «Биржа инвестиций» по реализуемым/планиру-емым к реализации концессионным соглашениям | 1. Наличие в муниципальном образовании ответственных за предоставление данных на портал «Биржа инвестиций».2. Количество внесенных на портал проектов в сфере реализации концессионных соглашений (шт.) | управление экономического и стратегического планирования совместно с департаментом городского хозяйства  | внесение данных на портал – не позднее с 10.11.2017.Далее – постоянно, актуализация данных – раз в месяц |
| 1.17. Проведение информационно-разъяс-нительной кампании, направленной на привлечение потенциальных концес-сионеров посредством использования портала «Биржа проектов» | создание условий для привлечения частных инвестиций для модернизации отрасли ЖКХ, в том числе в малых городах; повышение уровня конкуренции | информационно-разъяснительная работа органов местного самоуправления, направленная на стимулирование потенциальных инвесторов к реализации проектов государственно-частного, отраженных на портале | 1. Количество проведенных встреч с потенциальными инвесторами (шт.).2. Количество зарегистрированных на портале инвесторов, заинтересованных в реализации проектов государственно-частного партнерства (концессионных соглашений), отраженных на портале (шт.) | управление экономического и стратегического планирования  | с 10.11.2017 постоянно |
| 2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения |
| 2.1. Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надле-жащего качества услуг по водоснаб-жению и водоотведению, предусма-тривающих обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества | обеспечение населения качественными услугамив сфере водоснабжения и водоотведения | отсутствует | обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества | департамент городского хозяйства, РСО | процент, характеризу-ющий обеспечение населения города Сургута питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества,по состоянию на 01.07.2017 составляет 99% (стат отчет 1 жил. фонд) |
| 2.2. Реализация планов мероприятий, направленных на доведение до надле-жащего качества услуг по водосна-бжению и водоотведению, предусма-тривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой | обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабженияи водоотведения | отсутствует | обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качеств | департамент городского хозяйства, РСО |
| 2.3. Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при произ-водстве, транспортировке и распре-делении питьевой воды не менее чем в полтора раза | обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | правовой акт Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утверждающий плановые значения надежности систем водоснабжения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре | снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) | департамент городского хозяйства, РСО | до 01.01.2020 |
| 2.4. Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479) | обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения, обеспечение надежности и бесперебойности водоснабжения | предоставление инфор-мации в департамент городского хозяйства о мероприятиях, предусматривающих дости-жение целевых показателей плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды, в составе государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2016-2020 годы (постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 423-п) | количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств РСО, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий , повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснаб-жения, принадлежащих РСО, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснаб-жение в расчетена протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | департамент городского хозяйства; РСО, осуществляющие холодное и горячее водоснаб-жение | до 31.12.2018 |
| 2.5. Разработка программ производ-ственного контроля качества питьевой воды | отсутствует | отсутствует | отсутствует | РСО, осуществляющие холодное и горячее водоснабжение | до 01.12.2017 |
| 2.6. Реализация программ производ-ственного контроля качества питьевой воды | повышение качества питьевой воды | в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 06.01.2015 № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды» | 1. Доля организаций, осуществляющих холодное водоснаб-жение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (%).2. Доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%) | РСО | в соответствии с утвержденными программами производственногоконтроля качества питьевой воды |
| 2.7. Оценка (анализ) результатов реализации программ производственного контроля качества питьевой воды | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 2.8. Контроль и оценка достижения регулируемыми организациями плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации | улучшение качества предоставления услуг в сфере водоснабжения и (или) водоотведения | в рамках осуществления контроля за выполнением инвестиционных и производственных программ, предусмотренного Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотве-дение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 | количество (шт., %) регулируемых организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, которые достигли плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности, установленных в инвестиционных и производственных прог-раммах таких организаций | департамент городского хозяйства, РСО | в сроки, предусмотренные Правилами разработки, согласования, утверж-дения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 |
| 3. Модернизация инфраструктуры в сфере теплоснабжения |
| Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии и теплоносителя не менее чем в полтора раза | обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | предоставление в департамент городского хозяйства мероприятий, предусматривающих достижение целевых показателей плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя | количество перерывов при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя в расчете в расчете на протяженность сети в год (ед./км) | департамент городского хозяйства, РСО | постоянно |
| 4. Мониторинг и принятие мер, направленных на борьбу с задолженностью в сфере ЖКХ |
| 4.1. Осуществление системы мониторинга:- дебиторской задолженности органи-заций, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее – МКД), по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;- кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предостав-ления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД в разрезе муниципальных образований;- дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги | повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффектив-ности работы управля-ющих организаций, РСО; обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | правовой акт Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об утверждении порядка осуществления мониторинга, предусматривающий, в том числе, определение ответственного лицаи периодичность сбора информации не реже одного раза в квартал | 1. Дебиторская задолженность (%).2. Кредиторская задолженность (%) | департамент городского хозяйства, РСО | ежеквартально |
| 4.2. Анализ финансового состояния МУП в сфере водоснабжения и водоотведения | актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | аналитическая справка по результатам мониторинга финансового состо-яния регулируемых организаций | 1. Прибыль (убыток) по основной деятель-ности (% от выручки).2. Уровень собираемости платежей (%).3. Дебиторская задолженность (тыс.руб.,%)4. Кредиторская задолженность (тыс.руб.,%) | департамент городского хозяйства, РСО | до 01.10.2017.Далее – ежегодно |
| 4.3. Анализ финансового состояния МУП в сфере теплоснабжения | актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения | аналитическая справка по результатам мониторинга финансового состо-яния регулируемых организаций | 1. Прибыль (убыток) по основной деятель-ности (% от выручки).2. Уровень собирае-мости платежей (%).3. Дебиторская задолженность (%).4. Кредиторская задолженность (%). | департамент городского хозяйства, РСО | до 01.10.2017.Далее – ежегодно |
| 4.4. Создание и обеспечение деятель-ности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы, в функции которых в том числе входят:- проведение анализа результатов мониторинга дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управ-ление МКД, кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предостав-ления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД в разрезе муниципальных образований, дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги; - выработка оперативных и стратегических мер, направленных на снижение задолженности РСО | снижение кредиторской и дебиторской задолженности (свыше 2-х месяцев) управляющих организаций, РСО;обеспечение уровня собираемости платежей не ниже достигнутого за предыдущий год | правовой акт Администрации города о создании рабочих групп | 1. Рост уровня собираемости платежей (%).2. Сокращение дебиторской задолженности (%).3. Сокращение кредиторской задолжен-ность (%).4. Количество проведенных заседаний (шт.) | департамент городского хозяйства, РСО | обеспечение деятель-ности – постоянно |
| 4.5. Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование задолженности РСО в сфере водоснаб-жения и водоотведения в рамках деяте-льности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы | снижение кредиторской и дебиторской задолженности (свыше двух месяцев) РСО; обеспе-чение уровня собирае-мости платежей не ниже достигнутого за предыдущий год | утверждение плана, напра-вленного на урегулиро-вание задолженности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | 1. Рост уровня собираемости платежей (%).2. Сокращение дебиторской задолженности (%).3. Сокращение кредиторской задолжен-ность (%) | департамент городского хозяйства, РСО | до 31.12.2017.Далее – ежегодная актуализация |
| 4.6. Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование задолженности РСО в сфере теплоснаб-жения в рамках деятельности межведо-мственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы | снижение кредиторской и дебиторской задолженности (свыше двух месяцев) РСО; обеспе-чение уровня собирае-мости платежей не ниже достигнутого за предыдущий год | утверждение плана, напра-вленного на урегулиро-вание задолженности РСО в сфере теплоснабжения | 1. Повышение уровня собираемости платежей (%).2. Снижение дебиторской задолженности (%).3. Снижение кредиторской задолженности (%) | департамент городского хозяйства, РСО | до 31.12.2017.Далее – ежегодная актуализация |
| 5. Обеспечение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства |
| 5.1. Обеспечение деятельности общест-венных советов по проблемам жилищно-коммунального хозяйства (далее – обще-ственные советы в ЖКХ) | оказание содействия органам местного самоуправления в осуществлении муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ | распоряжение Главы города от 27.11.2015 № 66 «О создании общественного совета при Главе города по проблемам жилищно-коммунального хозяйства» | 1. Наличие общественного совета при Главе города по проблемам жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании.2. Количество ежеквартальных заседаний общественных советов при Главе города по проблемам жилищно-коммунального хозяйства – одно | департамент городского хозяйства | постоянно |
| 5.2. Размещение информации в государ-ственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информа-ционной системе жилищно-коммуна-льного хозяйства» | обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках ГИС ЖКХ  | в соответствии с методическими документами Минстроя России,Минкомсвязи России, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | в соответствии с приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | департамент городского хозяйства, РСО, управляющие компании | в соответствии с приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» |
| 6. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами |
| 6.1. Осуществление лицензирования деятельности по управлению МКД на территории субъекта Российской Федерации, в том числе организация и осуществление лицензионного контроля | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 6.2. Обеспечение выбора и реализации способов управления многоквартирными домами; направление соответствующих ежеквартальных отчетов о результатах работы в Минстрой России | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.3. Обеспечение достаточной числе-нности органа государственного жилищного надзора для выполнения установленных полномочий | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 6.4. Обеспечение работы «горячей линии» органа государственного жили-щного надзора | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 6.5. Установление экономически обосно-ванных размеров нормативов потре-бления коммунальных услуг и ресурсов | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 6.6. Проведение профессиональной пере-подготовки кадров по основным специ-альностям | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 7. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности |
| Установка (замена) индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды, электрической энергии в части муниципальной собственности | повышение энергетической эффективности и снижение объемов потерь используемых энергетических ресурсов | постановление Администрации города от 16.12.2013 № 9061 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на 2014 – 2030 годы», в рамках реали-зации подпрограммы 6 государственной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе Югре на 2016 – 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 423-п | доля индивидуальных приборов учета холо-дной и горячей воды, электрической энергии, установленных в муниципальных жилых и нежилых помещениях, от общего количества требуемых к установке, % | департамент городского хозяйства | по мере необходимости |