|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 01 | » | 11 | 20 | 17 | г. |  | № | 1930 |

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в распоряжениеАдминистрации города от 27.07.2015№ 1906 «Об утверждении комплексамер («дорожной карты») по развитиюжилищно-коммунального комплексамуниципального образованиягородской округ город Сургут» |

В соответствии с распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», во исполнение распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.08.2017 № 475-рп «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.02.2015 № 12-рп «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

### 1. Внести в распоряжение Администрации города от 27.07.2015 № 1906 «Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального комплекса муниципального образования городской округ город Сургут» следующие изменения:

1.1. Заголовок и пункт 1 распоряжения после слова «Сургут» дополнить словами «на 2017 – 2020 годы».

1.2. Приложение к распоряжению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Кривцова Н.Н.

Глава города В.Н. Шувалов

Приложение

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Комплекс мер («дорожная карта»)

по развитию жилищно-коммунального комплекса муниципального образования городской округ город Сургут

на 2017 – 2020 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ожидаемый результат | Механизм реализации  мероприятия | Индикаторы | Ответственные  исполнители | Срок |
| 1. Обеспечение модернизации коммунальной инфраструктуры | | | | | |
| 1.1. Завершение процесса разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – ПКР),  а также схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях (перечень  поручений Президента Российской Федерации от 09.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011  № 1493-р) | обеспечение корректной реализации этапа утверж-дения схем водоснабжения и водоотведения с учетом потребностей в развитии муниципального образо-  вания городской округ  город Сургут;  создание условий  для привлечения инвес-  тиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения муниципального образования;  оптимизация расходов  на реализацию схем  водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | правовые акты муниципального образования  об утверждении ПКР,  правовой акт муниципального образования  об утверждении актуализированных схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения | 1. Количество (шт.) ПКР.  2. Количество (шт.) актуализированных схем  водоснабжения, водоотведения, теплоснаб-  жения | 1.Департамент  архитектуры  и градостроительства.  2. Департамент городского хозяйства | 1. До 31.12.2018 далее –  актуализация по мере необходимости в соответствии с действующим  законодательством.  2. До 01.12.2017 далее – актуализация  по мере необходимости  в соответствии с дейст-  вующим законодательством |
| 1.2. Выявление объектов теплоснаб-жения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование  в установленном федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ  «О водоснабжении и водоотведении»  и от 27.07.2010 № 190-ФЗ  «О теплоснабжении» порядке | создание условий  для определения технических характеристик  и экономической эффективности существующих технических решений  в сравнении с лучшими  отраслевыми аналогами  и целесообразности  проведения модернизации и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения  и водоотведения, в отношении которых ранее  не было проведено техническое обследование | сбор предоставляемых МУП данных об объектах теплоснабжения, централизованных систем  водоснабжения и водоотведения, в отношении  которых ранее не было проведено техническое  обследование, в установленном Федеральными  законами от 07.12.2011  № 416-ФЗ «О водоснаб-  жении и водоотведении»  и от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»  порядке | количество объектов  теплоснабжения, централизованных систем  водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование (шт.) | муниципальные  ресурсоснабжающие организации;  департамент городского хозяйства | постоянно |
| 1.3. Разработка планов-графиков проведения технического обследования объектов тепло-снабжения, централизованных  систем водоснабжения  и водоотведения МУП,  в отношении которых ранее  не было проведено техническое обследование;  публикация планов-графиков  на официальном портале Администрации города | создание условий  для определения технических характеристик  и экономической эффективности существующих технических решений  в сравнении с лучшими  отраслевыми аналогами  и целесообразности проведения модернизации  и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения  и водоотведения, в отношении которых ранее  не было проведено техническое обследование | разработка и утверждение муниципальными ресурсоснабжающими организациями графиков прове-  дения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения,  в отношении которых  ранее не было проведено техническое обследование | наличие в муници-  пальных ресурсоснабжающих предприятиях  соответствующих  планов-графиков | муниципальные  ресурсоснабжающие предприятия  департамент городского хозяйства,  муниципальные | до 31.12.2017  далее ежегодно |
| 1.4. Осуществление органами местного самоуправления контроля  за реализацией утвержденных планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснаб-жения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения МУП | актуализация информации о состоянии объектов  теплоснабжения, систем централизованного  водоснабжения и водоотведения | отчеты о проведении  технического обследо-  вания муниципальными унитарными предприятиями жилищно-коммунального комплекса | количество муници-  пальных унитарных предприятий, которые провели техническое  обследование (шт., %)  от общего количества предприятий | департамент городского хозяйства | постоянно, до исполнения соответствующих планов-графиков |
| 1.5. Выявление бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства | актуализация информации о бесхозяйных объектах жилищно-коммунального хозяйства | правовой акт муниципального образования об организации работы по выявлению бесхозяйных  объектов, проведению  инвентаризации и государственной регистрации  прав собственности  на бесхозяйные объекты | количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства | комитет по управ-  лению имуществом | постоянно |
| 1.6. Завершение процесса регист-рации в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе которые ранее были признаны бесхозяйными (перечень поручений Президента Российской Федерации  от 09.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Российской Федерации  от 22.08.2011 № 1493-р) | создание условий  для привлечения  инвестиций в сферу  жилищно-коммунального хозяйства;  регистрация прав  собственности  на выявленные  бесхозяйные объекты | правовой акт Админист-  рации города об организации работы по проведению  регистрации прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства | количество (шт., %) зарегистрированных в установленном порядке  бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему  количеству таких  объектов,  расположенных  на территории муниципального образования | комитет по управ-  лению имуществом | до 31.12.2018, далее –  по мере необходимости |
| 1.7. Проведение на постоянной основе оценки эффективности управления УП, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения  и водоотведения, теплоснабжения | создание условий  для привлечения  инвестиций в сферу  водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | правовой акт муниципального образования об организации работы по проведению оценки эффективности УП | 1. Количество (шт., %) УП, в отношении  которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответствующие заключения  по отношению к общему количеству УП, факти-  чески осуществляющих  деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории муниципального образования  2. Количество (шт., %)  выявленных неэффективных УП предприятий к общему количеству УП, фактически осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории муниципального  образования | департамент городского хозяйства | до 10.11.2017,  далее – ежегодно  (до 01 мая года,  следующего за отчетным). |
| 1.8. Создание и организация работы региональных межведомственных рабочих групп по привлечению частных инвестиций в сферу ЖКХ,  в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства | создание условий  для привлечения  инвестиций в сферу  жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования | правовой акт муниципального образования  о создании межведомственных рабочих групп при высшем должностном лице муниципального  образования по привле-  чению частных инвестиций в сферу ЖКХ,  в том числе, с использо-  ванием механизма  государственно-частного  партнерства | наличие межведомственной рабочей группы  при высшем должно-стном лице муниципального образования  по привлечению  частных инвестиций  в сферу ЖКХ, в том числе с использованием механизма государственно-частного  партнерства | управление экономического и стратегического планирования совместно  с департаментом  городского хозяйства | обеспечение  деятельности – постоянно |
| 1.9. Проведение оценки готовности  к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющих установок, которые подключены  к системе теплоснабжения | повышение качества  жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых гражданам в осенне-  зимний период;  снижение количества  аварий на объектах  коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения  и водоотведения  в осенне-зимний период | разработка программ  проведения проверки  готовности к отопительному периоду;  проведение уполномоченными органами проверок готовности к отопительному периоду муниципальных образований,  теплоснабжающих  и теплосетевых органи-  заций, потребителей  тепловой энергии,  теплопотребляющие  установки которые  подключены к системе теплоснабжения в соответствии с утвержденными  в порядке, предусмот-  ренном приказом Минэнерго России  от 12.03.2013 № 103  «Об утверждении Правил оценки готовности  к отопительному периоду» программами проведения проверок готовности  к отопительному периоду | 1. Количество объектов проверки готовых  к отопительному  периоду в общем количестве проверяемых  объектов (шт., %).  2. Количество объектов проверки, которые будут готовы к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний,  в общем количестве  проверяемых объектов (шт., %).  3. Количество объектов проверки, не готовых  к отопительному  периоду, в общем количестве проверяемых  объектов (шт., %) | департамент городского хозяйства,  теплоснабжающие  и теплосетевые организации (по согласованию) | согласно утвержденному графику проведения  проверки готовности  к отопительному периоду теплоснабжающих  и теплосетевых  организаций |
| 1.10. Организация круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга  и оперативного контроля  за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения  или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения муниципального образования | повышение степени готовности муниципального  образования к осенне-  зимнему периоду;  снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период;  обеспечение беспере-  бойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-  зимний период | мониторинг и опера-  тивный контроль за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов  или социально-значимых объектов, ограничения  или неосуществления  теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения муниципального образо-  вания; размещение  информации о работе  «горячих линий»  в открытом доступе  на официальном портале Администрации города | 1. Наличие «горячей  линии».  2. Количество  обращений в службу  «горячих линий»  в период осенне-зимнего периода (шт.).  3. Процент решенных проблем по обращениям в службу «горячих  линий» в общем количестве обращений в службу «горячих линий» (%) | муниципальное  казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба города Сургута»;  муниципальное  казенное учреждение «Хозяйственно-  эксплуатационное управление»;  департамент городского хозяйства | постоянно |
| 1.11. Предоставление информации  в Департамент жилищно-коммунального комплекса  и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  об авариях, произошедших  на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения | незамедлительное  устранение аварийных  ситуаций, возникших  на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения | направление информации в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-  Мансийского автономного округа – Югры | 1. Наличие устраненной аварийной ситуации.  2. Нарушение срока направления  информации (количество дней) | муниципальное  казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба города Сургута»;  департамент городского хозяйства;  муниципальные  ресурсоснабжающие предприятия | в суточный срок |
| 1.12. Организация системы мониторинга за формированием нормативных уровней запасов топлива РСО;  Направление соответствующих  отчетов в Департамент жилищно-  коммунального комплекса  и энергетики Ханты-Мансийского  автономного округа – Югры | повышение степени готовности муниципального  образования к осенне-  зимнему периоду;  снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период;  обеспечение беспере-  бойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-  зимний период | в соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009  № 206 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России  федерального статистического наблюдения  за работой жилищно-  коммунального хозяйства и объектов энергетики  в зимних условиях» | в соответствии  с приказом Росстата  от 23.09.2009 № 206  «Об утверждении статистического инструмен-  тария для организации Минрегионом России  федерального статистического наблюдения  за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях» | департамент городского хозяйства;  муниципальные  ресурсоснабжающие предприятия | в сроки, в соответствии  с приказом Росстата  от 23.09.2009 № 206 № 206 «Об утверждении статистического инструментария для организации  Минрегионом России  федерального статистического наблюдения  за работой жилищно-  коммунального хозяйства и объектов энергетики  в зимних условиях» |
| 1.13. Направление в Департамент жилищно-коммунального коммунального комплекса  и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отчетов  о подготовке и прохождении  осенне-зимнего периода | повышение степени готовности муниципального  образования к осенне-  зимнему периоду;  снижение количества нарушений эксплуатации  и бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период | формирование сводных  отчетов о подготовке  к осенне-зимнему периоду | показатели, предусмотренные постановлением Росстата от 27.02.2006  № 7 «Об утверждении статистического инструментария для органи-  зации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой  жилищно-коммунального хозяйства к работе  в зимних условиях» | департамент городского хозяйства;  муниципальные  ресурсоснабжающие организации | в сроки, установленные  постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7  «Об утверждении статистического инструментария для организации  Росстроем статистического наблюдения за подго-  товкой жилищно-коммунального хозяйства  к работе в зимних  условиях» |
| 1.14. Стимулирование использования наиболее эффективных технологий, применяемых при модернизации (строительстве) объектов коммунальной инфраструктуры  и модернизации жилищного фонда, включенных в общедоступный  банк данных о наиболее эффективных технологиях (НЭТ) (www.банкжкх.рф) | повышение качества предоставляемых услуг  в сфере ЖКХ;  снижение аварийности  на объектах ЖКХ | информационно-разъяснительная работа органов местного самоуправления, направленная на привле-  чение новых компаний  и технологий в общедоступный банк данных  о наиболее эффективных технологиях | количество инвестиционных проектов по модернизации, строительству объектов коммунальной инфраструктуры  и модернизации жилищного фонда, реализованных с использованием технологий и продукции, включенной  в справочник НЭТ (шт.) | управление экономического и стратегического планирования совместно с департаментом городского хозяйства. | постоянно |
| 1.15. Информационно-разъясни-тельная кампания органов местного самоуправления, направленная  на вовлечение организаций  в формирование общедоступного банка данных о наиболее эффективных технологиях  (НЭТ) (www.банкжкх.рф) | регистрация на сайте  новых компаний;  появление новых  технологий в банке ЖКХ | информационно-разъяснительная работа органов местного самоуправления, направленная на привле-  чение новых компаний  и технологий в общедоступный банк данных  о наиболее эффективных технологиях | 1. Количество зарегистрированных компаний на сайте (шт.)  2. Количество продуктов и технологий, включенных в справочник НЭТ,  в отраслевом разрезе (шт.) | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | постоянно, начиная  с 10.11.2017 |
| 1.16. Регистрация представителей муниципального образования  на портале «Биржа проектов»; внесение данных на портал  по реализуемым/планируемым проектам государственно-частного партнерства (концессионных соглашений) в сфере ЖКХ | формирование единой «карты» инвестиционных проектов в сфере реали-  зации концессионных  соглашений в целях  привлечения инвесторов; приток частных инвестиций  в модернизацию сферы ЖКХ;  выявление лучших  практик с целью их дальнейшего тиражирования на территории Российской Федерации;  сокращение бюджетной нагрузки на содержание МУП | правовой акт муниципального образования об организации работы на портале «Биржа проектов»,  в том числе об опреде-  лении ответственных лиц муниципального образо-  вания за предоставление данных на портал; мониторинга внесения данных  органом местного самоуправления на портале «Биржа инвестиций»  по реализуемым/плани-  руемым к реализации  концессионным соглашениям | 1. Наличие в муниципальном образовании  ответственных за предоставление данных  на портал «Биржа  инвестиций».  2. Количество внесенных на портал проектов  в сфере реализации  концессионных  соглашений (шт.) | управление экономического и стратегического планирования совместно  с департаментом  городского хозяйства | внесение данных  на портал – не позднее 10.11.2017; далее –постоянно;  актуализация данных –  раз в месяц |
| 1.17. Проведение информационно-разъяснительной кампании, направленной на привлечение потенциальных концессионеров посредством использования портала «Биржа проектов» | создание условий  для привлечения частных инвестиций для модернизации отрасли ЖКХ,  в том числе в малых  городах; повышение уровня конкуренции | информационно-разъяснительная работа органов местного самоуправления, направленная на стимулирование потенциальных инвесторов к реализации проектов государственно-частного, отраженных  на портале | 1. Количество проведенных встреч с потенциальными инвесторами (шт.).  2. Количество зарегистрированных на портале инвесторов, заинтересованных в реализации проектов государственно-частного  партнерства (концессионных соглашений),  отраженных на портале (шт.) | управление экономического и стратегического планирования. | с 10.11.2017 постоянно |
| 2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения | | | | | |
| 2.1. Утверждение планов мероприятий, направленных  на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению  и водоотведению, предусмат-ривающих обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества | обеспечение населения  качественными услугами  в сфере водоснабжения  и водоотведения | отсутствует | обеспечение 90% насе-  ления питьевой водой, соответствующей нормативному уровню  качества | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | процент, характеризующий обеспечение населения  города Сургута питьевой водой соответст-  вующей нормативному уровню качества  по состоянию на 01.07.2017 составляет 99% (стат отчет 1 жил. фонд)\* |
| 2.2. Реализация планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% насе-  ления доброкачественной питьевой  водой | обеспечение населения  качественными услугами  в сфере водоснабжения  и водоотведения | отсутствует | обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качеств | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации |
| 2.3. Снижение количества аварий  и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее  чем в полтора раза | обеспечение населения  качественными услугами  в сфере водоснабжения  и водоотведения | правовой акт Ханты-  Мансийского автономного округа – Югры, утверждающий плановые значения надежности систем водоснабжения в Ханты-  Мансийском автономном округе – Югре | снижение не менее  чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке  и распределении  питьевой воды (исклю-  чение составляют  чрезвычайные ситуации природного характера | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | до 01.01.2020 |
| 2.4. Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента  Российской Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479) | обеспечение населения  качественными услугами  в сфере водоснабжения, обеспечение надежности и бесперебойности водоснабжения | предоставление информации в департамент  городского хозяйства  о мероприятиях,  предусматривающих  достижение целевых  показателей плановых  значений снижения  количества аварий  и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды,  в составе государственной программы Ханты-  Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2016-2020 годы (постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 09.10.2013 № 423-п) | количество перерывов  в подаче воды, зафиксированных в местах  исполнения обязательств РСО, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснаб-  жение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий , повреждений  и иных технологических нарушений на объектах централизованной  системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, принадлежащих РСО, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное  водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организаци,  осуществляющие  холодное и горячее водоснабжение | до 31.12.2018 |
| 2.5. Разработка программ производственного контроля качества  питьевой воды | отсутствует | отсутствует | отсутствует | ресурсоснабжающие организаци,  осуществляющие  холодное и горячее водоснабжение | до 01.12.2017 |
| 2.6. Реализация программ производственного контроля качества  питьевой воды | повышение качества  питьевой воды | в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 06.01.2015 № 10 «О порядке  осуществления производственного контроля  качества и безопасности питьевой воды, горячей воды» | 1. Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного  контроля качества  питьевой воды (%).  2. Доля проб воды,  соответствующих  санитарным нормам  и правилам (%) | ресурсоснабжающие организации | в соответствии с утвержденными программами производственного  контроля качества  питьевой воды |
| 2.7. Оценка (анализ) результатов  реализации программ производственного контроля качества питьевой воды | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 2.8. Контроль и оценка достижения регулируемыми организациями  плановых значений показателей надежности, качества  и энергоэффективности объектов  централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения,  установленных органом  исполнительной власти  субъекта Российской Федерации | улучшение качества предоставления услуг  в сфере водоснабжения  и (или) водоотведения | в рамках осуществления контроля за выполнением инвестиционных и производственных программ, предусмотренного Правилами разработки, согласования, утверждения  и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение  и (или) водоотведение,  а также Правилами разработки, утверждения  и корректировки производственных программ  организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотве-  дение, утвержденными  постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 | количество (шт., %) регулируемых организаций  в сфере водоснабжения  и водоотведения,  которые достигли  плановых значений  показателей надежности, качества и энергоэффективности, установленных в инвестиционных  и производственных  программах таких организаций | департамент городского хозяйства,  ресурсоснабжающие организации | в сроки, предусмотренные Правилами разработки,  согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение  и (или) водоотведение,  а также Правилами разработки, утверждения  и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение  и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства  Российской Федерации  от 29.07.2013 № 641 |
| 3. Модернизация инфраструктуры в сфере теплоснабжения | | | | | |
| Снижение количества аварий  и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распреде-  лении тепловой энергии и теплоносителя не менее чем в полтора раза | обеспечение населения  качественными услугами  в сфере теплоснабжения | предоставление в департамент городского хозяйства мероприятий, предусматривающих достижение  целевых показателей  плановых значений  снижения количества  аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке  и распределении тепловой энергии, теплоносителя | количество перерывов при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя в расчете в расчете на протяженность сети в год (ед./км) | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | постоянно |
| 4. Мониторинг и принятие мер, направленных на борьбу с задолженностью в сфере ЖКХ | | | | | |
| 4.1. Осуществление системы мониторинга:  - дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами  (далее – МКД), по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;  - кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных  для поставок ресурсов, необходимых  для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществля-ющим управление МКД в разрезе  муниципальных образований;  - дебиторской задолженности  населения за жилищно-коммунальные услуги | повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;  повышение Эффектив-  ности работы управ-  ляющих организаций, РСО;  обеспечение доступа  граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | правовой акт Ханты-  Мансийского автономного округа – Югры об утверж-  дении порядка осуществления мониторинга,  предусматривающий,  в том числе, определение  ответственного лица  и периодичность сбора  информации не реже  одного раза в квартал | 1. Дебиторская  задолженность (%).  2. Кредиторская задолженность (%) | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | ежеквартально |
| 4.2. Анализ финансового состояния МУП в сфере водоснабжения  и водоотведения | актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | аналитическая справка  по результатам мониторинга финансового  состояния регулируемых организаций | 1. Прибыль (убыток)  по основной деятель-  ности (% от выручки)  2. Уровень собираемости платежей (%)  3. Дебиторская задолженность (тыс. руб.,%)  4. Кредиторская задолженность (тыс. руб.,%) | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | до 10.11.2017, далее –  ежегодно |
| 4.3. Анализ финансового состояния МУП в сфере теплоснабжения | актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения | аналитическая справка  по результатам мониторинга финансового  состояния регулируемых организаций | 1. Прибыль (убыток)  по основной деятель-  ности (% от выручки)  2. Уровень собираемости платежей (%)  3. Дебиторская  задолженность (%)  4. Кредиторская  задолженность (%) | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | до 10.11.2017, далее –  ежегодно |
| 4.4. Создание и обеспечение деятельности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации  задолженности за энергоресурсы,  в функции которых в том числе  входят:  - проведение анализа результатов  мониторинга дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД, кредиторской  задолженности РСО по оплате  топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД  в разрезе муниципальных образо-  ваний, дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги;  - анализ результатов мониторинга  финансового состояния МУП,  - компаний с государственным  участием (контрольный пакет акций) в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения выработка оперативных и стратегических мер, направленных на снижение задолженности РСО | отсутствует | отсутствует | отсутствует | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | постоянно |
| 4.5. Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование  задолженности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения,  в том числе с учетом результатов  проведенного анализа финансового состояния МУП, компаний с государственным участием, (контрольный  пакет акций) осуществляющих  холодное водоснабжение и водоотведение, в рамках деятельности  межведомственных комиссий  по погашению и реструктуризации  задолженности за энергоресурсы | снижение кредиторской  и дебиторской задолженности РСО;  повышение уровня собираемости платежей | утверждение плана, направленного на урегулирование задолженности РСО в сфере водоснаб-  жения и водоотведения | 1. Рост уровня собираемости платежей (%).  2. Сокращение дебиторской задолженности (%).  3. Сокращение кредиторской задолженность (%) | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | до 31.12.2017, далее –  ежегодная актуализация |
| 4.6. Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование  задолженности РСО в сфере теплоснабжения, в том числе с учетом  результатов анализа финансового  состояния МУП, компаний с государственным участием (контрольный  пакет акций) в сфере теплоснабжения в рамках деятельности межведомственных комиссий по погашению  и реструктуризации задолженности  за энергоресурсы | снижение кредиторской  и дебиторской задолженности РСО;  повышение уровня собираемости платежей | утверждение плана, направленного на урегулирование задолженности РСО в сфере теплоснаб-  жения | 1. Повышение уровня  собираемости платежей (%).  2. Снижение дебиторской задолженности (%).  3. Снижение кредиторской задолженности (%) | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации | до 31.12.2017, далее –  ежегодная актуализация |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5. Обеспечение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства | | | | | |
| 5.1. Обеспечение деятельности общественных советов по проблемам  жилищно-коммунального хозяйства (далее - общественные советы  в ЖКХ) | оказание содействия ОМС в осуществлении муниципального жилищного  контроля;  вовлечение обществен-  ности в общественный  контроль ЖКХ | распоряжение Главы  города от 27.11.2015 № 66 «О создании общественного совета при Главе  города по проблемам  жилищно-коммунального хозяйства» | 1. Наличие общественного совета при Главе  города по проблемам  жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании.  2. Количество ежеквартальных заседаний общественных советов  при Главе города  по проблемам жилищно-коммунального  хозяйства – 1 шт | департамент городского хозяйства | постоянно |
| 5.2. Размещение информации в государственной информационной  системе жилищно-коммунального  хозяйства (ГИС ЖКХ) в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной  информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | обеспечение доступа  к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках ГИС ЖКХ | в соответствии с методическими документами  Минстроя России  и Минкомсвязи России, предусмотренными  Федеральным законом  от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной  информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | в соответствии  с приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр  от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков  и периодичности размещения информации  поставщиками  информации в государственной информа-  ционной системе  жилищно-коммунального хозяйства» | департамент городского хозяйства;  ресурсоснабжающие организации; управляющие компании | в соответствии с приказом Минкомсвязи России  № 74, Минстроя России  № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной  информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» |
| 6. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами | | | | | |
| 6.1. Осуществление лицензирования деятельности по управлению МКД  на территории субъекта Российской Федерации, в том числе организация и осуществление лицензионного  контроля | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 6.2. Обеспечение выбора и реализации способов управления многоквартирными домами; направление соответствующих ежеквартальных отчетов  о результатах работы в Минстрой России | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 6.3. Обеспечение достаточной численности органа государственного  жилищного надзора для выполнения установленных полномочий | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 6.4. Обеспечение работы «горячей  линии» органа государственного  жилищного надзора | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 6.5. Установление экономически обоснованных размеров нормативов потребления коммунальных услуг  и ресурсов | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 6.6. Проведение профессиональной переподготовки кадров по основным специальностям | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствуют полномочия органов местного самоуправления |
| 7. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | | | | | |
| Установка (замена) индивидуальных приборов учета холодной  и горячей воды, электрической  энергии в части муниципальной  собственности | повышение энергетической эффективности  и снижение объемов  потерь используемых энергетических ресурсов | постановление Администрации города  от 16.12.2013 № 9061  «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение  и повышение энергетической эффективности  в городе Сургуте на 2014 – 2030 годы», в рамках  реализации подпрограммы 6 государственной  программы «Развитие  жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2016 – 2020 годы», утвержденной  постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры  от 09.10.2013 № 423-п | доля индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды, электрической энергии, установленных в муници-  пальных жилых и нежилых помещениях,  от общего количества требуемых к установке, % | департамент городского хозяйства | по мере необходимости |