

Согласовано  
Заместитель главы  
Администрации города  
*В отпуске* В.В. Базаров  
\_\_\_\_\_ 2016

Утверждаю  
Глава города  
\_\_\_\_\_ Д.В. Попов  
\_\_\_\_\_ 2016

Отчет о достижении целей направления «Жизнеобеспечение»  
Стратегии социально-экономического развития муниципального  
образования городской округ город Сургут

*Стратегическая цель направления «Жизнеобеспечение»:* обеспечение условий для развития Сургута, как экологически безопасного зеленого города с комфортным и доступным жильем, качественной и разветвленной транспортной сетью, с достаточным количеством парков и скверов.

Основные векторы данного направления – ЖКХ, градостроительство, экология.

Отчет о достижении значений частных показателей и интегральных  
индексов достижения целей *вектора «Градостроительство»* направления  
«Жизнеобеспечение» Стратегии социально-экономического развития  
муниципального образования городской округ город Сургут

Стратегической целью направления вектора «Градостроительство» направления «Жизнеобеспечение» Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут является «Обеспечение условий для развития Сургута, как экологически безопасного зеленого города с комфортным и доступным жильем, качественной и разветвленной транспортной сетью, с достаточным количеством парков и скверов». Мероприятия вектора «Градостроительство» направлены на обеспечение благоприятного инвестиционного климата в сфере строительства, формирование и предоставление земельных участков, предназначенных для строительства в соответствии с контрольными показателями, определенными федеральным и региональным законодательствами

Департамент архитектуры и градостроительства является исполнительным органом власти, вырабатывающим и реализующим муниципальную политику в сфере строительства, архитектуры и градостроительства в пределах установленных полномочий.

Деятельность департамента архитектуры и градостроительства в области строительства направлена на увеличение обеспеченности населения благоустроенным жильем и объектами социальной инфраструктуры. В области архитектуры и градостроительства деятельность направлена на осуществление координации и регулирования градостроительной деятельности на территории города Сургута.



Основные направления в области градостроительства в 2015 году – активное развитие жилищного строительства, комплексное освоение микрорайонов перспективной застройки, формирование благоприятной среды для проживания граждан в новых микрорайонах, в том числе обеспечение населения социальной инфраструктурой.

1. В области градостроительного проектирования в 2015 году была проведена работа:

а) по утверждению местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут.

Разработка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлялась в целях:

-обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

-установления расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования населения и показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования городской округ город Сургут.

б) по утверждению проекта планировки территории улично-дорожной сети (УДС) города Сургута.

Основной целью выполнения проекта планировки территории улично-дорожной сети является установление границ территорий общего пользования и элементов планировочной структуры города Сургута с решением в проекте следующих задач:

-выделение и установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории города с учетом решений утвержденного генерального плана;

-организация улично-дорожной сети;

-установление границ зон планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения;

-корректировка и установление красных линий, а также линий регулирования застройки.

2. В соответствии с Постановлением Правительства РФ №492 были проведены работы по инвентаризации сведений, находящихся в федеральной информационной адресной системе.

В рамках данной инвентаризации:

-были приведены в соответствие федеральному законодательству нормативные правовые акты Администрации города Сургута;

-осуществлена проверка достоверности, полноты и актуальности уже содержащихся в ФИАС сведений;

-осуществлено размещение сведений, ранее не содержащихся в ФИАС.



Объектами инвентаризации являлись:

- наименования элементов планировочной структуры;
- наименования элементов улично-дорожной сети;
- адреса объектов адресации;
- документы о присвоении, об изменении и аннулировании адресов.

Были проинвентаризированы свыше 6 800 объектов адресации (здания, сооружения, строения), 277 улиц и проездов, 50 дачных и садоводческих товариществ, 26 временных поселков, расположенных на территории города Сургута.

По итогам выполненных в установленный Правительством РФ срок, город Сургут стал муниципальным образованием, выполнившим работы на 100%, Ханты-Мансийский автономный округ вошел в 4-ку лидеров среди субъектов РФ, выполнивших данное поручение.

3. В целях строительства на территории города Сургута социально значимых объектов осуществлено формирование следующих земельных участков:

1) Вид разрешенного использования земельного участка – «для строительства общеобразовательной школы на 1500 учащихся» изменили на вид разрешенного использования земельного участка «для строительства средней общеобразовательной школы в микрорайоне 33 города Сургута»;

2) Произведен раздел земельных участков в целях образования земельного участка для строительства объекта «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 32 города Сургута»;

3) Произведена работа в части раздела земельных участков в целях образования земельного участка – для строительства объекта «Объездная автомобильная дорога города Сургута (Объездная автомобильная дорога 1 «3».VI пусковой комплекс, съезд на улицу Дзержинского)»;

4) Изменен вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:01010009:33 на вид разрешенного использования земельного участка - для строительства храма с воскресной школой.

4. В муниципальном образовании городской округ город Сургут применяется эффективный законодательный механизм привлечения инвестиционных средств для решения проблемы сноса ветхого и аварийного жилого фонда, развития городских территорий, освобождения земельных участков с целью строительства.

Администрацией города Сургута в 2015 году заключено 4 инвестиционных соглашения, в соответствии с которыми планируется снос и переселение граждан, проживающих в 24 строениях, временно приспособленных для проживания.

В 2015 году по инвестиционным соглашениям, заключенным в предыдущие годы, принято в муниципальную собственность и зарегистрировано право на 107 благоустроенных жилых помещений, предназначенных для переселения граждан.

5. Важным шагом в реконструкции микрорайонов с ветхой застройкой стало заключение договоров о развитии следующих застроенных территорий:



1) часть микрорайона 28 площадью 36 800 кв. метров, договор заключен с единственным участником аукциона ООО «СеверСтрой», в настоящее время все обязательства по заключенному договору переданы ООО «Сибпромстрой-Югория» в соответствии с заключенным соглашением о передаче прав и обязанностей. Срок действия данного договора рассчитан до 2020 года.

2) часть микрорайона 24 площадью 25 329 кв.метров, договор заключен с единственным участником аукциона ООО «СеверСтрой», в настоящее время все обязательства по заключенному договору переданы ООО «Сибпромстрой-Югория» в соответствии с заключенным соглашением о передаче прав и обязанностей. Срок действия данного договора рассчитан до 2020 года.

Реализация обязательств сторон по договорам, заключенным в 2015 году, обеспечит увеличение жилищного фонда на застроенных территориях – части микрорайона 24, 28 города Сургута с 1 185 кв. метров до 74 555 кв. метров ориентировочно, а также улучшение жилищных условий жителей Сургута, проживающих в ветхом жилищном фонде.

6. Одним из направлений деятельности по вектору «Градостроительство» является организация подготовки и утверждения градостроительной документации. Планировка территории является одним из этапов градостроительной деятельности.

В 2015 году утверждено 22 проекта планировки (межевания) территорий микрорайонов, поселков и дачных некоммерческих образований, как за счет бюджетных средств, так и за счет средств юридических и физических лиц.

а) проекты планировки (межевания) разработанные за счет бюджетных средств:

-постановление Администрации города от 21.01.2015 №251 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории посёлка Юность в городе Сургуте»;

-постановление Администрации города от 05.03.2015 №1511 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 31 А в городе Сургуте»;

-постановление Администрации города от 09.09.2015 №6282 «Об утверждении проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерные сети в посёлке «Снежный»»;

-постановление Администрации города от 09.09.2015 №6284 «Об утверждении проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога к новому кладбищу»»;

-постановление Администрации города от 09.09.2015 №6283 «Об утверждении проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Объездная автомобильная дорога к дачным кооперативам «Черёмушки», «Север – 1», «Север – 2» в обход гидротехнических сооружений ГРЭС – 1 и ГРЭС – 2».

б) проекты планировки (межевания), разработанные за счет средств юридических и физических лиц:

-постановление Администрации города от 27.02.2015 №1337 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта и проекта



межевания микрорайона 37 в части земельного участка №23.1 малоэтажной жилой застройки в городе Сургуте»;

-постановление Администрации города от 27.02.2015 №1338 «Об утверждении корректировки проекта межевания территории посёлка Таёжного в городе Сургуте в части квартала Т – 12 и корректировке проекта планировки территории посёлка Таёжного в городе Сургуте в части красных линий»;

-постановление Администрации города от 23.03.2015 №1934 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части микрорайона 21-22 города Сургута, подлежащего развитию»;

-постановление Администрации города от 17.04.2015 №2599 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 37 города Сургута в части земельного участка, предоставленного в аренду ООО «Плавстройотряд – 34» и обществу с ограниченной ответственностью «ЮграСтройИнвест»;

-постановление Администрации города от 08.05.2015 №3071 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории потребительского дачного кооператива «Соколовка» в городе Сургуте;

-постановление Администрации города от 26.06.2015 №4401 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Улица Геологическая (4В) на участке от улицы Мелик-Карамова до улицы Югорский тракт в городе Сургуте»;

-постановление Администрации города от 30.06.2015 №4515 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории кварталов 30Б, 30В, 30Г и части коммунального квартала 8 в городе Сургуте, в части жилого квартала 30Б»;

-постановление Администрации города № 4516 от 01.07.2015 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания «Застройка микрорайона 27А города Сургут. Корректировка»;

-постановление Администрации города от 17.07.2015 №4896 «Об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории микрорайона 30 города Сургута. Корректировка»;

-постановление Администрации города от 26.08.2015 №5916 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилого квартала Пойма – 5 в городе Сургуте»;

-постановление Администрации города от 06.10.2015 №7048 «Об утверждении проекта планировки застройки и проекта межевания территории дачного потребительского кооператива «Жемчужина» в города Сургуте (проект организации и застройки территории). Корректировка»;

-постановление Администрации города от 11.11.2015 №7868 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории «Застройки микрорайона 34 (II очередь) г. Сургут» в части размещения отдельно стоящего здания объекта «Инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства»;



-постановление Администрации города от 11.11.2015 №7865 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории «Застройки микрорайона 34 (II очередь) г. Сургут» в части земельного участка, предоставленного по договору аренды обществу с ограниченной ответственностью «Скорпио»;

-постановление Администрации города от 30.11.2015 №8256 «Об утверждении проекта межевания территории посёлка Лесного в городе Сургуте в части квартала ЛС – 6 участков №1, №2, №4»;

-постановление Администрации города от 07.12.2015 №8464 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 37, в части земельного участка, предоставленного под комплексное освоение в целях жилищного строительства (малоэтажная жилая застройка) в городе Сургуте»;

-постановление Администрации города от 08.12.2015 №8493 «Об утверждении проекта межевания территории посёлка Лесного в городе Сургуте в части квартала ЛС – 2 участков №5, №7»;

-постановление Администрации города от 18.12.2015 №8840 «Об утверждении корректировки проекта межевания территории посёлка Лунного в городе Сургуте, в части квартала Л – 3 участков №14, №18, 20».

Утверждены 182 градостроительных плана по объектам муниципального образования городской округ город Сургут.

Главой города были назначены 102 заседания публичных слушаний в части компетенции департамента архитектуры и градостроительства, в том числе:

-19 заседаний по проектам планировки и проектам межевания территорий микрорайонов городского округа, из них:

- по проектам планировки, разработанных за счет бюджета города – 4;

- по проектам планировки, разработанных за счет средств юридических и физических лиц – 15;

-23 заседания по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута;

-27 заседаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

-30 заседаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

-1 заседание по вопросу внесения изменений в Схему размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования городской округ город Сургут;

-1 заседание по вопросу утверждения проекта планировки территории улично-дорожной сети (УДС) города Сургута;

-1 заседание по вопросу Схемы размещения рекламных конструкций на территории города.



7. В рамках вектора «Градостроительство» Департаментом архитектуры и градостроительство ведется работа по формированию земельных участков на аукцион и под ИЖС для льготных категорий граждан, так за 2015 год был сформирован 31 земельный участок общей площадью 187 638 кв.м.

8. Также, одним из основных направлений деятельности по вектору «Градостроительство» является регулирование градостроительной деятельности в городе. Выдача разрешений на строительство (реконструкцию) объектов является одним из инструментов градостроительного регулирования.

Так за 2015 год было рассмотрено и выдано 151 разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также 119 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

Принято документов, а также выданы разрешения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение – 23 документа. Осуществлен прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) планировки жилого помещения за 2015 год – 723 документа.

9. Организация строительства муниципального жилищного фонда и создание условий для жилищного строительства на территории городского округа.

При планируемом к вводу 340,7 тыс. кв. метров объектов жилищного назначения в 2015 году фактически введено 240,191 тыс. кв. метров объектов жилищного назначения. Снижение темпов строительства жилья произошло в связи с экономическим кризисом в стране (ограничение возможностей по кредитованию застройщиков, рост цен на строительные материалы, падение покупательской способности).

10. Ведется работа по реализации федеральных, окружных и муниципальных программ по переселению граждан.

В рамках реализации программ в 2015 году приобретено в муниципальную собственность 489 жилых помещений.

Из них:

-в рамках государственной программы ХМАО – Югры» «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2014-2020 годах» приобретено 314 жилых помещений для участников программы общей площадью 17 546,5 кв.м. для обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в аварийных, ветхих домах и в жилых помещениях непригодных для проживания, а так же в целях расселения жителей поселка Таёжный приобретена 2-х комнатная квартира (67,2м<sup>2</sup>);

-приобретено жилое помещение за счет средств местного бюджета по мероприятию ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений в поселке Строитель;

-в рамках «Адресной программы ХМАО – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы» приобретено для участников программы 173 жилых помещения общей площадью 10 444,0 кв.метров. Программа выполнена в 100% объеме.



11. В 2015 году реализовывались мероприятия по обеспечению микрорайонов перспективной комплексной застройки объектами социальной сферы и было введено в эксплуатацию:

- школа на 801 учащегося в микрорайоне №40 города Сургута;
- детский сад на 350 мест в 40 микрорайоне города Сургута (№44 «Сибирячок»);
- хореографическая школа в микрорайоне ПИКС;
- МБОУ СОШ №20 (столовая);
- детский сад «Золотой ключик», ул. Энтузиастов, 51/1 города Сургута;
- МБОУ СОШ №10 (пристрой);
- спортивный центр с универсальным игровым залом №5 (МБОУ СОШ №10 с углубленным изучением отдельных предметов.);
- магистральный водовод в восточном жилом районе от ул.9П (Нефтеюганское шоссе) по ул. Рационализаторов до ВК-сущ.;
- внутриквартальные проезды для обеспечения подъезда к общеобразовательным учреждениям в микрорайоне 24 в городе Сургуте;
- мототрасса на «Зайчем острове» - вертикальная планировка.

Приступили к работам по строительству объектов:

-объездная автомобильная дорога к дачным кооперативам «Черемушки», «Север-1», «Север-2» в обход гидротехнических сооружений ГРЭС-1 и ГРЭС-2 (1 этап. Автодорога от Восточной объездной дороги до СНТ №49 «Черемушки». ПК0+00-ПК54+08,16);

-улица Маяковского от улицы 30 лет Победы до улицы Университетской.

Продолжается строительство следующих объектов:

- инженерные сети в поселке Снежный;
- спортивный центр с плавательным бассейном на 50 метров в городе Сургуте;
- детская школа искусств в микрорайоне ПИКС;
- поликлиника «Нефтяник» в микрорайоне 37 города Сургута.

12. В целях повышения уровня комфорта городской среды во всех сферах жизнедеятельности для людей с ограниченными возможностями здоровья проводятся работы по созданию условий для повышения доступности объектов социальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности. Выполнены проектные работы на выполнение работ по капитальному ремонту 9 объектов социальной сферы.

13. В направлении декоративно-художественного и праздничного оформления города были достигнуты следующие результаты:

- заключены Соглашения по сотрудничеству: с Сургутской ассоциацией рекламных агентств, с Горсветом по световому оформлению города, по размещению катков на территории снежных городков;
- внесены изменения в Правила благоустройства территории города;
- проводилась работа по совершенствованию Схемы размещения рекламных конструкций на территории города Сургута.

14. В направлении архитектуры были выполнены следующие мероприятия:



-рассмотрено объемно-планировочных решений, паспортов отделки фасадов – 121шт;

-выдано разрешений на установку передвижных объектов торговли – 21шт.

Благодаря проводимым в 2015 году комплексным мероприятиям, направленным на развитие градостроительства, формирования благоприятной среды для проживания граждан в новых микрорайонах по вектору «Градостроительство» фактические значения интегральных индексов и частных показателей соответствуют плановым значениям показателей:

-показатель «Удовлетворенность населения политикой в сфере архитектуры и градостроительства» составляет 78%;

-показатель «Индекс интенсивности работы по формированию архитектурного облика города» составляет 58%;

-показатель «Индекс интенсивности работы по формированию благоприятной городской среды» составляет 91%;

-показатель «Доля площади территории города, на которую подготовлены проекты планировки» составляет 16,5%;

-показатель «Срок оформления (предоставления) земельных участков» составляет 52 дня;

-показатель «Доля открытых зеленых пространств, в площади городской территории» составляет 32%;

-показатель «Полное покрытие цветовым решением фасадов объектов со стороны улично-дорожной сети, малые архитектурные формы» составляет 20%.

-показатель «Многоэтажная застройка» превышает плановое значение показателя и отклонение составляет 3,5%

-фактическое значение показателя составляет 97,2%;

-плановое значение показателя 93,7%.

Отклонение по показателю достигнуто в связи с уменьшением общего объема введенного жилья в следствии чего, изменилось процентное соотношение малоэтажной и многоэтажной застройки.

Недостигнутыми за 2015 год по отношению к запланированным значениям интегральных индексов и частных показателей являются следующие значения:

-показатель «Индекс интенсивности, качества и доступности жилищного строительства» не соответствует плановому показателю и отклонение составляет (-21%);

-фактическое значение показателя составляет 33%;

-плановое значение показателя составляет 54%.

-показатель «Объем строительства жилья» не соответствует плановому значению показателя и отклонение составляет -24,66%

-фактическое значение показателя составляет 240,2 тыс. кв. м.;

-плановое значение показателя составляет 318,8 тыс. кв. м, в том числе:

-показатель «Малоэтажная застройка (индивидуальное строительство)» не соответствует плановому значению показателя и отклонение составляет – 55,56%

-фактическое значение показателя составляет 2,8%;

-плановое значение показателя составляет 6,3%.



-показатель «Ввод в действие жилья эконом-класса» не соответствует плановому значению показателя и отклонение составляет -37,26%

-фактическое значение показателя составляет 32%

-плановое значение показателя составляет 51%.

Уменьшение фактического значения индекса связано со снижением темпов строительства жилья. Снижение темпов строительства жилья произошло в связи с экономическим кризисом в стране (ограничение возможностей по кредитованию застройщиков, рост цен на строительные материалы, падение покупательской способности), что привело к уменьшению фактического значения индекса и повлияло на снижение уровня запланированных достижений.

Основными проблемными вопросами, сдерживающими социально-экономическое развитие муниципального образования, остаются вопросы, связанные с недостаточным финансированием мероприятий:

-по строительству, реконструкции и капитальному ремонту транспортной и инженерной инфраструктур, что препятствует своевременной подготовке территорий под жилищное строительство и формирования благоприятной среды для проживания граждан;

-переселению из жилищного фонда временных ветхих, аварийных непригодных для проживания строений на территориях города;

-строительству объектов образования, культуры, молодежной политики и спорта.

Для совершенствования Стратегии в части «Жизнеобеспечения», вектора «Градостроительство» и эффективного достижения запланированных целей и решения задач необходимо выполнить следующие мероприятия:

1) разработку программы комплексного развития организаций коммунального комплекса, на основании которой будут разработаны инвестиционные программы организаций коммунального комплекса в рамках которых, по договору на технологическое подключение, будет вестись опережающее строительство объектов инженерной инфраструктуры для своевременного ресурсоснабжения объектов капитального строительства;

2) создание условий для строительства инженерной и транспортной инфраструктуры для развития земельных участков под строительство малоэтажной жилой застройки и объектов жилья эконом-класса;

3) повышение качества коммунальных услуг, безопасности и комфортности проживания населения на территории, подлежащей развитию;

4) улучшение архитектурного облика города Сургута;

5) уменьшение доли непригодного для проживания жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда города Сургута;

6) увеличение инвестиционной привлекательности города Сургута.

Отчет о достижении значений частных показателей и интегральных индексов достижения целей вектора «ЖКХ» направления «Жизнеобеспечение» за 2015 год



Стратегической целью вектора «ЖКХ» направления «Жизнеобеспечение» Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут является «Безаварийное, надёжное, своевременное предоставление коммунальных услуг и улучшение их качества».

Для достижения стратегической цели вектора необходимо решить следующие задачи:

1. Снизить издержки производства коммунальных услуг за счёт модернизации инженерной инфраструктуры города и развития государственно-частного партнерства;
2. Создать комфортные условия для проживания в многоквартирных домах и ликвидировать ветхие, аварийные и непригодные для проживания дома;
3. Улучшить качество содержания и обслуживания автомобильных дорог, совершенствовать процесс управления транспортными потоками (грузо- и пассажироперевозок).

При выполнении мероприятий по решению задач за 2015 год были достигнуты следующие значения частных показателей и интегральных индексов:

- организация транспортного обслуживания 60,02 % данный показатель определен по результатам социологического исследования, проводимого МКУ «Наш город»;

- качество дорог 54,43 %, определен по результатам социологического исследования, проводимого МКУ «Наш город» и показывает на сколько респонденты удовлетворены качеством выполнения муниципальных работ в сфере осуществления дорожной деятельности в части содержания и ремонта автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также иной деятельности в области использования автомобильных дорог.

- качеством теплоснабжения 72,09 % определен по результатам социологического исследования, проводимого МКУ «Наш город» и показывает на сколько респонденты удовлетворены качеством предоставляемой услуги по отоплению. Данный показатель удалось достичь за счёт выполнения мероприятий в рамках производственных программ организаций коммунального комплекса города и муниципальной программы «Развитие коммунального комплекса города Сургута на 2014-2020г.г.»

- качеством водоснабжения 59,7 % определен по результатам социологического исследования, проводимого МКУ «Наш город» и показывает на сколько респонденты удовлетворены качеством предоставляемой услуги по водоснабжению. Данный показатель удалось достичь за счёт выполнения мероприятий в рамках Производственных программ организаций



коммунального комплекса города и муниципальной программы «Развитие коммунального комплекса города Сургута на 2014-2020 г.г.»

- качеством электроснабжения 76,96 % определен по результатам социологического исследования, проводимого МКУ «Наш город» и показывает на сколько респонденты удовлетворены качеством предоставляемой услуги по электроснабжению. Данный показатель удалось достичь за счёт выполнения мероприятий в рамках Производственных программ организаций коммунального комплекса города.

- качеством газоснабжения 76,96 % определен по результатам социологического исследования, проводимого МКУ «Наш город» и показывает на сколько респонденты удовлетворены качеством предоставляемой услуги по газоснабжению. Данный показатель удалось достичь за счёт выполнения мероприятий в рамках Производственных программ организаций коммунального комплекса города.

- индекс интенсивности работы с ветхим и аварийным жилым фондом 16 %, что на 6% выше запланированного показателя. Такого результата удалось добиться за счет перевыполнения частных показателей, используемых для расчета интегрального индекса:

– удельный вес ветхого, непригодного, аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда снизился на 0,2% за счет расселения и сноса большего количества домов (32 дома вместо 24 запланированных), а также меньшей потребностью в проведении обследования домов и жилых помещений на предмет признания их непригодными для проживания либо аварийными в рамках реализации муниципальной программы «Улучшение жилищных условий населения города Сургута на 2014-2030 годы»;

– количество домов, состоящих в реестре ветхого, аварийного жилищного фонда на конец отчетного года сократилось до 960 при 984 запланированных в связи с исключением из реестров ветхого, аварийного, непригодного для проживания жилищного фонда, а также бесхозных жилых ветхих строений большего количества домов/жилых помещений/приспособленных для проживания строений.

- индекс интенсивности работы по обеспечению жильем нуждающихся граждан за 2015 год составило 12 %, что обусловлено:

– число семей, улучшивших жилищные условия из числа состоящих на учете, составило 129 семей;

– число семей, состоящих на учете на получение жилья на конец года составило 4435 семей, сохраняется тенденция к уменьшению количества нуждающихся в жилье, которая зависит от количества принятых на учет и количества снятых с учета (получили жилые помещения по договору



- социального найма, получили государственную поддержку в форме субсидий за счет бюджетов разных уровней);
- из общего числа семей, состоящих на учете, состоят в очереди 10 и более лет 3907 семей, что на 733 семьи больше запланированного количества. Недостижение показателя обусловлено ошибкой в счете запланированного количества.
  - индекс изменения протяженности и качества дорожной сети 62 % увеличивается по сравнению с 2014 годом в связи с ростом протяженности улично-дорожной сети города и уменьшением доли автомобильных дорог, не отвечающим нормативным требованиям. Данный показатель достигнут в рамках муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на 2014 – 2020 годы» и государственной программы «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2014-2020 годы».

Отчет о достижении значений частных показателей **вектора «Экология»** и интегральных индексов достижения целей Стратегии по вектору за 2015 год

Управлением по природопользованию и экологии в 2015 году были реализованы мероприятия по достижению частных показателей и интегральных индексов достижения целей Стратегии по вектору «Экология».

#### **Показатель 1.1.1.**

Уровень удовлетворенности населения экологической ситуацией рассчитывался в соответствии с полученными результатами социологического исследования за 2015 год. При расчете суммировались данные по следующим показателям:

-удовлетворённость населения качеством выполнения муниципальной работы (услуги) «Организация мероприятий по охране окружающей среды» составила 90,8% (в совокупности ответов «Удовлетворён полностью», «Скорее удовлетворён, чем не удовлетворён», «Удовлетворён относительно»). Расчётная оценка качества работы равна 74% при плановом значении 63%;

-удовлетворённость населения качеством выполнения муниципальной работы «Благоустройство рекреационных зон» составила 96,5% (в совокупности ответов «Удовлетворён полностью», «Скорее удовлетворён, чем не удовлетворён», «Удовлетворён относительно»). Расчётная оценка качества работы равна 74% при плановом значении 75%;

-удовлетворённость населения качеством выполнения муниципальной работы (услуги) «Обустройство, использование, защита и охрана городских лесов» составила 79,2% (в совокупности ответов «Удовлетворён полностью», «Скорее удовлетворён, чем не удовлетворён», «Удовлетворён относительно»). Расчетная оценка качества работы равна 58% при плановом значении 60%.

Средняя оценка уровня удовлетворенности населения экологической ситуацией составила 69%, что на 72,5 % больше запланированного значения показателя (40%). Увеличение значения показателя является следствием



активной работы управления по природопользованию и экологии с использованием новых форм и методов по информированию населения и вовлечения сургутян в деятельность экологической направленности.

Частный показатель достигнут полностью.

**Показатель 1.1.2.1.**

Доля микрорайонов, имеющих рекреационную зону (парк, сквер - для застроенных территорий) в соответствии с нормами градостроительного проектирования, в общем числе микрорайонов по итогам 2015 года соответствует плановому значению показателя 60%

Частный показатель достигнут полностью.

**Показатель 1.1.2.2.**

Количество (площадь) обустроенных рекреационных зон (парков, скверов) на территории микрорайонов города в 2015 году достигло значения 39 единиц, при плановом значении показателя – 38 ед. Увеличение значения показателя обусловлено включением в перечень объектов благоустройства, подлежащих содержанию, земельного участка под сквер по ул. Грибоедова (в районе жилых домов №3, 5) площадью 0,3 га.

**Показатель 1.1.2.3.**

Доля обеспеченности объектов жилого фонда социальной инфраструктуры контейнерными площадками, оборудованными в соответствии с действующим законодательством (СанПиН, РД и др.) в 2015 году соответствует плановому значению показателя 30%

Частный показатель достигнут полностью.

**Показатель 1.1.2.4.**

Уровень обеспеченности территорий общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны, набережные и т.п.) урнами, контейнерами в соответствии с действующими нормами в 2015 году составил 90%, при плановом значении показателя 39%. Территории общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны, набережные и т.п.), находящиеся на содержании МБУ "Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности" практически полностью обеспечены урнами и контейнерами в соответствии с действующими нормами.

Частный показатель достигнут полностью.

**Показатель 1.1.2.5.**

Площадь содержания зеленых насаждений на территориях общего пользования в 2015 году составила 453,52 га, что соответствует плановому значению показателя.

Частный показатель достигнут полностью.

**Показатель 1.1.2.6.**

Площадь содержания объектов благоустройства (парки, скверы, набережные) в 2015 году составила 169,57 га, при плановом значении показателя 169,27. Увеличение значения показателя обусловлено включением в перечень объектов благоустройства, подлежащих содержанию, земельного участка под сквер по улице Грибоедова (в районе жилых домов № 3, 5) площадью 0,3 га.



Частный показатель достигнут полностью.

#### **Показатель 1.1.2.7.**

Уровень обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования в 2015 году составил 13 кв. метров при плановом значении 13,5 кв.метров на 1 человека. Значение показателя рассчитывается исходя из площади озелененных территорий и количества городского населения. Отклонение обусловлено увеличением отведенной под застройку площади городских территорий, занятых зелеными насаждениями, при постоянном увеличении численности населения. При этом, уровень обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования остается выше нормативного, так как в соответствии со сводом правил СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01.-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" обеспеченность озелененными территориями общего пользования (без учета городских лесов) для крупных городов (с населением более 250 тыс. чел.) должна составлять не менее 10 кв. м на человека.

Частный показатель не достигнут вследствие влияния внешних факторов, но имеет значение выше нормативного.

*Индекс экологичности городской среды соответствует 75 %.*

#### **Показатель 1.1.3.1.**

На период 2013-2016 гг. показатель «Доля очищенных ливневых стоков от общего объема ливневых стоков» имеет нулевое значение.

Полномочия, а также финансово-экономические основания для включения данного мероприятия в муниципальную программу «Охрана окружающей среды города Сургута на 2014-2030 годы» отсутствуют.

Управлением по природопользованию и экологии было направлено предложение о необходимости внесения изменений в «План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут на период до 2030 года» (письмо от 12.11.2015 № 06-02-2066/15) и включения мероприятия 4.1.53. указанного плана «Повышение уровня очистки ливневых стоков» в вектор «Жилищно-коммунальное хозяйство» (в рамках муниципальной программы «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута»).

#### **Показатель 1.1.3.2.**

Плановое значение показателя «Доля ликвидированных несанкционированных свалок в промышленных районах и местах общего пользования от общего объема несанкционированных свалок в промышленных районах и местах общего пользования, выявленных на территории города» в 2015 году составило 50%. Фактическое значение показателя – 40,6%. Причиной отклонения является неполное исполнение обязательств по контракту 09.06.2015 № 17-10-3410/15 «На оказание услуг по ликвидации несанкционированных свалок и утилизации отходов» по причине наступления условий, при которых для обеих сторон дальнейшее исполнение обязательств по контракту было невозможно (вследствие ухудшения погодных условий). В



соответствии с пунктом 9.2 муниципального контракта было подписано соглашение о расторжении данного муниципального контракта.

Достаточный уровень достижения показателя.

*Индекс интенсивности работы по снижению негативного воздействия на окружающую среду составляет 25 %.*

#### **Показатель 1.1.4.1.**

Доля отходов, вовлеченных во вторичную переработку (с выпуском товарной продукции), от общего объема образуемых отходов. Данный показатель в 2015 году имеет плановое нулевое значение. Планирование значения показателя на краткосрочную и долгосрочную перспективы в настоящее время не представляется возможным.

В соответствии с пунктом 10 статьи 1 Федерального закона от 29.12.2014 №458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления" с 1 января 2017 года захоронение отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации, запрещается. Перечень данных видов отходов, в состав которых входят полезные компоненты будет установлен Правительством Российской Федерации.

До настоящего времени данный перечень Правительством РФ не разработан.

#### **Показатель 1.1.4.2.**

Плановое значение показателя «Инвестиции, направленные на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов» составляет 55,76 млн. рублей. Фактически в 2015 году освоено 44,03 млн. рублей на строительство объектов благоустройства (парки, скверы, набережные). Отклонение обусловлено следующими факторами: снижение стоимости работ по итогам муниципального заказа, осуществлением претензионной работы по объектам благоустройства: сквер в мкр. 31, 40, а также в соответствии со сроком исполнения работ по договору по другим объектам благоустройства (сквер «Старожилов», скверы в 20А, 11Б микрорайонах, парк «За Саймой») в 2016 году.

Частный показатель достигнут частично вследствие влияния внешних факторов.

*Индекс интенсивности формирования системы охраны окружающей среды составляет 14 %*

### **Вывод**

Анализ достижений частных показателей и интегральных индексов позволяет сделать вывод о положительной динамике развития вектора «Экология».

Результативность и эффективность достижения стратегических целей и задач реализуемых мероприятий Стратегии по вектору «Экология» существенно зависят от некоторых рисков и объема полномочий управления по природопользованию и экологии.



Основной фактор риска – снижение объемов финансирования на реализацию мероприятий, реализуемых управлением по природопользованию и экологии, а также значительное количество изменений законодательства, что, в конечном итоге, может привести к ряду неблагоприятных последствий, в частности:

1. Уменьшение благоустроенных территорий, ухудшение качества зеленых насаждений в городе.
2. Сокращение работ по обустройству парков и скверов.
3. Возникновение проблем захоронения твердых бытовых отходов, образующихся в результате жизнедеятельности города.
4. Сокращение количества ликвидируемых несанкционированных свалок, увеличение площади нарушенных и загрязненных земель в городе.
5. Снижение уровня экологического образования и пропаганды.

С целью обеспечения стабильной и безопасной экологической обстановки на территории города считаем необходимым:

- увеличение объема финансирования мероприятий, осуществляемых управлением по природопользованию и экологии;
- сохранение достигнутого уровня состояния экологической среды;
- определение экологического направления, комфортности городской среды как одного из приоритетных направлений в развитии города;
- повышение уровня экологической грамотности населения и ответственности за состояние окружающей среды каждого человека.



Приложение № 1  
к отчету о развитии направления  
«Жизнеобеспечение» за 2015 год

Анализ

Достижения значений частных индексов достижения целей Стратегии по направлению «Жизнеобеспечение»

N п/п	Показатели	Факт 2013 год	Факт 2014 год	План 2015 год	Факт 2015 год	Отклонение, %	План 2030 год (по состоянию на 31.12.2029)	Пояснения
1.	<b>Направление "Жизнеобеспечение"</b>							
	<b>по вектору "ЖКХ"</b>							
32.	Удовлетворенность населения уровнем работы ЖКХ (%), в том числе:							
32.1	организацией транспортного обслуживания %	32,9	35	37	60,02	23,02	60,0	Учитывая отсутствие в 2015 году данных социологического опроса в соответствии с мероприятиями Стратегии, показатели рассчитывались по соответствующей формуле. Интегративная оценка уровня удовлетворенности по 2-м показателям составила – 60,02%.
32.2	качеством автодорог	21,6	21,9	22,2	54,43	32,23	70,0	Показатель удовлетворенности жителей города поставлен в соответствии с социологическим опросом населения (см. приложение).



N п/п	Показатели	Факт 2013 год	Факт 2014 год	План 2015 год	Факт 2015 год	Отклонение, %	План 2030 год (по состоянию на 31.12.2029)	Пояснения
32.3	качеством теплоснабжения	42,2	44	46	72,09	26,09	70,0	Для оценки уровня удовлетворенности за 2015 год применен показатель оценки качества коммунальных услуг «Центральное отопление»
32.4	качеством водоснабжения	47,5	48	49	59,7	10,70	70	Для оценки уровня удовлетворенности за 2015 год применен показатель оценки качества коммунальных услуг «Качество питьевой воды»
32.5	качеством электроснабжения	56,8	59	64	76,96	12,96	100	Для оценки уровня удовлетворенности за 2015 год применен показатель оценки качества коммунальных услуг «Регулярность подачи электроэнергии, газа»
32.6	качеством газоснабжения	6,6	7	8	76,96	68,96	10,0	Для оценки уровня удовлетворенности за 2015 год применен показатель оценки качества коммунальных услуг «Регулярность подачи электроэнергии, газа»
33.1	Удельный вес ветхого, непригодного, аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда, %	1,8	1,9	1,9	1,7	0,2	0	Перевыполнение показателей обусловлено следующими причинами: произведен снос большего количества домов; в связи с отсутствием потребности обследовано, а следовательно признано непригодными для проживания/аварийными меньшее количество домов/жилых помещений.
33.2	Количество домов, состоящих в реестре ветхого, аварийного жилищного фонда на конец отчетного года, ед.	1215	1067	984	960	2,4	0	



N п/п	Показатели	Факт 2013 год	Факт 2014 год	План 2015 год	Факт 2015 год	Отклонение, %	План 2030 год (по состоянию на 31.12.2029)	Пояснения
35.1.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного назначения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %	22,3	22	21,6	20,8	0,80	17	Уменьшение доли протяженности автомобильных дорог не отвечающих нормативным требованиям, связано с проведенными ремонтными работами в 2014 и 2015 г.
35.2.	Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, км	250,4	252	252	266,7	5,83	Положительная динамика	Увеличение протяженности автомобильных дорог связано с проведением протяженности и наименований автомобильных дорог в соответствии со свидетельствами о государственной регистрации права
34.1.	Число семей, улучшивших жилищные условия, ед	3819	1417	2000	1558	23	5000,00	Количество улучшивших жилищные условия из числа состоящих на учете по управлению учета и распределения жилья больше запланированного (129 сем. при запланированном кол-ве 115 сем.) и зависит от количества получивших жилые помещения на условиях социального найма и объема финансирования направлений по предоставлению государственной поддержки за счет бюджетов разных уровней. Количество семей, состоящих на учете, имеет динамику к
34.5.	Число семей, состоящих на учете на получение жилья на конец года, ед.	4586	4545	4480	4435	1	1000,00	



N п/п	Показатели	Факт 2013 год	Факт 2014 год	План 2015 год	Факт 2015 год	Отклонение, %	План 2030 год (по состоянию на 31.12.2029)	Пояснения
34.6.	Из общего числа семей, состоящих на учете, состоят в очереди 10 и более лет, ед.	3499	3417	3174	3907	23	1000,00	сокращению. Отклонение показателя кол-ва семей, состоящих на учете 10 и более лет обусловлено ошибкой в счете запланированного количества
<b>1.2.</b>	<b>по вектору "Экология"</b>							
1.1.1.	Удовлетворенность населения экологической ситуацией, %	30	40	40	69	58	95%	Увеличение значения показателя является следствием активной работы управления по природопользованию и экологии с использованием новых форм и методов по информированию населения и вовлечения сургутян в деятельность экологической направленности.
1.1.2.1.	Доля микрорайонов, имеющих рекреационную зону (парк, сквер - для застроенных территорий) в соответствии с нормами градостроительного проектирования, в общем числе микрорайонов города, %	59,6	60	60	60	0	77,90%	



N п/п	Показатели	Факт 2013 год	Факт 2014 год	План 2015 год	Факт 2015 год	Отклонение, %	План 2030 год (по состоянию на 31.12.2029)	Пояснения
1.1.2.2.	Количество (площадь) обустроенных рекреационных зон (парков, скверов) на территории микрорайонов города, ед.	34	38	38	39	3	53 ед.	Увеличение значения показателя обусловлено включением в перечень объектов благоустройства, подлежащих содержанию, земельного участка под сквер по ул. Грибоедова (в районе жилых домов № 3, 5) площадью 0,3 га.
1.1.2.3.	Доля обеспеченности объектов жилого фонда, социальной инфраструктуры контейнерными площадками, оборудованными в соответствии с действующим законодательством (СанПиН, РД и др.), %	7	20	30	30	-	100%	
1.1.2.4.	Обеспеченность территорий общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны, набережные и т.д.) урнами, контейнерами в соответствии с действующими нормами, %	30	35	39	90	57	100%	Проектирование объектов благоустройства осуществляется в соответствии с действующими нормативными документами. Поэтому территории общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны, набережные и т.п.), находящиеся на содержании МБУ "Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности" практически полностью обеспечены урнами и контейнерами в соответствии с действующими нормами



№ п/п	Показатели	Факт 2013 год	Факт 2014 год	План 2015 год	Факт 2015 год	Отклонение, %	План 2030 год (по состоянию на 31.12.2029)	Пояснения
1.1.2.5.	Площадь содержания зеленых насаждений на территориях общего пользования, га	403,54	452,1	453,52	453,52	-	положительная динамика	
1.1.2.6.	Площадь содержания объектов благоустройства (парки, скверы, набережные), га	167,15	169,27	169,27	169,57	0,2	202 га	Увеличение значения показателя обусловлено включением в перечень объектов благоустройства, подлежащих содержанию, земельного участка под сквер по ул. Грибоедова (в районе жилых домов № 3, 5) площадью 0,3 га.
1.1.2.7.	Уровень обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 человека	14	13,9	13,5	13	3,8	18 кв.м	Значение показателя рассчитывается исходя из площади озелененных территорий общего пользования и количества городского населения. Отклонение обусловлено увеличением отведенной под застройку площади городских территорий, занятых зелеными насаждениями, при постоянном увеличении численности населения. В соответствии со сводом правил СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01.-89*". Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" обеспеченность озелененными территориями общего пользования (без учета городских лесов) для крупных городов (с населением более 250 тыс. чел.) должна составлять не менее 10 кв.м на человека.



Приложение № 2

к отчету  
о развитии направления «Жизнеобеспечение»  
за 2015 год

Анализ

достижения значений интегральных индексов достижения целей Стратегии по направлению «Жизнеобеспечение»

N п/п	Показатели	Факт 2013 год	Факт 2014 год	План 2015 год	Факт 2015 год	Отклонение (+; -), %	План 2030 год (по состоянию на 31.12.2029)	Пояснения
1.	Направление "Жизнеобеспечение"	42%	44%	45%	42%	-3%	100%	
1.1.	по вектору "ЖКХ"	24%	22%	27%	30%	3%	63%	
33	Индекс интенсивности работы с ветхим и аварийным жилым фондом	3%	6%	10%	16%	6%	100%	Перевыполнение показателей обусловлено следующими причинами: произведен снос большего количества домов; в связи с отсутствием потребности обследовано, а следовательно признано непригодными для проживания/аварийными меньшее количество домов/жилых помещений.
35	Индекс изменения протяженности и качества дорожной сети	45%	48%	52%	62%	10%	100%	Индекс изменения протяженности и качества дорожной сети вырос на 19,23 % в связи с ростом протяженности улично-дорожной сети города и уменьшением доли автомобильных дорог не отвечающим нормативным требованиям



N п/п	Показатели	Факт 2013 год	Факт 2014 год	План 2015 год	Факт 2015 год	Отклонение (+; -), %	План 2030 год (по состоянию на 31.12.2029)	Пояснения
34	Индекс интенсивности работы по обеспечению жильём нуждающихся граждан	25%	11%	19%	12%	7%	100%	Количество улучшивших жилищные условия из числа состоящих на учете по управлению учета и распределения жилья больше запланированного (129 сем. при запланированном кол-ве 115 сем.) и зависит от кол-ва получивших жилые помещения на условиях социального найма и объема финансирования направлений по предоставлению государственной поддержки за счет бюджетов разных уровней. Количество семей, состоящих на учете, имеет динамику к сокращению. Отклонение показателя кол-ва семей, состоящих на учете 10 и более лет обусловлено ошибкой в счете запланированного количества
1.2.	по вектору "Экология"	47%	49%	41%	37%	-4%	100%	
40.	Удовлетворенность населения экологической ситуацией, %	30%	40%	40%	69%	29%	95%	Увеличение значения показателя является следствием активной работы управления по природопользованию и экологии с использованием новых форм и методов по информированию населения и вовлечения сургутян в деятельность экологической направленности.



N п/п	Показатели	Факт 2013 год	Факт 2014 год	План 2015 год	Факт 2015 год	Отклонение (+; -), %	План 2030 год (по состоянию на 31.12.2029)	Пояснения
41.	Индекс экологичности городской среды	57%	62%	64%	71%	7%	100%	
42.	Индекс интенсивности работы по снижению негативного воздействия на окружающую среду	36%	55%	31%	25%	-6%	100%	
43.	Индекс интенсивности формирования системы охраны окружающей среды	50%	29%	29%	14%	-15%	100%	Подсчет индекса интенсивности формирования системы охраны окружающей среды не представляется возможным, так как отсутствует числовое значение объема финансирования 2030 года
<b>1.3.</b>	<b>по вектору "Градостроительство"</b>	<b>55%</b>	<b>63%</b>	<b>68%</b>	<b>61%</b>	<b>-7%</b>	<b>100%</b>	
36.	Удовлетворенность населения политикой в сфере архитектуры и градостроительства, %	75%	75%	78%	78%	0%	90%	
37.	Индекс интенсивности, качества и доступности жилищного строительства	52%	42%	54%	33%	-21%	100%	Уменьшение фактического значения индекса связано со снижением темпов строительства жилья. Снижение темпов строительства жилья произошло в связи с экономическим кризисом в стране (ограничение возможностей по кредитованию застройщиков, рост цен на строительные материалы, падение покупательской способности)
38.	Индекс интенсивности работы по формированию архитектурного облика города	58%	58%	58%	58%	0%	100%	
39.	Индекс интенсивности работы по формированию благоприятной городской среды	-	89%	91%	91%	0%	100%	



Приложение № 3  
к отчету  
о развитии направления «Жизнеобеспечение»  
за 2015 год

Мониторинг  
реализации плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут цели по направлению «Жизнеобеспечение»

№ п/п	Наименование проекта (инвестиционного проекта, мероприятия, объекта)	Стоимость всего, тыс руб.	Сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия) в соответствии с утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии	Фактические сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия)	Финансирование отчетного года (2015 год), тыс руб.	из них:			Информация об исполнении
						бюджетные		внебюджетные	
						всего	округ		
1.	<b>Направление "Жизнеобеспечение"</b>								
1.1.	<b>Вектор "ЖКУ"</b>								
4.1.8.	Мероприятие по развитию систем водоснабжения и водоотведения, в том числе	786 844	2009 - 2018	2009 - 2015	31 010	0	0	31 010	
	Инвестиционная программа «Развитие системы водоснабжения на территории муниципального образования городской округ Сургут на 2009-2018 годы»	274 106	2009 - 2018	2009 - 2015	22 524	0	0	22 524	Инвестиционная программа включает перечень плановых мероприятий на общую сумму: 274 106 тысяч рублей, из которых: - 232 703 тысяч рублей - на период 2009-2014 года, - 16 533 тысяч рублей - на отчетный 2015 год. Освоение с начала реализации программы составляет: 256 536 тысяч рублей, из которых: - 234 012 тысяч рублей - за период 2009-2014 года, - 22 524 тысяч рублей - за отчетный 2015 год.
	Инвестиционная программа «Развитие системы водоотведения на территории муниципального образования городской округ Сургут на 2009-2018 годы»	512 738	2009-2018	2009-2015	8 486	0	0	8 486	Инвестиционная программа включает перечень плановых мероприятий на общую сумму: 512 738 тысяч рублей, из которых: - 367 797 тысяч рублей - на период 2009-2014 года, - 70 329 тысяч рублей - на отчетный 2015 год. Освоение с начала реализации программы составляет: 159 647 тысяч рублей, из которых: - 151 161 тысяч рублей - за период 2009-2014 года, - 8 486 тысяч рублей - за отчетный 2015 год. Отклонение выполнения мероприятий программы от плановых связано с неисполнением плана застройки Восточной части города и отсутствием заявок от застройщиков города на строительство сетей водоотведения внутри микрорайонов до границ земельных участков.



N п/п	Наименование проекта (инвестиционного проекта, мероприятия, объекта)	Стоимость всего, тыс руб.	Сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия) в соответствии с утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии	Фактические сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия) (по состоянию на 31.12.2029)	Финансирование отчетного года (2015 год), тыс руб.	из них:			Информация об исполнении
						бюджетные		внебюджетные	
						всего	округ		
4.1.10.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	643 122,24	2015-2030 (по состоянию на 31.12.2029)	2014-2030 (по состоянию на 31.12.2029)	84 777,61	37 734,62	0	47 042,99	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности реализуются в рамках муниципальной программы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на 2014-2030 годы", утвержденной постановлением Администрации города от 16.12.2013 № 9061. Объем ассигнований на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности муниципальной программы на 2015-2030 годы составляет 643 122,24 тыс рублей. В целом мероприятия реализуются с 2014 года. Объем ассигнований на весь период реализации мероприятий муниципальной программы - 732 985,136 тыс рублей.
4.1.13	Проект по предоставлению доступа к ресурсам сети Интернет в местах отдыха жителей и гостей города Сургут: сквер по ул. 30 лет Победы, парк "за Саймой", площадь Советов, площадь Аврора	0	2015-2017	2015	0	0	0	0	Проект исполнен.
4.1.14.	Проект по капитальному ремонту имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (проспект Ленина, Мира, Набережный, проезд Советов, ул. 30 лет Победы, 60 лет Октября, Берего-ва, Декабристов, Лермонтова, Мелик-Карамова, Губкина, Просвещения, Привок-зальная, Северная, Сибирская, Энергетиков, Энтузиастов, Юности, 50 лет В.ЛКСМ, Республики, Майская – 272,7 тыс кв. м, 13 100 чел.)	500942,151	2015-2017	2015	500942,151	13319,042	0	487623,109	В 2015 в рамках Постановления Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 5 июня 2014 г. N 202-п "О краткосрочном плане реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, на 2014 - 2016 годы" выполнялись работы по капитальному ремонту многоквартирных домов запланированных в 2014 году (срок завершения работ 31.12.2015).
4.1.15	Проект по капитальному ремонту имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (проспект Лени-на, проезд Дружбы, улица 30 лет Победы, 50 лет ВЛКСМ, Губкина, Зюганская, Крылова, Майская, Московская, проспект Набережный, улица Нефтяников, Озерная, Республика, Энергетиков, Энтузиастов, Лермонтова – 234,4 тыс кв. м, 11 315 чел.)	524827,804	2015-2017	2016	524827,804	7 968,859	0	516 858,945	В 2015 в рамках Постановления Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 5 июня 2014 г. N 202-п "О краткосрочном плане реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, на 2014 - 2016 годы" выполнялись работы по капитальному ремонту многоквартирных домов запланированных в 2015 году (срок завершения работ 31.12.2016).



Ст. всего	N п/п	Наименование проекта (инвестиционного проекта, мероприятия, объекта)	Стоимость всего, тыс. руб.	Сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия) в соответствии с утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии	Фактические сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия)	Финансирование отчетного года (2015 год), тыс. руб.	из них:			Информация об исполнении
							бюджетные		внебюджетные	
							всего	округ		
5 842	4.1.16	Проект по капитальному ремонту общежития в многоквартирных домах, расположенных на территории Хагты-Мансийского автономного округа – Югры (поселок Лунный, проспект Ленина, Набережный, проезд Дружбы, улица 30 лет Победы, улица 50 лет ВЛКСМ, улица Азрофлотская, улица Бахилова, Григория Кукуевичского, Губкина, Держинского, Ленинградская, Мечникова, Московская, Нагорная, Просвещения, Рабочая, Республик, Энергетиков, Энтузиастов, Затонская – 359 тыс. кв. м, 15 313 чел.)	600563,617	2015-2017	2016	600563,617	11814,145	0	588 749,472	В 2015 в рамках Постановления Правительства Хагты-Мансийского АО – Югры от 5 июня 2014 г. N 202-п "О краткосрочном плане реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Хагты-Мансийского автономного округа – Югры, на 2014 - 2016 годы", выполнялись работы по капитальному ремонту многоквартирных домов запланированных в 2016 году (срок завершения работ 31.12.2016).
5 665	4.1.17	Инвестиционный проект по реконструкции уличных водопроводных сетей с применением современных материалов	817 245,85	2015-2030 (по состоянию на 31.12.2029)	2014-2030 (по состоянию на 31.12.2029)	12 866,13	0	0	12 866,13	Мероприятие "Реконструкция уличных водопроводных сетей" применением современных материалов" реализуется в рамках утвержденной постановлением Администрации города от 11.12.2015 № 8637 муниципальной программы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на 2014-2030 годы". Стоимость реализации программы с 2015-2030 годы составляет 817 245,85 тыс. рублей. В целом данное мероприятие реализуется с 2014 года. Фактическая стоимость за весь период реализации программы 831 117,12 тыс. рублей.
31579 У7266 74 311	4.1.51	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог	6 932 836,42	2015-2030 (по состоянию на 31.12.2029)	2014-2030 (по состоянию на 31.12.2029)	337 150,67	337 150,67	245 675,68	0	Мероприятие "Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог" реализуется в рамках муниципальной программы "Развитие транспортной системы города Сургута на 2014-2030 годы" утвержденной постановлением Администрации города от 13.12.2013 № 8981 (с последними изменениями). Объем ассигнований на реализацию мероприятия с 2014-2030 годы составляет 6 932 836,421 тыс. рублей.
23 186	4.1.1.	Проект «Инвестиционные площадки для создания условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства»	101 569,68775	2015-2017	2014-2015	40 542,68775	40 542,68775	36 488,0	0	В 2015 году с аукциона реализовано три площадки под комплексное освоение в целях жилищного строительства в микрорайоне 31Б, а именно: - земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101250:25, площадью 13058 кв. м.; - земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101250:1, площадью 3584 кв. м.; - земельный участок с кадастровым номером 86:10:0000000:18809, площадью 127314 кв. м.
	4.1.1.9.	Строительство Магистрального воловода в восточном жилом районе от улицы ЭП (Нефтегазское шоссе) по улице Рационализаторов до ВК-сущ.	101 569,68775	2015-2017	2014-2015	40 542,68775	40 542,68775	36 488,0	0	Работы выполнялись в соответствии с заключенным МК с ООО СК "БОРТ" №15/2014 от 10.09.2014. Сумма по контракту - 101 569,68775 тыс. руб., сумма выполненных и оплаченных в 2014г работ - 61027,0 тыс. руб. Готовность объекта - 100%. Работы по строительству объекта завершены.



N п/п	Наименование проекта (инвестиционного проекта, мероприятия, объекта)	Стоимость всего, тыс. руб.	Сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия) в соответствии с утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии	Фактические сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия)	Финансирование отчетного года (2015 год), тыс. руб.	из них:			Информация об исполнении
						бюджетные		внебюджетные	
						всего	округ		
4.1.25.	Строительство Объездной автомобильной дороги города Сургута (Объездная автомобильная дорога 1 «З», 6 пусковой комплекс, съезд на улицу Дзержинского в городе Сургуте)	554 723,01	2015-2017	2013-2016	183 085,71	183 085,71	0	0	Строительство объекта осуществляется за счет средств окружного бюджета в рамках государственной программы «Развитие транспортной системы ХМАО-Югры на 2014-2020 годы». Срок окончания строительства 2016 год.
4.1.26.	Строительство 4 кустов скважин на водозаборах		2015-2017						Схемой водоснабжения выполнение данного мероприятия предусмотрено несколькими вариантами развития событий. Восстановление проектного дебита водозаборных сооружений, а именно, реконструкция, увеличение производительности скважин на водозаборах "8 промузел "8А", "9А. Необходимость в бурении новых скважин возникает в следствии роста потребления воды обусловленного увеличением численности населения. Строительство скважин в Восточном планировочном районе планируется за 2026 годом, если не будет принято решение локального водоснабжения.
4.1.28.	Строительство повысительной насосной станции								На 9 "А" промузле планируется реконструкция скважин на водозаборе. Уже выполнены гидрологические работы, определены рациональная схема и режим эксплуатации водоносного слоя, имеются лицензии на право пользования участком недр. Считаём необходимым перенести выполнение данного мероприятия в последующий период.
4.1.29.	Реконструкция магистральных водопроводных сетей диаметром 110 – 500 мм общей протяженностью 110,9 км, сетей диаметром 250 мм, 400 мм, 800 мм, общей протяженностью 1,4 км								В 2015 году реконструкция сетей водоснабжения не планировалась. Реализацию данного мероприятия необходимо предусмотреть в последующие периоды с учетом принятых решений на основании схемы водоснабжения г. Сургута и инвестиционной программы.
4.1.31.	Строительство ливневой канализации общей протяженностью 35,5 км								В 2015 году строительство сетей ливневой канализации не планировалось. Строительство сетей ливневой канализации ведется в составе ул. Маковского планируемый ввод в 2016 году.
4.1.32.	Строительство семи котельных, реконструкция 10 котельных	Внебюджетные средства	2015-2017						В 2015 году было построено и введено в эксплуатацию 5 котельных. Выполнены работы по реконструкции 1 котельной.
4.1.33.	Строительство 13 КРП, 10 ЦТП, 1 ППНС, реконструкция 1 ППНС								В 2015 году выполнено строительство КРП в 20 «А» микрорайоне за счет внебюджетных средств в составе объектов инженерной инфраструктуры микрорайона. В рамках реализации программы «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры» данное мероприятие не предусматривалось.
4.1.35.	Строительство 20 пунктов								В 2015 году ввода в эксплуатацию пунктов редуцирования не осуществлялось.



№ п/п	Наименование проекта (инвестиционного проекта, мероприятия, объекта)	Стоимость всего, тыс руб.	Сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия) в соответствии с утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии	Фактические сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия)	Финансирование отчетного года (2015 год), тыс руб.	из них:			Информация об исполнении
						бюджетные		внебюджетные	
						всего	о округ		
1.1.4.	Строительство межмуниципального полигона твердых бытовых отходов	-	2018-2030	-	-	-	-	-	Произведен выбор земельного участка расположенный на землях запаса площадью 128,4 га. Подписан акт выбора земельного участка под строительство данного объекта. Утверждена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Распоряжением Администрации города Сургута от 24.04.2014 № 1053 "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории" утвержден акт выбора земельного участка и предварительно согласовано место размещения объекта. В настоящее время ведутся переговоры с потенциальными инвесторами, с целью определения условий сотрудничества, сроков проектирования и строительства объекта
1.1.5.	Создание предприятий по переработке отходов	-	2018-2022	-	-	-	-	-	
1.1.6.	Обеспечение объектов жилого фонда, социальной инфраструктуры контейнерными площадками, оборудованными в соответствии с действующим законодательством	-	2015-2030	2015-2030	24 139,00	24 139,00	-	-	В рамках муниципального контракта от 29.12.2014 № 0187300006514001782_47043 объекты социальной инфраструктуры практически полностью обеспечены контейнерными площадками, оборудованными в соответствии с действующим законодательством. Обеспечение контейнерными площадками объектов жилищного фонда не входит в полномочия управления по природопользованию и экологии
1.1.7.	Обеспечение территорий общего пользования урнами, контейнерами для сбора мусора в соответствии с действующими нормативами	-	2018-2030	-	-	-	-	-	
1.3.	Вектор "Градостроительство"	-	-	-	-	-	-	-	
4.2.1.	Мероприятие «Разработка плана по реализации генерального плана города (в рамках работы «Совершенствование системы управления градостроительным развитием городского округа города Сургута»)»	2 808,339	2015-2017	Работы по разработке плана по реализации генерального плана города выполнены и оплачены в 2015 году	2 808,339	2 808,339	0	0	План реализации генерального плана города «Дорожная карта» разработан и проходит процедуру согласования в структурных подразделениях Администрации города
4.2.2.	Мероприятие «Разработка и реализация концепции инвестиционного развития территории города Сургута (в рамках работы «Совершенствование системы управления градостроительным развитием городского округа города Сургута»)»	2 808,339	2015-2017	Работы по разработке концепции инвестиционного развития территории города Сургута выполнены и оплачены в 2015 году	2 808,339	2 808,339	0	0	Концепция разработана
4.2.5.	Проект межведомственного и проект планировки территории п.Юность в городе Сургуте	3 760,97657	2015-2017	Работы выполнены и оплачены в 2015 году	369,79918	369,79918	183,051	0	Выполнены работы по разработке проекта согласно МК №11/2015 от 02.06.15 с ОАО Сибирский научно-исследовательский проектный институт градостроительства. Произведено возмещение расходов из средств окружного бюджета.



№ п/п	Наименование проекта (инвестиционного проекта, мероприятия, объекта)	Стоимость всего, тыс. руб.	Сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия) в соответствии с утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии	Фактические сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия)	Финансирование отчетного года (2015 год), тыс. руб.	из них:			Информация об исполнении
						бюджетные		внебюджетные	
						всего	округ		
4.2.6.	Мероприятие «Разработка концепции развития городской среды в части колористического решения и архитектурно-художественного освещения города»	4 000	2015-2017	По решению депутатов Думы города средства на разработку концепции были исключены из бюджета на 2016 год. В связи с тем, что потребность существует, в приложении 2 к муниципальной программе «Обеспечение деятельности «ДанГ» на 2014-2030 годы» включено мероприятие по разработке концепции с объемом финансирования 4 000,0 тыс. руб. на 2016 год.	0	0	0	0	Реализация проекта в 2015 году не осуществлялась
4.2.10.	Проект «Семь инвестиционных площадок в сфере развития нефтегазоперерабатывающего комплекса под проекта производства глубокой переработки нефти и ПНГ»	Внебюджетные средства	2015-2017	Сроки реализации данных инвестиционных площадок зависят от потенциальной способности инвесторов.	0	0	0	0	В рамках концепции инвестиционного развития города Сургута разработаны инвестиционные площадки. Информация об инвестиционных площадках размещена на геоинформационном портале (isogd.admsurgut.ru)
4.2.11.	Проект «Две инвестиционные площадки в сфере развития агропромышленного комплекса под проекты пищевой промышленности»	Внебюджетные средства	2015-2017	Сроки реализации данных инвестиционных площадок зависят от потенциальной способности инвесторов. В настоящее время земельные участки для реализации данного проекта не предоставлены, а также заявлений на предоставление не поступало.	0	0	0	0	В рамках концепции инвестиционного развития города Сургута разработаны инвестиционные площадки. Информация об инвестиционных площадках размещена на геоинформационном портале (isogd.admsurgut.ru)
4.2.12.	Проект «Две инвестиционные площадки в сфере развития туризма и рекреации под проект туристической базы и проект Этноцентра»	Внебюджетные средства	2015-2017	Сроки реализации данных инвестиционных площадок зависят от потенциальной способности инвесторов. В настоящее время земельные участки для реализации данного проекта не предоставлены, а также заявлений на предоставление не поступало.					В рамках концепции инвестиционного развития города Сургута разработаны инвестиционные площадки. Информация об инвестиционных площадках размещена на геоинформационном портале (isogd.admsurgut.ru)
4.2.13.	Проект «Создание инвестиционных площадок в сфере развития жилищного строительства для создания условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства»	Внебюджетные средства	2015-2017	Сроки реализации данных инвестиционных площадок зависят от потенциальной способности инвесторов.	0	0	0	0	В рамках концепции инвестиционного развития города Сургута разработаны инвестиционные площадки. Информация об инвестиционных площадках размещена на геоинформационном портале (isogd.admsurgut.ru)



N п/п	Наименование проекта (инвестиционного проекта, мероприятия, объекта)	Стоимость всего, тыс руб	Сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия) в соответствии с утвержденным планом мероприятий по реализации Стратегии	Фактические сроки реализации проекта (инвестиционного проекта, мероприятия)	Финансирование отчетного года (2015 год), тыс руб.	из них:			Информация об исполнении
						бюджетные		внебюджетные	
						всего	округ		
4.2.14.	Проект «Создание инвестиционных площадок в сфере развития жилищного строительства для создания условий для преобразования сложившейся застройки в целях обеспечения граждан доступным и комфортным жильем»	Внебюджетные средства	2015-2017	Сроки реализации данных инвестиционных площадок зависят от потенциальной способности инвесторов  В настоящее время земельные участки для реализации данного проекта не предоставлены, а также заявлений на предоставление не поступало	0	0	0	0	В рамках концепции инвестиционного развития города Сургута разработаны инвестиционные площадки. Информация об инвестиционных площадках размещена на геоинформационном портале (isoga.admsurgut.ru)
4.2.15.	Проект «Сургутский городской архив»	210 948,417	2015-2017	Реализация проекта предусмотрена в муниципальной программе «Обеспечение деятельности Администрации города на 2014-2030 годы» в приложении 2 «Дополнительная потребность» со сроком реализации проекта 2016-2017 годы.  При условии выделения средств из местного бюджета – срок реализации проекта 2016 – 2017 года	0	0	0	0	Реализация проекта в 2015 году не осуществлялась
4.2.25.	Проект «Развитие Ядра центра города»	Нет данных	2015-2017		0	0	0	0	Согласно п.19 принятых решений на заседании рабочей группы по вектору «Градостроительство», отраженных в протоколе №4 от 22.12.2015 проект будет исключен из плана реализации Стратегии, так как дублируется с проектом п.4.2.17 плана