# Постановление Администрации г. Сургута от 20 августа 2020 г. N 5799 "Об утверждении порядка принятия в муниципальную собственность объектов инженерной инфраструктуры (за исключением объектов электроэнергетики)"

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, решением Думы города от 07.10.2009 N 604-IVДГ "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности", распоряжением Администрации города от 06.07.2012 N 1894 "Об утверждении положения о порядке ведения реестра муниципального имущества", протоколом рабочего совещания по строительству и вводу в эксплуатацию объектов жилищного строительства в городе Сургуте от 13.02.2020 N 01:

1. Утвердить порядок принятия в муниципальную собственность объектов инженерной инфраструктуры (за исключением объектов электроэнергетики) согласно [приложению](#sub_1000).

2. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению "Наш город" опубликовать настоящее постановление в газете "Сургутские ведомости".

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Информация об изменениях:

Пункт 5 изменен с 26 декабря 2021 г. - Постановление Администрации г. Сургута от 22 декабря 2021 г. N 11129

См. предыдущую редакцию

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города | В.Н. Шувалов |

Приложение
к [постановлению](#sub_0) Администрации г. Сургута
от 20 августа 2020 г. N 5799

# Порядок принятия в муниципальную собственность объектов инженерной инфраструктуры (за исключением объектов электроэнергетики)

# Раздел I. Общие положения

1. Настоящий порядок принятия в муниципальную собственность объектов инженерной инфраструктуры (за исключением объектов электроэнергетики) (далее - порядок) разработан в целях установления единого механизма принятия в муниципальную собственность муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры объектов инженерной инфраструктуры (за исключением объектов электроэнергетики), расположенных на территории муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2. В настоящем порядке применяются следующие понятия:

- объекты инженерной инфраструктуры - это объекты, обеспечивающие объекты жилищно-гражданского и производственного назначения централизованными системами водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения, газоснабжения, за исключением сетей связи, телефонизации и электроснабжения (далее - объект инженерной инфраструктуры);

- лицо, уполномоченное на подписание договора - Глава города, исполняющий обязанности главы Администрации города;

- порядок согласования договоров - порядок согласования, регистрации, передачи, хранения и заверения договоров, соглашений, дополнительных соглашений, заключаемых Главой города, высшими должностными лицами Администрации города, руководителями структурных подразделений Администрации города, утвержденный распоряжением Администрации города от 20.09.2019 N 1970.

3. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в муниципальную собственность принимаются безвозмездно объекты инженерной инфраструктуры, расположенные на территории муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, принадлежащие на праве собственности физическим и юридическим лицам (далее - заявитель).

3.1. Принимаемые в муниципальную собственность объекты инженерной инфраструктуры должны соответствовать санитарно-техническим нормам и правилам; находиться в удовлетворительном техническом состоянии; должны быть свободны от прав третьих лиц, не обременены залогом, спором, под арестом не состоять.

3.2. Объекты инженерной инфраструктуры, по которым определена нецелесообразность принятия в муниципальную собственность, в соответствии с [подпунктом 4.1 пункта 4 раздела II](#sub_1221) настоящего порядка, а также не соответствующие требованиям, изложенным в [подпункте 3.1 пункта 3 раздела I](#sub_1212) настоящего порядка, не подлежат приему в муниципальную собственность.

# Раздел II. Порядок приема-передачи имущества в муниципальную собственность

1. Заявитель письменно обращается в адрес Главы города муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Глава города) о безвозмездной передаче в муниципальную собственность объекта инженерной инфраструктуры с обязательным приложением следующих документов:

1.1. Проекта договора безвозмездной передачи в муниципальную собственность объекта недвижимости (далее - договор) по форме согласно [приложению](#sub_1100) к настоящему порядку.

Проект договора, подписанный заявителем, предоставляется в трех экземплярах. Дата договора в проекте договора должна быть не заполнена. Дата договора проставляется после подписания договора лицом, уполномоченным на подписание договора.

1.2. Справки о стоимости объекта инженерной инфраструктуры, подписанной уполномоченным лицом.

1.3. Технического плана и (или) технического паспорта на объект инженерной инфраструктуры.

1.4. Исполнительной схемы (для линейных объектов).

1.5. Копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора и справки о стоимости объекта инженерной инфраструктуры.

1.6. Письменного уведомления в произвольной форме всех собственников объекта инженерной инфраструктуры, в случае если объект инженерной инфраструктуры находится в долевой собственности.

1.7. Согласия супруга на заключение сделки по распоряжению имуществом, право на которое подлежит государственной регистрации (для физических лиц, в случае если объект инженерной инфраструктуры приобретен в период брака).

Ответственность за достоверность представленных документов несет заявитель в соответствии с действующим законодательством.

Не могут быть запрошены у заявителя дополнительные сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации города, или которые могут быть получены в порядке межведомственного взаимодействия.

Заявитель вправе представить по собственной инициативе дополнительные сведения, которые необходимы для принятия решения о целесообразности принятия объекта инженерной инфраструктуры в муниципальную собственность.

Информация об изменениях:

Пункт 2 изменен с 26 декабря 2021 г. - Постановление Администрации г. Сургута от 22 декабря 2021 г. N 11129

См. предыдущую редакцию

2. С момента поступления документов, указанных в [пункте 1 раздела II](#sub_1021) настоящего порядка, в адрес департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута (далее - ДИЗО), ДИЗО в течение шести рабочих дней:

- запрашивает выписку из Единого государственного реестра недвижимости посредством портала Росреестр;

- проверяет представленный пакет документов.

Моментом поступления документов в адрес ДИЗО считается дата регистрации в электронном документообороте входящей документации ДИЗО.

В случае представления не полного пакета документов, указанного в [пункте 1 раздела II](#sub_1021) настоящего порядка, направление договора на согласование ДИЗО приостанавливается до момента поступления в адрес ДИЗО недостающих документов.

Информация об изменениях:

Пункт 3 изменен с 26 декабря 2021 г. - Постановление Администрации г. Сургута от 22 декабря 2021 г. N 11129

См. предыдущую редакцию

3. При наличии замечаний и расхождений в документах, а также при непредставлении (представлении не в полном объеме) документов, указанных в [пунктах 1](#sub_1021), [2 раздела II](#sub_1022) настоящего порядка, ДИЗО в течение десяти рабочих дней с даты поступления пакета документов в адрес ДИЗО письменно возвращает представленные документы заявителю для устранения выявленных замечаний и расхождений.

После устранения замечаний и расхождений заявитель вправе повторно направить письменное обращение о безвозмездной передаче в муниципальную собственность объекта инженерной инфраструктуры в соответствии с [пунктом 1 раздела II](#sub_1021) настоящего порядка.

Информация об изменениях:

Пункт 4 изменен с 26 декабря 2021 г. - Постановление Администрации г. Сургута от 22 декабря 2021 г. N 11129

См. предыдущую редакцию

4. При отсутствии замечаний и расхождений в документах, при представлении полного пакета документов, указанных в [пунктах 1](#sub_1021), [2 раздела II](#sub_1022) настоящего порядка, ДИЗО в течение десяти рабочих дней с даты поступления пакета документов в адрес ДИЗО направляет договор (с приложением документов, указанных в пунктах 1, 2 раздела II настоящего порядка) на согласование в соответствии с порядком согласования договоров в структурные подразделения и должностным лицам Администрации города (далее - согласующие лица):

- департамент городского хозяйства;

- департамент архитектуры и градостроительства;

- правовое управление;

- заместителю Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

4.1. При согласовании договора департамент городского хозяйства определяет:

- целесообразность принятия объекта инженерной инфраструктуры в муниципальную собственность, соответствие санитарно-техническим нормам и правилам, его техническое состояние (на основании обследования потенциальным балансодержателем состояния имущества на предмет пригодности к дальнейшей эксплуатации, необходимости приведения имущества в нормативное техническое состояние, очередности передачи смежных объектов);

- потенциального балансодержателя предлагаемого к передаче объекта инженерной инфраструктуры.

4.2. Согласование договора согласующим лицом осуществляется в срок не более 10 рабочих дней с даты поступления договора на согласование согласующему лицу.

Информация об изменениях:

Пункт 5 изменен с 26 декабря 2021 г. - Постановление Администрации г. Сургута от 22 декабря 2021 г. N 11129

См. предыдущую редакцию

5. При наличии замечаний к договору (документам, указанным в [пунктах 1](#sub_1021), [2 раздела II](#sub_1022) настоящего порядка) у согласующих лиц ДИЗО в течение трех рабочих дней с даты завершения процедуры согласования возвращает пакет документов заявителю для устранения замечаний. После устранения замечаний заявитель вправе повторно направить письменное обращение о безвозмездной передаче в муниципальную собственность объекта инженерной инфраструктуры в соответствии с пунктом 1 раздела II настоящего порядка.

При определении нецелесообразности принятия объекта инженерной инфраструктуры в муниципальную собственность, несоответствия санитарно-техническим нормам и правилам и неудовлетворительного технического состояния, ДИЗО в течение пяти рабочих дней с даты определения готовится письменный отказ от имени Администрации города в приеме в муниципальную собственность объекта инженерной инфраструктуры.

6. При отсутствии замечаний у согласующих лиц договор в течение трех рабочих дней с даты согласования последним согласующим лицом направляется на подписание лицу, уполномоченному на подписание договора.

7. Подписанный договор подлежит регистрации в соответствии с порядком согласования договоров.

Информация об изменениях:

Пункт 8 изменен с 26 декабря 2021 г. - Постановление Администрации г. Сургута от 22 декабря 2021 г. N 11129

См. предыдущую редакцию

8. На основании подписанного и зарегистрированного договора ДИЗО в течение трех рабочих дней с даты регистрации договора готовится проект муниципального правового акта о назначении ответственной эксплуатирующей организации объекта инженерной инфраструктуры. Ответственная эксплуатирующая организация назначается с даты государственной регистрации права муниципальной собственности на объект инженерной инфраструктуры.

Информация об изменениях:

Пункт 9 изменен с 26 декабря 2021 г. - Постановление Администрации г. Сургута от 22 декабря 2021 г. N 11129

См. предыдущую редакцию

9. После подписания обеими сторонами акта приема-передачи к договору ДИЗО не позднее 10 дней с даты подписания акта приема-передачи в целях регистрации права муниципальной собственности на объект инженерной инфраструктуры в соответствии с действующим законодательством обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на объекты недвижимости.

Информация об изменениях:

Пункт 10 изменен с 26 декабря 2021 г. - Постановление Администрации г. Сургута от 22 декабря 2021 г. N 11129

См. предыдущую редакцию

10. После получения сведений о государственной регистрации права муниципальной собственности на объект инженерной инфраструктуры ДИЗО в течение пяти рабочих дней включает его в реестр муниципального имущества и готовит проект муниципального правового акта о принятии имущества в муниципальную собственность в составе казны и закреплении объекта инженерной инфраструктуры за потенциальным балансодержателем, определенным департаментом городского хозяйства.

11. Право собственности на объект инженерной инфраструктуры, бремя содержания, риск случайной гибели и повреждения объекта инженерной инфраструктуры переходит к муниципальному образованию с даты государственной регистрации права собственности на объект инженерной инфраструктуры.

Информация об изменениях:

Приложение изменено с 26 декабря 2021 г. - Постановление Администрации г. Сургута от 22 декабря 2021 г. N 11129

См. предыдущую редакцию

Приложение
к [порядку](#sub_1000) принятия
в муниципальную собственность
объектов инженерной инфраструктуры
(за исключением объектов электроэнергетики)

Форма

# Договор N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о безвозмездной передаче недвижимого имущества в муниципальную собственность

|  |  |
| --- | --- |
| г. Сургут | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Собственник", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и Администрация города Сургута, действующая от имени муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, именуемая в дальнейшем "Город", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые "стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

# 1. Предмет договора

1.1. Собственник безвозмездно передает, а Город принимает в муниципальную собственность недвижимое имущество (далее - Объект):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование имущества, адрес, технические характеристики, кадастровый номер, запись регистрации права собственности)

1.2. Объект соответствует санитарно-техническим нормам, никому не продан, не заложен, под арестом не состоит, судебных споров по нему не имеется, не обременен залогом и правами третьих лиц.

1.3. Передача Объекта, указанного в [пункте 1.1](#sub_111) настоящего договора, производится в течение 30 дней с даты подписания настоящего договора и оформляется актом приема-передачи Объекта по форме, согласно приложению к настоящему договору.

1.4. Стоимость Объекта, указанного в [пункте 1.1](#sub_111) настоящего договора, составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                       (стоимость указывается цифрами и прописью)

# 2. Обязанности сторон

2.1. Обязанности Собственника:

2.1.1. Собственник обязуется передать Объект Городу в удовлетворительном техническом состоянии, позволяющем осуществлять дальнейшую эксплуатацию Объекта в соответствии с его назначением.

2.1.2. Собственник обязуется передать оригиналы технических паспортов/ планов на Объект, указанный в [пункте 1.1](#sub_111) настоящего договора.

2.1.3. Не позднее 10 дней с даты подписания сторонами акта приема - передачи Объекта ([приложение](#sub_1101) к настоящему договору), обеспечить личное присутствие, либо присутствие представителя при государственной регистрации перехода права собственности на Объект.

2.2. Обязанности Города:

2.2.1. Город обязуется принять Объект, путем подписания акта приема - передачи Объекта (приложение к настоящему договору).

2.2.2. Не позднее 10 дней с даты подписания сторонами акта приема - передачи Объекта (приложение к настоящему договору), осуществить мероприятия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Объект.

# 3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

3.2. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются законодательством Российской Федерации.

# 4. Обстоятельства непреодолимой силы

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4.2. При наступлении обстоятельств, указанных в [пункте 4.1](#sub_141) настоящего договора, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону.

4.3. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему договору.

4.4. В случае наступления обстоятельств, указанных в [пункте 4.1](#sub_141) настоящего договора, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

4.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в [пункте 4.1](#sub_141) настоящего договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

# 5. Порядок разрешения споров

5.1. Все споры и разногласия между сторонами по вопросам безвозмездной передачи Объекта разрешаются ими путем переговоров.

5.2. При не достижении взаимопонимания спор передается на разрешение суда, к подведомственности и подсудности которого относятся споры, вытекающие из настоящего договора.

# 6. Заключительные положения

6.1. Бремя содержания Объекта переходит к Городу с даты государственной регистрации права собственности на Объект.

6.2. Любые приложения, протоколы, изменения и дополнения к настоящему договору действительны, только если они согласованы в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон. Под письменной формой стороны, для целей настоящего договора, понимают, как составление единого документа, так и обмен письмами, телеграммами, сообщениями с использованием средств факсимильной связи, позволяющими идентифицировать отправителя и дату отправления.

6.3. Все дополнительные соглашения прилагаются к настоящему договору и являются его неотъемлемой частью.

6.4. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует до момента исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

6.5. Во всем, что не оговорено в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.6. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны информируют друг друга в письменном виде в течение 7 (семи) календарных дней.

6.7. Настоящий договор составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Собственника, один для Города, один для предоставления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

6.8. Приложение к настоящему договору: форма акта приема - передачи Объекта ([приложение](#sub_1101)).

# 7. Реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Город:Администрация города Сургута628408, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Энгельса, дом 8ОГРН 1028600603525ИНН/КПП 8602020249/860201001 | Собственник:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Подписи сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п. |

Приложение
к [договору](#sub_1100) о безвозмездной
передаче недвижимого имущества
в муниципальную собственность
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ N \_\_\_\_

Форма

# Акт приема-передачи

|  |  |
| --- | --- |
| г. Сургут | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Собственник", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

Администрация города Сургута, действующая от имени муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, именуемая в дальнейшем "Город", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые "стороны", составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В соответствии с [пунктом 1.3](#sub_113) договора от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о безвозмездной передаче недвижимого имущества в муниципальную собственность, Собственник безвозмездно передал, а Город принял в муниципальную собственность недвижимое имущество (далее - Объект): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование имущества, адрес, технические характеристики, кадастровый номер, запись регистрации права собственности, стоимость объекта)

2. Объект передан в удовлетворительном техническом состоянии, позволяющем осуществлять его дальнейшую эксплуатацию в соответствии с назначением.

3. Претензий и замечаний к качеству, техническим и функциональным характеристикам Объекта Город не имеет.

4. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Собственника, один для Города, один для предоставления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

|  |  |
| --- | --- |
| Город:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п. | Собственник:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п. |