Проект вносится
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменения
в решение Думы города
от 26.12.2017 № 206-VI ДГ
«О Правилах благоустройства

территории города Сургута»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях
в Российской Федерации», статьей 31 Устава муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановления Главы города от 11.02.2022 № 25 «Об утверждении порядка установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами» Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ
«О Правилах благоустройства территории города Сургута» (в редакции
от 06.12.2021 № 41-VII ДГ) изменение, изложив статью 16 приложения
к решению в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Некапитальные строения, сооружения подлежат приведению собственниками или законными владельцами в соответствие с требованиями статьи 16 Правил благоустройства территории города Сургута, в редакции приложения к настоящему решению, в течение девяноста дней с момента вступления в силу настоящего решения.

 3. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2023.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы города\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Н. Слепов«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. | Глава города\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.С. Филатов«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |

Приложение 1

к решению Думы города

Статья 16. **Правила размещения и содержания некапитальных строений и сооружений**

1. Понятие «некапитальные строения, сооружения» применяется в настоящих Правилах в значении, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Понятие «нестационарный торговый объект» применяется в настоящих Правилах в значении, установленном Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности
в Российской Федерации».

К некапитальным строениям и сооружениям относятся: нестационарные торговые объекты, в том числе объекты мелкорозничной торговли: торговые павильоны, киоски, остановочные комплексы с торговой площадью (автопавильоны), передвижные (мобильные) сооружения (автолавки, автоприцепы, автофургоны, автоцистерны, торговые тележки, торговые палатки, лотки и иные специальные приспособления); нестационарные объекты оказания бытовых услуг, услуг общественного питания, а также наземные туалетные кабины, боксовые гаражи
и другие подобные объекты некапитального характера.

2. Размещение (установка) нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, в том числе на территориях парков, скверов и набережных города, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Сургута и в порядке, установленном постановлением Администрации города от 09.11.2017 № 9589 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Сургута». По основным параметрам, внешнему виду, цветовому решению и материалам, применяемым в отделке, нестационарные торговые объекты, устанавливаемые на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, в том числе на территориях парков, скверов и набережных города, должны соответствовать требования и изображениям, отраженным в постановлении Администрации города от 09.11.2017 № 9589 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Сургута», предусмотренным для соответствующих типов нестационарных объектов.

Некапитальные строения и сооружения мелкорозничной торговли и бытового обслуживания типа торговых палаток, иных сборно-разборных конструкций
и передвижных сооружений допускается размещать на территориях пешеходных зон, в парках, скверах, на бульварах, площадях, набережных, парковочных пространствах населённого пункта, если торговля организуется в рамках проводимых праздничных ярмарок, городских мероприятий на период проведения данных мероприятий.

3. Размещение некапитальных строений и сооружений на земельных участках, находящихся в частной собственности под объектами общественного, торгового, производственного, или иного назначения, (в том числе долевой), осуществляется
в соответствии с федеральным законодательством с учетом соблюдения общих требований к размещению некапитальных строений и сооружений, указанных
в частях 5-8 настоящей статьи.

Размещение некапитальных строений, сооружений на соответствующих земельных участках должно отображаться на разбивочном плане, предоставляемом на согласование в составе эскизного проекта, выполненном в соответствии с п.3 части 9 настоящей статьи.

Некапитальные строения, сооружения не могут размещаться на земельном участке находящемся в частной собственности под объектом общественного, торгового, производственного, или иного назначения, если при их размещении
не соблюдаются общие требования к размещению некапитальных строений, сооружений, указанные в частях 5-8 настоящей статьи, или если количество парковочных мест в границах данного земельного участка является недостаточным,
- меньшим чем требуется по расчету для объектов капитального строительства, размещенных на данном земельном участке. Для обоснования соответствия количества парковочных мест действующим нормативам на топографической подоснове или на схеме планировочной организации земельного участка, принятой за основу для выполнения разбивочного плана, должна быть показана разметка парковочных мест на автостоянках, имеющихся на рассматриваемом земельном участке, с указанием их общего количества, а также приложен расчет количества парковочных мест, требуемых согласно нормативам.

Требования к эскизному проекту некапитального строения, сооружения отражены в части 9 настоящей статьи.

Эскизный проект некапитального строения, сооружения, планируемого
к размещению на земельном участке, находящемся в частной собственности под объектом общественного, торгового, производственного, или иного назначения, направляется на согласование в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города в соответствии с положениями части 10 настоящей статьи собственником или иным законным владельцем земельного участка и размещаемого на нем объекта совместно с документами, подтверждающими право собственности или владения. При наличии нескольких собственников должны предоставляться письменные подтверждения согласия всех собственников на установку некапитального строения, сооружения.

Правила размещения сезонных объектов общественного питания (летних кафе) изложены в части 13 настоящей статьи.

4. Размещение некапитальных строений и сооружений, в том числе передвижных, на придомовых территориях многоквартирных жилых домов, осуществляется при наличии согласия собственников общего имущества
в многоквартирном доме, полученного и оформленного в соответствии
с требованиями Жилищного кодекса РФ в виде протокола общего собрания собственников, а также при соблюдении общих требований к размещению нестационарных объектов, указанных в частях 5-8 настоящей статьи. Проверка соблюдения данных требований осуществляется департаментом архитектуры
и градостроительства при рассмотрении эскизного проекта некапитального строения, сооружения, в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации города. Требования к эскизному проекту нестационарного объекта отражены в части 9 настоящей статьи.

Эскизный проект некапитального строения, сооружения направляется
на согласование в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города в соответствии с положениями части 10 настоящей статьи лицом, заинтересованным в его установке, совместно с протоколом общего собрания собственников общего имущества в многоквартирном доме, подтверждающим согласие собственников на установку данного объекта.

Установка передвижных нестационарных торговых объектов на придомовых территориях многоквартирных жилых домов допускается в период времени
с 08.00 ч до 21.00 ч, если иной период не установлен решением собственников многоквартирного дома.

5. Размещение некапитальных строений и сооружений, вне зависимости
от принадлежности земельных участков на которых они размещаются, должно соответствовать требованиям технических регламентов по безопасности зданий
и сооружений, пожарной безопасности (включая требования по соблюдению противопожарных разрывов), требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по организации территорий и безопасности дорожного движения.

Размещение некапитальных строений и сооружений не должно мешать пешеходному движению по тротуарам, передвижению автотранспорта
по предусмотренным для такого передвижения проездам, а также проезду пожарной техники к капитальным объектам, нарушать условия инсоляции территорий
и помещений, рядом с которыми они расположены и к которым предъявляются нормативные требования по инсоляции.

Установка некапитальных строений и сооружений в целях оказания услуг торговли или общественного питания, в том числе передвижных, допускается
при наличии системы проточной воды, наличии биотуалета в нестационарном объекте или договора на пользование туалетом в стационарном здании, находящемся рядом.

6. Некапитальные строения, сооружения (за исключением палаток, шатров, навесов, прилавков, иных сборно-разборных конструкций) должны соответствовать следующим требованиям, предъявляемым к основным параметрам, внешнему виду, цветовому решению и материалам, применяемым в отделке:

- общая площадь должна составлять не более 18-ти квадратных метров
для киосков и не более 80-ти квадратных метров для павильонов;

- количество этажей - не более одного;

- высота от уровня прилегающей территории - не более 3,5 метров
(при сгруппированном размещении нескольких нестационарных объектов они должны иметь одинаковую высоту, а при переменной высоте или при наличии выступающих над основной высотой элементов, должны создавать ритмически повторяющийся рисунок силуэта);

- высота внутренних помещений - не менее двух с половиной метров;

- наличие подсветки по периметру фасада объекта с энерго-экономичными источниками света;

- облицовка внешних поверхностей (фасадов), включая корпус, фриз, декоративные колонны и элементы, информационные поверхности, композитными панелями нейтральных цветов - серого, бежевого, серебристого, золотистого, черного, белого, и их оттенков (не допускается применение для изготовления
и облицовки кирпича, блоков, бетона, сайдинга, профлиста, рулонной и шиферной кровли; допускается использование в облицовке вставок из натурального дерева,
в том числе реечных, или материалов, имитирующих натуральное дерево по цвету
и фактуре, а также цветных вставок или фризовых частей); конструкция нестационарного объекта может предусматривать козырек с покрытием из свето-прозрачного или тонированного материала; требования к внешнему виду, цветовому решению и материалам, применяемым в отделке нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных, устанавливаемых на земельных участках в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности
или муниципальной собственности, в том числе на территориях парков, скверов и набережных города, изложены в постановлении Администрации города от 09.11.2017 № 9589 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Сургута», с приведением изображений, которым некапитальные строения и сооружения должны соответствовать в зависимости от их типа и места установки.

- наличие витрин (на главном фасаде размером не менее не менее 50%
от его общей площади) со стеклопакетами из витринного стекла (простого
или тонированного) с защитным покрытием (пленкой);

- все остекленные поверхности корпуса должны предусматривать установку защитных ролетных систем (роль-ставней) с механическим или электроприводом;

- наличие вывески с наименованием объекта (размещается исключительно
в границах фриза нестационарного объекта в виде надписи из объемных световых букв, либо плоских букв, расположенных на небольшом расстоянии от поверхности фриза, или просечных букв), а также таблички с информацией о специализации объекта, наименовании хозяйствующего субъекта, режиме работы.

Отделочные материалы некапитальных строений, сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, требованиям к внешнему архитектурно облику, установленным настоящими Правилами, а также муниципальными правовыми актами.

Некапитальное строение, сооружение должно находиться в надлежащем санитарном и техническом состоянии. Надлежащее состояние внешнего вида некапитального строение, сооружения подразумевает: целостность конструкций
и элементов облицовки; отсутствие механических повреждений и неравномерности окраски элементов облицовки; отсутствие ржавчины и грязи на всех частях
и элементах конструкций; отсутствие на всех частях и элементах наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений; наличие наружной подсветки в темное время суток.

7. Не допускается размещение некапитальных строений, сооружений,
в том числе передвижных:

1) в арках зданий, на элементах благоустройства, площадках (детских, спортивных, площадках для отдыха) и ближе 15 метров от таких площадок,
на автостоянках;

2) на тротуарах, газонах и прочих объектах озеленения, кроме нестационарных торговых объектов на территориях парков, скверов и набережных, если такое размещение предусмотрено схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Сургута;

3) на инженерных сетях и коммуникациях, в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций, за исключением остановочных павильонов и комплексов,
без согласования собственников и правообладателей инженерных сетей
и коммуникаций;

4) в красных линиях (полосах отвода) автомобильных дорог общего пользования, кроме остановочных павильонов и комплексов;

5) ближе 15-ти метров от окон жилых помещений;

6) на пешеходных зонах и тротуарах, в случае если размещение некапитальных строений, сооружений уменьшает их ширину до трёх метров и менее;

7) в случае если расстояние от края проезжей части (улицы, дороги, проезда,
в том числе расположенного на придомовой территории) до некапитального строения, сооружения составляет менее пяти метров;

8) в случае если размещение некапитального строения, сооружения препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники
или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объектам энергоснабжения
и освещения, колодцам, кранам, гидрантам);

9) с изготовлением заглубленных фундаментов, а также подземных сооружений и помещений, позволяющих отнести такой объект к недвижимому имуществу;

10) в случае если при размещении некапитального строения, сооружения будут нарушены требования обеспечения доступности городской среды для мало-мобильных групп населения и инвалидов.

8. Запрещается:

1) установка некапитальных строений, сооружений на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования городской округ город Сургут, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов и с нарушением порядка, установленного постановлением Администрации города от 09.11.2017 № 9589
«О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Сургута»;

2) возводить при некапитальных строениях, сооружениях пристройки, козырьки, загородки, решётки, навесы, холодильное и иное оборудование,
не предусмотренные проектом;

3) складировать тару, поддоны, уборочный инвентарь и прочие подобные элементы на прилегающей территории и на крыше нестационарного строения, сооружения;

4) размещать на нестационарном строении, сооружении и прилегающей к нему территории рекламные конструкции и носители;

5) торговля вне стационарных и вне нестационарных некапитальных строений, сооружений (в том числе из ящиков, мешков, картонных коробок или другой, случайной, тары – несанкционированная уличная торговля).

9. Эскизный проект некапитального строения, сооружения оформляется в виде сброшюрованных материалов (альбома), заверенных печатью (при ее наличии)
и подписью разработчика проекта, и включает в себя следующие материалы:

1) краткая пояснительная записка, в которой в том числе указывается целевое (функциональное) назначение некапитального строения, сооружения, адресное описание места его размещения, материалы, используемые при изготовлении некапитального строения, сооружения, технологические и конструктивные решения, примененные при изготовлении некапитального строения, сооружения в целях соблюдения при его эксплуатации требований нормативных правовых актов
о пожарной безопасности, строительных, санитарно-эпидемиологических норм
и правил, требований технических регламентов, а также сведения, подтверждающие,
что объект не является объектом капитального строительства;

2) ситуационный план-схема с указанием места установки некапитального строения, сооружения на территории города;

3) разбивочный план с указанием привязочных размеров некапитального строения, сооружения к капитальному объекту и (или) элементам ближайшего благоустройства, выполненный либо на топографической подоснове в масштабе 1:500, либо на основе имеющейся схемы планировочной организации земельного участка, согласованной с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города в составе эскизного проекта капитального объекта
или в составе раздела проектной документации «Схема планировочной организации земельного участка» (копию имеющейся согласованной схемы планировочной организации земельного участка следует приложить к эскизному проекту).

Принимаемая за основу для выполнения разбивочного плана топографическая подоснова или схема планировочной организации земельного участка должна быть актуальной и должна отражать все капитальные объекты и пристроенные к ним части (входные группы, крыльца, лестницы, загрузочные платформы, навесы, и т.п.),
а также некапитальные строения, сооружения, проезды, пешеходные тротуары, площадки, зоны озеленения, парковки, имеющиеся на участке установки некапитального строения, сооружения и смежных участках в радиусе 25 метров
от рассматриваемого места установки некапитального строения, сооружения.

На разбивочный план должны быть нанесены границы земельного участка,
на котором планируется установка некапитального строения, сооружения, а также
красные линии общественных территорий, в случае если земельный участок и (или) некапитальное строение, сооружение граничит с такими территориями или хорошо просматривается с них.

4) план помещений некапитального строения, сооружения с указанием функционального назначения помещений;

5) фронтальные изображения всех фасадов некапитального строения, сооружения в цвете с указанием основных размеров, материалов, применяемых
в отделке, используемых на фасадах цветов по каталогу RAL;

6) 3D-изображения некапитального строения, сооружения в средовом контексте (перспективы в 2-3-х ракурсах с основных точек восприятия нестационарного объекта, в цвете).

10. Эскизный проект некапитального строения, сооружения, разработанный
в порядке предусмотренном [частью](#P101) 9 настоящей статьи, направляется
на согласование в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города на бумажном носителе в двух экземплярах с заявлением на имя директора департамента-главного архитектора (заявление оформляется в свободной форме).

11. Согласование эскизного проекта некапитального строения, сооружения осуществляется путем проставления штампа «Согласовано» и подписи директора департамента архитектуры и градостроительства - главного архитектора
(или уполномоченного лица департамента) на титульном листе, а также на листах
с архитектурными и цветовыми решениями некапитального строения, сооружения каждого экземпляра эскизного проекта. Один экземпляр согласованного эскизного проекта некапитального строения, сооружения хранится в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города.

12. Основанием для отказа в согласовании эскизного проекта некапитального строения, сооружения является:

1) отсутствие материалов и документов, подтверждающих согласования, которые должны быть получены в соответствии с требованиями части 3 и 4, а также пункта 3 части 7 настоящей статьи;

2) несоответствие эскизного проекта некапитального строения, сооружения требованиям к эскизному проекту, установленным пунктом 9 настоящей статьи;

3) несоответствие параметров, внешнего вида, предполагаемого размещения некапитального строения, сооружения, предусмотренных эскизным проектом, требованиям к некапитальным строениям, сооружениям, установленным частями
5-8 настоящей статьи.

13. Порядок установки летних кафе:

1) под летними кафе понимаются некапитальные строения, сооружения, предназначенные для дополнительного обслуживания потребителей в летний период, расположенные на расстоянии не более 10 м от предприятия общественного питания, которое находится внутри капитального объекта, и оснащенные необходимым для этого оборудованием;

2) размещение летних кафе допускается с 1 мая по 15 октября:

а) на земельных участках капитальных объектов в которых осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, в пределах предоставленных им земельных участков,
при этом размещение летнего (сезонного) кафе не должно нарушать права смежных землепользователей;

б) на стилобатах, эксплуатируемых кровлях, верандах, террасах и балконах капитального нежилого здания, в котором осуществляется деятельность
по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, при наличии отдельного выхода из предприятия общественного питания
на площадку летнего кафе, при этом размещение летнего (сезонного) кафе
не должно нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений;

3) обязательным условием размещения летнего кафе является направление уведомления о его установке в отдел потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации города не позднее чем за 3 рабочих дня
до его фактической установки и наличие согласованного в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города проекта архитектурно-художественного решения летнего кафе в порядке, установленном муниципальным правовым актом;

4) форма уведомления об установке летнего кафе приведена в приложении 1 к Правилам;

5) размещение летних кафе не допускается:

а) на земельных участках объектов в которых находятся стационарные предприятия общественного питания, не имеющие отдельного входа в предприятие общественного питания;

б) в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, спортивных, площадках для отдыха), на дворовых территориях жилых зданий,
на тротуарах шириной менее 3 метров;

в) ближе 15 м от общественных зданий или общественных помещений
в многофункциональном здании и ближе 5 м от витрин стационарных торговых объектов;

г) на расстоянии менее 25 м от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

д) на площадках временного хранения автотранспорта сотрудников
и посетителей капитального нежилого здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания;

е) в границах красных линий улиц;

ж) в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения и объектов электросетевого хозяйства при наличии запрета, предусмотренного законодательством, под железнодорожными путепроводами, эстакадами, мостами;

з) на крышах жилых домов, а также пристроенных к ним зданий;

и) с использованием конструкций (оборудования), обустраиваемых вокруг деревьев, кустарников (или над ними) и приводящих к полному или частичному заключению их крон, стволов непосредственно внутрь летнего кафе;

к) в случае если размещение нестационарных торговых объектов препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу
к объектам инженерной инфраструктуры (объектам энергоснабжения и освещения, колодцам, кранам, гидрантам и т.д.);

6) требования к обустройству сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания:

а) при обустройстве летних кафе используются сборно-разборные (легковозводимые) элементы оборудования (технологические настилы, зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы вертикального и контейнерного озеленения, цветочницы, шпалеры, торгово-технологическое оборудование);

б) не допускается установка мангалов, палаток подсобного назначения
при обустройстве летних кафе;

в) площадь летнего кафе не может превышать площадь стационарного предприятия общественного питания, при котором оно размещается;

г) высота элементов оборудования летнего кафе не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания;

д) стилобаты, эксплуатируемые кровли, веранды, террасы и балконы зданий, строений, сооружений, находящиеся выше первого этажа, в целях безопасности посетителей летних кафе должны быть оборудованы ограждающими конструкциями высотой не менее 1 м по всему периметру;

е) элементы оборудования, используемые при обустройстве летнего кафе, должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении
с учётом колористического (цветового) решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории;

ж) не допускается использование элементов оборудования летних кафе
для размещения рекламных и информационных конструкций, а также иных конструкций (оборудования), не относящихся к целям деятельности летнего кафе
по организации дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей,
за исключением рекламных вывесок и фирменной символики, относящейся к сфере деятельности предприятия общественного питания, а также фирменных плакатов, размещаемых внутри витрин или окон;

7) требования к эксплуатации летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания:

а) в период с 22.00 до 08.00 часов не допускается использование звуковоспроизводящих устройств, устройств звукоусиления, пиротехнических изделий, а также игра на музыкальных инструментах, пение и иные действия, нарушающие тишину и покой граждан;

б) не допускается использование осветительных приборов (в том числе вывесок с подсветкой) вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей;

8) при осуществлении деятельности лицо, установившее летнее кафе, обязано соблюдать нормы и правила, регулирующие вопросы организации торговли
и общественного питания, законодательство о защите прав потребителей, санитарные и противопожарные нормы;

9) демонтаж летнего кафе осуществляется:

а) в сроки, указанные в уведомлении, но не позднее 15 октября с приведением территории, на которой размещено летнее кафе, в первоначальное надлежащее санитарное и техническое состояние и уведомлением отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации города о производстве демонтажа;

б) при наличии конфликта интересов между предприятием общественного питания и жителями города Сургута, возникшего в результате размещения летнего кафе (наличии неоднократных (двух и более) обоснованных жалоб жителей в органы власти на нарушение требований к размещению, обустройству и эксплуатации летнего кафе) в порядке, установленном постановлением Администрации города;

10) форма уведомления о демонтаже летнего кафе приведена в приложении 2
к Правилам;

11) контроль за работой летнего кафе осуществляется органами и службами
в соответствии с законодательством в пределах своей компетенции;

12) ответственность за выполнение правил эксплуатации, а также порядка организации работы летнего кафе возлагается на руководителей организаций
и предпринимателей, разместивших летние кафе;

13) организация работы летнего кафе осуществляется в соответствии
с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
и законодательством Ханты-Мансийского округа – Югры для организаций общественного питания;

14) летние кафе устанавливаются на твёрдые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора;

15) выбор готового шатра или палатки летнего кафе, приобретаемого
для установки на территории города, должен осуществляться с предварительным согласованием внешнего архитектурно-художественного облика с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута;

16) элементами оборудования летних кафе являются технологические настилы, зонты, мебель, маркизы, перголы, декоративные ограждения, осветительные
и обогревательные приборы, элементы вертикального и контейнерного озеленения, цветочницы, шпалеры, установленные в соответствии с требованиями настоящих Правил, торгово-технологическое оборудование;

17) при оборудовании летних кафе не допускается:

а) использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани;

б) прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

в) заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекления;

г) использование для облицовки элементов оборудования кафе и навеса полимерных плёнок, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит;

18) декоративные ограждения, используемые при обустройстве летнего кафе, размещаются в одну линию в границах места размещения летнего кафе, при этом:

а) высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве летних кафе, не может быть менее 0,60 м (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения) и превышать 0,90 м;

б) при обустройстве летних кафе допускается использование прозрачных раздвижных, складных декоративных ограждений высотой в собранном (складном) состоянии не более 0,90 м и в разобранном – 1,80 м;

в) конструкции декоративных ограждений, устанавливаемых на асфальто- бетонном покрытии (покрытии из тротуарной плитки), должны быть выполнены
из жёстких секций, скреплённых между собой элементами, обеспечивающими
их устойчивость;

г) конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу безопасности пешеходного движения;

д) в качестве декоративных ограждений не допускается использование глухих конструкций (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения), а также инвентарных металлических ограждений;

е) материалы конструкций секций декоративных ограждений должны быть прочными и износостойкими;

19) элементы вертикального и контейнерного озеленения, используемые
при обустройстве летнего кафе, должны быть устойчивыми, при этом:

а) запрещается использование контейнеров для озеленения, изготовленных
из легко бьющихся, пачкающихся материалов, а также стекла, строительного бетона, необработанного металла и пластика;

б) использование контейнеров для озеленения со сливным отверстием
не допускается;

в) для организации озеленения летнего кафе допускается использование подвесных контейнеров, в том числе путём их размещения на декоративных ограждениях, при этом высота декоративного ограждения с размещёнными на них контейнерами не может превышать 0,90 м;

20) доступ маломобильных групп населения на технологический настил летнего кафе обеспечивается путём применения пандусов с максимальным уклоном 5 процентов (1:20).

14. Порядок установки туалетов

 1) при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов предусматривается размещение туалетных кабин на активно посещаемых территориях города:

- в местах проведения массовых мероприятий;

- при крупных объектах торговли и услуг;

- на территории объектов рекреации (парков, садов);

- в местах установки городских автозаправочных станций;

- при некапитальных нестационарных сооружениях питания;

2) не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории;

3) расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м;

4) туалетная кабина устанавливается на твёрдые виды покрытия.

15. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие на момент принятия настоящего решения некапитальные строения, сооружения, обязаны привести такие объекты в соответствие с требованиями, установленными настоящей статьей
в срок до 01.11.2022.

В случае невозможности полного приведения некапитального строения, сооружения к требованиям настоящей статьи, либо неисполнения его владельцем обязанностей по приведению к действующим требованиям в установленный срок, такое некапитальное строение, сооружение подлежит демонтажу в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации города.