МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 11 | » | 10 | 20 | 19 | г. |  | № | 2125 |

О разработке муниципальной

программы «Развитие жилищной

сферы на период до 2030 года»

# В соответствии со ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа город Сургут», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Админи-страции города»:

1. Утвердить:

- состав рабочей группы по разработке проекта муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года» согласно приложению 1.

- паспорт муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года» согласно приложению 2.

2. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.01.2020.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города Шмидта В.Э.

Глава города В.Н. Шувалов

Приложение 1

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Состав   
рабочей группы по разработке проекта муниципальной программы

«Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Солод  Сергей Викторович | - | директор департамента архитектуры  и градостроительства-главный архитектор  Администрации города, председатель рабочей группы |
| Романов  Андрей Андреевич | - | заместитель директора департамента  архитектуры и градостроительства  Администрации города, заместитель  председателя рабочей группы |
| члены рабочей группы: | | |
| Мокринская  Ирина Анатольевна | - | начальник отдела комплексной застройки  территории города департамента архитектуры  и градостроительства Администрации города |
| Рахматуллина  Эльвира Ахатовна | - | начальник отдела планирования,  экономического анализа и мониторинга  департамента архитектуры  и градостроительства Администрации города |
| Роднова  Лариса Ивановна | - | специалист-эксперт отдела комплексной  застройки территории города департамента архитектуры и градостроительства  Администрации города |
| Бутнарь  Анна Анатольевна | - | начальник отдела жилищных субсидий  управления учета и распределения жилья  Администрации города |
| Долгих  Светлана Сергеевна | - | специалист-эксперт отдела жилищных  субсидий управления учета и распределения жилья Администрации города |
| Трошкова  Светлана Васильевна | - | заместитель начальника управления по опеке и попечительству Администрации города |
| Плешкова  Марина Евгеньевна | - | начальник отдела имущественных и личных прав управления по опеке и попечительству Администрации города |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Абросимова  Елена Ивановна | - | начальник отдела организации управления  и ликвидации ветхого жилья департамента  городского хозяйства Администрации города |
| Давыдова  Наталья Михайловна | - | главный специалист отдела организации управления и ликвидации ветхого жилья  департамента городского хозяйства  Администрации города |

Приложение 2

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Паспорт

муниципальной программы

«Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  программы | «Развитие жилищной сферы на период  до 2030 года» |
| Основание  для разработки  программы | - Градостроительный кодекс Российской Федерации  от 29.12.2004 № 190-ФЗ;  - Жилищный кодекс Российской Федерации  от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  - Бюджетный кодекс Российской Федерации  от 31.07.1998 № 145-ФЗ;  - Указ Президента Российской Федерации  от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях  и стратегических задачах развития Российской  Федерации на период до 2024 года»;  - Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем  ветеранов Великой Отечественной войны 1941 –  1945 годов»;  - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного  самоуправления в Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ  «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;  - Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ  «О дополнительных гарантиях по социальной  поддержке детей-сирот и детей, оставшихся  без попечения родителей»;  - Федеральный закон от 12.01.1995 № 5-ФЗ  «О ветеранах»;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ  «О социальной защите инвалидов в Российской  Федерации»;  - Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных  образований Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры отдельными государственными  полномочиями для обеспечения жилыми помеще-  ниями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством»;  - Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.05.2005 № 57-оз «О регулировании  отдельных жилищных отношений в Ханты-  Мансийском автономном округе – Югре»;  - Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.06.2009 № 86-оз «О дополнительных  гарантиях и дополнительных мерах социальной  поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском  автономном округе – Югре»;  - постановление Правительства Российской  Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем  и коммунальными услугами граждан Российской  Федерации»;  - постановление Правительства Российской  Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества  в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»;  - постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п  «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»;  - постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.04.2019 № 104-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского  автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы»;  - постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 339-п  «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Социальное и демографическое развитие»;  - постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 340-п  «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Доступная среда»;  - решение городской Думы от 28.12.2005  № 553- III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления  интересов муниципального образования на общих  собраниях собственников помещений в многоквар-тирных домах) в городе Сургуте»;  - решение Думы города от 08.06.2015 № 718-VДГ  «О Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года»;  - решение Думы города от 27.12.2013 № 453-V ДГ  «О дополнительных мерах социальной поддержки  в виде предоставления субсидий на строительство  или приобретение жилья отдельным категориям  граждан, проживающих на территории города,  на 2014 – 2030 годы»;  - постановление Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка  принятия решения о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа город Сургут» |
| Куратор программы | заместитель Главы города, курирующий сферу  архитектуры и градостроительства |
| Наименование  администратора  и соадминистратора программы | администратор программы – департамент архитектуры и градостроительства Администрации города.  соадминистраторы программы:  - департамент городского хозяйства Администрации города;  - управление учёта и распределения жилья  Администрации города;  - управление по опеке и попечительству  Администрации города |
| Цель программы | создание условий для развития жилищного  строительства и обеспечения жильем отдельных  категорий граждан |
| Задачи программы | 1. Развитие градостроительного регулирования. 2. Стимулирование жилищного строительства.   3. Оказание мер государственной поддержки  на приобретение жилых помещений отдельным  категориям граждан  4. Реализация Администрацией города отдельного государственного полномочия по предоставлению  детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения  родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,  оставшихся без попечения родителей, жилых  помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых  помещений.  5. Переселение граждан в благоустроенные жилые  помещения из аварийного жилищного фонда |
| Сроки реализации программы | 2020 – 2030 годы |
| Перечень  подпрограмм | 1. Содействие развитию градостроительной деятельности.  2. Содействие развитию жилищного строительства.  3. Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных  категорий граждан.  4. Адресная подпрограмма по переселению граждан  из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы |
| Ожидаемые  результаты  программы | 1. Увеличение общей площади жилых помещений, приходящихся на одного жителя города Сургута.  2. Увеличение общего объема ввода жилья  с 0,285 до 0,351 тыс. кв. метра в 2024 году,  общего объема ввода жилья в размере не менее  0,205 тыс. кв. метра в год с 2025 по 2030 годы.  3. Увеличение доли площади территории города,  на которую подготовлена документация  по планировке территории.  4. Увеличение доли ликвидированных строений.  5. Увеличение количества квадратных метров  расселенного аварийного жилищного фонда.  6. Увеличение доли семей, проживающих в жилых  помещениях ветхих, аварийных жилых домов  и в жилых помещениях, непригодных для прожи-  вания, улучшивших жилищные условия, от общего  количества семей, проживающих в таких жилых  помещениях.  7. Увеличение доли семей, обеспеченных жилыми  помещениями, от числа семей, состоящих на учете  в качестве нуждающихся в жилых помещениях.  8. Увеличение доли семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества состоящих на учете  из числа молодых семей.  9. Увеличение доли семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества состоящих на учете  из числа семей ветеранов боевых действий,  инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.  10. Увеличение доли семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества состоящих на учете  из числа семей ветеранов Великой Отечественной войны.  11. Увеличение доли семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества состоящих на учете для получения субсидии.  12. Увеличение доли обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей,  оставшихся без попечения родителей, состоявших  на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, в общей  численности детей, оставшихся без попечения  родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете  на получение жилого помещения, включая лиц  в возрасте от 23 лет и старше |