МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 28 | » | 11 | 20 | 19 |  |  | № | 8971 |

О внесении изменения

в постановление Администрации

города от 29.08.2014 № 6035

«Об утверждении порядка

проведения проверки

инвестиционных проектов

на предмет эффективности

использования средств

местного бюджета, направляемых

на капитальные вложения»

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.01.2011 № 93-п «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направляемых на капитальные вложения», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 10.01.2017 № 01 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 29.08.2014 № 6035 «Об утверждении порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направ- ляемых на капитальные вложения» (с изменениями от 28.01.2015 № 460, 05.11.2015 № 7721, 20.07.2016 № 5474) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации города А.А. Жердев

Приложение

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

# Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – порядок)

# Раздел I. Общие положения

1. Настоящим порядком устанавливаются правила проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования городской округ город Сургут (далее – муниципальное образование), на предмет эффективности использования средств бюджета, направляемых на капитальные вложения.

Проверка инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – проверка), проводится в целях включения объекта капитального строительства, реконструкции (с элементами реставрации, технического перевоору-жения) муниципальной собственности или объекта недвижимого имущества, приобретаемого в муниципальную собственность (далее – объекты капитальных вложений), в план создания объектов инвестиционной инфраструктуры муниципальным образованием городской округ город Сургут в соответствии с распоряжением Администрации города от 29.12.2018 № 2463 «Об утверждении порядка формирования плана создания объектов инвестиционной инфраструктуры муниципальным образованием городской округ город Сургут и отчета о его реали-зации» для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитальных вложений.

Проверка проектов осуществляется в соответствии с методикой оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденной приложением 1 к настоящему порядку.

Проведение проверки не требуется:

- в случаях, если сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта (рассчитанные в ценах соответствующих лет на момент проведения проверки) составляет менее 250 млн. рублей;

- в отношении объектов, по которым планируется разработка обоснований инвестиций, проведение технологического и ценового аудита обоснования инве- стиций;

- при осуществлении капитальных вложений, направленных на обустройство рекреационных территорий и общественных пространств;

- в случае, если реализация мероприятий инвестиционного проекта осуществляется во исполнение вступивших в законную силу судебных решений.

В отношении инвестиционных проектов, реализация которых осуществляется этапами, проверка осуществляется однократно на этапе принятия решения о реализации проекта.

2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным порядком качественным, количественным критериям и интегральной оценке эффективности использования средств бюджета, направляемых на капитальные вложения, в целях реализации указанного инвестиционного проекта.

3. Проверку инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, осуществляет управление инвестиций и развития предпринимательства Администрации города (далее – управление инвестиций и развития предпринимательства).

4. Управление инвестиций и развития предпринимательства осуществляет ведение реестра инвестиционных проектов (реализуемых, реализованных и запланированных к реализации) с учетом результатов проверки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, а также направляет копию информации о проведенной проверке в адрес департамента финансов Администрации города.

5. Заявитель – структурное подразделение Администрации города, муниципальная организация, учредителем которой является Администрация города, инициатор реализации инвестиционного проекта (далее – заявитель).

# Раздел II. Порядок формирования документов для проведения проверки инвестиционных проектов

1. В целях проведения проверки заявитель представляет в адрес управ- ления инвестиций и развития предпринимательства следующий перечень документов:

1.1. Паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению 2 к настоящему порядку.

1.2. Проект задания на проектирование, разработанного в соответствии   
с требованиями нормативных правовых актов, или копию технического задания, содержащего технико-экономические показатели инвестиционного проекта, планируемого к реализации, согласованную руководителем структурного подразделения Администрации города.

1.3. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок   
(в случае их отсутствия – копию решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства) (по инвестиционным проектам, предусматривающим строительство инженерных сетей и (или) автомобильных дорог общего пользования, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета муниципального образования на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, документы в отношении земельного участка не требуются).

1.4. Копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение такой экспертизы не требуется.

1.5. Копию положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости инвестиционного проекта.

1.6. Документы, указанные в пунктах 1.4, 1.5 настоящего раздела, не предоставляются в отношении проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета муниципального образования на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

2. В случае если инвестиционным проектом предложена подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) либо приобретение объекта недвижимого имущества, заявитель готовит обоснование экономической целесообразности строительства (реконструкции) объекта (далее – обоснование инвестиций).

Обоснование инвестиций либо приобретения объекта недвижимого имущества включает в себя:

- наименование и тип проекта;

- цель и задачи проекта;

- краткое описание проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений;

- обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации проекта, для обеспечения, проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

- источники и объемы финансирования проекта по годам его реализации;

- количественные показатели (показатель) и итоговые социально- экономические результаты реализации проекта;

- срок подготовки и реализации проекта;

- обоснование необходимости привлечения средств бюджета для реали- зации проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной докумен- тации;

- обоснование планируемого содержания объекта после ввода его в эксплу- атацию (в том числе увеличение содержания объекта в случае проведения его реконструкции);

- обоснование планируемого количества рабочих мест, в том числе вновь создаваемых.

# Раздел III. Проведение проверки инвестиционных проектов

1. Проведение проверки начинается после формирования заявителем всех документов, предусмотренных разделом II настоящего порядка, и завершается направлением управлением инвестиций и развития предпринимательства в адрес заявителя сводной информации о проведенной проверке.
2. Проверка проектов осуществляется на основе следующих качественных критериев оценки эффективности использования средств бюджета, направ- ляемых на капитальные вложения (далее – качественные критерии):
   1. Наличие сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) инвестиционного проекта и результатов его осуществления, в том числе создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности.
   2. Комплексный поход к реализации конкретной проблемы во взаимосвязи с мероприятиями, реализуемыми в соответствии с муниципальными программами и (или) государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
   3. Необходимость строительства (реконструкции), в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта.
   4. Отсутствие в достаточном объеме замещающих услуг (работ, продукции), предоставляемых (производимых) иными организациями.
   5. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, по которым проектная документация разработана, за исключением объектов капитального строительства, в отно- шении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получение заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также заключения о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

В случае если государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не требуется, должен быть указан соответствующий номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.6. Применение в проекте энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий. Критерий не применим к объектам капитального строительства, в отношении которых, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, не требуется проведение мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергоэффективности.

2.7. Наличие земельного участка, выделенного под реализацию проекта, не обремененного правами третьих лиц. Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

3. Качественные критерии выражают социальную эффективность инвестиционного проекта.

4. Количественные критерии выражают экономическую эффективность инвестиционного проекта.

5. Проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе количественных критериев оценки эффектив-ности использования средств бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – количественные критерии):

5.1. Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.

5.2. Наличие потребителей услуг (продукции), создаваемых в результате реализации проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капительного строительства.

5.3. Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для предоставления услуг (производства продукции) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд.

5.4. Обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта.

6. Проверка по количественному критерию, предусмотренному пунктом 5.1 настоящего раздела, осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующей сметной нормой, определяющей потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены строительства), или с объектом-аналогом, или с оценкой объекта недвижимого имущества, составленной в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации. Предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо плановый объем бюджетных ассигнований на приобретение объекта недвижимого имущества указывается в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).

При сравнении инвестиционного проекта с объектами-аналогами заявитель представляет документально подтвержденные сведения об объектах- аналогах, реализуемых на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры или в Российской Федерации (в случае отсутствия объектов- аналогов, реализованных (реализуемых) на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры), по форме согласно приложению 3 к методике. При выборе объекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с объектом-аналогом, по функциона-льным и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Расчет значения укрупненного норматива цены строительства соответствующего вида объекта капитального строительства аналогичной мощности готовит муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» Администрации города.

7. Срок проведения проверки не должен превышать 10-и рабочих дней с момента представления заявителем в адрес управления инвестиций и развития предпринимательства пакета документов согласно раздела II настоящего порядка.

Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:

- представление неполного комплекта документов, предусмотренных порядком;

- несоответствие паспорта проекта требованиям к его содержанию и заполнению.

8. Проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количес- твенных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки эффективности. Общие требования к расчету интегральной оценки эффективности, а также к расчету оценки эффективности на основе качес- твенных и количественных критериев определены в приложении 1 к настоящему порядку.

9. При осуществлении оценки эффективности предельное (максимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентам. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования.

Если по итогам проверки предельное (минимальное) значение интегра-льной оценки составит менее 70 процентов, такой инвестиционный проект признается не эффективным с указанием соответствующих сведений в сводной информации о результатах проверки инвестиционного проекта.

10. Результатом проверки является сводная информация управления инвестиций и развития предпринимательства, содержащая выводы о соответствии или несоответствии проекта установленным критериям эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно приложению 3 к настоящему порядку.

11. Положительный вывод является обязательным для принятия решения   
о предоставлении средств бюджета муниципального образования на реализацию проекта и включения объекта в план создания объектов инвестиционной инфраструктуры. Инвестиционный проект, получивший положительный вывод, повторной экспертизе не подлежит.

Приложение 1  
к [порядку](#sub_1000) проведения

проверки инвестиционных

проектов на предмет

эффективности использования средств местного бюджета,

направляемых на капитальные вложения

# Методика оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – методика)

# Раздел I. Общие положения

1. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки эффективности, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

2. Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки эффективности, а также расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

# Раздел II. Состав, порядок определения баллов оценки качественных критериев и оценки эффективности на основе качественных критериев

1. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих качественных критериев:

1.1. Критерий – наличие сформулированной цели проекта с определением количественного показателя (показателей) проекта и результатов его осуществления, в том числе создание благоприятных условий для развития инвестици-онной деятельности.

Балл, равный 1, присваивается проекту, если в его паспорте и обосновании экономической целесообразности объема и сроков осуществления капитальных вложений указаны количественные показатели проекта, дана формулировка конечных социально-экономических результатов реализации проекта и определены характеризующие их количественные показатели (показатель), а также определено влияние результата реализации инвестиционного проекта, оказываемое на развитие инвестиционной деятельности.

Конечные социально-экономические результаты реализации проекта – эффект для населения (потребителей), получаемый от услуг (работ, продукции), предоставленных (произведенных) после реализации проекта.

Рекомендуемые показатели, характеризующие конечные социально- экономические результаты реализации проекта по различным видам деятельности и типам проектов, приведены в приложении 1 к настоящей методике. Заявитель вправе определить иные показатели с учетом специфики проекта.

1.2. Критерий – комплексный подход к реализации конкретной проблемы   
во взаимосвязи с мероприятиями, реализуемыми в соответствии с муниципальными программами и (или) государственными программами Ханты- Мансийского автономного округа – Югры.

Обоснованием комплексного подхода к реализации конкретной проблемы проекта (балл, равный 1) являются:

- для проектов, включенных в указанные программы, – соответствие цели проекта задаче программного мероприятия, решение которой обеспечивает реализация предлагаемого проекта. Заявитель приводит наименование соответствующей программы, а также наименование программного мероприятия, выполнение которого обеспечит осуществление проекта;

- для проектов, не включенных в указанные программы, указываются реквизиты документов (в том числе документов территориального планиро- вания, утвержденных в установленном порядке), содержащих оценку влияния реализации проекта на комплексное развитие территории города.

1.3. Критерий – необходимость строительства (реконструкции, в том числе   
с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением муниципальным образованием полномочий, отнесенных к предмету его ведения.

Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления муниципальным образованием полномочий, отнесенных к предмету его ведения:

- без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

- без реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования);

- без приобретения объекта недвижимого имущества (путем обоснования нецелесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность также предоставляется подтвер-ждение департамента городского хозяйства Администрации города об отсутствии в казне города объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользо-вание по договору аренды.

1.4. Критерий – отсутствие в достаточном объеме замещающих услуг (работ, продукции), предоставляемых (производимых) иными организациями.

Балл, равный 1, присваивается в случае, если в соответствии с проектом предполагается предоставление (производство) услуг (работ, продукции), спрос на которые с учетом замещающих услуг (работ, продукции) удовлетворяется не в полном объеме.

Для обоснования соответствия критерию заявитель указывает основные характеристики, объемы замещающих услуг (работ, продукции), предоставля-емых (производимых) иными организациями; наименование и месторасполо- жение организаций, предоставляющих (производящих) замещающие услуги (работы, продукцию).

1.5. Критерий – наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Подтверждением соответствия проекта указанному критерию (балл, равный 1) являются:

- наличие в представленных заявителем документах копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- указанный заявителем номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится.

Критерий не применим к проектам, по которым подготавливается решение   
о предоставлении средств бюджета города на подготовку проектной докумен- тации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о представлении средств бюджета города, проектная документация по которым будет разработана без использования средств бюджета муниципального образования.

1.6. Критерий – применение в проекте энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий.

Подтверждением соответствия проекта указанному критерию (балл, равный 1) являются:

- наличие в представленных заявителем документах копии паспорта энергетической эффективности (если проектная документация объекта капитального строительства разработана) и соответствие показателей энергетической эффективности установленным требованиям;

- наличие в представленных заявителем документах копии задания на проектирование, в котором указано требование о разработке паспорта энергетической эффективности (если проектная документация объекта капитального строительства не разработана).

1.7. Критерий – наличие земельного участка, выделенного под реализацию проекта, не обремененного правами третьих лиц.

Балл, равный 1, присваивается в случае, если имеются правоустанавливающие документы на земельный участок.

В случае их отсутствия:

- при предоставлении земельного участка для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта – копия решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства;

- при предоставлении земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта – копия решения об утвер-ждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте соответствующей территории) или копия документов территориального планирования (документация по планировке территории) в части, содер- жащей сведения о планируемом размещении объекта капитального строительства.

Для обоснования соответствия критерию заявитель указывает реквизиты документов на земельный участок и документов, подтверждающих отсутствие обременения правами третьих лиц земельного участка, выделенного под реализацию проекта с приложением копий документов.

2. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

, где:

 – балл оценки i-ого качественного критерия;

 – общее число качественных критериев;

 – число критериев, не применимых к проверяемому проекту.

3. Возможные значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 1 «Оценка соответствия проекта качественным критериям» приложения 2 к настоящей методике.

# Раздел III. Состав, порядок определения баллов оценки и весовых коэффициентов количественных критериев и оценки эффективности на основе количественных критериев

1. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих количес- твенных критериев:

1.1. Критерий – отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.

Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого при реализации проекта, указывается в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации проекта (с указанием периода реализации проекта).

Предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества указывается в ценах года предоставления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).

Балл, равный 1, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от аналогичного значения (значений) показателя (показателей) по проектам-аналогам не более чем на 2 процента.

Балл, равный 0,5, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости предлагаемого объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 2 процента, но не более чем на 7 процентов.

Балл, равный 0, присваивается проекту, в случае если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 7 процентов хотя бы по одному показателю.

При определении значения баллов сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства, либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (созданного) или приобретаемого в ходе реализации проектов-аналогов, должна представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Минэкономразвития России в составе сценарных условий и основных пара- метров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и доведенных до федеральных органов исполнительной власти после утвер- ждения Правительством Российской Федерации, на момент проведения проверки.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию, заявитель представляет документально подтвержденные сведения по реализуемым (или реализованным) проектам-аналогам, по месту расположения земельного участка, на котором располагается (будет расположен) планируемый объект капитального строительства.

При выборе проектов-аналогов должно быть обеспечено максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта и объектов-аналогов по функциональному назначению или по конструктивным и объемно-планировочным решениям. Предлагаемая форма сведений по проекту-аналогу, представляемая заявителем, приведена в приложении [3](#sub_11400) к настоящей методике.

1.2. Критерий – наличие потребителей услуг (продукции), создаваемых   
в результате реализации проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства.

Заявитель приводит обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации проекта.

Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объем оказания услуг, производства продукции) создаваемого (реконструируемого) в результате реализации проекта объекта капитального строительства соответствует потребности в данных услугах (продукции).

Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данных услугах (продукции) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в результате реализации проекта объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности.

Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данных услугах (продукции) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в результате реализации проекта объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности.

Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в результате реализации проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.

1.3. Критерий – отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для предоставления услуг (производства продукции) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд.

Балл, равный 1, присваивается, если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для предоставления услуг (производства продукции) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд, не превышает 100 процентов.

Заявитель приводит обоснования спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства.

1.4. Критерий – обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта.

Заявитель приводит обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транс- портной инфраструктурой.

Заявитель указывает:

- характеристики имеющейся инженерной (транспортной) инфраструктуры;

- информацию о видах и мощности инженерной (транспортной) инфраструктуры, необходимой для функционирования объекта;

- характеристики инженерной (транспортной) инфраструктуры, предусмотренной проектом (либо соответствующей программой). При необходимости даются ссылки на соответствующие программы, иные документы, подтверждающие наличие соответствующих проектов развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Балл равен 1 в случаях:

- если на площадке, отводимой под предлагаемое строительство, уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;

- если для предполагаемого объекта капитального строительства в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура   
не требуется (например, берегоукрепительные работы).

Балл равен 0,5, если на площадке, отводимой под строительство, не в полном объеме имеется инженерная и транспортная инфраструктура и проектом (либо соответствующей программой) не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, необходимых для функционирования объекта.

В случае, если на площадке, отводимой под строительство, не в полном объеме имеется инженерная и транспортная инфраструктура и проектом (либо соответствующей программой) не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, необходимых для функционирования объекта, проект не может реализовываться с участием средств бюджета городского округа.

2. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

, где:

 – балл оценки i-ого количественного критерия;

 – весовой коэффициент i-ого количественного критерия, в процентах;

 – общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

3. Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа проекта, устанавливаемые в целях настоящей методики, приведены в таблице 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения 2 к настоящей методике.

Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» [таблицы 2](#sub_200) «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» прило- жения 2 к настоящей методике.

Раздел IV. Расчет интегральной оценки эффективности

1. Интегральная оценка (Эинт) определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

, где:

 – оценка эффективности на основе качественных критериев;

 – оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 – весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качес- твенных и количественных критериев соответственно.

Расчет интегральной оценки приведен в таблице 3 «Оценка эффективности инвестиционного проекта» [приложения 2](#sub_11200) к настоящей методике.

2. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентам. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств бюджета.

Приложение 1

к методике оценки эффективности

использования средств местного

бюджета, направляемых

на капитальные вложения

Рекомендуемые показатели,

характеризующие конечные социально-экономические результаты   
реализации проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объекты капитального строительства | Количественные показатели | |
| Характеризующие прямые (непосредственные) результаты проекта | Характеризующие конечные результаты проекта |
| Строительство (реконструкция) объектов образования, культуры и спорта | | |
| Дошкольные  и общеобразовательные учреждения, центры  детского творчества | 1. Мощность объекта: количество мест.  2. Общая площадь здания, кв. метров  3. Строительный объем, куб. метров | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности муниципального образования (в расчете на 100 детей)  местами в дошкольных образовательных, общеобразовательных учебных  учреждениях, центрах детского  творчества, в процентах к уровню  обеспеченности до реализации проекта.  3. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию из внебюд-  жетных источников в результате  реализации проекта за счет развития  инфраструктуры и создания  благоприятных условий для развития  инвестиционной деятельности |
| Учреждения культуры  (театры, музеи,  библиотеки и т.п.) | 1. Мощность объекта: количество мест;  количество посетителей в день.  Для библиотек – число единиц библиотечного фонда.  2. Общая площадь здания, кв. метров.  3. Строительный объем, куб. метров | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности муниципального образования (в расчете на 1000 жителей) местами в учреждениях культуры,  в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта.  3. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию  из внебюджетных источников в результате реализации проекта за счет развития инфраструктуры и создания благоприятных условий для развития  инвестиционной деятельности |
| Объекты физической  культуры и спорта  (стадионы, спортивные центры, ледовые арены, плавательные бассейны  и другие спортивные  сооружения) | 1. Мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений количество мест,  тыс. человек.  2. Общая площадь здания, кв. метров.  3. Строительный объем, куб. метров | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности муниципального образования объектами физической  культуры и спорта, рост количества мест в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта.  3. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию  из внебюджетных источников  в результате реализации проекта за счет развития инфраструктуры и создания благоприятных условий для развития  инвестиционной деятельности |
| Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений | | |
| Жилые дома | 1. Общая площадь объекта, кв. метров.  2. Полезная жилая площадь объекта, кв. метров.  3. Количество квартир | 1. Сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании в процентах к количеству очередников до реализации проекта.  2. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию из внебюджетных источников в результате реализации проекта за счет развития инфраструктуры и создания благоприятных условий для развития  инвестиционной деятельности. |
| Административные здания | 1. Общая площадь объекта, кв. метров.  2. Полезная и служебная площадь объекта,  кв. метров.  3. Строительный объем, куб. метров | 1. Обеспечение комфортных условий труда работников (кв. м) общей  (полезной, служебной) площади здания на одного работника.  2. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию из внебюджетных источников в результате реализации проекта за счет развития инфраструктуры и создания благоприятных условий для развития  инвестиционной деятельности |
| Общежития | 1. Количество мест.  2. Общая площадь объекта, кв. метров.  3. Строительный объем, куб. метров | 1.Обеспечение комфортных условий проживания (кв. м) общей площади объекта на одного проживающего.  2. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию  из внебюджетных источников  в результате реализации проекта за счет развития инфраструктуры и создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности |
| Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды | | |
| Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения,  водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения) | 1. Мощность объекта в соответствующих  натуральных единицах измерения.  2. Размерные и иные характеристики объекта  (газопровода-отвода – км, давление;  электрических сетей – км, напряжение и т.п.) | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Увеличение уровня обеспеченности  соответствующими объектами  коммунальной инфраструктуры.  3. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию  из внебюджетных источников  в результате реализации проекта за счет развития инфраструктуры и создания благоприятных условий для развития  инвестиционной деятельности.  4. Снижение потерь при транспортировке тепловой энергии.  5. Снижение концентрации вредных  веществ для защиты водных ресурсов в сбросах (выбросах), в процентах к их концентрации до реализации  проекта |
| Объекты по переработке  и утилизации твердых  бытовых отходов | мощность объекта:  объем переработки твердых бытовых отходов, тонн в сутки (год) | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Закрытие существующих свалок  твердых бытовых отходов, общая  площадь некультивированных земель, гектары.  3. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию  из внебюджетных источников  в результате реализации проекта за счет развития инфраструктуры и создания благоприятных условий для развития  инвестиционной деятельности |
| Береговые сооружения  для защиты от наводнений, противооползневые  сооружения | 1. Общая площадь (объем) объекта, кв. м (куб. м).  2. Иные размерные характеристики объекта  в соответствующих единицах измерения | 1. Общая площадь защищаемой от наводнения (оползня) береговой зоны, тыс. кв. метров.  2. Предотвращенный экономический ущерб (по данным экономического ущерба от последнего наводнения, оползня), млн. руб.  3. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию из внебюд-  жетных источников в результате  реализации проекта за счет развития  инфраструктуры и создания  благоприятных условий для развития  инвестиционной деятельности |
| Строительство (реконструкция) производственных объектов | | |
| Производственные  объекты | мощность объекта, в соответствующих  натуральных единицах измерения | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Конечные результаты с учетом типа проекта (например, повышение доли  конкурентоспособной продукции (услуг) в общем объеме производства,  в процентах).  3. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию из внебюд-  жетных источников в результате  реализации проекта за счет развития  инфраструктуры и создания  благоприятных условий для развития  инвестиционной деятельности |
| Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры | | |
| Автомобильные дороги  с твердым покрытием,  в том числе мосты | 1. Эксплуатационная длина дорог общего  пользования, км  2. Иные размерные характеристики объекта  в соответствующих единицах измерения | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Объем (увеличение объема):  грузооборота транспорта общего  пользования, тонно-км в год;  пассажирооборота автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год.  3. Сокращение времени пребывания  грузов, пассажиров в пути, процентов.  4. Перечень объектов инвестиционной деятельности (с указанием мощности), планируемых к созданию из внебюд-  жетных источников в результате  реализации проекта за счет развития  инфраструктуры и создания  благоприятных условий  для развития инвестиционной  деятельности |

Приложение 2  
 к методике оценки эффективности  
 использования средств местного   
 бюджета, направляемых  
 на капитальные вложения

# Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

Наименование проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации проекта (новое строительство, реконструкция) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тип проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Таблица 1

# Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Критерий | Допустимые баллы оценки | Балл оценки (б1i)  (или «Критерий  не применим») | Ссылки на документальные  подтверждения |
| Наличие сформулированной цели  проекта с определением  количественного показателя  (показателей) проекта и результатов  его осуществления, в том числе  создание благоприятных условий  для развития инвестиционной  деятельности | 1; 0 |  | цель и задачи проекта, количественные  показатели результатов реализации  проекта в соответствии с паспортом  инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности  осуществления капитальных вложений |
| Комплексный подход к реализации  конкретной проблемы во взаимосвязи  с мероприятиями, реализуемыми  в соответствии с муниципальными  программами и (или) государственными программами Ханты-Мансийского  автономного округа – Югры | 1; 0 |  | для инвестиционных проектов,  включенных в программы, указываются цели, задачи, конкретные программные  мероприятия, достижение и реализацию  которых обеспечивает осуществление  инвестиционного проекта.  Для инвестиционных проектов, не включенных в программы,  указываются реквизиты документа,  содержащего оценку влияния реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие территории муниципального  образования |
| Необходимость строительства  (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического  перевооружения) объекта капитального строительства либо необходимость  приобретения объекта недвижимого  имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта,  в связи с осуществлением муниципальным образованием полномочий, отнесенных  к предмету его ведения | 1; 0 |  | обоснование необходимости строительства (реконструкции), в том числе с элементами реставрации, и технического  перевооружения объекта капитального  строительства либо необходимость  приобретения объекта недвижимого  имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением муниципальным  образованием полномочий, отнесенных к предмету его ведения |
| Отсутствие в достаточном объеме  замещающих услуг (работ, продукции), предоставляемой (производимой) иными организациями | 1; 0 |  | указываются объемы, основные  характеристики продукции (работ, услуг),  не имеющей мировых и отечественных  аналогов, либо замещаемой  импортируемой продукции;  объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей отечественной продукции (работ и услуг) |
| Наличие положительного заключения  государственной экспертизы проектной  документации и результатов  инженерных изысканий | 1; 0  критерий  применяется  с условием |  | указываются:  - реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной  документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости  согласно законодательству Российской  Федерации);  - ссылка на соответствующие пункты и подпункты статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации  (в случае если проведение государ-  ственной экспертизы проектной  документации не требуется) |
| Применение в проекте энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий | 1; 0 |  | указываются:  - реквизиты паспорта энергетической  эффективности (в случае разработки  проектной документации), соответствие  показателей энергетической  эффективности установленным  требованиям;  - реквизиты задания на проектирование, в котором указано требование о разработке паспорта энергетической  эффективности (в случае отсутствия  разработанной проектной документации) |
| Наличие земельного участка, выделенного под реализацию проекта | 1; 0 |  | указываются реквизиты правоустанавли-  вающих документов на земельный  участок, решения о предварительном  согласовании места размещения объекта  капитального строительства,  возможность реализации проекта |
|  |  |  | |

Таблица 2

# Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Критерий | Допустимые  баллы | Балл оценки (б2i) | Весовой  коэффициент  критерия Pi, % | Средневзвешенный балл (б2i х Pi), % | Ссылки на документальные подтверждения |
| Отношение сметной  стоимости или предполагаемой (предельной)  стоимости объекта капитального строительства либо стоимости  приобретения объекта  недвижимого имущества, входящих в состав  инвестиционного  проекта, к значениям  количественных  показателей (показателя)  результатов реализации инвестиционного проекта | 1;  0,5;  0 |  |  |  | основные сведения и технико-экономические показатели проекта-аналога, реализуемого (или реализованного) на территории автономного округа или (в случае отсутствия  проектов-аналогов, реализуемых  на территории автономного округа)  в Российской Федерации. Приводятся в ценах соответствующих лет с учетом периода  реализации проекта (с указанием периода  реализации проекта). Рыночная стоимость приобретаемого объекта недвижимого  имущества, указанная в отчете об оценке  данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством  Российской Федерации об оценочной  деятельности (в случае приобретения объекта недвижимого имущества) |
| Наличие потребителей услуг (продукции),  создаваемых в результате реализации проекта,  в количестве,  достаточном  для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства | 1;  0,5;  0 |  |  |  | обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате  реализации проекта, для обеспечения  проектируемого (нормативного) уровня  использования проектной мощности объекта |
| Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого)  объекта капитального строительства  к мощности,  необходимой  для предоставления услуг (производства  продукции) в объеме, предусмотренном  для муниципальных нужд | 1;  0 |  |  |  | приводятся документально подтвержденные данные о мощности, необходимой  для предоставления услуг (производства  продукции) в объеме, предусмотренном  для муниципальных нужд |
| Обеспечение планируемого объекта капитального строительства  инженерной  и транспортной  инфраструктурой в объемах, достаточных  для реализации проекта | 1;  0,5 |  |  |  | обоснование планируемого обеспечения,  создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной  и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта.  Указываются характеристики имеющейся  инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:  - дороги;  - объекты водоснабжения;  - объекты водоотведения;  -объекты энергосбережения;  - объекты газоснабжения;  - объекты теплоснабжения.  Указывается информация о видах и мощности инженерной (транспортной) инфраструктуры, необходимой для функционирования объекта, в том числе:  - дороги;  - объекты водоснабжения;  - объекты водоотведения;  - объекты энергосбережения;  - объекты газоснабжения;  - объекты теплоснабжения.  Указываются характеристики инженерной (транспортной) инфраструктуры,  предусмотренной инвестиционным проектом, в том числе:  - дороги;  - объекты водоснабжения;  - объекты водоотведения;  - объекты энергосбережения;  - объекты газоснабжения;  - объекты теплоснабжения |
| Оценка эффективности использования средств бюджета  муниципального  образования,  направляемых на капитальные  вложения, на основе  количественных  критериев, Ч 2 |  |  |  |  | |

Таблица 3

# Оценка эффективности инвестиционного проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Оценка эффективности | Весовой коэффициент |
| Оценка эффективности на основе качественных критериев, |  | 0,2 |
| Оценка эффективности на основе количественных критериев, |  | 0,8 |
| Интегральная оценка эффективности использования средств бюджета муниципального образования, направляемых на капитальные  вложения, Эинт |  | 1,0 |

Значения

весовых коэффициентов количественных критериев для инвестиционных проектов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий | Процент |
| 1 | Отношение сметной стоимости проекта или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо планового объема бюджетных ассигнований на приобретение объекта недвижимого  имущества к значениям количественных показателей (показателя)  результатов реализации проекта | 45 |
| 2 | Наличие потребителей услуг (продукции), предоставляемых (создаваемой) в результате реализации проекта, в количестве, достаточном  для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности  приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 20 |
| 3 | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого)  объекта капитального строительства (проектной мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой  для предоставления услуг (производства продукции) в объеме,  предусмотренном для государственных и муниципальных нужд | 18 |
| 4 | Обеспечение планируемого объекта капитального строительства  (планируемого к приобретению объекта недвижимого имущества)  инженерной и транспортной инфраструктурами в объемах, достаточных для реализации проекта | 17 |
| Итого | | 100 |

Приложение 3  
к методике оценки

эффективности

использования средств

местного бюджета,

направляемых

на капитальные вложения

# Сведения и количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта-аналога

Наименование проекта-аналога \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок реализации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Месторасположение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации проекта-аналога (строительство/реконструкция объекта капитального строительства) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Сметная стоимость и количественные показатели результатов реализации проекта-аналога

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | Значение показателя  по проекту-аналогу |
|  | Сметная стоимость объекта-аналога,  по заключению государственной  экспертизы (с указанием года  ее получения)/в ценах года расчета сметной стоимости планируемого  объекта капитального  строительства (стоимости приобретения объекта недвижимого имущества),  реализуемого в соответствии  с проектом, представленным  для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения) |  | / |
| в том числе: | | | |
|  | строительно-монтажные работы |  | / |
|  | приобретение машин и оборудования |  | / |
|  | прочие затраты |  | / |
| Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога | | | |
|  |  |  |  |
| Показатели, характеризующие конечные результаты реализации проекта-аналога | | | |
|  |  |  |  |

Приложение 2  
к порядку проведения

проверки инвестиционных проектов на предмет

эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

# Паспорт инвестиционного проекта

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Наименование мероприятия муниципальной программы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Срок реализации (приобретения) инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Форма реализации проекта (строительство, реконструкция, приобретение)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Мощность инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Наличие проектной документации по проекту (ссылка на подтвержда-ющий документ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (ссылка на документ, копия заключения прилагается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Реквизиты отчета об оценке (копия отчета прилагается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года его получения (предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта), с указанием года ее определения, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей (включая НДС), а также сметная стоимость объекта капитального строительства в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей (включая НДС) и рассчитанная в ценах 2001 года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей, в том числе затраты на подготовку проектной документации в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации проекта \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей.

11. Технологическая структура капитальных вложений.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Сметная стоимость (тыс. руб.) | | |
| в ценах 2001  года | в ценах года  представления  паспорта  или получения  заключения  государственной экспертизы  (с НДС) | в ценах  соответствующих  лет с учетом  периода  реализации  проекта  (с НДС) |
| Стоимость инвестиционного проекта |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |
| строительно-монтажные  работы, из них дорогостоящие материалы |  |  |  |
| приобретение машин  и оборудования, из них дорогостоящие и (или) импортные  машины и оборудование |  |  |  |
| прочие затраты, из них затраты на подготовку проектной  документации |  |  |  |

12. Планируемый объем бюджетных инвестиций в целях приобретения объекта недвижимого имущества.

13. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта по годам, тыс. рублей.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы  реали-  зации  инвестиционного  проекта | Стоимость инвестиционного проекта в ценах  соответствующих  лет с учетом периода  реализации проекта  (с НДС)  (планируемый объем бюджетных инвестиций в целях приобретения объекта недвижимого имущества) | Источники финансирования инвестиционного  проекта по государственной программе  автономного округа (в ценах  соответствующих лет с учетом периода  реализации проекта) | | | |
| средства федерального  бюджета | средства бюджета автономного округа | средства муниципального бюджета | внебюд-  жетные  источники |
| Всего |  |  |  |  |  |
| В том числе:  20\_\_год  20\_\_год  20\_\_год  ......... |  |  |  |  |  |

Руководитель заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ должность, Ф.И.О.

(подпись)

Приложение 3  
к порядку проведения

проверки инвестиционных проектов на предмет

эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

# Сводная информация о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

1. Сведения о проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых некапитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта:

наименование проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

местонахождение (район, город) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

адрес (фактический) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:

регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

срок реализации проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Значения количественных показателей (показателя) реализации проекта   
с указанием единиц измерения показателей (показателя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сметная стоимость проекта всего в ценах соответствующих лет (тыс. рублей): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по проекту:

- на основе качественных критериев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- на основе количественных критериев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- на основе интегральной оценки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. Заключение о результатах проверки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность  руководителя | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (подпись) | (Ф.И.О.) |

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_г.