МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 14 | » | 11 | 20 | 19 |  |  | № | 8449 |

О внесении изменений

в постановление Администрации

города от 09.02.2018 № 977

«Об утверждении проекта

планировки и проекта межевания

территории дачного некоммерческого

товарищества собственников

недвижимости «Сосновая роща»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 10.01.2017 № 01 «О передаче некоторых полно-мочий высшим должностным лицам Администрации города», учитывая заявление дачного некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Сосновая роща»:

1. Внести в постановление Администрации города от 09.02.2018 № 977 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории дачного некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Сосновая роща» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления после слов «согласно приложениям 1, 2» дополнить цифрой «, 3».

1.2. Дополнить постановление приложением 3 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать насто-ящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Шмидта В.Э.

И.о. главы Администрации города А.А. Жердев

Приложение

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Формирование земельных участков

в части земельных участков, приведенных в соответствие

с требованием законодательства

В результате выполнения проекта планировки и проекта межевания территории, разрабатываемого для размещения объекта «Дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Сосновая роща» в городе Сургуте»: 86:10:0101143:733; 86:10:0101143:733\1 охранная зона ЛЭП, образуются:

1 этап:

земельный участок :ЗУ1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101143:733 и земель, государственная собствен-ность на которые не разграничена.

2 этап:

образование 45-и земельных участков путем раздела земельного участка :ЗУ1:

- земельные участки в количестве 41 участка (:ЗУ1 – :ЗУ41) для разме-щения объектов с видом разрешенного использования: ведение садоводства с кодом 13.2 для размещения жилых садовых домов с кодом 2.1 «Дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Сосновая роща» в городе Сургуте», общая площадь – 38 560 кв. метров, путем раздела :ЗУ1;

- земельные участки в количестве одного участка (:ЗУ42) для размещения объектов с видом разрешенного использования: земельных участков общего назначения садоводства с кодом 13.0 для организации улиц и проездов «Дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Сосновая роща» в городе Сургуте», общая площадь – 17 925 кв. метров, путем раздела :ЗУ1;

- земельные участки в количестве одного участка (:ЗУ43) для размещения объекта с видом разрешенного использования: земельных участков общего назначения с кодом 13.0 под общественно-торговый центр «Дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Сосновая роща» в городе Сургуте», общая площадь – 1 105 кв. метров, путем раздела :ЗУ1;

- земельные участки в количестве одного участка (:ЗУ44) для размещения объектов с видом разрешенного использования: земельных участков общего назначения с кодом 13.0 под административное здание «Дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Сосновая роща» в городе Сургуте», общая площадь – 1 690 кв. метров, путем раздела :ЗУ1;

- земельные участки в количестве одного участка (:ЗУ45) для размещения объектов с видом разрешенного использования: земельных участков общего назначения с кодом 13.0 под овощехранилище «Дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Сосновая роща» в городе Сургуте», общая площадь – 1 285 кв. метров, путем раздела :ЗУ1.

Сведения о координатах поворотных точек границ формируемого земель-ного участка отражены на чертеже «Схема границ образуемых земельных участков М 1:1000» (листы 4.2.5.1 – 4.2.5.5).

Основные показатели проекта межевания.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности право-обладателей земельных участков в соответствии с действующим законода-тельством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспе-чить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.