

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 26 марта 2020 года

№ 569-VI ДГ

Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу:   
г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении   
о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся   
в муниципальной собственности», от 31.05.2019 № 430-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества,   
Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить  
   на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города Н.А. Красноярова

«26» марта 2020 г.

Приложение

к решению Думы города

от 26.03.2020 № 569-VI ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2.  Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22 |
| 3.  Краткая характеристика имущества | Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 8-ми этажного жилого дома: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 35, 36, фундамент железобетонный, стены  и перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, полы – плитка, линолеум, окна металлопластиковые, двери простые, металлические, внутренняя отделка – обои, побелка, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, бетонное крыльцо, год постройки – 1985, износ – 25 % |
| 4.  Общая площадь | 43 кв. метра |
| 5.  Кадастровый номер | 86:10:0101005:360 |
| 6.  Сведения  о зарегистрированных правах: |  |
| 1)  запись государственной регистрации права собственности | № 86-86-03/015/2011-284 от 14.02.2011 |
| 2)  ограничение прав (обременение) | Аренда (по 21.05.2022),  № 86:10:0101005:360-86/056/2018-6  от 15.04.2018 |
| 7.  Сведения об учёте  в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0925990/2 |
| 8.  Сведения о рыночной стоимости имущества | 2 190 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 365 000 рублей.  Отчёт об оценке от 13.02.2020 № 029.2.  Оценка произведена ООО Агентство оценки «Прайс-Информ» по состоянию на 13.02.2020 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый  по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 2 190 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 100 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |