

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 26 марта 2020 года

№ 568-VI ДГ

Об условиях приватизации муниципального имущества (нежилое встроенное помещение, расположенное по адресу:   
г. Сургут, пос. Кедровый-2, Промзона ГРЭС-2, д. 13)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении   
о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся   
в муниципальной собственности», от 31.05.2019 № 430-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый   
период 2021 – 2022 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества,   
Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить  
на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города Н.А. Красноярова

«26» марта 2020 г.

Приложение

к решению Думы города

от 26.03.2020 № 568-VI ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое встроенное помещение, назначение: нежилое |
| 2.  Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пос. Кедровый-2, Промзона ГРЭС-2, д. 13 |
| 3.  Краткая характеристика имущества | Литера строения А2, этаж 1, номера  на поэтажном плане 3 – 6, фундамент –сборные железобетонные, стены – железобетонные панели, перегородки кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша рулонная, полы бетонные, линолеум, окна двойные створные, переплёты деревянные, двери простые, отделочные работы – штукатурка, побелка, покраска, центральное отопление, электроосвещение, скрытая проводка, крыльцо, износ – 35 % |
| 4.  Техническое состояние | Фундамент и перекрытия – трещины в швах, стены и перегородки – выветривание раствора в стыках, трещины в местах сопряжения со смежными конструкциями, перекрытия – трещины, крыша – вздутие поверхности, трещины, разрывы, полы – истёртость материала у дверей и в ходовых местах, оконные переплёты рассохлись, покоробились и расшатаны в углах, дверные полотна осели, имеют не плотный притвор, отделка – потемнение и загрязнение окрасочного слоя, проржавление трубопровода, потеря эластичности изоляции проводки, следы прежних ремонтов,  крыльцо – трещины, сколы |
| 5.  Общая площадь | 28,3 кв. метра |
| 6.  Кадастровый номер | 86:10:0000000:16900 |
| 7.  Сведения  о зарегистрированных правах: |  |
| 1)  запись государственной регистрации права собственности | № 86-86-03/044/2011-028 от 12.04.2011 |
| 2)  ограничение прав (обременение) | не зарегистрировано |
| 8.  Сведения об учёте  в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0926014/2 |
| 9.  Сведения о рыночной стоимости имущества | 610 000 рублей, в том числе НДС (20 %)  101 666 рублей 67 копеек.  Отчёт об оценке от 13.02.2020 № 029.1.  Оценка произведена ООО Агентство оценки «Прайс-Информ» по состоянию на 13.02.2020 |
| 10.  Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый  по составу участников и форме подачи предложений) |
| 11.  Начальная цена | 610 000 рублей |
| 12.  Шаг аукциона | 20 000 рублей |
| 13.  Форма платежа | Платёж единовременный |