

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 28 мая 2020 года

№ 592-VI ДГ

О внесении изменений в решение Думы города от 21.02.2018   
№ 233-VI ДГ «О Методике расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений  
в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», от 12.01.1996   
№ 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», статьёй 16 Федерального закона   
от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований   
к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», решениями Думы города от 07.10.2009   
№ 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», от 21.02.2018   
№ 233-VI ДГ «О Методике расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города»   
Дума города РЕШИЛА:

1.  Внести в решение Думы города от 21.02.2018 № 233-VI ДГ   
«О Методике расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города» (в редакции   
от 15.04.2020 № 580-VI ДГ) следующие изменения:

1)  пункт 2 части 4 после слов «предоставления бытовых услуг населению» дополнить словами «некоммерческим организациям»;

2)  приложение 2 к Методике изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Пункт 1 части 1 настоящего решения вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет своё действие  
на правоотношения по уплате арендной платы и пеней с 01.03.2020.

3. Пункт 2 части 1 настоящего решения вступает в силу с 01.01.2021.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы города  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Красноярова  «01» июня 2020 г. | Глава города  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Шувалов  «01» июня 2020 г. |

Приложение

к решению Думы города

от 01.06.2020 № 592-VI ДГ

Базовые ставки

арендной платы за один квадратный метр площади муниципального имущества, расположенного на территории города на 2021 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование группы помещений\* | Базовые ставки за 1 кв. метр в месяц  (без учёта НДС), руб. | | | |
| Зона I | Зона II | Зона III | Зона IV |
| Офисно-торговые | 599 | 579 | 577 | 387 |
| Производственно-складские | 215 | 279 | 201 | 252 |

\*Справочник оценщика недвижимости 2016. Том I, II, Нижний Новгород, 2016, под редакцией Лейфера Л.А.