



СРЕДА
КОМФОРТА

Заказчик: МКУ «Управление капитального строительства»

Экопарк «За Саймой»
Детская площадка «Ботаника»
3 этап строительства

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ

Том 2



СРЕДА
КОМФОРТА

Заказчик: МКУ «Управление капитального строительства»

Экопарк «За Саймой»
Детская площадка «Ботаника»
3 этап строительства

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ




Том 2

Главный инженер проекта

М.Д. Половников

Согласовано			

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание											
Обозначение				Наименование				Примечание			
СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ.С				Содержание тома				1 лист			
СК-030-10-19-3-ДП.ТЧ				Пояснительная записка				7 листов			
				Графическая часть							
				СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ				9 листов			
				СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ.С							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание тома			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Соляник			04.20				П	1	1
Проверил		Половников			04.20				000 «Среда Комфорта» г.Сургут		
Н.контр.		Сергеева			04.20						

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"

стр.

Текстовая часть

3

- | | | |
|---|--|---|
| 1 | Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта строительства | 3 |
| 2 | Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации. | 3 |
| 3 | Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент) | 3 |
| 4 | Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта строительства | 3 |
| 5 | Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод | 4 |
| 6 | Описание организации рельефа вертикальной планировкой | 4 |
| 7 | Описание решений по благоустройству территории | 4 |
| 8 | Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта благоустройства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) - для объектов производственного назначения | 4 |

- | | | |
|----|--|---|
| 9 | Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения | 4 |
| 10 | Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту строительства - для объектов не производственного назначения | 5 |

Взам. инв. №		Подпись и дата																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
--------------	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ. ТЧ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"

1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта строительства.

В административном отношении район работ находится в Центральном и Восточном районах г. Сургута Тюменской области ХМАО-Югра.

Территория г. Сургут, расположена на правом берегу реки Оби и представляет ее вторую надпойменную террасу, поросшую живописными сосновыми насаждениями.

Согласно классификации климатического районирования для строительства СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*), климатический район строительства относится к району 1, к подрайону 1Д климатического районирования для строительства.

Рельеф участка ровный, осложненный инженерной деятельностью.

Рассматриваемая территория отмечается суровой продолжительной зимой с сильными ветрами, метелями, устойчивым снежным покровом и довольно жарким, но коротким летом.

Переходные сезоны короткие, с резкими колебаниями температуры. Весна и начало лета засушливы. Для характеристики климата района использованы данные ближайшей метеостанции и приведены по СТ0.51.00.005-82 «Руководство по определению характеристик строительной климатологии нефтегазодобывающих районов Западной Сибири». Многолетняя средняя годовая температура в районе равна минус 3.4°C. Самым холодным месяцем в году является январь с температурой минус 22°C, самым теплым месяцем – июль с температурой плюс 16.9°C.

Рельеф участка представляет собой район междуречья реки Сайма, на которых ведется активная инженерная деятельность. Абсолютные отметки изменяются в пределах 314.7 до 35.93. Средний уклон поверхности составляет 33 %.

Рассматриваемая территория отмечается суровой продолжительной зимой с сильными ветрами, метелями, устойчивым снежным покровом и довольно жарким, но коротким летом.

Переходные сезоны короткие, с резкими колебаниями температуры. Весна и начало лета засушливы. Для характеристики климата района использованы данные ближайшей метеостанции и приведены по СТ0.51.00.005-82 «Руководство по определению характеристик строительной климатологии нефтегазодобывающих районов Западной Сибири». Многолетняя средняя годовая температура в районе равна минус 3.1 град.С. Самым холодным месяцем в году является январь с температурой минус 22 град.С, самым теплым месяцем – июль с температурой плюс 16.9 град.С.

В границах производства работ находятся инженерные сети (кабель высокого напряжения).

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Определение границ санитарно-защитных зон производится в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Для детской площадки «Ботаника» санитарно-защитная зона не установлена.

3. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)

Градостроительный и технический регламенты земельного участка не установлены.

4. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка (в границах производства работ)	м ²	2834
2	Площадь сооружений	м ²	102
3	Площадь покрытия из тротуарных плит	м ²	915
4	Площадь площадок с резиновым покрытием	м ²	1248
5	Площадь площадок из песка	м ²	59
6	Площадь озеленения	м ²	510

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ. ТЧ	Лист
							3
Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.					

5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

К мероприятиям инженерной подготовки относятся вертикальная планировка территории и организация стока поверхностных вод.

Рельеф участка спокойный, абсолютные отметки изменяются в пределах 36,07 до 37,42 над уровнем моря. После производства работ, предусмотренных проектом, рельеф участка будет отвечать требованиям застройки, организации движения транспорта и нормального водоотвода.

Для исключения затопления зданий предусмотрен уклон покрытий от сооружений в сторону проезжей части и понижения рельефа.

Красные планировочные отметки максимально приближены к естественному рельефу с балансированием объемов земляных масс и увязаны с существующей планировкой, с естественным рельефом.

6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой.

Вертикальная планировка на участке выполнена с учетом естественных условий, требований СНиП и застраиваемой территории.

Планировочные отметки на отведенной территории увязаны с существующими проездами и отметками существующего рельефа местности. Вертикальная планировка решена методом проектных горизонталей и проектных отметок.

Водоотвод на проектируемой территории обеспечивается за счет создания поперечных и продольных уклонов поверхности дорожного покрытия и спланированных участков территории. Водоотвод с территории решен уклонами по покрытию в сторону понижения рельефа.

В проекте определены планировочные отметки по углам участка. Принятые проектом поперечные и продольные уклоны соответствуют нормативным значениям.

Планировочные отметки по отведенной территории увязаны с отметками существующего рельефа местности. При разработке планировочной организации рельефа предусмотрен наименьший объем земляных масс и минимальное перемещение грунта в пределах земельного участка. Вертикальная планировка решена методом проектных горизонталей и проектных отметок с сечением рельефа через 0,1 м по всей планируемой территории согласно ГОСТ 21.508 – 93.

Объем земельных работ по вертикальной планировке сведен в таблицу на чертеже «План земляных масс» лист ПЗУ – 3.

7. Описание решений по благоустройству территории.

Благоустройство и озеленение участка решено в увязке с благоустройством прилегающей территории, в соответствии с действующими нормами СП 4.2.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Благоустройство и озеленение территории выполнено в границе производства работ, площадь которой составляет 2834 м².

При выполнении благоустройства территории необходимо вывести непригодный грунт в количестве 680 м³.

В границах благоустройства планируется озеленение газонов и размещение малых архитектурных форм (урны, скамьи, детское и спортивное оборудование). Малые архитектурные формы для благоустройства участка производятся фирмами «Наш Двор».

При устройстве газонов предусмотрена подсыпка плодородной растительной земли слоем 0,30 м. Необходимый объем растительного грунта для устройства газонов – 153 м³.

Согласно СП 4.2.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 – 89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступность здания для маломобильных групп населения.

Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров запроектировано из тротуарных плит, ровное, шероховатое, без зазоров, не создает вибрацию при движении, а также предотвращает скольжение, т.е. сохраняет крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.

Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5 %, поперечный – 2%.

Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05 м.

Все мероприятия по приспособлению объекта, которые необходимы для нужд МГН, запроектированы в соответствии с нормами.

8. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта благоустройства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) – для объектов производственного назначения.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	<p>согласно СП 42.13330.2016 «Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 – 89 «Радиостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступность здания для маломобильных групп населения.</p> <p>Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров запроектировано из тротуарных плит, ровное, шероховатое, без зазоров, не создает вибрацию при движении, а также предотвращает скольжение, т.е. сохраняет крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.</p> <p>Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5 %, поперечный – 2%.</p> <p>Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05 м.</p> <p>Все мероприятия по приспособлению объекта, которые необходимы для нужд МГН, запроектированы в соответствии с нормами.</p> <p>8. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта благоустройства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) – для объектов производственного назначения.</p>					
			<div>СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ. ТЧ</div>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист		
						4		

Разработка данного раздела не предусмотрена.

9. Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) – для объектов производственного назначения.

Разработка данного раздела не предусмотрена.

10. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту благоустройства, – для объектов непроизводственного назначения.

Подъезд к территории эко парка «За Саймой» осуществляется с ул. Университетская.

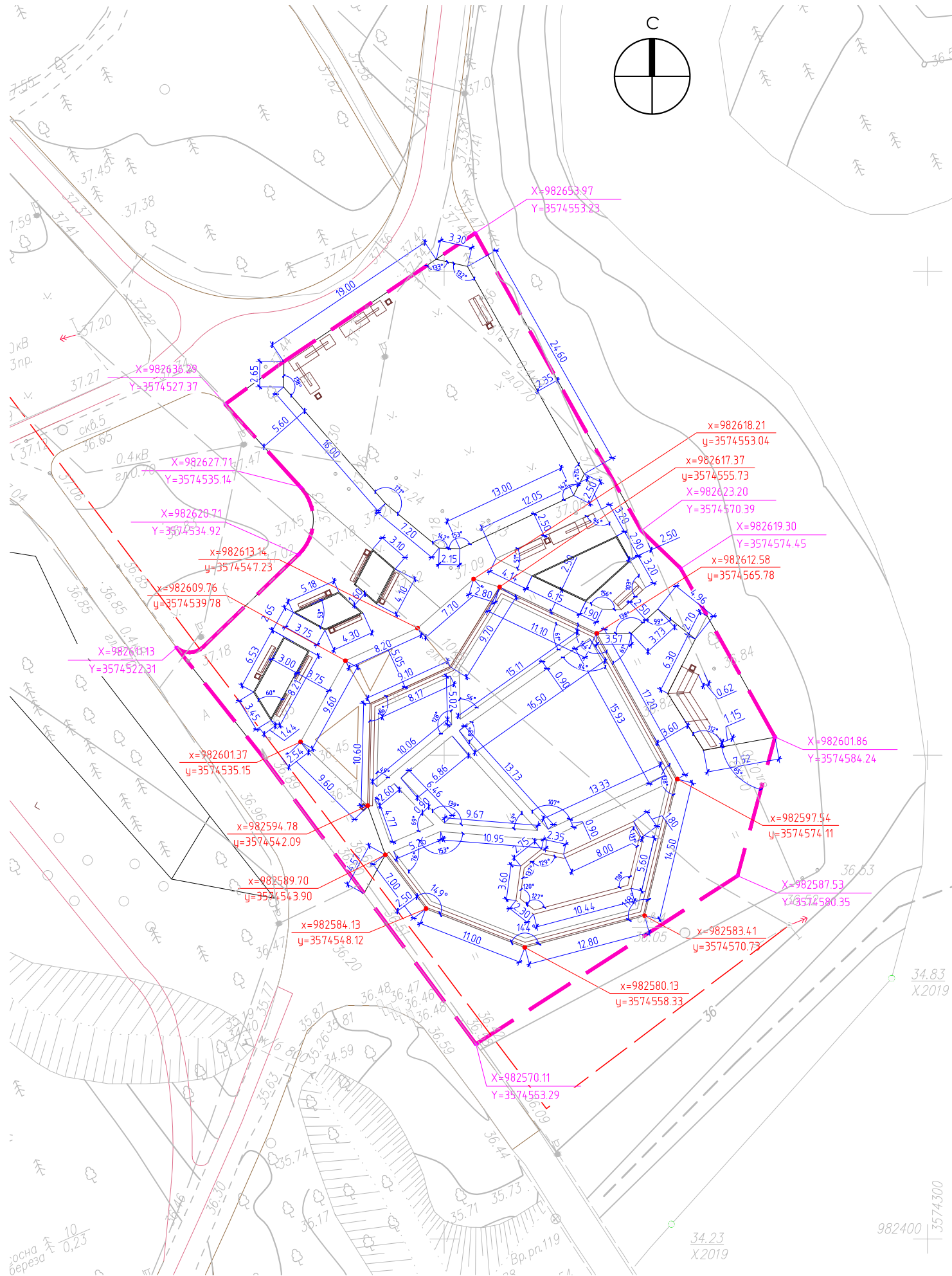
11. Список литературы.

1. СП 42.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 – 89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

2. СП 59.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 35 – 01 – 2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ. Т4	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Инф. № подл.		Взам. инб. №	
		Подпись и дата	



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%
1	Площадь участка (в границах производства работ)	м2	2834	100
2	Площадь сооружений	м2	102	3.6
3	Площадь покрытия из тротуарных плит (тип 1)	м2	915	32.3
4	Площадь резинового покрытия(тип 2)	м2	1248	44
5	Площадь площадки из песка	м2	59	2.1
6	Площадь озеленения	м2	510	18.0

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница производства работ
- x=983870.51

y=3564654.64

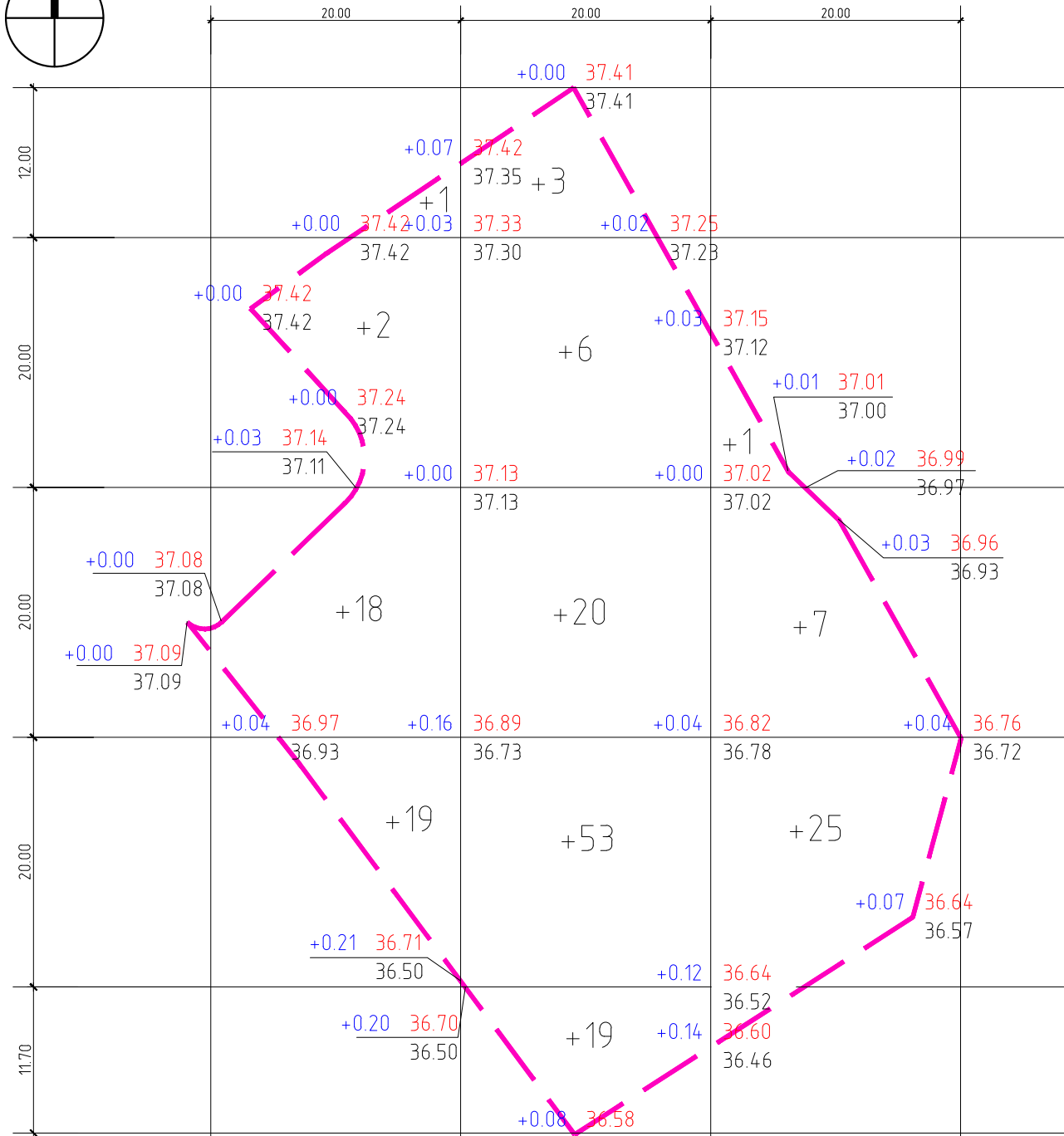
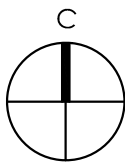
Координаты площадок
- x=982587.53

y=3574580.35

Координаты поворотных точек

Примечание:
Фундаменты МАФ и сооружений настилов находится на расстоянии более 0,6 м от сетей электроснабжения 10 кВт и 0.4 кВт, в соответствии с требованиями ПУЭ-7

						СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ			
1	-	Зам.	-	Сургут	06.20	Детская площадка «Ботаника»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Соляник			Сургут	04.20	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Сергеева			Сургут	04.20		П	1	
						Разбивочный план. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль	Сергеева			Сургут	04.20				
ГИП	Половников			Сургут	04.20				

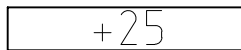


Итого, м	Насыпь	40	101	33	Всего, м	174
	Выемка					-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница производства работ



Насыпь

+0.07 | 36.76
| 36.69

рабочая отметка | красная отметка
| черная отметка

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

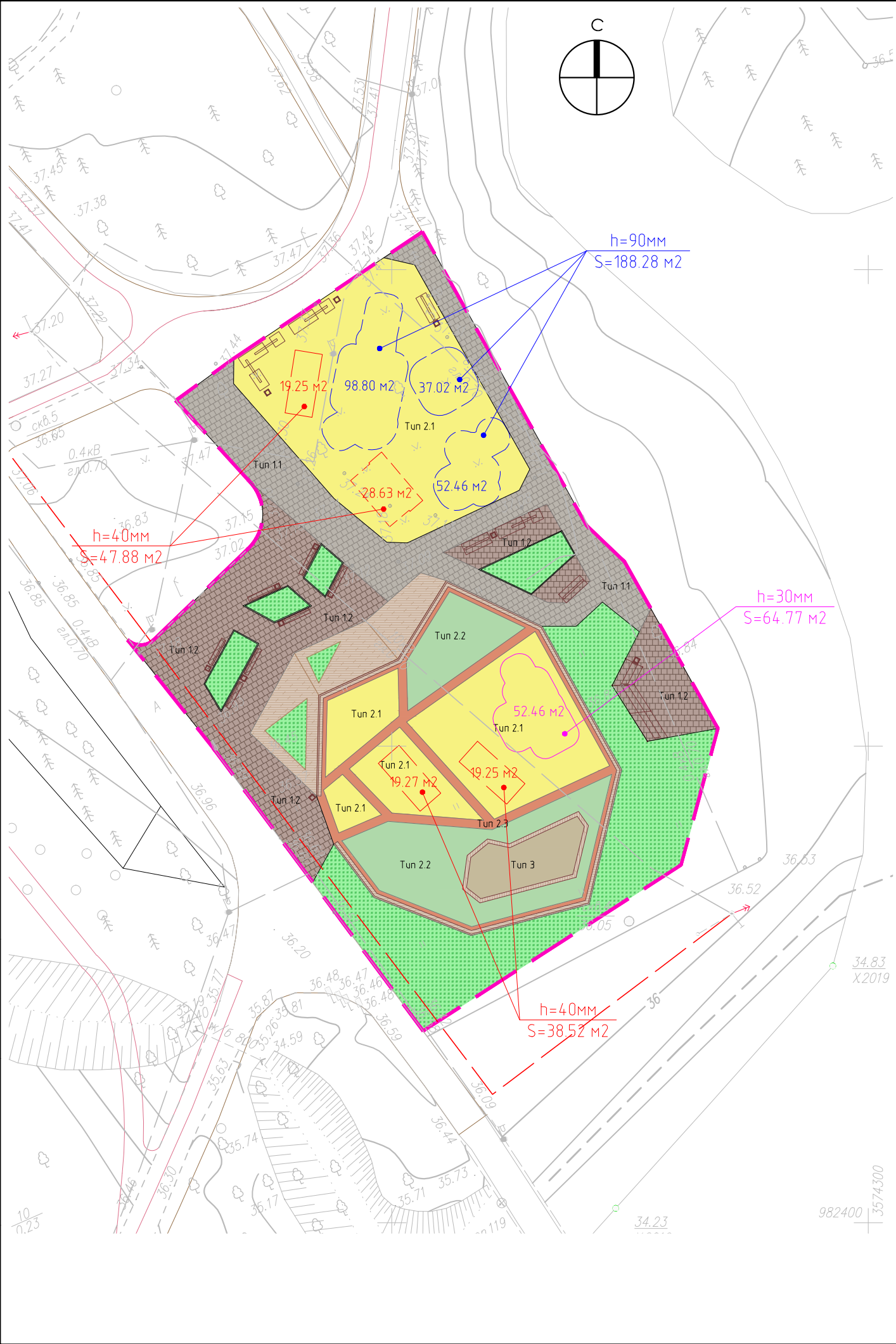
Наименование грунта	Количество, м3				Приме- чание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	174				
2. Замена плодородного слоя почвы					
на участках насыпи					
3. Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве					
а) подземных частей зданий и сооружений					
б) корыта под одежду дорог и площадок с					
дорожным покрытием		871			
в) открытых водоотводных сооружений					
4. Замена грунта плодородной почвой на					
участках озеленения		153			
5. Подсыпка под высокие полы					
6. Поправка на уплотнение/остаточное					
разрыхление грунта/ 10%	17				
Итого	191	1024			
в т.ч. непригодного для насыпи грунта					
7. Избыток непригодного грунта		680			
8. Недостаток плодородной почвы	153				
9. Недостаток грунта					
Баланс	344	344			

Примечания:

- Красные отметки приняты по поверхности планировки и по верху проездов и площадок.
- Рабочие отметки поверхности корыта проездов увеличить на величину уплотнения основания до коэффициента 0,98.
- Сетка для подсчета объемов грунта разбита на квадраты со сторонами 20 x 20м.

						СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ			
						Детская площадка «Ботаника»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Соляник		Солф	04.20		П	3	
Проверил		Сергеева		Серг	04.20				
						План земляных масс. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль		Сергеева		Серг	04.20				
ГИП		Половников		Пол	04.20				

Инф. № подл.		Взам. инб. №	
		Подпись и дата	



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Условное обозначение	Наименование	Длина м	Тип покрытия	Площадь покрытия м2	Бордюр из бортов. камня	
					Тип	Кол, м
	Тротуарные плиты "Оригами" ХАСКИ Б.4.ФСМ.8 591*79*558*152*280		1.1	457	БР 100. 20.08	83
	Тротуарные плиты "Оригами" СИЕНА Б.4.ФСМ.8 591*79*558*152*280		1.2	458	БР 100. 20.08	101
	Площадки с резиновым покрытием		2.1	896	БР 100. 20.08	90
	- толщина слоя h=90 мм			188,28	-	-
	- толщина слоя h=40 мм			86,40	-	-
	- толщина слоя h=30 мм			64,77	-	-
	- толщина слоя h=16 мм			556,55	-	-
	Площадки с резиновым покрытием, h=16 мм		2.2	234	-	-
	Площадки с резиновым покрытием, h=16 мм		2.3	118	-	-
	Площадка из песка		3	59	-	-

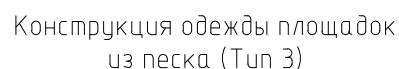
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-
- Граница производства работ

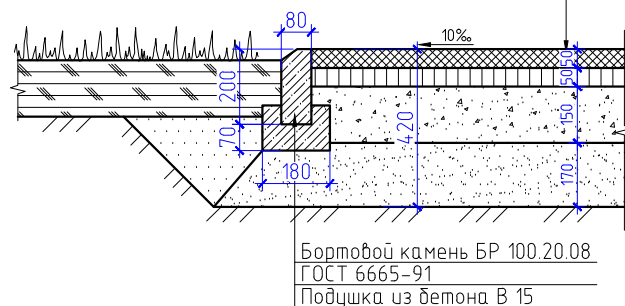
Примечания:
Толщину и конструкцию резинового покрытия уточнить у поставщика

						СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ			
						Детская площадка «Ботаника»			
1	-	Зам.	-	Сайф	06.20				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Соляник		Сайф	04.20	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Сергеева		Серг	04.20		П	4	
						План благоустройства территории. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль		Сергеева		Серг	04.20				
ГИП		Половников		Пол	04.20				

- Заполнение швов каленым песком	
- Тротуарная плита "ОРИГАМИ"	
Б 4 ФМ 8 591*79*558*152*280	- 0,06 м
- Пескоцемент М 400 по ГОСТ 28013-98	- 0,05 м
- Щебень фр. 40-70 с расклинцовкой по ГОСТ 8267-93	- 0,15 м
- НСМ (геотекстиль, дорнит)	
- Песок по ГОСТ 8736-2014	- 0,10 м
- Грунт земляного полотна	



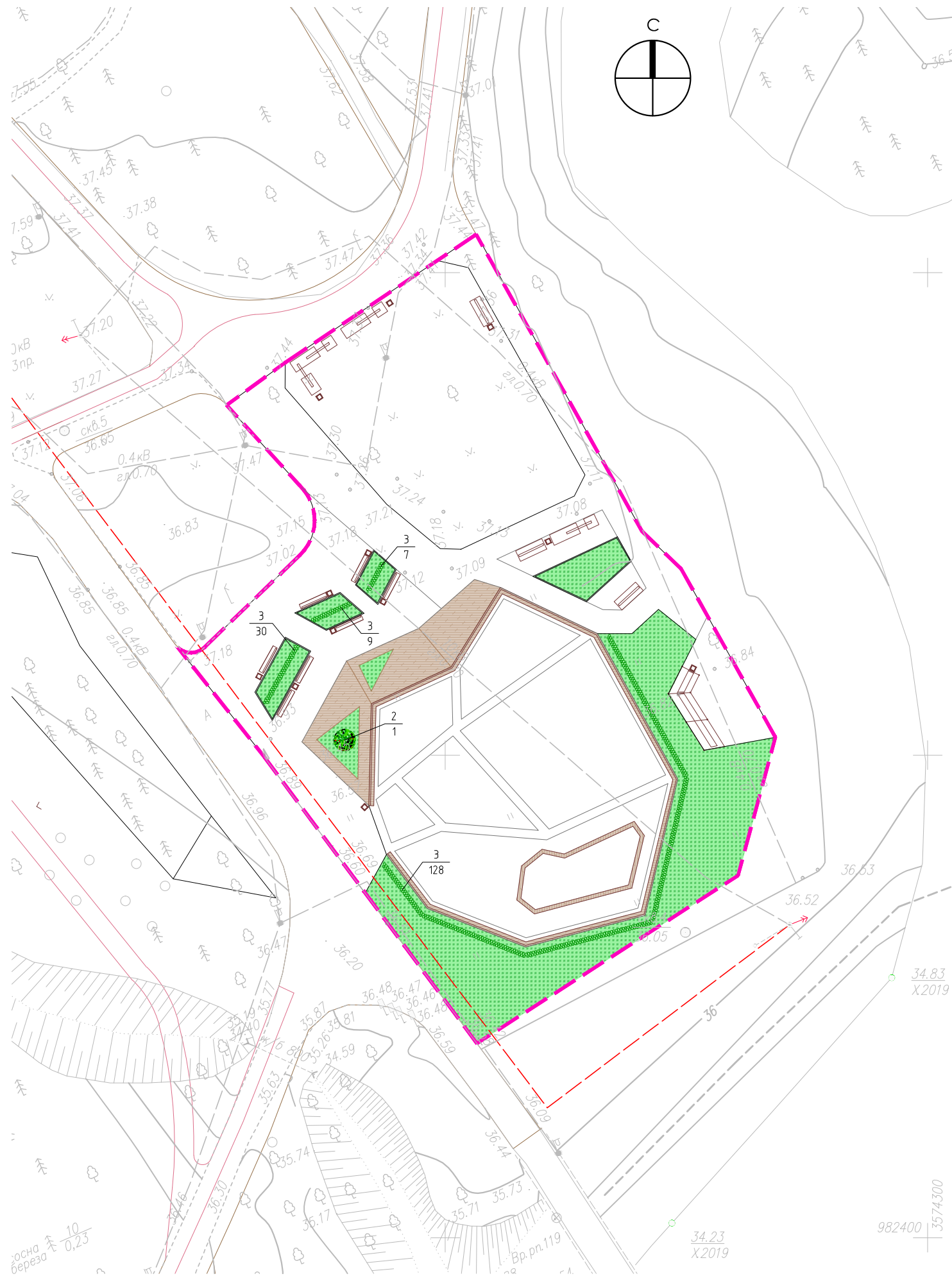
- Резиновая крошка CONIPUR 2S	- 0.016-0.09 м
- ЩМА-15 по ГОСТ 31015-2002 на ПБВ	- 0.05 м
- Щебень фракции 40-70 с расклировкой	- 0.15 м
- Песок по ГОСТ 8736-2014, Е=100 Мп	- 0.17 м
- Грунт земляного полотна	



Толщину и конструкцию резинового покрытия уточнить у поставщика

Формат А4

Инф. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инб. №	



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз-раст, лет	Кол-во	Примечание
1	Газон, м2		510	толщина растительного слоя-0.30м
2	Береза, шт.	5-7	1	с комом 1.3х1.3х06
3	Кизильник, шт.	3-5	174	Живая изгородь однорядная 2 шт на 1 п.м.












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


----- Граница производства работ

Примечания:
Устройство газона:
Устройство торфо-песчаной смеси для озеленения (70% торф, 30% песок).
Газон (посев трав по ТПС толщиной 0,30м вручную, высев семян 5кг/100м2).
При устройстве газона использовать минеральные удобрения:
- аммофос, нитроаммофос- 15-30 грамм/м2;
- калийная селитра - 15-20 грамм/м2.

						СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ			
						Детская площадка «Ботаника»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Соляник			Солф	04.20		П	5	
Проверил	Сергеева			Серг	04.20				
						План озеленения. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль	Сергеева			Серг	04.20				
ГИП	Половников			Пол	04.20				

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

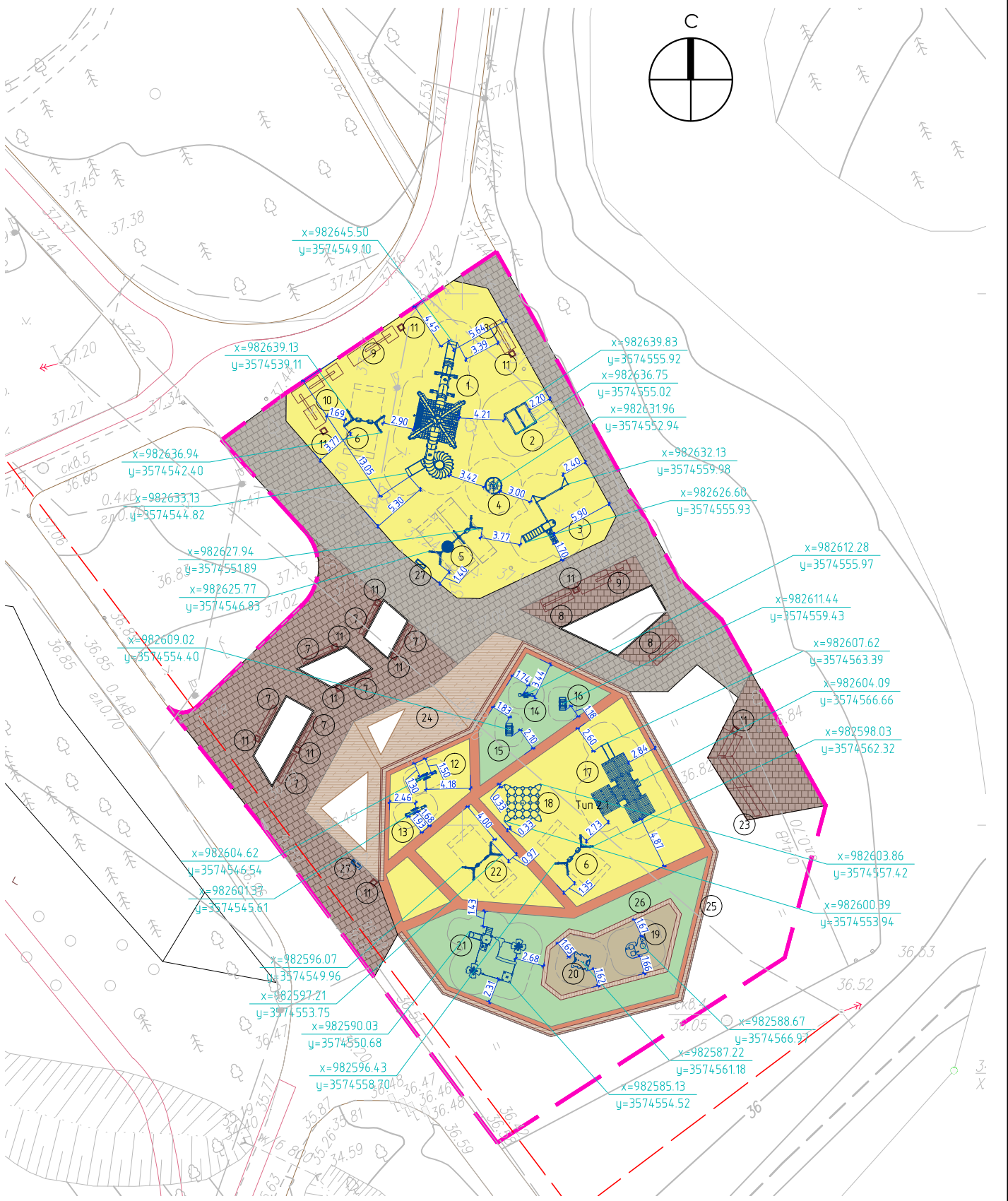
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса, кг за ед. МАФ	Примечание
Площадка для детей 7-14 лет					
1	SL1103	 Детский игровой комплекс	1	5 955,3	ООО "Наш двор"
2	7805	 Детский игровой комплекс	1	174,9	ООО "Наш двор"
3	7821	 Детский спортивный комплекс	1	298,9	ООО "Наш двор"
4	6508	 Карусель детской площадки	1	122,2	ООО "Наш двор"
5	6327	 Качели детской игровой площадки	1	192,2	ООО "Наш двор"
6	6314	 Качели детской игровой площадки	2	114,1	ООО "Наш двор"
7		 Скамья С1	7	105	ООО "Уралснаб"
8		 Скамья С2	3	115	ООО "Уралснаб"
9		 Скамья С3	2	137	ООО "Уралснаб"
10		 Скамья С4	1	176	ООО "Уралснаб"
11		 Урна	12	45	ООО "Уралснаб"

Площадка для детей 3-7 лет					
12	6202	 Качалка-балансир детской игровой площадки Мишка	1	55,6	ООО "Наш двор"
13	6218	 Качалка-балансир детской игровой площадки Пеликан	1	50	ООО "Наш двор"
14	6116	 Качалка детской игровой площадки	1	64,5	ООО "Наш двор"
15	6134	 Качалка детской игровой площадки Утка	1	73,4	ООО "Наш двор"
16	6129	 Качалка детской игровой площадки Пеликан	1	73,4	ООО "Наш двор"
17	SL1301	 Детский игровой комплекс	1	1 315,1	ООО "Наш двор"
18	4502	 Элемент благоустройства	1	211	ООО "Наш двор"
19	4446	 Детское игровое оборудование Песочный стол	1	108,9	ООО "Наш двор"
20	S5009	 Детский игровой домик	1	185,7	ООО "Наш двор"
21	S5308	 Детский игровой комплекс	1	422,3	ООО "Наш двор"
22	6323	 Качели детской игровой площадки	1	112,7	ООО "Наш двор"
23		 Пергола со скамьей	1	395	ООО "Уралснаб"
24		Настил деревянный	1	7750	ООО "Уралснаб"
25		Скамья по периметру площадки (с подсветкой)	1	9800	ООО "Уралснаб"
26		Скамья-песочница	1	3680	ООО "Уралснаб"
27		Информационный тактильный стенд	2		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница производства работ



СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ					
Детская площадка «Ботаника»					
1	-	Зам.	-	Сур	06.20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Соляник	Сур		04.20	
Проверил	Сергеева	Сур		04.20	
Схема планировочной организации земельного участка					
П					
Лист					
6					
Листов					
Н. контроль Сергеева					
ГИП Половников					
04.20					
План расстановки малых архитектурных форм. Масштаб 1:500.					
ООО "Среда Комфорта" г.Сургут					

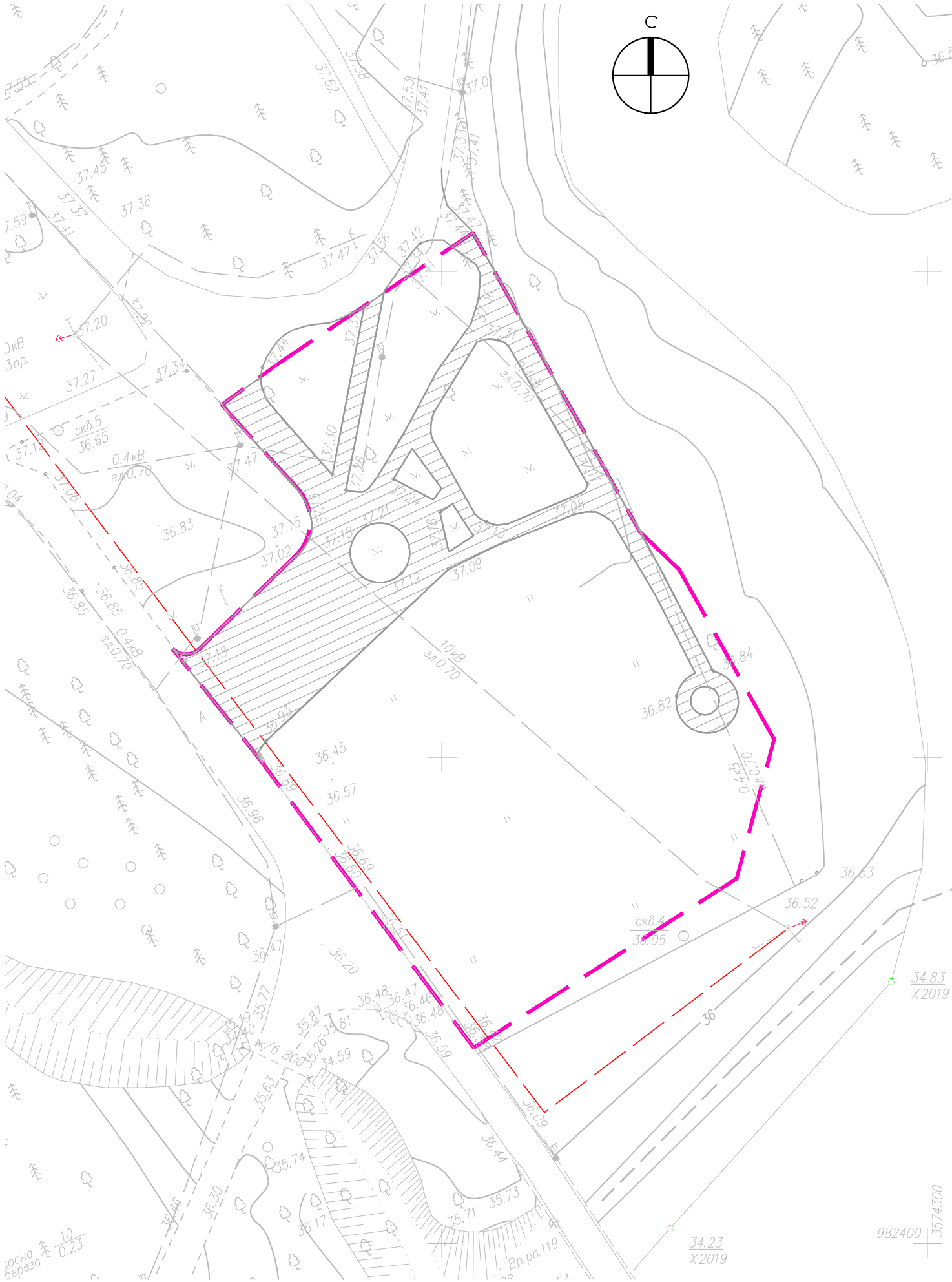
ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

N п/п	Наименование	Вес, кг	Ед. изм.	Кол-во
1	Срезка а/бетонного покрытия, h=0.05м	-	м3	32.25

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

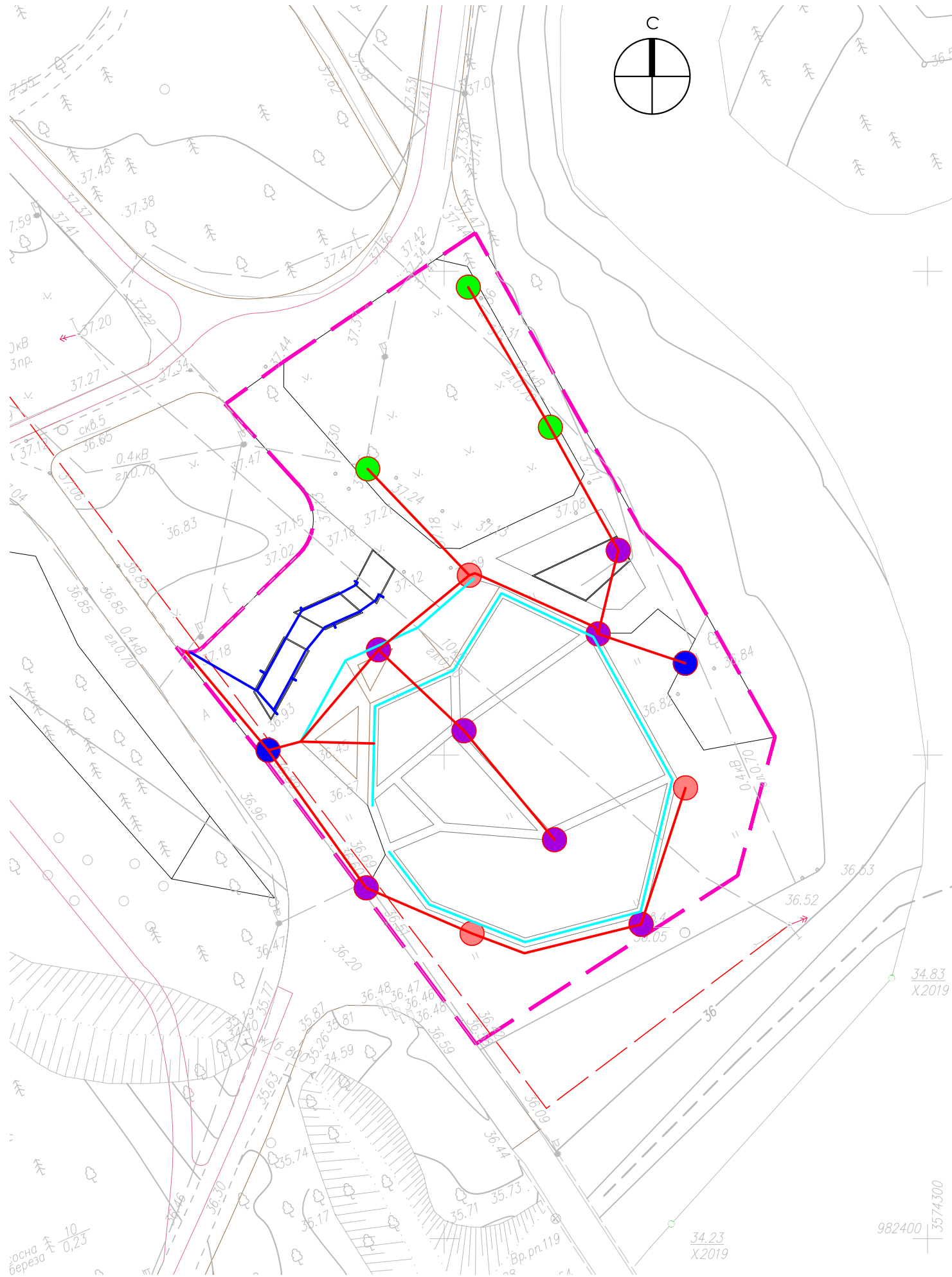
- Граница производства работ
- Демонтаж покрытия из а/бетона

Инф. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инф. №	



						СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ			
						Детская площадка «Ботаника»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Соляник			Солф	04.20		П	7	
Проверил	Сергеева			Серг	04.20				
						План демонтажных работ. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Н. контроль	Сергеева			Серг	04.20				
ГИП	Половников			Пол	04.20				

Инф. № подл.	Подпись и дата	Взам. инф. №



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница производства работ
- Проектируемая КЛ-0,4кВ наружного освещения
- Проектируемая КЛ-0,4кВ электроснабжения
- CORE LED 48
- KARIN 2400 LED
- KARIN 3600 LED
- KARIN 4800 LED

Примечание:
Наружного освещения см. раздел СК-030-10-19-3-ДП-ЭН.

						СК-030-10-19-3-ДП-ПЗУ			
						Детская площадка «Ботаника»			
1	-	Нов.	-	Сайт	06.20	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		П	8	
Разраб.	Соляник			Сайт	04.20	Сводный план инженерных сетей. Масштаб 1:500.	ООО "Среда Комфорта" г.Сургут		
Проверил	Сергеева			Серг	04.20				
Н. контроль	Сергеева			Серг	04.20				
ГИП	Половников			Пол	04.20				