МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 30 | » | 06 | 20 | 20 |  |  | № | 4265 |

О внесении изменений

в постановление Администрации

города от 16.09.2015 № 6457

«Об утверждении административного

регламента предоставления

муниципальной услуги

«Предоставление жилых помещений

муниципального жилищного фонда

коммерческого использования»

В соответствии с главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте», постановлением Администрации города от 17.03.2016 № 1873 «О порядке разработки, проведения экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 10.01.2017 № 01 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 16.09.2015 № 6457 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» (с изменениями от 11.02.2016 № 936, 08.04.2016 № 2652, 08.09.2016 № 6724, 24.10.2016 № 7895, 25.09.2017 № 8345, 24.05.2018 № 3757, 08.06.2018 № 4309, 10.12.2018 № 9509, 09.10.2019 № 7440, 11.10.2019 № 7546, 07.02.2020 № 875) следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. Подпункт 4 пункта 5.5 раздела II приложений 7, 8 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» изложить в следующей редакции:

«4) производить текущий ремонт занимаемого жилого помещения. При необходимости обеспечить проведение поверки индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов (услуг)».

1.2. Пункт 7 раздела III приложения 8 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» изложить в следующей редакции:

«7. За жилое помещение, указанное в пункте 1 договора, устанавливается плата за пользование жилым помещением коммерческого использования (арендная плата) ежемесячно в размере, установленном постановлением Админи- страции города (с учетом изменений), не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным, по реквизитам, предоставленным управлением учёта и распределения жилья.

В соответствии с постановлением Администрации города от 17.12.2018 № 9784 «Об установлении размеров платы за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда» с \_\_\_\_\_\_\_ г. определен размер арендной платы за жилое помещение по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

Общая стоимость арендной платы за указанное жилое помещение составляет \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек».

1.3. Подпункт 4 пункта 5.4 раздела II приложений 9, 10 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» изложить в следующей редакции:

«4) производить текущий ремонт занимаемого жилого помещения. При необходимости обеспечить проведение поверки индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов (услуг)».

1.4. Абзац пятый пункта 5.4 раздела II приложений 14, 15 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» изложить в следующей редакции:

«- производить текущий ремонт занимаемого жилого помещения. При необходимости обеспечить проведение поверки индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов (услуг)».

2. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства и управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

И.о. главы Администрации города А.А. Жердев