ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города Сургута «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ

«О правилах благоустройства территории города Сургута»

(далее - проект решения Думы)

 С учетом замечаний и предложений ООО «Сибпромстрой-Югория» и СГМУП «СКЦ Природа» по результатам проведения публичных консультаций в целях проведения углубленной оценки регулирующего воздействия предлагаемого правового регулирования и сборе предложений от участников публичных консультаций по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», проект решения Думы изменен в следующем:

 1. Пункт 11 части 52 статьи 8 приложения к решению изложен в следующей редакции:

«11) при производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утвержденных красных линий улиц (дорог), строительство которых осуществляется без использования бюджетных средств, в целях реализации вопросов местного значения».

2. Приложение 6 к Правилам изменено с учётом приведения в соответствие коэффициентов восстановительной стоимости за снос зелёных насаждений в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков в городе Сургуте, согласно утвержденным Правилам землепользования и застройки на территории города Сургута. Раздел II. Градостроительные регламенты. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Также в рамках проведения процедуры оценки регулирующего воздействия предлагаемого правового регулирования проекта решения Думы, было проведено заседание рабочей группы по разработке коэффициентов по восстановительной стоимости, согласно которому принято следующее решение:

1. Коэффициент вида разрешённого использования земельного участка «Блокированная жилая застройка» изменить с 1,0 на 0,1.

2. Установить коэффициенты для видов разрешённого использования земельного участка: Коммунальное обслуживание; Социальное обслуживание; Здравоохранение; Образование и просвещение; Культурное развитие; Обеспечение научной деятельности; Спорт; Автомобильный транспорт - 0,1.

И.о. начальника управления Н.Н. Шарипов

«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Макарова Оксана Анатольевна

тел. (3462) 52-45-45