



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 18 ноября 2019 года № 609-рп

Ханты-Мансийск

**О плане-графике («дорожной карте») по защите прав  
граждан – участников долевого строительства в Ханты-Мансийском  
автономном округе – Югре**

В соответствии с Уставом (Основным законом) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

1. Утвердить прилагаемый план-график («дорожную карту») по защите прав граждан – участников долевого строительства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (далее – план-график).

2. Департаменту строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры обеспечить:

2.1. Мониторинг реализации мероприятий, предусмотренных планом-графиком.

2.2. Внесение в Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры предложений по актуализации плана-графика ежеквартально до 10-го числа месяца, следующего за отчетным.

3. Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры ежеквартально до 1-го числа месяца, следующего за отчетным, направлять в Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры информацию для актуализации плана-графика.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры ежеквартально до 1-го числа месяца, следующего за отчетным, направлять в Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры информацию об исполнении плана-графика.

Губернатор  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова

Приложение  
к распоряжению Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 18 ноября 2019 года № 609-рп

План-график (дорожная карта)  
по защите прав граждан – участников долевого строительства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятий	Ответственный за исполнение мероприятий
1	2	3	4
1.	Объект «Многоэтажный жилой дом № 4.7 в мкр. № 1 г. Сургута с подземным паркингом 11.1. 1 этап Многоэтажный жилой дом № 4.7 в мкр. № 1 г. Сургута» (застройщик – ООО «ВостокСтрой-Капитал»; количество квартир – 389 шт.; общая площадь квартир – 22 028 кв. м; количество договоров долевого участия (далее также – ДДУ) - 78 шт.; строительная готовность – 100 %)		
1.1.	Получение заключения Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Жилстройнадзор Югры, автономный округ) о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	до 29.12.2019	ООО «ВостокСтрой-Капитал» (по согласованию)
1.2.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	до 30.12.2019	ООО «ВостокСтрой-Капитал» (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
1.3.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 31.12.2019	администрация города Сургута (по согласованию), ООО «ВостокСтрой-

			Капитал» (по согласованию)
1.4.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 31.03.2020	ООО «ВостокСтрой-Капитал» (по согласованию)
2.	Объект «Многоэтажный кирпичный жилой дом № 23 со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м и подвальных этажах, подземной парковкой на придомовой территории, с комплексной инфраструктурой в 41 микрорайоне г. Сургута» (застройщик – ООО «Салаир»; количество квартир – 351 шт.; общая площадь квартир – 20 651,2 кв. м; количество ДДУ – 164; строительная готовность – 75 %)		
2.1.	Завершение строительно-монтажных работ	до 28.02.2020 (1 этап) до 30.06.2020 (2-4 этапы)	ООО «Салаир» (по согласованию)
2.2.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	до 02.03.2020 (1 этап) до 01.07.2020 (2-4 этапы)	ООО «Салаир» (по согласованию)
2.3.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	до 02.04.2020 (1 этап) до 03.08.2020 (2-4 этапы)	ООО «Салаир» (по согласованию)
2.4.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	до 03.04.2020 (1 этап) до 04.08.2020 (2-4 этапы)	ООО «Салаир» (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
2.5.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 14.04.2020 (1 этап) до 13.08.2020 (2-4 этапы)	администрация города Сургута (по согласованию), ООО «Салаир» (по согласованию)
2.6.	Передача ключей гражданам-участникам долевого строительства	до 14.07.2020 (1 этап) до 13.11.2020 (2-4 этапы)	ООО «Салаир» (по согласованию)
3.	Объект «9-ти этажный 4-х подъездный кирпичный жилой дом в микрорайоне 20А г.Сургута. Закрытая автостоянка». 1 этап 9-ти этажный 4-х подъездный кирпичный жилой дом в микрорайоне 20А г. Сургута» (застройщик - ООО СФ «Новострой»; количество квартир - 135 шт.; общая площадь квартир – 8 237,16 кв. м; количество ДДУ – 128; строительная готовность – 100 %)		

3.1.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	до 15.11.2019	ООО СФ «Новострой» (по согласованию)
3.2.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	до 18.11.2019	ООО СФ «Новострой» (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
3.3.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 26.11.2019	администрация города Сургута (по согласованию), ООО СФ «Новострой» (по согласованию)
3.4.	Передача ключей гражданам-участникам долевого строительства	до 26.02.2020	ООО СФ «Новострой» (по согласованию)
4.	Объект «Жилой дом № 6 в микрорайоне 35А г. Сургута» (застройщик – ООО «СеверСтрой»; количество квартир – 113 шт.; общая площадь квартир – 6927 кв. м.; количество ДДУ – 31 шт.; строительная готовность – 40 %, инвестор - генеральный подрядчик – ООО «Стройинвестгрупп»)		
4.1.	Завершение строительно-монтажных работ	до 31.03.2020	ООО «Стройинвестгрупп» (по согласованию)
4.2.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	до 01.04.2020	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
4.3.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	до 04.05.2020	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
4.4.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию	до 05.05.2020	ООО «СеверСтрой» (по

	объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута		согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
4.5.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 15.05.2020	администрация города Сургута (по согласованию), ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
4.6.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 15.08.2020	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
5.	Объект «Жилой дом № 5 в микрорайоне 35А г. Сургута» (застройщик – ООО «СеверСтрой»; количество квартир – 113 шт.; общая площадь квартир – 6 927 кв. м; количество ДДУ – 69 шт.; строительная готовность – 47 %, инвестор - генеральный подрядчик – ООО «Сургутспецжелезобетонстрой»)		
5.1.	Завершение строительно-монтажных работ	до 30.06.2020	ООО «Сургутспец железобетонстрой» (по согласованию)
5.2.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	до 01.07.2020	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
5.3.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	до 01.08.2020	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
5.4.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	до 02.08.2020	ООО «СеверСтрой» (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
5.5.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 08.08.2020	администрация города Сургута (по согласованию), ООО «СеверСтрой» (по согласованию)

5.6.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 08.11.2020	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
6.	Объект «Жилой дом № 2 со встроенными помещениями общественного назначения в 44 мкр. г. Сургут. Корректировка» 2 этап (секции 1, 2, 3, 4)» (застройщик – ООО «СеверСтройПартнер»; количество квартир – 370 шт.; общая площадь квартир – 18 237 кв. м; количество ДДУ – 233 шт.; строительная готовность – 32 %)		
Вариант I			
6.1.	Определение организации для завершения строительства объекта или выкупа прав требований по договорам долевого участия в строительстве (далее – Организация)	до 31.12.2019	Департамент строительства автономного округа
В случае выкупа права требования			
6.2.	Заключение Организацией договора цессии (уступки прав требования) с возмещением денежных средств, уплаченных по договору участия в долевом строительстве, либо договора цессии с предоставлением иного жилого помещения	В течение 6 месяцев с даты исполнения п. 6.1	Организация (по согласованию)
В случае завершения строительства			
6.3.	Расчет финансовой модели	до 31.12.2019	Департамент строительства автономного округа, Организация (по согласованию), инвестор (по согласованию)
6.4.	Заключение инвестиционного соглашения	до 31.01.2020	Инвестор (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию), банки банковской системы Российской Федерации (по согласованию)
6.5.	Завершение строительно-монтажных работ	до 31.10.2021	Инвестор (по согласованию)
6.6.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 31.10.2021	Инвестор (по согласованию)
6.7.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 31.11.2021	Инвестор (по согласованию)
Вариант II			
6.8.	Подготовка письма в публично-правовую компанию «Фонд	по официальному	Жилстройнадзор Югры,

	защиты прав граждан - участников долевого строительства» (далее – ППК) с вопросом об обращении ППК в арбитражный суд автономного округа с заявлением о несостоятельности (банкротстве) застройщика, сведения об объекте которого содержатся в едином реестре проблемных объектов	обращению участников долевого строительства	Департамент строительства автономного округа
6.9.	Инициирование процедуры признания застройщика несостоятельным (банкротом)	в сроки, установленные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 218-ФЗ)	ППК (по согласованию)
6.10.	Заключение соглашения, предусмотренного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 года № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – постановление	в течение 3 месяцев с даты подачи заявления о признании застройщика несостоятельным (банкротом)	Жилстройнадзор Югры, Департамент строительства автономного округа, ППК (по согласованию), Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства автономного округа (далее – Фонд) (по согласованию)

	№ 1192)		
6.11.	Выход на строительную площадку	до 31.11.2020	Фонд (по согласованию), генеральный подрядчик (по согласованию)
6.12.	Завершение строительно-монтажных работ	в соответствии с графиком выполнения строительно- монтажных работ	Фонд (по согласованию), генеральный подрядчик (по согласованию)
6.13.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	в течение 1 рабочего дня с даты завершения строительно-монтажных работ	Фонд (по согласованию),
6.14.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	в течение 30 календарных дней с даты подачи заявления в Жилстройнадзор Югры	Фонд (по согласованию),
6.15.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	в течение 1 рабочего дня с даты получения заключения Жилстройнадзора Югры	Фонд (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
6.16.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	в течение 7 рабочих дней с даты подачи заявления в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	Фонд (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
6.17.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	в течение 3 месяцев с даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию	Фонд (по согласованию)
7.	Объект «Жилой дом № 6 в 44 микрорайоне г. Сургута» (застройщик – ООО «СеверСтройПартнер»; количество квартир – 217 шт.; общая площадь квартир – 10 607 кв. м; количество ДДУ – 5 шт.; строительная готовность – 19 %)		



Вариант I			
7.1.	Определение организации для завершения строительства объекта или выкупа прав требований по договорам долевого участия в строительстве (далее – Организация)	до 31.12.2019	Департамент строительства автономного округа
В случае выкупа права требования			
7.2.	Заключение Организацией договора цессии (уступки прав требования) с возмещением денежных средств, уплаченных по договору участия в долевом строительстве, либо договора цессии с предоставлением иного жилого помещения	в течение 6 месяцев с даты исполнения п. 7.1	Организация (по согласованию)
В случае завершения строительства			
7.3.	Расчет финансовой модели	до 31.12.2019	Департамент строительства автономного округа, Организация (по согласованию), инвестор (по согласованию)
7.4	Заключение инвестиционного соглашения	до 31.01.2020	Инвестор (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию), банки банковской системы Российской Федерации (по согласованию)
7.5.	Завершение строительно-монтажных работ	до 31.10.2021	Инвестор (по согласованию)
7.6.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 31.10.2021	Инвестор (по согласованию)
7.7.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 31.11.2021	Инвестор (по согласованию)
Вариант II			
7.8.	Подготовка письма в ППК с вопросом об обращении ППК в арбитражный суд автономного округа с заявлением о несостоятельности (банкротстве) застройщика, сведения об объекте которого содержатся в едином реестре проблемных объектов	по официальному обращению участников долевого строительства	Жилстройнадзор Югры, Департамент строительства автономного округа
7.9.	Инициирование процедуры признания застройщика	в сроки, установленные	ППК

	несостоятельным (банкротом)	Федеральным Законом № 218-ФЗ	(по согласованию)
7.10.	Заключение соглашения, предусмотренного постановлением № 1192	в течение 3 месяцев с даты подачи заявления о признании застройщика несостоятельным (банкротом)	Жилстройнадзор Югры, Департамент строительства автономного округа, ППК (по согласованию), Фонд (по согласованию)
7.11.	Выход на строительную площадку	до 31.11.2020	Фонд (по согласованию), генеральный подрядчик (по согласованию)
7.12.	Завершение строительно-монтажных работ	в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ	Фонд (по согласованию), генеральный подрядчик (по согласованию)
7.13.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	в течение 1 рабочего дня с даты завершения строительно-монтажных работ	Фонд (по согласованию),
7.14.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	в течение 30 календарных дней с даты подачи заявления в Жилстройнадзор Югры	Фонд (по согласованию),
7.15.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	в течение 1 рабочего дня с даты получения заключения Жилстройнадзора Югры	Фонд (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
7.16.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	в течение 7 рабочих дней с даты подачи заявления в департамент архитектуры и градостроительства администрации города	Фонд (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)

		Сургу́та	
7.17.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	в течение 3 месяцев с даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию	Фонд (по согласованию),
8.	Объект «Территория микрорайона 31 «Б» г. Сургу́та, представленного под комплексное освоение в целях жилищного строительства. Жилой дом № 1» (застройщик – ООО «ДЭП»; количество квартир – 201 шт.; общая площадь квартир – 9 580 кв. м; количество ДДУ – 139 шт.; строительная готовность – 72 %)		
Вариант I			
8.1.	Определение организации для завершения строительства объекта или выкупа прав требований по договорам долевого участия в строительстве (далее – Организация)	до 31.12.2019	Департамент строительства автономного округа
В случае выкупа права требования			
8.2.	Заключение Организацией договора цессии (уступки прав требования) с возмещением денежных средств, уплаченных по договору участия в долевом строительстве, либо договора цессии с предоставлением иного жилого помещения	в течение 6 месяцев с даты исполнения п. 8.1	Организация (по согласованию)
В случае завершения строительства			
8.3.	Расчет финансовой модели	до 31.12.2019	Департамент строительства автономного округа, Организация (по согласованию), инвестор (по согласованию)
8.4.	Заключение инвестиционного соглашения	до 31.01.2020	Инвестор (по согласованию), администрация города Сургу́та (по согласованию), банки банковской системы Российской Федерации (по согласованию)
8.5.	Завершение строительного-монтажных работ	до 31.10.2021	Инвестор (по согласованию)
8.6.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 31.10.2021	Инвестор (по согласованию)
8.7.	Передача ключей гражданам-участникам долевого строительства	до 31.11.2021	Инвестор (по согласованию)
Вариант II			

8.8.	Подготовка письма в ППК с вопросом об обращении ППК в арбитражный суд автономного округа с заявлением о несостоятельности (банкротстве) застройщика, сведения об объекте которого содержатся в едином реестре проблемных объектов	по официальному обращению участников долевого строительства	Жилстройнадзор Югры, Департамент строительства автономного округа
8.9.	Инициирование процедуры признания застройщика несостоятельным (банкротом)	в сроки, установленные Федеральным Законом № 218-ФЗ	ППК (по согласованию)
8.10.	Заключение соглашения, предусмотренного постановлением № 1192	в течение 3 месяцев с даты подачи заявления о признании застройщика несостоятельным (банкротом)	Жилстройнадзор Югры, Департамент строительства автономного округа, ППК (по согласованию), Фонд (по согласованию)
8.11.	Выход на строительную площадку	до 31.11.2020	Фонд (по согласованию), генеральный подрядчик (по согласованию)
8.12.	Завершение строительно-монтажных работ	в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ	Фонд (по согласованию), генеральный подрядчик (по согласованию)
8.13.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	в течение 1 рабочего дня с даты завершения строительно-монтажных работ	Фонд (по согласованию), Жилстройнадзор Югры
8.14.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	в течение 30 календарных дней с даты подачи заявления в Жилстройнадзор Югры	Фонд (по согласованию), Жилстройнадзор Югры
8.15.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства	В течение 1 рабочего дня с даты получения заключения	Фонд (по согласованию), администрация города

	администрации города Сургута	Жилстройнадзора Югры	Сургута (по согласованию)
8.16.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	В течение 7 рабочих дней с даты подачи заявления в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	Фонд (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
8.17.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	В течение 3 месяцев с даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию	Фонд (по согласованию)
9.	Объект «Территория микрорайона 31 «Б» г. Сургута, представленного под комплексное освоение в целях жилищного строительства. Жилой дом № 2» (застройщик – ООО «ДЭП»; количество квартир – 210 шт.; общая площадь квартир – 9 939 кв. м; количество ДДУ - 57 шт.; строительная готовность – 28 %)		
Вариант I			
9.1.	Определение организации для завершения строительства объекта или выкупа прав требований по договорам долевого участия в строительстве (далее – Организация)	до 31.12.2019	Департамент строительства о автономного округа
В случае выкупа права требования			
9.2.	Заключение Организацией договора цессии (уступки прав требования) с возмещением денежных средств, уплаченных по договору участия в долевом строительстве, либо договора цессии с предоставлением иного жилого помещения	в течение 6 месяцев с момента исполнения п. 9.1	Организация (по согласованию)
В случае завершения строительства			
9.3.	Расчет финансовой модели	до 31.12.2019	Департамент строительства автономного округа, Организация (по согласованию), инвестор (по согласованию)
9.4.	Заключение инвестиционного соглашения	до 31.01.2020	Инвестор (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию), банки банковской системы

			Российской Федерации (по согласованию)
9.5.	Завершение строительно-монтажных работ	до 31.10.2021	Инвестор (по согласованию)
9.6.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 31.10.2021	Инвестор (по согласованию)
9.7.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 31.11.2021	Инвестор (по согласованию)
Вариант II			
9.8.	Подготовка письма в ППК с вопросом об обращении ППК в арбитражный суд автономного округа с заявлением о несостоятельности (банкротстве) застройщика, сведения об объекте которого содержатся в едином реестре проблемных объектов	по официальному обращению участников долевого строительства	Жилстройнадзор Югры, Департамент строительства автономного округа
9.9.	Инициирование процедуры признания застройщика несостоятельным (банкротом)	в сроки, установленные Федеральным Законом № 218-ФЗ	ППК (по согласованию)
9.10.	Заключение соглашения, предусмотренного постановлением № 1192	в течение 3 месяцев с даты подачи заявления о признании застройщика несостоятельным (банкротом)	Жилстройнадзор Югры, Департамент строительства автономного округа, ППК (по согласованию), Фонд (по согласованию)
9.11.	Выход на строительную площадку	до 31.11.2020	Фонд (по согласованию), генеральный подрядчик (по согласованию)
9.12.	Завершение строительно-монтажных работ	в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ	Фонд (по согласованию), генеральный подрядчик (по согласованию)
9.13.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	в течение 1 рабочего дня с даты завершения строительно-монтажных работ	Фонд (по согласованию), Жилстройнадзор Югры
9.14.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям	в течение 30 календарных дней с даты подачи	Фонд (по согласованию), Жилстройнадзор Югры

	технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	заявления в Жилстройнадзор Югры	
9.15.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	в течение 1 рабочего дня с даты получения заключения Жилстройнадзора Югры	Фонд (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
9.16.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	в течение 7 рабочих дней с даты подачи заявления в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	Фонд (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
9.17.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	в течение 3 месяцев с даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию	Фонд (по согласованию)
10.	Объект «Жилой дом № 2 в микрорайоне 21-22 г. Сургута» (застройщик – ООО «СеверСтрой»; количество квартир – 139 шт.; общая площадь квартир – 8094,45 кв. м; количество договоров уступки на жилые помещения, ДДУ – 42 шт.; строительная готовность – 3 %, инвестор - генеральный подрядчик – ООО «Брусника»)		
10.1.	Перевод/мена путем расторжения и заключения ДДУ в строительстве в части исполнения обязательств застройщика перед участниками долевого строительства дома 2 на обязательства Застройщика в домах 5, 6 в микрорайоне 21-22 г. Сургута, расторжение ДДУ и возврат затраченных денежных средств участникам долевого строительства	до 06.12.2019	ООО «Брусника» (по согласованию)
10.2.	Предоставление инвестору земельного участка в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 14 августа 2015 года № 270-п «О Порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-	в срок, не превышающий 30 рабочих дней с даты исполнения инвестором обязательств по Соглашению между Департаментом	администрация города Сургута (по согласованию)

	культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (в редакции от 1 ноября 2019 года)	строительства автономного округа, ООО «Брусника», администрацией города Сургута о предоставлении земельного участка	
11.	Объект «Жилой дом № 5 в микрорайоне 21-22 г. Сургута» (застройщик – ООО «СеверСтрой»; количество квартир - 185 шт.; общая площадь квартир – 10 659 кв. м; количество договоров уступки на жилые помещения, ДДУ - 93 шт.; строительная готовность – 50 %, инвестор – генеральный подрядчик – ООО «Брусника»)		
11.1.	Выход на строительную площадку генерального подрядчика	после заключения трехстороннего соглашения между Департаментом строительства автономного округа, ООО «Брусника», администрацией города Сургута о предоставлении земельного участка и проведения кредитного комитета ПАО «Сбербанк» по рассмотрению вопроса выдачи в пользу ООО «Брусника» кредитной линии (до 31.05.2020)	ООО «Брусника» (по согласованию)
11.2.	Завершение строительно-монтажных работ	до 31.07.2021	ООО «Брусника» (по согласованию)
11.3.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	в течение 1 рабочего дня с даты завершения строительно-монтажных работ	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
11.4.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям	в течение 30 календарных дней с даты подачи заявления в Жилстройнадзор Югры	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)



	энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов		
11.5.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	в течение 1 рабочего дня с даты получения заключения Жилстройнадзора Югры	администрация города Сургута (по согласованию), ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
11.6.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	в течение 7 рабочих дней с даты подачи заявления в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	администрация города Сургута (по согласованию), ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
11.7.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	в течение 3 месяцев с даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
11.8.	Предоставление генеральному подрядчику земельного участка в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 14 августа 2015 года № 270-п «О Порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (в редакции от 1 ноября 2019 года)	В срок, не превышающий 30 рабочих дней с даты исполнения инвестором обязательств по Соглашению между Департаментом строительства автономного округа, ООО «Брусника», администрацией города Сургута о предоставлении земельного участка	администрация города Сургута (по согласованию)
12.	Объект «Жилой дом № 6 в микрорайоне 21-22 г. Сургута» (застройщик - ООО «СеверСтрой»; количество квартир – 113 шт.; общая площадь квартир – 4 787 кв. м; количество ДДУ – 80 (в том числе 63 ДДУ на жилые помещения, 17 ДДУ на м/м, кладовые); строительная готовность – 80 %, инвестор – генеральный подрядчик – ООО «Брусника»)		
12.1.	Выход на строительную площадку генерального подрядчика	после заключения трехстороннего соглашения	ООО «Брусника» (по согласованию)

		<p>между Департаментом строительства автономного округа, ООО «Брусника», администрацией города Сургута о предоставлении земельного участка и проведения кредитного комитета ПАО «Сбербанк» по рассмотрению вопроса выдачи в пользу ООО «Брусника» кредитной линии (до 31.05.2020)</p>	
12.2.	Завершение строительно-монтажных работ	до 31.05.2021	ООО «Брусника» (по согласованию)
12.3.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	в течение 1 рабочего дня с даты завершения строительно-монтажных работ	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
12.4.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	в течение 30 календарных дней с даты подачи заявления в Жилстройнадзор Югры	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
12.5.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	в течение 1 рабочего дня с даты получения заключения Жилстройнадзора Югры	ООО «СеверСтрой» (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
12.6.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	в течение 7 рабочих дней с даты подачи заявления в	администрация города Сургута (по согласованию),

		департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
12.7.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	в течение 3 месяцев с момента получения разрешения на ввод в эксплуатацию	ООО «СеверСтрой» (по согласованию)
12.8.	Предоставление генеральному подрядчику земельного участка в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 14 августа 2015 года № 270-п «О Порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (в редакции от 1 ноября 2019 года)	в срок, не превышающий 30 рабочих дней с даты исполнения инвестором обязательств по Соглашению между Департаментом строительства автономного округа, ООО «Брусника», администрацией города Сургута о предоставлении земельного участка	администрация города Сургута (по согласованию)
13.	Объект «Жилой дом № 3 в микрорайоне 31Б г. Сургута» (застройщик - ООО «ДЭП»; количество квартир - 264 шт.; общая площадь квартир – 13462,59 кв. м.; количество договоров уступки – 198 шт.; строительная готовность – 85 %, инвестор – генеральный подрядчик – ООО «ТЭК Инвест добыча»)		
13.1.	Определение генерального подрядчика	до 11.11.2019	УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию), ООО «ТЭК Инвест добыча» (по согласованию)
13.2.	Предоставление графика строительно-монтажных работ	до 14.11.2019	ООО «ТЭК Инвест добыча»

			(по согласованию)
13.3.	Выход на строительную площадку	до 22.11.2019	ООО «ТЭК Инвест добыча» (по согласованию)
13.4.	Завершение строительно-монтажных работ	до 31.07.2020	ООО «ТЭК Инвест добыча» (по согласованию)
13.5.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	до 03.08.2020	УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию)
13.6.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	до 03.09.2020	УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию)
13.7.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	до 04.09.2020	УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
13.8.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 15.09.2020	УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по

			согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию), администрация города Сургута (по согласованию)
13.9.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 15.12.2020	УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию)
13.10.	Предоставление генеральному подрядчику земельного участка в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 14 августа 2015 года № 270-п «О Порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (в редакции от 1 ноября 2019 года)	в срок, не превышающий 30 рабочих дней с даты исполнения инвестором обязательств по Соглашению между Департаментом строительства автономного округа, ООО «Брусника», администрацией города Сургута о предоставлении земельного участка	администрация города Сургута (по согласованию)
14.	Объект «Жилой дом № 4 в микрорайоне 31Б г. Сургута» (застройщик – ООО «ДЭП»; количество квартир – 253 шт.; общая площадь квартир – 13 779 кв. м; количество договоров уступки – 152 шт.; строительная готовность – 70 %, инвестор – генеральный подрядчик – ООО «СИБВИТОСЕРВИС» )		
14.1.	Предоставление графика строительно-монтажных работ	до 25.09.2019	ООО «СИБВИТОСЕРВИС» (по согласованию)
14.2.	Выход на строительную площадку	до 12.07.2019	ООО «СИБВИТОСЕРВИС» (по согласованию)
14.3.	Завершение строительно-монтажных работ	до 30.07.2020	ООО «СИБВИТОСЕРВИС» (по согласованию)

14.4.	Подача заявления в Жилстройнадзор Югры на проведение итоговой проверки	до 31.07.2020	УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию)
14.5.	Получение заключения Жилстройнадзора Югры о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов	до 31.08.2020	УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию)
14.6.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сургута	до 01.09.2020	администрация города Сургута (по согласованию), УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию)
14.7.	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	до 09.09.2020	администрация города Сургута (по согласованию), УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию)

14.8.	Передача ключей гражданам-участникам долевого строительства	до 09.12.2020	УК ООО «СеверСтрой-Групп» управляющей компанией ООО «СеверСтрой» (по согласованию), ООО «ДЭП» (по согласованию)
15.	Объект «Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска. 2 этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенными помещениями общественного назначения. Корпус 2» (застройщик – ООО «СибНефтеПромСтрой»; количество квартир – 150 шт.; общая площадь квартир – 7 566 кв. м; количество ДДУ – 120 шт.; строительная готовность – 94 %)		
15.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта в рамках процедуры банкротства	30.03.2020	администрация города Нефтеюганска (по согласованию), конкурсный управляющий ООО «СибНефтеПромСтрой» (по согласованию)
15.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	30.04.2020	конкурсный управляющий ООО «СибНефтеПромСтрой» (по согласованию)
16.	Объект «Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 16а, д. 53 (I очередь строительства)» (застройщик – ООО «Артель»; количество квартир – 77 шт.; общая площадь квартир – 3217 кв. м.; количество ДДУ – 77 шт.; строительная готовность – 40 %)		
16.1.	Завершение строительства и ввода в эксплуатацию объекта или предоставление компенсационных выплат в соответствии с решением Фонда о способе восстановления прав граждан – участников долевого строительства объекта	не позднее 3 лет с даты вынесения арбитражным судом определения о передаче приобретателю имущества и обязательств застройщика	Фонд (по согласованию)

17.	Объект «Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 16а, д. 53 (II очередь строительства)» (застройщик – ООО «Артель»; количество квартир – 84 шт.; общая площадь квартир – 3 834 кв. м; количество ДДУ – 84 шт.; строительная готовность – 8 %)		
17.1.	Завершение строительства и ввода в эксплуатацию объекта или предоставление компенсационных выплат в соответствии с решением Фонда о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства объекта	не позднее 3 лет с даты вынесения арбитражным судом определения о передаче приобретателю имущества и обязательств застройщика	Фонд (по согласованию)
18.	Объект «Многоквартирный трехподъездный жилой дом № 7 в микрорайоне 11А г. Нефтеюганска» (застройщик – ООО «Зодчий»; количество квартир – 36 шт.; общая площадь квартир – 1 604 кв. м; количество ДДУ – 19 шт.; строительная готовность – 34 %, гражданами-участниками долевого строительства создан жилищной строительный кооператив «НАШ ДОМ»)		
18.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 26.08.2020	ООО «Зодчий» (по согласованию), инвестор (по согласованию), администрация города Нефтеюганска (по согласованию), ЖСК «НАШ ДОМ» (по согласованию)
18.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 26.09.2020	ООО «Зодчий» (по согласованию), инвестор (по согласованию), администрация города Нефтеюганска (по согласованию), ЖСК «НАШ ДОМ» (по согласованию)
19.	Объект «г. Нефтеюганск, мкр. 11, д. 45» (застройщик – ООО «ДСК-2»; количество квартир – 49 шт.; общая площадь квартир – 1 911 кв. м; количество ДДУ – 42 шт.; строительная готовность – 96 %)		
19.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 01.12.2019	ООО «ДСК-2» (по согласованию), администрация города



			Нефтеюганска (по согласованию)
19.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 20.12.2019	ООО «ДСК-2» (по согласованию)
20.	Объект «г. Нефтеюганск, микрорайон 5, корп. 49-1» (застройщик – ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ»; количество квартир – 120 шт.; общая площадь квартир – 8 048 кв. м; количество ДДУ – 107 шт.; строительная готовность – 80,5 %)		
20.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 30.12.2019	ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (по согласованию), администрация города Нефтеюганска (по согласованию)
20.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 30.03.2020	ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (по согласованию), администрация города Нефтеюганска (по согласованию)
21.	Объект «г. Нефтеюганск, микрорайон 5, корп. 49-2» (застройщик – ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ»; количество квартир – 116 шт.; общая площадь квартир – 6038,38 кв. м; количество ДДУ – 80 шт.; строительная готовность – 48,5 %)		
21.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 30.06.2020	ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (по согласованию), администрация города Нефтеюганска (по согласованию)
21.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 30.12.2020	ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (по согласованию), администрация города Нефтеюганска (по согласованию)
22.	Объект «г. Лангепас, в 14-ти метрах от территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Мира, 46 по направлению на север, г. Лангепас, «Двухсекционный многоквартирный жилой дом в 5 микрорайоне г. Лангепас» (застройщик – ООО «Строительно-монтажное предприятие-68»; количество квартир – 30 шт.; общая площадь квартир – 1981,71 кв. м; количество ДДУ – 30 шт.; строительная готовность – 79,4 %)		

22.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 30.12.2019	ООО «Строительно-монтажное предприятие-68» (по согласованию), администрация города Лангепаса (по согласованию)
22.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 15.01.2019	ООО «Строительно-монтажное предприятие-68» (по согласованию), администрация города Лангепаса (по согласованию)
23.	Объект «г. Лангепас, мкр. 9, ул. Ленина 86» (застройщик – ООО «Строительно-монтажное предприятие-68»; количество квартир – 22 шт.; общая площадь квартир – 1529,00 кв. м; количество ДДУ – 10 шт.; строительная готовность – 79,4 %)		
23.1.	Замена объекта договора долевого участия в строительстве	до 30.06.2021	ООО «Строительно-монтажное предприятие-68» (по согласованию), инвестор, администрация города Лангепаса (по согласованию)
24.	Объект «г. Мегион, 8 микрорайон Нефтяников, д. 13» (застройщик – ООО «АГРОСТРОЙИНВЕСТ»; количество квартир – 83 шт.; общая площадь квартир – 5 698,7 кв. м; количество ДДУ – 10 шт.; строительная готовность – 97 %)		
24.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 01.12.2019	ООО «АГРОСТРОЙИНВЕСТ» (по согласованию), администрация города Мегиона (по согласованию)
24.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 31.12.2019	ООО «АГРОСТРОЙИНВЕСТ» (по согласованию), администрация города Мегиона (по согласованию)
25.	Объект «г. Нижневартовск, Квартал 5П, д. 2, стр.» (застройщик – ООО «Вариант»; количество квартир – 56 шт.; общая площадь квартир – 2321,20 кв. м; количество ДДУ – 16 шт.; строительная готовность – 80 %)		
25.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 30.11.2019	ООО «Вариант» (по

			согласованию), администрация города Нижевартовска (по согласованию)
25.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 31.01.2020	ООО «Вариант» (по согласованию), администрация города Нижевартовска (по согласованию)
26.	Объект «г. Нягань, микрорайон 3-й, д. 9А» (застройщик – ООО «УТК-СТАЛЬ»; количество квартир – 98 шт.; общая площадь квартир - 5444,1 кв. м; количество ДДУ – 19 шт.; строительная готовность – 85 %)		
26.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 31.12.2019	ООО «УТК-СТАЛЬ» (по согласованию), администрация города Нягани (по согласованию)
26.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 31.01.2020	ООО «УТК-СТАЛЬ» (по согласованию), администрация города Нягани (по согласованию)
27.	Объект «Сургутский район, с/п Солнечный, улица Молодежная, д. 101» (застройщик – ООО «Альбик»; количество квартир – 60 шт.; общая площадь квартир - 3210 кв. м; количество ДДУ – 2 шт.; строительная готовность – 90 %)		
27.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 16.12.2019	ООО «Альбик» (по согласованию), администрация Сургутского района (по согласованию)
27.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 31.12.2019	ООО «Альбик» (по согласованию), администрация Сургутского района (по согласованию)
28.	Объект «Сургутский район, п. Солнечный, ул. Молодежная, д. 1, 3 этап строительства, 5-6 блок секции» (застройщик – ООО СФ «НОВОСТРОЙ»; количество квартир – 72 шт.; общая площадь квартир – 4137,98 кв. м.; количество ДДУ – 22 шт.; строительная готовность – 95 %)		

28.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 31.12.2019	ООО СФ «НОВОСТРОЙ» (по согласованию), администрация Сургутского района (по согласованию)
28.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 09.01.2019	Застройщик (по согласованию), администрация Сургутского района (по согласованию)
29.	Объект «Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, улица Комсомольская, д. 58» (застройщик – ООО «КВАРТИРЫ»; количество квартир – 80 шт.; общая площадь квартир – 4 954 кв. м; количество ДДУ – 78 шт.; строительная готовность – 95 %)		
29.1.	Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта	до 15.12.2019	ООО «КВАРТИРЫ» (по согласованию), администрация города Ханты-Мансийска (по согласованию)
29.2.	Передача ключей гражданам – участникам долевого строительства	до 31.11.2019	ООО «КВАРТИРЫ» (по согласованию), администрация города Ханты-Мансийска (по согласованию)
30.	Объект «г. Нефтеюганск, улица Нефтяников, д. 1» (застройщик - Окружной фонд развития жилищного строительства «Жилище»; количество квартир – 175 шт.; общая площадь квартир – 8 483 кв. м; количество ДДУ – 35 шт.; строительная готовность – 31%)		
30.1.	Расторжение договоров долевого участия в строительстве и возврат средств участникам долевого строительства и (или) предоставление иных жилых помещений	до 31.12.2019	Окружной фонд развития жилищного строительства «Жилище» (по согласованию)

