

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 30 июня 2020 года

№ 616-VI ДГ

О внесении изменений
в решение Думы города
от 26.12.2017 № 206-VI ДГ
«О Правилах благоустройства территории города Сургута»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 31 Устава муниципального образования городской
округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (в редакции от 29.11.2018
№ 360-VI ДГ) следующие изменения:

1) Правила благоустройства территории города Сургута дополнить приложением 6 «Коэффициент восстановительной стоимости за снос зелёных насаждений в зависимости от вида разрешённого использования земельных участков в городе Сургуте» согласно приложению к настоящему решению;

2) часть 51 статьи 8 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«51. Для реализации инвестиционных проектов в городском округе город Сургут за исключением случаев, предусмотренных частью 50 настоящей статьи, при подготовке расчёта восстановительной стоимости
за снос зелёных насаждений учитывать коэффициенты восстановительной стоимости за снос зелёных насаждений в зависимости от вида разрешённого использования земельных участков в городе Сургуте (приложение 6
к Правилам)»;

3) часть 52 статьи 8 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«52. Оплата восстановительной стоимости не взимается в следующих случаях:

1) проведения работ по уходу за зелёными насаждениями
(обрезка, омоложение, снос больных, усохших и отслуживших свой нормативный срок зелёных насаждений);

2) необходимости обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения (дорожных знаков и указателей, рекламных конструкций, установленных в установленном порядке), безопасности движения транспорта и пешеходов, в том числе
по предписаниям государственной инспекции безопасности дорожного движения;

3) разрушения корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог;

4) сноса зелёных насаждений на земельных участках, находящихся
в собственности физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также принадлежащих им на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения;

5) при предотвращении чрезвычайных ситуаций природного
или техногенного характера;

6) необходимости очистки от сухостойных и ветровальных деревьев озеленённых территорий улично-дорожной сети, придомовых территорий многоквартирных жилых домов, территорий учреждений образования, здравоохранения, культуры, спорта;

7) наличия предписания государственного надзорного органа, обязательного к исполнению;

8) при плановых работах по ремонту и реконструкции в охранной зоне инженерных сетей (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих
их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих инженерных сетей, а также при работах по содержанию и обслуживанию дорог
и инженерных сетей в их охранных зонах;

9) при производстве работ, финансируемых за счёт средств бюджета города;

10) при производстве работ по созданию или реконструкции объектов образования, культуры, физической культуры и спорта, отдыха и туризма, молодёжной политики по концессионным соглашениям, соглашениям
о муниципально-частном партнёрстве, а также на условиях последующего приобретения указанных объектов в рамках реализации государственных
и муниципальных программ;

11) при производстве работ по строительству инженерной, коммунальной инфраструктуры, линейных объектов в границах утверждённых красных линий улиц (дорог), строительство которых осуществляется без использования бюджетных средств, в целях реализации вопросов местного значения;

12) в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии
на инженерных сетях, устранения угрозы падения деревьев, устранение другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка сноса, а также в случае если причинённый вред является менее значительным, чем вред предотвращённый)»;

4) статью 8 приложения к решению дополнить частями 53, 54 следующего содержания:

«53. Использование, охрана, защита, воспроизводство городских лесов осуществляется в соответствии с лесным законодательством, с учётом местных особенностей, предусмотренных материалами лесоустройства
и лесохозяйственным регламентом городских лесов города Сургута.

54. Правообладатели земельных участков:

1) самостоятельно обеспечивают сохранность зелёных насаждений путём пресечения повреждения, уничтожения зелёных насаждений либо сообщают в правоохранительные, природоохранные органы;

2) при нанесении ущерба зелёным насаждениям принимают меры
к установлению виновных лиц и производят восстановление повреждённых зелёных насаждений за счёт средств виновных лиц либо за счёт собственных средств»;

5) часть 9 статьи 14 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«9. Архитектурное освещение (далее – АО) применяют для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения
их фасадных поверхностей, с учётом Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута, утверждённой постановлением Администрации города Сургута»;

6) подпункт «б» пункта 3 части 8 статьи 18 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«б) в зависимости от размещения, назначения или особенностей эксплуатации объектов в материалах согласования должно быть отражено:

решение по архитектурно-художественному освещению и праздничной подсветке фасадов – для объектов, расположенных вдоль городских улиц, разграничивающих жилые микрорайоны и кварталы, вдоль площадей, парков, скверов, набережных и других общественных территорий города (или хорошо просматриваемых с них), а также для всех объектов общественного назначения вне зависимости от места их нахождения (исключением являются производственные здания, гаражи, объекты коммунального, складского
и инженерного назначения);

комплексное решение по размещению на фасадах рекламы
и информации – для объектов, на фасадах которых планируется размещение рекламных, информационных или декоративных элементов»;

7) часть 18 статьи 18 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«18. Проект архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов должен разрабатываться с учётом архитектурных
и колористических (цветовых) особенностей объекта, его функционального назначения, расположения в структуре застройки, участия в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, создания целостности и выявления архитектурно-художественных качеств объекта, а также с учётом решений
по подсветке других объектов (воспринимаемых совместно с данным объектом), принятых в Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничного светового оформления города Сургута, изложенной
в постановлении Администрации города Сургута.

Требования к разработке проекта архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов, его образец, а также порядок согласования устанавливаются постановлением Администрации города Сургута»;

8) часть 7 статьи 26 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«7. В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения граждане, юридические лица
и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить накопление
и своевременный вывоз твёрдых коммунальных отходов, образуемых
в процессе хозяйственной, предпринимательской, бытовой и иных видов деятельности, путём заключения договоров с региональным оператором
по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

В случае если собственники твёрдых коммунальных отходов осуществляют накопление твёрдых коммунальных отходов в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, контейнерные площадки должны быть внесены в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов, ведение которого осуществляется
в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации
от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».

Запрещается складирование строительных отходов, образовавшихся
в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий
и сооружений, в местах (площадках) накопления твёрдых коммунальных отходов.

Вывоз строительных отходов, образовавшихся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений, осуществляется путём заключения договоров с региональным оператором
по обращению с твёрдыми коммунальными отходами либо
со специализированной организацией»;

9) пункт 17 части 35 статьи 26 приложения к решению изложить
в следующей редакции:

«17) вывоз валов снега с придомовых территорий, с прилегающей территории НТО на снегоприёмные пункты должен осуществляться
в течение семи календарных дней с момента складирования»;

10) пункт 20 части 35 статьи 26 приложения к решению изложить
в следующей редакции:

«20) ввоз снега осуществляется только на снегоприёмные пункты»;

11) пункт 23 части 35 статьи 26 приложения к решению изложить
в следующей редакции:

«23) зимняя уборка территорий, расположенных в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и на праве аренды, осуществляется собственниками, иными законными владельцами земельных участков в целях обеспечения безопасности движения пешеходов
при снегопадах и гололёде и включает в себя своевременную, но не реже одного раза в течение календарного месяца зимнего периода, очистку территории от снега, устранение скользкости, сгребание снега в валы и вывоз валов снега на снегоприёмные пункты в течение семи календарных дней
с момента складирования».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы города\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Красноярова«08» июля 2020 г. |  Глава города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Шувалов «14» июля 2020 г. |

Приложение

к решению Думы города

от 14.07.2020 № 616-VI ДГ

Приложение 6 к Правилам

Коэффициент восстановительной стоимости

за снос зелёных насаждений в зависимости от вида разрешённого использования земельных участков в городе Сургуте

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида разрешённого использования земельного участка | Коэффициентвосстановитель-ной стоимости (К) |
| 1. | Сельскохозяйственное использование | 0,1 |
| 2. | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 0,1 |
| 3. | Овощеводство | 0,1 |
| 4. | Садоводство | 0,1 |
| 5. | Жилая застройка | 0,1 |
| 6. | Для индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 7. | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 0,1 |
| 8. | Блокированная жилая застройка | 0,1 |
| 9. | Среднеэтажная жилая застройка | 0,1 |
| 10. | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 0,1 |
| 11. | Хранение автотранспорта | 1,0 |
| 12. | Коммунальное обслуживание | 0,1 |
| 13. | Предоставление коммунальных услуг | 0,1 |
| 14. | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 1,0 |
| 15. | Социальное обслуживание | 0,1 |
| 16. | Дома социального обслуживания | 0,1 |
| 17. | Оказание социальной помощи населению | 0,1 |
| 18. | Оказание услуг связи | 1,0 |
| 19. | Общежития | 1,0 |
| 20. | Бытовое обслуживание | 0,1 |
| 21. | Здравоохранение | 0,1 |
| 22. | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 1,0 |
| 23. | Стационарное медицинское обслуживание | 1,0 |
| 24. | Медицинские организации особого назначения | 1,0 |
| 25. | Образование и просвещение | 0,1 |
| 26. | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 0,1 |
| 27. | Среднее и высшее профессиональное образование | 0,1 |
| 28. | Культурное развитие | 0,1 |
| 29. | Объекты культурно-досуговой деятельности | 0,1 |
| 30. | Парки культуры и отдыха | 0,1 |
| 31. | Цирки и зверинцы | 0,1 |
| 32. | Осуществление религиозных обрядов | 1,0 |
| 33. | Религиозное управление и образование | 1,0 |
| 34. | Государственное управление | 1,0 |
| 35. | Представительская деятельность | 1,0 |
| 36. | Обеспечение научной деятельности | 0,1 |
| 37. | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | 0,1 |
| 38. | Проведение научных исследований | 1,0 |
| 39. | Проведение научных испытаний | 1,0 |
| 40. | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | 1,0 |
| 41. | Приюты для животных | 0,1 |
| 42. | Деловое управление | 1,0 |
| 43. | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | 1,0 |
| 44. | Рынки | 1,0 |
| 45. | Магазины | 1,0 |
| 46. | Банковская и страховая деятельность | 1,0 |
| 47. | Общественное питание | 1,0 |
| 48. | Гостиничное обслуживание | 1,0 |
| 49. | Развлекательные мероприятия | 1,0 |
| 50. | Служебные гаражи | 1,0 |
| 51. | Объекты дорожного сервиса | 0,1 |
| 52. | Заправка транспортных средств | 1,0 |
| 53. | Обеспечение дорожного отдыха | 0,1 |
| 54. | Автомобильные мойки | 1,0 |
| 55. | Ремонт автомобилей | 1,0 |
| 56. | Выставочно-ярмарочная деятельность | 1,0 |
| 57. | Отдых (рекреация) | 0,1 |
| 58. | Спорт | 0,1 |
| 59. | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | 0,1 |
| 60. | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 0,1 |
| 61. | Площадки для занятий спортом | 0,1 |
| 62. | Оборудованные площадки для занятий спортом | 0,1 |
| 63. | Водный спорт | 0,1 |
| 64. | Авиационный спорт | 0,1 |
| 65. | Спортивные базы | 0,1 |
| 66. | Природно-познавательный туризм | 0,1 |
| 67. | Туристическое обслуживание | 1,0 |
| 68. | Охота и рыбалка | 1,0 |
| 69. | Причалы для маломерных судов | 1,0 |
| 70. | Поля для гольфа или конных прогулок | 1,0 |
| 71. | Недропользование | 1,0 |
| 72. | Тяжелая промышленность | 0,1 |
| 73. | Автомобилестроительная промышленность | 0,1 |
| 74. | Легкая промышленность | 0,1 |
| 75. | Фармацевтическая промышленность | 0,1 |
| 76. | Пищевая промышленность | 0,1 |
| 77. | Нефтехимическая промышленность | 0,1 |
| 78. | Строительная промышленность | 0,1 |
| 79. | Энергетика | 0,1 |
| 80. | Связь | 0,1 |
| 81. | Склады | 1,0 |
| 82. | Складские площадки | 0,1 |
| 83. | Железнодорожный транспорт | 0,1 |
| 84. | Железнодорожные пути | 0,1 |
| 85. | Обслуживание железнодорожных перевозок | 0,1 |
| 86. | Автомобильный транспорт | 0,1 |
| 87. | Размещение автомобильных дорог | 0,1 |
| 88. | Обслуживание перевозок пассажиров | 0,1 |
| 89. | Стоянки транспорта общего пользования | 0,1 |
| 90. | Водный транспорт | 0,1 |
| 91. | Воздушный транспорт | 0,1 |
| 92. | Трубопроводный транспорт | 1,0 |
| 93. | Обеспечение обороны и безопасности | 1,0 |
| 94. | Обеспечение внутреннего правопорядка | 1,0 |
| 95. | Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | 1,0 |
| 96. | Деятельность по особой охране и изучению природы | 1,0 |
| 97. | Охрана природных территорий | 1,0 |
| 98. | Санаторная деятельность | 0,1 |
| 99. | Улично-дорожная сеть | 0,1 |
| 100. | Благоустройство территории | 0,1 |
| 101. | Ритуальная деятельность | 0,1 |
| 102. | Специальная деятельность | 0,1 |
| 103. | Земельные участки общего назначения | 0,1 |
| 104. | Ведение садоводства | 0,1 |