Проект

Подготовлен

департаментом архитектуры

и градостроительства

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений

в постановление Администрации

города от 22.05.2017 № 4203

«Об утверждении административного

регламента предоставления

муниципальной услуги «Выдача

разрешения на строительство

(за исключением случаев,

предусмотренных Градостроительным

кодексом Российской Федерации,

иными федеральными законами)

при осуществлении строительства,

реконструкции объектов капитального

строительства, расположенных

на территории муниципального

образования городской округ

город Сургут»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьей 40 Устава муниципального образования городской округ город Сургут ХМАО-Югры:

1. Внести в постановление Администрации города от 22.05.2017 № 4203 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Сургут» (с изменениями от 23.10.2017 № 9091, 17.04.2018 № 2654, 08.06.2018 № 4309, 06.02.2019 № 794, 03.10.2019 № 7337, от 26.12.2019 № 9753) следующие изменения:

в приложении к постановлению:

- абзац 4 пункта 6 раздела II изложить в следующей редакции:

«внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) в виде отметки в бланке разрешения на строительство либо выдача взамен нового бланка разрешения по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

- абзац 3 пункта 7 раздела II изложить в следующей редакции:

«выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) составляет не более чем пять рабочих дней со дня регистрации соответствующего заявления в департаменте, за исключением случая, предусмотренного частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- абзац 5 пункта 7 раздела II исключить;

- абзац 7 пункта 4 раздела III изложить в следующей редакции:

«Специалист департамента, уполномоченный на рассмотрение заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов, в течение четырех рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на строительство в департаменте (трех рабочих дней - в случае строительства особо важных и социально-значимых объектов муниципального образования»;

- в абзаце 21 пункта 4 раздела III слово «шести» заменить словом «четырех»;

- в абзаце 3 пункта 5 раздела III слово «шести» заменить словом «четырех».

2. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующему сферу архитектуры, градостроительства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа, (далее - заместитель Главы города, курирующий сферу градостроительства).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города В.Н. Шувалов

Лист согласования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Должность, Ф.И.О. | Подпись  (возможные замечания) | Время визирования документа | |
| Заместитель Главы города  В.Э. Шмидт |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_» |
| Директор департамента архитектуры и градостроительства -  главный архитектор  С.В. Солод |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_» |
| Начальник отдела социально – экономического прогнозирования  Администрации города  С.Г. Мединцева |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_» |
| Начальник правового управления Администрации города  И.В. Гордеева |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_» |
| Начальник управления документационного и информационного обеспечения Администрации города  И.С. Вербовская |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_» |
| Директор МКУ «МФЦ г.Сургута»  Т.В. Симакова |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_» |

Рассылка:

ДАиГ, Правовое управление, МКУ «МФЦ г.Сургута, Управление документационного и информационного обеспечения

Саяпина Светлана Евгеньевна

528280

06.05.2020

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации города

«О внесении изменений в постановление Администрации города

от 22.05.2017 №4203«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования городской округ город Сургут»

Настоящий проект подготовлен на основании изменений части 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в редакции 27.12.2019) на основании [Федерального закон](https://mobileonline.garant.ru/#/document/73355433/entry/175)а от 27.12.2019 № 472-ФЗ.

Замечания правового управления от 17.04.2020 устранены.

Приложение: 1. Копия ст. 51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004  
 № 190-ФЗ (в редакции 27.12.2019) на 22 л. в 1 экз.

2. Копия Федерального закона от 27.12.2019 № 472-ФЗ на 7 л. в 1 экз.

3.Копия приложения к постановлению Администрации города  
 от 22.05.2017 № 4203 (действующий по состоянию на 26.12.2019)   
 на 45 л. в 1 экз.

4.Сравнительная таблица на 2 л. в 1 экз.

Директор департамента

архитектуры и градостроительства

- главный архитектор С.В. Солод

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Саяпина Светлана Евгеньевна

528280

06.05.2020

Сравнительная таблица

|  |  |
| --- | --- |
| Устаревшая редакция | Действующая редакция |
| абзац 4 п. 6 раздел II | |
| внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) в виде отметки в бланке разрешения на строительство | внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) в виде отметки в бланке разрешения на строительство (в случае продления срока действия) либо выдача взамен нового бланка разрешения по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; |
| абзац 3 п. 7 раздел II | |
| - выдача разрешения на строительство составляет не более чем пять рабочих дней со дня регистрации соответствующего заявления в департаменте, за исключением случая, предусмотренного частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации | выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) составляет не более чем пять рабочих дней со дня регистрации соответствующего заявления в департаменте, за исключением случая, предусмотренного частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| абзац 5 п. 7 раздел II | |
| внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) составляет не более чем семь рабочих дней со дня регистрации соответствующего заявления в департаменте | -исключить |
| абзац 7 п. 4 раздел III | |
| Специалист департамента, уполномоченный на рассмотрение заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов, в течение четырех рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на строительство в департаменте (трех рабочих дней - в случае строительства особо важных и социально-значимых объектов муниципального образования, шести рабочих дней – в случае внесения изменений внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство): | Специалист департамента, уполномоченный на рассмотрение заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов, в течение четырех рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на строительство в департаменте (трех рабочих дней - в случае строительства особо важных и социально-значимых объектов муниципального образования: |
| абзац 21 п. 4 раздел III | |
| рассмотрение предоставленных документов и подготовка проекта решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги осуществляется в течение шести рабочих дней (трех рабочих дней в случае строительства особо важных и социально-значимых объектов муниципального образования) со дня регистрации заявления в департаменте | рассмотрение предоставленных документов и подготовка проекта решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги осуществляется в течение четырех рабочих дней (трех рабочих дней в случае строительства особо важных и социально-значимых объектов муниципального образования) со дня регистрации заявления в департаменте |
| абзац 3 п. 5 раздел III | |
| Специалист департамента, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в течение шести рабочих дней (трех рабочих дней в случае строительства особо важных и социально-значимых объектов муниципального образования) со дня регистрации в департаменте заявления, готовит проект документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, и передает его для принятия решения уполномоченному должностному лицу | Специалист департамента, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в течение четырех рабочих дней (трех рабочих дней в случае строительства особо важных и социально-значимых объектов муниципального образования) со дня регистрации в департаменте заявления, готовит проект документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, и передает его для принятия решения уполномоченному должностному лицу |

Саяпина Светлана Евгеньевна

528280

06.05.2020