Приложение 1.

Памятка по реструктуризации

Консультация Заемщика по всем инструментам Реструктуризации осуществляется при обращении Заемщика в Банк ВТБ (ПАО) по адресу : г. Сургут проспект Мира дом 1, отдел клиентского сопровождения ипотечных кредитов , Окно №16, Ахмадуллина Лариса Азатовна. Режим работы ПН-ПТ с 9 до 18 часов.

Виды реструктуризации:

1. Возможность отсрочки основного долга на 1 год.
2. Увеличение срока ипотеки в зависимости от пенсионного возраста

|  |
| --- |
| Для подачи заявки на проведение реструктуризации по ипотечному кредитному договору необходим следующий пакет документов |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Копия документа, удостоверяющего личность Заемщика / Поручителя\*\* (паспорт все страницы, включая пустые): |
|  | СНИЛС |
|  | Копия трудовой книжки Заемщика / Поручителя, заверенная Работодателем (печать компании-работодателя, «копия верна», должность, ФИО, подпись заверяющего на каждой странице копии, на последней странице делается запись «Работает по настоящее время», дата). Срок действия трудовой книжки 30 дней со дня заверения. |
|  | Справка с текущего места работы 2-НДФЛ за 2017-2018 гг. |
|  | При наличии дополнительных доходов от других организаций:  трудовой договор и справку с места дополнительной работы обо всех произведенных выплатах за истекший календарный год и истекшие месяцы текущего календарного года (выдается работодателем). |
|  | Копия свидетельства о заключении / расторжении брака, копия свидетельства о рождении детей, либо копии 1 страницы паспортов детей Заемщика/Поручителя, (при наличии) |
|  | Копии документов об образовании (аттестаты, дипломы, сертификаты и пр.) Заемщика/Поручителя |
|  | Документы, подтверждающие текущие кредиты Заемщика / Поручителя (в том числе льготные жилищные займы ОАО «Ипотечное агентство ХМАО-Югры): справка, выданная кредитором, о состоянии ссудной задолженности и качестве гашения. |
|  | Информация об активах Заемщика / Поручителя: - копии документов, подтверждающих наличие в собственности недвижимого имущества (свидетельство о собственности, договор купли-продажи, договор передачи в собственность, договор мены, пр.); - копии документов, подтверждающих наличие в собственности дорогостоящего имущества (дача, автомобиль, гараж, земельные участки, яхта и пр.) |
|  | Свидетельство ЕГРП копию |
|  | Кредитный договор копию |
|  | Договор купли-продажи копия/ДДУ/Договор уступки прав требования |
|  | Акт приема-передачи копия |