Проект в новой редакции

подготовлен управлением

учёта и распределения жилья

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О внесении изменений

в постановление Администрации

города от 09.07.2015 № 4747

«Об утверждении административного

регламента предоставления

муниципальной услуги «Предоставление

жилых помещений муниципального

жилищного фонда по договорам

социального найма»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города от 17.03.2016 № 1873 «О порядке разработки, проведения экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 09.07.2015 № 4747 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (с изменениями от 03.12.2015 № 8353, от 08.04.2016 № 2652, от 23.06.2017 № 5340, от 16.11.2017) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Информация о месте нахождения, справочных телефонах, графике работы, адресах электронной почты уполномоченного органа и его структурного подразделения, участвующего в предоставлении муниципальной услуги:

Местонахождение управления: 628408, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Гагарина, дом 11.

Адрес электронной почты: [dom@admsurgut.ru](mailto:dom@admsurgut.ru).

Контактные телефоны:

приемная: (3462) 52-45-63, 52-45-55 (телефон/факс);

отдел учета нуждающихся в жилье: (3462) 52-45-59.

График приема по вопросам предоставления муниципальной услуги:

- понедельник с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;

- перерыв на обед с 13.00 до 14.00;

- выходные дни: суббота, воскресенье.

Информация об управлении размещена на официальном портале Администрации города www.admsurgut.ru (далее - официальный портал Администрации города), www.admsurgut.ru/rubric/19742/Ob-upravlenii».

* 1. Пункт 2.2.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2.2. Информация о месте нахождения, справочных телефонах, графике работы, адресе официального сайта в сети «Интернет», адресе электронной почты муниципального казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Сургута» (далее – МФЦ).

Местонахождение МФЦ: 628408, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, Югорский тракт, дом 38.

Местонахождение территориально обособленного структурного подразделения МФЦ: Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Профсоюзов, дом 11.

Многоканальный телефон для информирования и предварительной записи: (3462) 20-69-26.

Адрес электронной почты: mfc@admsurgut.ru.

График работы:

- понедельник - пятница: 08.00 - 20.00, без перерыва;

- суббота: 08.00 - 18.00, без перерыва;

- воскресенье - выходной.

Информация об МФЦ размещена на официальном портале Администрации города www.admsurgut.ru, Портале автоматизированной информационной системы многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре [www.mfc.admhmao.ru»](http://www.mfc.admhmao.ru).

1.3. Пункт 2.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.3. Перечень организаций, участвующих в подготовке документов (сведений) для предоставления муниципальной услуги (адреса, телефоны и график работы организаций представлены в приложении 1 к настоящему административному регламенту):

- федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре Межрайонный отдел № 1 в части предоставления сведений о наличии либо отсутствии у гражданина жилых помещений, недвижимого имущества в собственности;

- государственное учреждение Управление пенсионного фонда Российской Федерации в городе Сургуте в части предоставления сведений о сумме пенсионных выплат гражданам;

- инспекция Федеральной налоговой службы России по городу Сургуту в части предоставления сведений о наличии либо отсутствии регистрации заявителя и совершеннолетних членов его семьи в качестве индивидуального предпринимателя;

- казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр социальных выплат» в части предоставления сведений о сумме социальных выплат (компенсации, пособия, субсидии) семьям, имеющим детей в возрасте до 16 лет, семьям, имеющим детей-инвалидов, неработающим родителям, имеющим детей от 1,5 до 4 лет, семьям, имеющим детей, но потерявшим кормильца;

- казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» в части предоставления сведений о наличии либо отсутствии у граждан прав собственности на жилые помещения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, зарегистрированных до июля 1999 года;

- казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский центр занятости населения» в части предоставления сведений о сумме выплат неработающим гражданам;

- отдел судебных приставов по городу Сургуту в части предоставления сведений о получении или неполучении алиментов на содержание несовершеннолетних детей за предшествующий календарный год (для семей, имеющих на иждивении детей до 18 лет);

- отдел по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту в части предоставления сведений о регистрации граждан по месту жительства;

- Отдел Государственной Инспекции безопасности дорожного движения по городу Сургуту Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в части предоставления сведений о наличии либо отсутствии у заявителя и членов его семьи зарегистрированных транспортных средств, подлежащих налогообложению;

- организации, осуществляющие управление жилым домом (паспортный стол) в части предоставления сведений о гражданах, зарегистрированных в жилых помещениях;

- оценочные организации в части предоставления сведений о рыночной стоимости объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в собственности заявителя и членов его семьи и подлежащих налогообложению».

1.4. Подпункт 2 пункта 2.7.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2) документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи:

- паспорт, свидетельство о рождении на граждан, не достигших 14 лет;

- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (свидетельство о регистрации либо расторжении брака);

- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, предоставляются с их нотариально удостоверенным переводом на русский язык».

1.5. Пункт 2.7.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.7.2. Перечень документов (сведений), которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:

1) сведения о сумме выплат за предыдущий календарный год неработающим гражданам (казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский центр занятости населения»);

2) сведения о сумме пенсионных выплат за предыдущий календарный год пенсионерам и инвалидам (государственное управление пенсионного фонда Российской Федерации в городе Сургуте);

3) сведения о сумме социальных выплат (компенсации, пособия, субсидии) семьям, имеющим детей в возрасте до 16 лет, семьям, имеющим детей-инвалидов, неработающим родителям, имеющим детей в возрасте от полутора до четырех лет, семьям, имеющим детей, но потерявшим кормильца (казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр социальных выплат»);

4) сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей о регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя (Инспекция Федеральной налоговой службы по городу Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа – Югры);

5) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных после 1999 года и прекращенных правах собственности на недвижимое имущество у заявителя и членов его семьи (федеральное государственное учреждение «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре Межрайонный отдел № 1);

6) сведения о регистрации заявителя и членов его семьи по месту жительства или по месту пребывания (отдел по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту);

7) справка о получении или неполучении алиментов на содержание несовершеннолетних детей за предшествующий календарный год (для семей, имеющих на иждивении детей в возрасте до 18 лет) (отдел судебных приставов по городу Сургуту).

8) справка из Отдела Государственной Инспекции безопасности дорожного движения по городу Сургуту Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре наличии либо отсутствии у заявителя и членов его семьи зарегистрированных транспортных средств, подлежащих налогообложению.

9) справки о наличии либо отсутствии у граждан прав собственности на жилые помещения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, зарегистрированных до июля 1999 года (казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений»);

10) справка 2-НДФЛ о доходах, полученных от трудовой деятельности за предыдущий календарный год на всех членов семьи (по месту работы);

11) сведения о гражданах, зарегистрированных в жилом помещении (организации, занимающиеся обслуживанием жилищного фонда (паспортный стол).

Управление, предоставляющее муниципальную услугу, направляет запросы об истребовании указанных документов (сведений) почтой, в электронном виде в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Гражданин вправе представить документы (сведения) по собственной инициативе».

1.6. Абзац третий пункта 3.1.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

« - проводит проверку представленных документов сверяет представленные копии с их оригиналами, после чего на копиях документов проставляет подпись».

1.7. Приложение 1 к приложению к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Управлению по связям с общественностью и средствам и массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном портале Администрации города.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Кривцова Н.Н.

Глава города В.Н. Шувалов

Приложение

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

предприятий, учреждений, участвующих предоставлении муниципальной услуги

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Адрес | График  работы | Контактный телефон | Адрес  электронной  почты | Адрес официального сайта  в сети «Интернет» |
| Офис Межрайонного филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая  палата Росреестра» по Ханты-Мансийскому автономному  округу – Югре (город Сургут) | город Сургут,  улица Григория Кукуевицкого, д.12/1 | вторник с 12.00  до 20.00;  среда с 08.00  до 16.00;  четверг с 12.00  до 20.00;  пятница с 08.00  до 13.00;  суббота с 08.00  до 16.00 | 8(800)100-34-34  32-44-45 | Fgu86@u86.rosreestr.ru | <http://kadastr.ru>  www.rosreestr.ru |
| Государственное учреждение Управление пенсионного фонда Российской Федерации  в городе Сургуте | город Сургут,  улица Майская, д.8/1 | понедельник - пятница  с 9.00 до 17.00;  обед c 13.00  до 14.00 | 52-27-10,  77-88-50 | 1306@027.pfr.ru | www.pfrf.ru |
| Инспекция Федеральной налоговой службы России  по городу Сургуту | город Сургут,  улица Геологическая, д.2 | понедельник  c 09.до 18.00;  вторник с 09.00  до 20.00;  среда с 09.00  до 18.00;  четверг с 09.00  до 20.00;  пятница с 9.00  до 17.00 | 52-64-00 | i860200@r86.nalog.ru | [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)  https://tramitador.ru/help/**fns**/Surgut.html |
| Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» | город Ханты-Мансийск,  улица Коминтерна, д.23 | понедельник – пятница с 08.00  до 20.00;  суббота с 08.00  до 18.00 | (3467)32-38-04 | Fondim86@mail.ru |  |
| Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных  и муниципальных услуг города Сургута» | город Сургут, Югорский тракт, д.38  город Сургут,  улица Профсоюзов, д.11 | понедельник – пятница с 08.00  до 20.00;  суббота с 08.00  до 18.00 | 20-69-26 | mfc@admsurgut.ru |  |
| Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр социальных выплат» филиал в городе Сургуте | город Сургут, проспект Мира,  д. 44/2 | понедельник – пятница с 9.00  до 17.00 | 52-98-09 | [surgcsv@dtsznhmao.ru](mailto:surgcsv@dtsznhmao.ru) | http://uszn.surgut.ru/node/4 |
| Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский центр занятости населения» | город Сургут,  улица Крылова, д.21/2 | понедельник – пятница с 09.00  до 17.00 | 52-47-01 | [surgut@dznhmao.ru](mailto:surgut@dznhmao.ru) | http://job.dznhmao.ru |
| Отдел судебных приставов  по городу Сургуту | город Сургут, проспект Мира,  д.44/2 | понедельник – пятница с 09.00  до 17.00 | 21-63-29  21-63-32 | - | http://r86.fssprus.ru |
| Отдел по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре по городу Сургуту | город Сургут,  улица Профсоюзов, д.54 | понедельник – пятница с 09.00  до 18.00;  перерыв с 12.30  до 14.00 | 76-19-63  76-18-74 | Umvd86@list.ru | [www.86.mvd.ru](http://www.86.mvd.ru)  https://86.мвд.рф/document/922518 |
| Отдел Государственной Инспекции безопасности дорожного движения  по городу Сургуту Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре | город Сургут,  улица 30 лет Победы, д.42 | понедельник – пятница с 8.30  до 18.00;  перерыв с 12.30  до 14.00 | 76-10-04  76-10-02 | - | <http://www.gibdd.ru/r/86/news>  <http://www.gibdd.ru/r/86/contacts>  <http://4geo.ru/surgut/otdel-gibdd-uvd-po-g-surgutu> |
| Организации, осуществляющие управление жилым домом | управляющие компании, ТСЖ | - | 005  52-44-00 | saf@admsurgut.ru | [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru)  http://admsurgut.ru/rubric/17788/Spravochnaya-informaciya |