



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

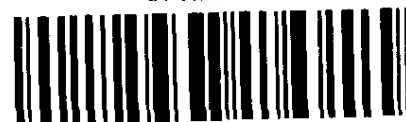
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» 06 2018г.

№ 4375

Об утверждении порядка
оборудования и содержания
строительных площадок
на территории города Сургута

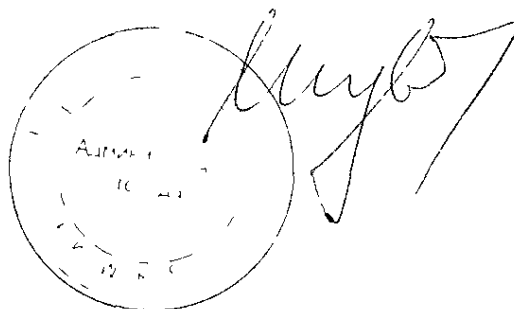
УОРИДО № 4375
от 13.06.2018



В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.07.2014 № 257-п, решением Думы города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Сургут:

1. Утвердить порядок оборудования и содержания строительных площадок на территории города Сургута согласно приложению.
2. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном портале Администрации города.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Жердева А.А.

Глава города



В.Н. Шувалов

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 13.06.2018 № 4375

Порядок
оборудования и содержания строительных площадок
на территории города Сургута

1. Оборудование и содержание строительных площадок на территории города Сургута осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории города Сургута, утвержденными решением Думы города от 20.12.2017 № 206-VI ДГ.

2. Застройщики и лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства) на территории муниципального образования, до начала основных работ обязаны:

1) установить по периметру строительной площадки ограждение, конструкция которого должна удовлетворять, в том числе следующим требованиям:

- панели ограждений должны быть выполнены из однородных материалов;
- при выполнении ограждения должна быть обеспечена его устойчивость к внешним воздействиям, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность;

- ограждение не должно иметь поврежденных участков, острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма, отклонений от вертикали, подкосов (подпорок) с внешней стороны, посторонних надписей и изображений;

- ограждение должно регулярно (не реже одного раза в неделю) очищаться от несанкционированной рекламы, грунта, грязи, снега и наледи, в случае необходимости ограждения и их конструкции должны быть окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям;

- повреждение ограждений необходимо устранять незамедлительно;

- ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;

- ограждение вблизи места въезда/выезда на строительную площадку должно обеспечивать определенный, в соответствии с законодательством, треугольник видимости, рекомендуется в данных местах установка знаков «Берегись автомобиля»;

- ограждение, расположенное в местах размещения пешеходных зон, должно быть оборудовано сплошным козырьком, тротуаром для пешеходов, оборудованным перилами, защитными экранами со стороны движения транспорта и пандусом для заезда на него;

- конструкция тротуара для прохода пешеходов должна быть шириной не менее 1,2 м;

- козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных предметов, панели козырька должны обеспечивать перекрытие тротуара;

- строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним, тротуары для прохода пешеходов должны быть освещены в темное время суток, освещенность тротуаров должна быть равномерной, исключая ослепление пешеходов и водителей транспортных средств. Освещение закрытых помещений должно соответствовать требованиям строительных норм и правил;

2) при въезде на строительную площадку установить информационный щит размером не менее 1,5х2 м, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта, информацию о наименовании объекта, названии застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номерах телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроках начала и окончания работ. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям, предусматривается наличие подсветки. При строительстве, реконструкции линейных объектов размещение графического изображения строящегося (реконструируемого) объекта не требуется;

3) оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и так далее), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать беспрепятственный проезд маломобильных групп населения;

4) оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути выполняются в твердом покрытии и должны обеспечивать проведение механизированной уборки;

5) оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки и очистки колес транспортных средств, исключая вынос грунта, бетонной смеси, грязи и мусора за пределы строительной площадки и на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнее время – установками пневмомеханической очистки автомашин);

6) оборудовать пункты мойки и очистки колес транспортных средств моечными установками, моечными площадками, эстакадами, пологими спусками, системами сбора отработанной воды, илосборными контейнерами (рекомендуется использовать моечные посты автотранспорта заводского изготовления с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков);

7) выполнить работы по устройству постоянных и временных внутриплощадочных проездов;

8) складировать грунт, строительные материалы, изделия и конструкции в специально отведенных местах в пределах строительной площадки;

9) оборудовать место для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, установить бункер для сбора строительных отходов;

10) при производстве строительных работ осуществлять снос зеленых насаждений после получения разрешения на снос зеленых насаждений в установленном порядке;

11) обустроить временные подъездные пути;

12) обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей инженерно-технического обеспечения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм, расположенных за границами строительной площадки;

13) выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства (ограждения строительной площадки) от мусора, строительных отходов, грунта, бетонной смеси, грязи (в случае необходимости увеличить периодичность такой уборки);

14) осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительных отходов и твердых коммунальных отходов со строительных площадок, на специально оборудованные полигоны (в случае необходимости увеличить периодичность такого вывоза);

15) осуществлять в случае необходимости вывоз снега, собранного с территорий строительных площадок, на специально оборудованные снегоприемные пункты;

16) предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов, расположенных в существующей застройке;

17) обеспечить охрану объекта во избежание доступа на стройплощадку посторонних лиц.

3. При производстве строительных работ застройщикам и лицам, осуществляющим строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, запрещается:

1) вынос грунта, бетонной смеси, грязи и мусора колесами транспортных средств с территорий строительных площадок;

2) распространение пыли за пределы строительной площадки при производстве строительных работ и уборке территорий строительных площадок;

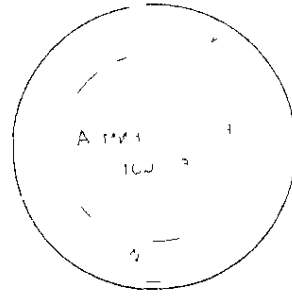
3) сбрасывание строительных отходов со строящегося, реконструируемого здания без применения закрытых лотков (желобов), бункеров, закрытых ящиков или контейнеров;

4) сбор, хранение твердых коммунальных отходов и строительных отходов вне контейнеров и бункеров;

5) разведение костров, сжигание твердых коммунальных и строительных отходов;

б) складирование грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки;

7) слив остатков, отходов из барабана-смесителя автобетоносмесителя за пределами строительной площадки.



Рег. номер	Дата рег.	Название/Содержание	Подпись
1 01-08-4375/8	13.06.2018	Об утверждении порядка оборудования и содержания строительных площадок на территории города Сургута	

✓ ДАУП

УЖСН

✓ СЛСА

✗ РУ

КУ