



Общество с ограниченной ответственностью
"Западно-сибирский зональный научно-исследовательский институт
экспериментального проектирования"
(ООО "ЗапСибЗНИИЭП")

Проекта межевания территории поселка Кедровый
в части квартала К-3 в городе Сургуте,
земельный участок № 1

Том 1.1. Альбом 1

Проект межевания территории.

Материалы по обоснованию. Основные решения.

Графические материалы

24-2018-ПМ

г.Сургут
2018г.



Общество с ограниченной ответственностью
"Западно-сибирский зональный научно-исследовательский институт
экспериментального проектирования"
(ООО "ЗапСибЗНИИЭП")

Проекта межевания территории поселка Кедровый
в части квартала К-3 в городе Сургуте,
земельный участок № 1

Том 1.1. Альбом 1

Проект межевания территории.

Материалы по обоснованию. Основные решения.

Графические материалы

24-2018-ПМ

Главный инженер

Тихомиров А. В.

г.Сургут
2018г.



СОСТАВ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
	Состав чертежей основного комплекта	
1	Общие данные (Начало)	
2	Общие данные (Окончание)	
3	Схема границ существующих земельных участков (опорный план) М 1:500	
4	План функционально-правового зонирования территории М 1:500	
5	Схема границ образуемых земельных участков М 1:500	

						24-2018-ПМ-1.1.1			
						Проекта межевания территории поселка Кедровый в части квартала К-3 в городе Сургуте, земельный участок № 1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Основные решения.	Стадия	Лист	Листов
Рук.проекта		Тихомиров			09.18		П	1	5
Разраб.		Сулов			09.18				
Разраб.		Филатова			09.18				
						Общие данные (Начало)	 ООО "ЗапСибЗНИИЭП" г.Сургут		
Н.контр.		Тихомиров			09.18				

Краткая пояснительная записка

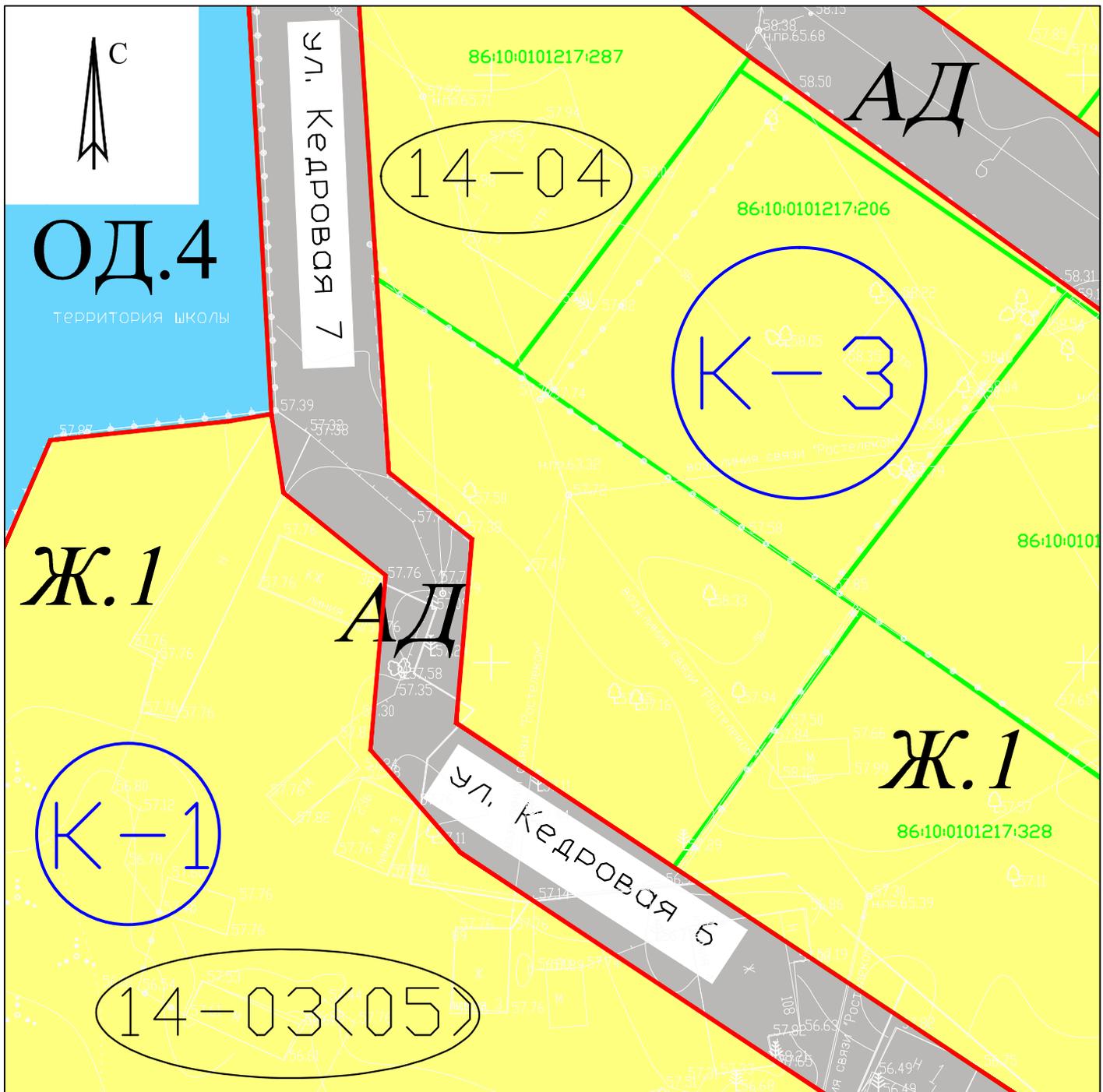
Корректировка проекта межевания территории посёлка Кедровый-1 в городе Сургуте в части квартала К-3, земельный участок №1, разработана на топографической съёмке, выполненной ООО «ЗапСибЗНИИЭП» в 2018 году по заказу Соболя С. П., в соответствии с договором № 78 от 05.06.2018 г. года и заданием на его разработку, утвержденным в установленном порядке. Система координат МСК86 (Сургут). Система высот Балтийская, 1977год. Красные линии нанесены по данным утверждённого проекта планировки улично-дорожной сети города Сургута в 2015 году, с изменениями 2017 года.

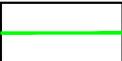
Корректировка объекта: «Проект межевания территории посёлка Кедровый-1 в городе Сургуте в части квартала К-3, земельный участок №1» разработана ООО «ЗапСибЗНИИЭП», согласно постановления ПАГ от 21.05.2018 года № 3605.

Земельные участки нанесены по данным в соответствии утверждённого проекта межевания территории посёлка Кедровый-1 в городе Сургуте от 16.07.2013года № 5110.

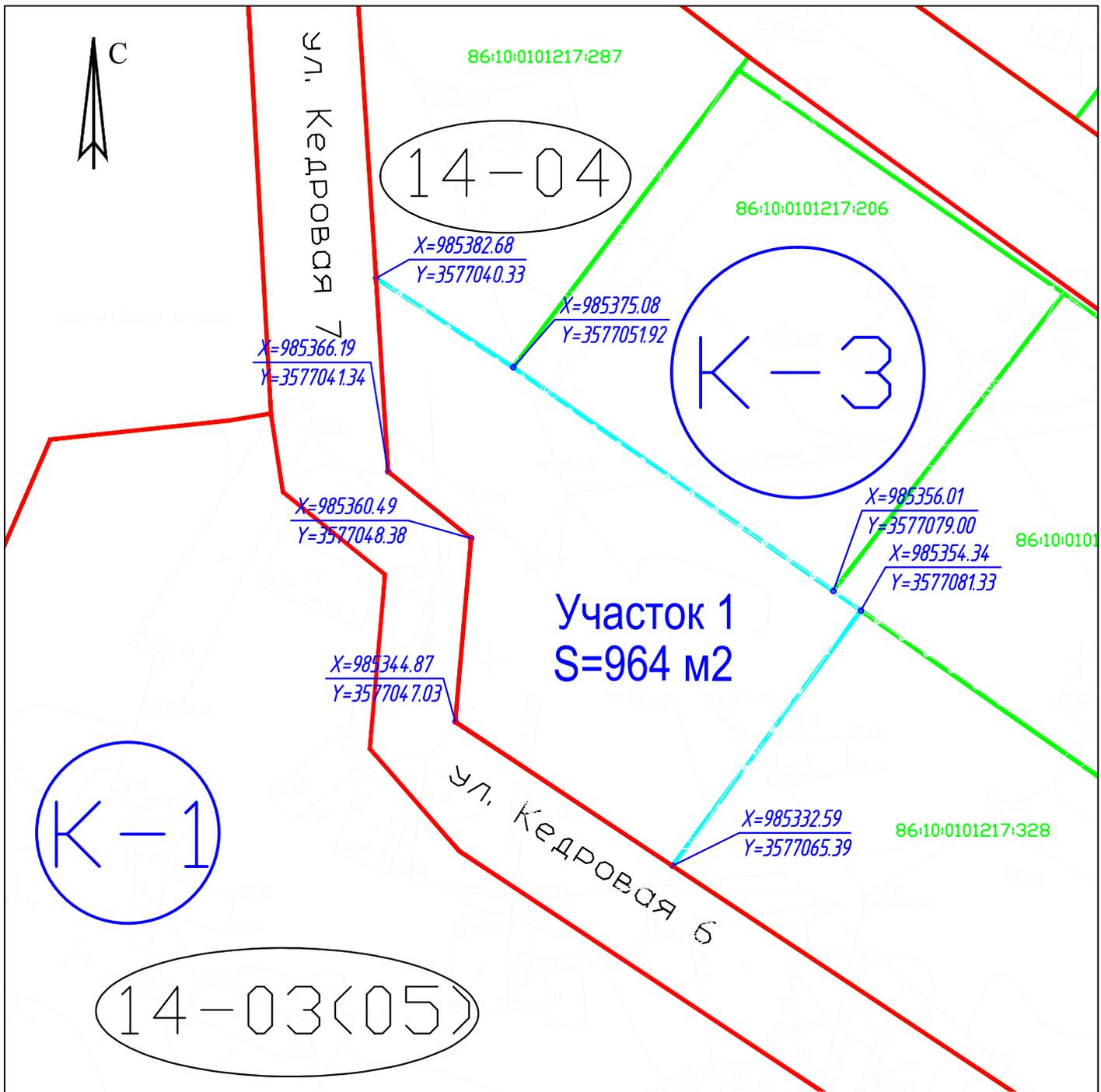
Согласно постановлению от 21.05.2018 года № 3605, было произведено уточнение земельного участка №1 жилого квартала К-3 территории посёлка Кедровый-1 в городе Сургуте способом присоединения земли государственной собственности земельного участка к земельному участку №1, ликвидировав чересполосицу межи по фактическому использованию. Земельный участок № 1 не сформирован, на кадастровый учёт не поставлен.

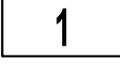
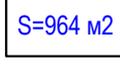
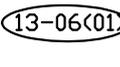
						24-2018-ПМ-1.1.2			
						Корректировка проекта межевания территории посёлка Кедровый в части квартала К-3 в городе Сургуте, земельный участок № 1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Основные решения.	Стадия	Лист	Листов
Рук.проекта	Тихомиров				09.18		П	2	
Разраб.	Суслов				09.18				
Разраб.	Филатова				09.18				
						Общие данные (Окончание)	 ООО "ЗапСибЗНИИЭП" г.Сургут		
Н.контр.	Тихомиров				09.18				



-  - Существующие красные линии
-  - Земельные участки Росреестр 09.2018 г.
-  ОД.4 - Zona размещения объектов образования и просвещения
-  Ж.1 - Zona застройки индивидуальными жилыми домами
-  АД - Zona автомобильных дорог

24-2018-ПМ-1.1.4					
Проекта межевания территории поселка Кедровый в части квартала К-3 в городе Сургуте, земельный участок № 1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Рук.проекта		Тихомиров			09.18
Разраб.		Сулов			09.18
Разраб.		Филатова			09.18
Н.контр.		Тихомиров			09.18
				Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Основные решения.	
				План функционально-правового зонирования территории М 1:500	
				ООО "ЗапсибЗНИИЭП" г.Сургут	



- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | - Существующие красные линии |  | - Земельные участки Росреестр 09.2018 г. |
|  | - Нумерация земельных участков |  | - Площадь ЗУ |
|  | - образуемые границы участков межевания |  | - Элемент планировочной структуры |

24-2018-ПМ-1.1.5					
Проекта межевания территории поселка Кедровый в части квартала К-3 в городе Сургуте, земельный участок № 1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Рук.проекта		Тихомиров			09.18
Разраб.		Сулов			09.18
Разраб.		Филатова			09.18
Н.контр.		Тихомиров			09.18
				Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Основные решения.	
				Стадия	
				Лист	
				Листов	
				П	
				5	
				Листов	
					
				ООО "ЗапсибЗНИИЭП" г.Сургут	
				Схема границ образуемых земельных участков М 1:500	



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» 05 2018 г.

№ 3695

О корректировке проекта
межевания территории
поселка Кедровый-1
в городе Сургуте
в части К-3 участок № 1

В соответствии со ст.45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.5 Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением Думы города от 26.02.2016 № 838-V ДГ, учитывая заявление Соболя Сергея Петровича:

1. Принять решение о корректировке проекта межевания территории поселка Кедровый-1 в городе Сургуте в части К-3 участок № 1.
2. Заявителю откорректировать указанный в пункте 1 проект межевания за счет собственных средств.
3. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном портале Администрации города.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Меркулова Р.Е.

Глава города



В.Н. Шувалов