

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 12 » 10 20 18г.

№ 7739

О внесении изменений в постановление
Администрации города от 17.01.2017
№ 167 «Об установлении размеров платы
за содержание жилых помещений
для обеспечения надлежащего
содержания общего имущества
многоквартирных домов»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 10.01.2017 № 01 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 17.01.2017 № 167 «Об установлении размеров платы за содержание жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов» изменения, изложив приложения 1 – 19 к постановлению в новой редакции согласно приложениям 1 – 19 к настоящему постановлению соответственно.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 01.01.2019.

3. Управлению документационного и информационного обеспечения разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города.

4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Кривцова Н.Н.

И.о. главы Администрации города

А.А. Жердев

Приложение 1
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы
за содержание жилого помещения в капитальных
общежитиях муниципального жилищного фонда с центральным отоплением,
централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением,
без лифтов и мусоропроводов, без вахтеров

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв. м жилой площади в месяц	
	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	5,84	7,01
2. Содержание крыш	3,86	4,63
3. Содержание подвалов	0,85	1,02
4. Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,14	0,17
5. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения в общежитиях	2,82	3,38
6. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,33	1,60
7. Содержание электрооборудования (включая телеком-муникационное оборудование)	0,83	1,00
8. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	19,89	23,87
9. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	2,47	2,96
10. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-
10.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00
10.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19
11. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28
12. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41
13. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	2,89	3,47

14. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета**	-	-
14.1. Холодной воды	0,22	0,26
14.2. Горячей воды	0,66	0,79
14.3. Тепловой энергии	0,66	0,79
14.4. Электрической энергии	0,04	0,05
15. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	0,78	0,94
16. Итого плата	49,02	58,82

Примечания:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года;

** – плата начисляется с момента установки коллективных (общедомовых) приборов учета.

Приложение 2
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы
за содержание жилого помещения в деревянных
общежитиях муниципального жилищного фонда
с центральным отоплением, централизованным холодным водоснабжением
(без ГВС и водоотведения), без вахтеров

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв. м жилой площади в месяц	
	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	9,63	11,56
2. Содержание крыш	3,49	4,19
3. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения в общежитиях (без систем горячего водоснабжения и водоотведения)	3,08	3,70
4. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,58	1,90
5. Содержание электрооборудования (включая телеком- муникационное оборудование)	2,14	2,57
6. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-
6.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00
6.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19
7. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28
8. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41
9. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94
10. Итого плата	29,78	35,74

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 3
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы
за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда,
а также в приспособленных для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным
и горячим водоснабжением, водоотведением

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц							
	без МОП				с МОП			
	без уборки придо- мовой территории ручным способом		с уборкой придо- мовой территории ручным способом		без уборки придо- мовой территории ручным способом		с уборкой придо- мовой территории ручным способом	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24
2. Содержание крыш	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16
3. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения	2,69	3,23	2,69	3,23	2,69	3,23	2,69	3,23
4. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56

5. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26
6. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	-	-	-	-	6,43	7,72	6,43	7,72
7. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	-	-	6,95	8,34	-	-	6,95	8,34
8. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-	-	-
8.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
8.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
9. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
10. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
11. Итого плата	20,28	24,33	27,23	32,67	26,71	32,05	33,66	40,39
12. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94
13. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05

14. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года	24,40	29,27	31,35	37,61	30,83	36,99	37,78	45,33
15. Плата с учетом содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	20,32	24,38	27,27	32,72	26,75	32,10	33,70	40,44
16. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года и содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	24,44	29,32	31,39	37,66	30,87	37,04	37,82	45,38

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 4
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным и горячим водоснабжением, а также водоотведением при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков)

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв.м общей площади в месяц							
	без МОП				с МОП			
	без уборки придомовой территории ручным способом		с уборкой придомовой территории ручным способом		без уборки придомовой территории ручным способом		с уборкой придомовой территории ручным способом	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24
2. Содержание крыш	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16
3. Содержание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения (при наличии местных локальных очистных сооружений – септиков)	2,14	2,57	2,14	2,57	2,14	2,57	2,14	2,57
4. Содержание септиков	5,15	6,18	5,15	6,18	5,15	6,18	5,15	6,18

5. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56
6. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26
7. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	-	-	-	-	6,43	7,72	6,43	7,72
8. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	-	-	6,95	8,34	-	-	6,95	8,34
9. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
9.2. Откачка и вывоз бытовых сточных вод и жидких бытовых отходов из септиков, находящихся на придомовой территории	81,86	98,23	81,86	98,23	81,86	98,23	81,86	98,23
9.3. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
10. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
11. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
12. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94

13. Итого плата	110,86	133,02	117,81	141,36	117,29	140,74	124,24	149,08
14. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05
15. Плата с учетом содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	110,90	133,07	117,85	141,41	117,33	140,79	124,28	149,13

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 5
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным водоснабжением и водоотведением (без ГВС)

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц							
	без МОП				с МОП			
	без уборки придомовой территории ручным способом		с уборкой придомовой территории ручным способом		без уборки придомовой территории ручным способом		с уборкой придомовой территории ручным способом	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24
2. Содержание крыш	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16
3. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	2,75	3,30	2,75	3,30	2,75	3,30	2,75	3,30
4. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56

5. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26
6. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	-	-	-	-	6,43	7,72	6,43	7,72
7. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	-	-	6,95	8,34	-	-	6,95	8,34
8. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-	-	-
8.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
8.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
9. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
10. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
11. Итого плата	20,34	24,40	27,29	32,74	26,77	32,12	33,72	40,46
12. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94

13. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05
14. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года	24,46	29,34	31,41	37,68	30,89	37,06	37,84	45,40
15. Плата с учетом содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	20,38	24,45	27,33	32,79	26,81	32,17	33,76	40,51
16. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года и содержания общедомовых (коллективных) приборов учета электрической энергии	24,50	29,39	31,45	37,73	30,93	37,11	37,88	45,45

Примечание:

* — плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 6
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы

за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным водоснабжением (без ГВС), а также водоотведением при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков)

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц							
	без МОП				с МОП			
	без уборки придомовой территории ручным способом		с уборкой придомовой территории ручным способом		без уборки придомовой территории ручным способом		с уборкой придомовой территории ручным способом	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24
2. Содержание крыш	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16
3. Содержание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения (при наличии местных локальных очистных сооружений – септиков)	2,14	2,57	2,14	2,57	2,14	2,57	2,14	2,57
4. Содержание септиков	5,15	6,18	5,15	6,18	5,15	6,18	5,15	6,18

5. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56
6. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26
7. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	-	-	-	-	6,43	7,72	6,43	7,72
8. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	-	-	6,95	8,34	-	-	6,95	8,34
9. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
9.2. Откачка и вывоз бытовых сточных вод и жидких бытовых отходов из септиков, находящихся на придомовой территории	81,86	98,23	81,86	98,23	81,86	98,23	81,86	98,23
9.3. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
10. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
11. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
12. Итого плата	106,74	128,08	113,69	136,42	113,17	135,80	120,12	144,14

13. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94
14. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05
15. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года	110,86	133,02	117,81	141,36	117,29	140,74	124,24	149,08
16. Плата с учетом содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	106,78	128,13	113,73	136,47	113,21	135,85	120,16	144,19
17. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года и содержания общедомовых (коллективных) приборов учета электрической энергии	110,90	133,07	117,85	141,41	117,33	140,79	124,28	149,13

Примечание:

* — плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 7
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы
за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных
для проживания строениях с центральным отоплением, централизованным холодным водоснабжением
(без ГВС и водоотведения)

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц							
	без МОП				с МОП			
	без уборки придо- мовой территории ручным способом		с уборкой придо- мовой территории ручным способом		без уборки придо- мовой территории ручным способом		с уборкой придо- мовой территории ручным способом	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24
2. Содержание крыш	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16
3. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения и водоотведения)	1,81	2,17	1,81	2,17	1,81	2,17	1,81	2,17
4. Содержание внутридомовой инженер-ной системы отопления	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56

5. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26
6. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	-	-	-	-	6,43	7,72	6,43	7,72
7. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	-	-	6,95	8,34	-	-	6,95	8,34
8. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-	-	-
8.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
8.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
9. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
10. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
11. Итого плата	19,40	23,27	26,35	31,61	25,83	30,99	32,78	39,33
12. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94
13. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года	23,52	28,21	30,47	36,55	29,95	35,93	36,90	44,27

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 8
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы
за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных
для проживания строениях с центральным отоплением без благоустройства

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц					
	без МОП				с МОП	
	без уборки придо- мовой территории ручным способом		с уборкой придо- мовой территории ручным способом		без уборки придо- мовой территории ручным способом	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24
2. Содержание крыш	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16
3. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,30	1,56	1,30	1,56	1,30	1,56
4. Содержание электрооборудования (включая телекоммуни- кационное оборудование)	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26
5. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	-	-	-	-	6,43	7,72
6. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	-	-	6,95	8,34	-	-
7. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-

7.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
7.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
8. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
9. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
10. Итого плата	17,59	21,10	24,54	29,44	24,02	28,82
11. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94
12. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года	21,71	26,04	28,66	34,38	28,14	33,76

Примечание:

* — плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 9
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы
за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального жилищного фонда, а также в приспособленных
для проживания строениях с печным отоплением

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц							
	без МОП							
	с ХВС, без ГВС, без канализации		без благоустройства					
	без уборки придо- мовой территории ручным способом		без уборки придо- мовой территории ручным способом		без уборки придо- мовой территории ручным способом (с индивидуальной газобаллонной установкой)		с уборкой придо- мовой территории ручным способом	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключе- нием крыш и подвалов)	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24	6,03	7,24
2. Содержание крыш	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16	3,47	4,16
3. Содержание печей	0,27	0,32	0,27	0,32	0,27	0,32	0,27	0,32

4. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения и водоотведения)	1,81	2,17	-	-	-	-	-	-
5. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26	1,05	1,26
6. Содержание газовой плиты с индивидуальной газобаллонной установкой	-	-	-	-	1,17	1,40	-	-
7. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	-	-	-	-	-	-	6,95	8,34
8. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-	-	-
8.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
8.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
9. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
10. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
11. Итого плата	18,37	22,03	16,56	19,86	17,73	21,26	23,51	28,20
12. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94	4,12	4,94

13. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года	22,49	26,97	20,68	24,80	21,85	26,20	27,63	33,14
---	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Примечание:

* — плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 10
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Размеры платы
за содержание жилого помещения в деревянных домах муниципального
жилищного фонда, а также в приспособленных для проживания строениях
без благоустройства

Наименование работ, услуг	Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц	
	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	6,03	7,24
2. Содержание крыш	3,47	4,16
3. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	1,05	1,26
4. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-
4.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00
4.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19
5. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28
6. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом	2,84	3,41
7. Итого плата	16,29	19,54
8. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94
9. Плата с учетом механизированной уборки придомовой территории в холодный период года	20,41	24,48

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 11
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Перечень
размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего
имущества многоквартирных капитальных домов
(112 серия)

Наименование работ, услуг	Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц					
	1 – 5 этажей		6 – 9 этажей		10 – 12 этажей	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	2,47	2,96	2,41	2,89	2,44	2,93
2. Содержание крыш	1,17	1,40	0,66	0,79	0,39	0,47
3. Содержание подвалов	0,21	0,25	0,13	0,16	0,11	0,13
4. Содержание мусоропроводов	1,40	1,68	1,32	1,58	1,23	1,48
5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,14	0,17	0,14	0,17	0,14	0,17
6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов	1,97	2,36	0,87	1,04	1,11	1,33
7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водо-снабжения, водоотведения	2,04	2,45	1,99	2,39	2,25	2,70
8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	-	-	-	-	-	-
9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,17	1,40	1,14	1,37	1,24	1,49
10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,64	0,77	0,54	0,65	0,51	0,61

11. Содержание систем внутридомового газового оборудования	1,61	1,93				
12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	-	-	-	-	-	-
12.1. Холодной воды	0,23	0,28	0,17	0,20	0,18	0,22
12.2. Горячей воды	0,65	0,78	0,36	0,43	0,54	0,65
12.3. Тепловой энергии	0,65	0,78	0,38	0,46	0,54	0,65
12.4. Электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05
13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	0,73	0,88	1,53	1,84	0,68	0,82
14. Содержание наружных сетей электроснабжения	0,52	0,62	0,16	0,19	0,04	0,05
15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,60	0,72	0,31	0,37	0,26	0,31
16. Содержание и ремонт лифта (лифтов)	-	-	5,44	6,53	5,44	6,53
17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	8,48	10,18	6,17	7,40	5,90	7,08
18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории)	-	-	-	-	-	-
18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	5,06	6,07	2,59	3,11	4,93	5,92
18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	1,32	1,58	0,90	1,08	1,41	1,69
19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)	0,37	0,44	0,37	0,44	0,37	0,44
20. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-
20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00

20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	-	-	-	-	0,78	0,94
22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
23.1. Содержание паспортной службы	0,39	0,47	0,39	0,47	0,39	0,47
23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,67	0,80	0,67	0,80	0,67	0,80

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 12
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Перечень
размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего
имущества многоквартирных капитальных домов
(68; 84; 85; 86; 97; 121; 121.1; 1-121; 122; 121-Т1; 111-121; 111-135; 111-137; 111-121-1; 111-135-29;
1-447С; 85-04-86; 86-011; И-121; 1-439А-35; 1-464Д, 1-464Д-104; 16К-ТЗ-72; И-164.80.4)

Наименование работ, услуг	Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц					
	1 – 5 этажей		6 – 9 этажей		10 – 12 этажей	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	3,25	3,90	4,56	5,47	2,47	2,96
2. Содержание крыш	1,03	1,24	0,77	0,92	0,58	0,70
3. Содержание подвалов	0,20	0,24	0,13	0,16	0,11	0,13
4. Содержание мусоропроводов	1,41	1,69	1,39	1,67	1,20	1,44
5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,14	0,17	0,14	0,17	0,14	0,17
6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов	1,66	1,99	2,09	2,51	1,11	1,33
7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	2,32	2,78	2,17	2,60	1,87	2,24
8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	-	-	-	-	-	-
9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,12	1,34	1,14	1,37	1,12	1,34

10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,63	0,76	0,56	0,67	0,54	0,65
11. Содержание систем внутридомового газового оборудования	1,61	1,93	-	-	-	-
12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	-	-	-	-	-	-
12.1. Холодной воды	0,19	0,23	0,18	0,22	0,15	0,18
12.2. Горячей воды	0,56	0,67	0,44	0,53	0,56	0,67
12.3. Тепловой энергии	0,65	0,78	0,64	0,77	0,68	0,82
12.4. Электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05
13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	1,14	1,37	1,53	1,84	0,55	0,66
14. Содержание наружных сетей электроснабжения	-	-	0,05	0,06	0,18	0,22
15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,14	0,17	0,27	0,32	0,37	0,44
16. Содержание и ремонт лифта (лифтов)	-	-	5,44	6,53	5,44	6,53
17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	5,63	6,76	6,37	7,64	4,33	5,20
18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории)	-	-	-	-	-	-
18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	4,24	5,09	2,81	3,37	2,24	2,69
18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	1,51	1,81	1,57	1,88	1,12	1,34
19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки,	0,37	0,44	0,37	0,44	0,37	0,44

урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)						
20. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-
20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	-	-	-	-	0,78	0,94
22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
23.1. Содержание паспортной службы	0,39	0,47	0,39	0,47	0,39	0,47
23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,67	0,80	0,67	0,80	0,67	0,80

Примечание:

* — плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 13
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Перечень
размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания
общего имущества многоквартирных капитальных домов
(125; И-164.07.72; 19.17.С-03; 1-464А-17общ.)

Наименование работ, услуг	Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц			
	1 – 5 этажей		6 – 9 этажей	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	2,69	3,23	2,65	3,18
2. Содержание крыш	1,18	1,42	0,69	0,83
3. Содержание подвалов	0,24	0,29	0,14	0,17
4. Содержание мусоропроводов	1,85	2,22	1,23	1,48
5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,14	0,17	0,14	0,17
6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов	-	-	-	-
7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	2,22	2,66	2,57	3,08
8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	-	-	-	-

9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,22	1,46	1,21	1,45
10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,64	0,77	0,64	0,77
11. Содержание систем внутридомового газового оборудования	1,61	1,93	-	-
12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	-	-	-	-
12.1. Холодной воды	0,22	0,26	0,16	0,19
12.2. Горячей воды	0,66	0,79	0,52	0,62
12.3. Тепловой энергии	0,66	0,79	0,52	0,62
12. Электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05
13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	0,86	1,03	0,65	0,78
14. Содержание наружных сетей электроснабжения	0,35	0,42	0,10	0,12
15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,71	0,85	0,35	0,42
16. Содержание и ремонт лифта (лифтов)	-	-	5,44	6,53
17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	11,39	13,67	10,94	13,13
18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории)	-	-	-	-
18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	3,74	4,49	3,06	3,67
18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	1,52	1,82	1,44	1,73
19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны	0,37	0,44	0,37	0,44

и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)				
20. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-
20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00
20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19
21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	-	-	0,78	0,94
22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28
23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,84	3,41	2,84	3,41
23.1. Содержание паспортной службы	0,39	0,47	0,39	0,47
23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,67	0,80	0,67	0,80

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 14
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Перечень
размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего
имущества многоквартирных капитальных домов
(164; 167; 1-464А; 164-68-5; 164.07; 164.11; 164-80-4; 164-80-26м; И-104.02.70;
И-164.80.26м; И-164.07; И-164.07.69; И-164.07.70, И-164.07-75; 439-А)

Наименование работ, услуг	Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц					
	1 – 5 этажей		6 – 9 этажей		10 – 12 этажей	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	2,48	2,98	2,52	3,02	2,47	2,96
2. Содержание крыш	1,09	1,31	0,63	0,76	0,58	0,70
3. Содержание подвалов	0,21	0,25	0,13	0,16	0,11	0,13
4. Содержание мусоропроводов	1,59	1,91	1,28	1,54	1,20	1,44
5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,14	0,17	0,14	0,17	0,14	0,17
6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов	1,45	1,74	4,31	5,17	1,11	1,33
7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	2,01	2,41	2,05	2,46	1,87	2,24
8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	-	-	-	-	-	-
9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,13	1,36	1,14	1,37	1,12	1,34

10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,56	0,67	0,53	0,64	0,54	0,65
11. Содержание систем внутридомового газового оборудования	1,61	1,93	-	-	-	-
12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	-	-	-	-	-	-
12.1. Холодной воды	0,19	0,23	0,12	0,14	0,15	0,18
12.2. Горячей воды	0,54	0,65	0,35	0,42	0,56	0,67
12.3. Тепловой энергии	0,61	0,73	0,49	0,59	0,68	0,82
12.4. Электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05
13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	0,69	0,83	0,73	0,88	0,55	0,66
14. Содержание наружных сетей электроснабжения	0,42	0,50	0,11	0,13	0,18	0,22
15. Содержание наружных сетей теплоснабжения	0,45	0,54	0,34	0,41	0,37	0,44
16. Содержание и ремонт лифта (лифтов)	-	-	5,44	6,53	5,44	6,53
17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	7,31	8,77	6,15	7,38	4,33	5,20
18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории)	-	-	-	-	-	-
18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	3,97	4,76	3,07	3,68	2,24	2,69
18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	1,48	1,78	1,14	1,37	1,12	1,34
19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны	0,37	0,44	0,37	0,44	0,37	0,44

и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)						
20. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-
20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	-	-	-	-	0,78	0,94
22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
23.1. Содержание паспортной службы	0,39	0,47	0,39	0,47	0,39	0,47
23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,67	0,80	0,67	0,80	0,67	0,80

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 15
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Перечень
размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего
имущества многоквартирных капитальных домов
(467; 467А; 1-467А; 1-467А-15; 1-467А-17; 1-467А-17мс; 1-467А-18; 468Б; 1-468Б)

Наименование работ, услуг	Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц			
	1 – 5 этажей		6 – 9 этажей	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	2,85	3,42	2,96	3,55
2. Содержание крыш	0,99	1,19	0,77	0,92
3. Содержание подвалов	0,19	0,23	0,18	0,22
4. Содержание мусоропроводов	-	-	1,40	1,68
5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,14	0,17	0,14	0,17
6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов	-	-	-	-
7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	2,73	3,28	2,24	2,69
8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	2,75	3,30	-	-

9. Содержание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения (при наличии местных локальных очистных сооружений – септиков)	2,14	2,57	-	-
10. Содержание септиков	5,15	6,18	-	-
11. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,13	1,36	1,34	1,61
12. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,75	0,90	0,69	0,83
13. Содержание систем внутридомового газового оборудования	1,61	1,93	-	-
14. Обслуживание газовой плиты с индивидуальной газобаллонной установкой	1,16	1,39	-	-
15. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	-	-	-	-
15.1. Холодной воды	0,23	0,28	0,27	0,32
15.2. Горячей воды	0,69	0,83	0,75	0,90
15.3. Тепловой энергии	0,69	0,83	0,73	0,88
15.4. Электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05
16. Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	0,79	0,95	0,98	1,18
17. Содержание наружных сетей электроснабжения	0,61	0,73	-	-
18. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,30	0,36	-	-
19. Содержание и ремонт лифта (лифтов)	-	-	5,44	6,53
20. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	6,29	7,55	10,97	13,16
21. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории)	-	-	-	-
21.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	4,73	5,68	3,78	4,54
21.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	1,82	2,18	2,08	2,50
22. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные	0,37	0,44	0,37	0,44

площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)				
23. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-
23.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00
23.2. Откачка и вывоз бытовых сточных вод и жидких бытовых отходов из септиков, находящихся на придомовой территории	81,86	98,23	-	-
23.3. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19
24. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	-	-	-	-
25. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28
26. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,84	3,41	2,84	3,41
26.1. Содержание паспортной службы	0,39	0,47	0,39	0,47
26.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,67	0,80	0,67	0,80

Примечание:

* — плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 16
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Перечень
размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего
имущества многоквартирных капитальных домов
(индивидуальный проект; термомур; сиконко)

Наименование работ, услуг	Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц					
	1 – 5 этажей		6 – 9 этажей		10 – 12 этажей	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	4,58	5,50	4,97	5,96	5,26	6,31
2. Содержание крыш	1,32	1,58	0,72	0,86	0,68	0,82
3. Содержание подвалов	0,23	0,28	0,12	0,14	0,13	0,16
4. Содержание мусоропроводов	1,95	2,34	1,17	1,40	1,08	1,30
5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,14	0,17	0,14	0,17	0,14	0,17
6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов	-	-	1,22	1,46	1,11	1,33
7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	1,92	2,30	1,86	2,23	1,69	2,03
8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	-	-	-	-	-	-
9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,13	1,36	1,13	1,36	1,17	1,40

10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,68	0,82	0,53	0,64	0,43	0,52
11. Содержание систем внутридомового газового оборудования	1,61	1,93	-	-	-	-
12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	-	-	-	-	-	-
12.1. Холодной воды	0,43	0,52	0,16	0,19	0,11	0,13
12.2. Горячей воды	1,28	1,54	0,51	0,61	0,25	0,30
12.3. Тепловой энергии	1,24	1,49	0,61	0,73	0,32	0,38
12.4. Электрической энергии	0,04	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05
13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	0,92	1,10	0,64	0,77	0,50	0,60
14. Содержание наружных сетей электроснабжения	1,34	1,61	-	-	0,01	0,01
15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,55	0,66	0,06	0,07	0,32	0,38
16. Содержание и ремонт лифта (лифтов)	-	-	5,44	6,53	5,44	6,53
17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	6,76	8,11	6,23	7,48	6,73	8,08
18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории)	-	-	-	-	-	-
18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	3,71	4,45	2,40	2,88	2,60	3,12
18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	2,06	2,47	1,19	1,43	1,25	1,50
19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны	0,37	0,44	0,37	0,44	0,37	0,44

и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)						
20. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-	-	-	-	-
20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00	1,67	2,00	1,67	2,00
20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19	0,16	0,19	0,16	0,19
21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	-	-	-	-	0,78	0,94
22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28	1,07	1,28	1,07	1,28
23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,84	3,41	2,84	3,41	2,84	3,41
23.1. Содержание паспортной службы	0,39	0,47	0,39	0,47	0,39	0,47
23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,67	0,80	0,67	0,80	0,67	0,80

Примечание:

* — плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 17
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Перечень
размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего
имущества многоквартирных капитальных домов высотой 13 – 16 этажей

Наименование работ, услуг	Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц	
	13 – 16 этажей	
	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	2,52	3,02
2. Содержание крыш	0,29	0,35
3. Содержание подвалов	0,05	0,06
4. Содержание мусоропроводов	1,24	1,49
5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,14	0,17
6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов	0,57	0,68
7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	1,69	2,03
8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	-	-
9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,08	1,30
10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,54	0,65
11. Содержание систем внутридомового газового оборудования	-	-

12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	-	-
12.1. Холодной воды	0,06	0,07
12.2. Горячей воды	0,18	0,22
12.3. Тепловой энергии	0,21	0,25
12.4. Электрической энергии	0,04	0,05
13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	0,23	0,28
14. Содержание наружных сетей электроснабжения	0,19	0,23
15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,17	0,20
16. Содержание и ремонт лифта (лифтов)	5,44	6,53
17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	5,27	6,32
18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории)	-	-
18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	1,62	1,94
18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	1,25	1,50
19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)	0,37	0,44
20. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-
20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00
20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19
21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	0,78	0,94

22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28
23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,84	3,41
23.1. Содержание паспортной службы	0,39	0,47
23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,67	0,80

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 18
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Перечень
размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего
имущества многоквартирных капитальных домов 17 этажей и выше

Наименование работ, услуг	Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц	
	17 этажей и выше	
	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	2,70	3,24
2. Содержание крыш	0,25	0,30
3. Содержание подвалов	0,03	0,04
4. Содержание мусоропроводов	1,13	1,36
5. Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,14	0,17
6. Содержание индивидуальных тепловых пунктов	0,43	0,52
7. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	2,03	2,44
8. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	2,76	3,31
9. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,24	1,49
10. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,59	0,71
11. Содержание систем внутридомового газового оборудования	-	-

12. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	-	-
12.1. Холодной воды	0,06	0,07
12.2. Горячей воды	0,17	0,20
12.3. Тепловой энергии	0,16	0,19
12.4. Электрической энергии	0,04	0,05
13. Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	0,17	0,20
14. Содержание наружных сетей электроснабжения	0,16	0,19
15. Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,17	0,20
16. Содержание и ремонт лифта (лифтов)	5,44	6,53
17. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	5,33	6,40
18. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории)	-	-
18.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	1,24	1,49
18.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	0,70	0,84
19. Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)	0,37	0,44
20. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-
20.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00
20.2. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19
21. Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	0,78	0,94

22. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28
23. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе	2,84	3,41
23.1. Содержание паспортной службы	0,39	0,47
23.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,67	0,80

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.

Приложение 19
к постановлению
Администрации города
от _____ № _____

Перечень
размеров платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего
имущества многоквартирных деревянных домов

Наименование работ, услуг	Размеры платы, руб./кв. м общей площади в месяц	
	1 – 5 этажей	
	без НДС	с НДС
1. Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	5,49	6,59
2. Содержание крыш	2,41	2,89
3. Содержание подвалов	0,60	0,72
4. Содержание печей	0,19	0,23
5. Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	2,99	3,59
6. Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	3,44	4,13
7. Содержание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения (при наличии местных локальных очистных сооружений – септиков)	2,69	3,23
8. Содержание септиков	5,15	6,18
9. Содержание дворовых туалетов	7,06	8,47
10. Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,17	1,40
11. Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	2,30	2,76
12. Содержание систем внутридомового газового оборудования	1,61	1,93

13. Обслуживание газовой плиты с индивидуальной газобаллонной установкой	1,16	1,39
14. Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	-	-
14.1. Холодной воды	0,22	0,26
14.2. Горячей воды	0,67	0,80
14.3. Тепловой энергии	0,67	0,80
14.4. Электрической энергии	0,04	0,05
15. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	5,27	6,32
16. Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (придомовой территории)	-	-
16.1. Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	8,15	9,78
16.2. Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года*	4,12	4,94
17. Обеспечение вывоза бытовых отходов	-	-
17.1. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	1,67	2,00
17.2. Откачка и вывоз бытовых сточных вод и жидких бытовых отходов из септиков, находящихся на придомовой территории	81,86	98,23
17.3. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,19
18. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,07	1,28
19. Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом, в том числе	2,84	3,41
19.1. Содержание паспортной службы	0,39	0,47
19.2. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги	0,67	0,80

Примечание:

* – плата начисляется равными долями на протяжении каждого месяца года.