Проект

подготовлен управлением

учёта и распределения жилья

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

Об утверждении порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки гражданам, проживающим в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающим в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации

В соответствии с [частью 5 статьи 20](garantF1://86367.2005) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 48 пункта 2 статьи 31 Устава муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, [решением](garantF1://29032975.0) Думы города от 02.11.2017 № 183-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки гражданам, проживающим в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающим в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации», постановлением Администрации города от 13.02.2017 № 799 «Об установлении размеров платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и найма жилых помещений, расположенных в наемном доме социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12», распоряжением Администрации города [от 30.12.2005 № 3686](garantF1://29009405.0) «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Утвердить порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки гражданам, проживающим в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающим в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации, согласно [приложению](#sub_1000).

2. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном портале Администрации города.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Кривцова Н.Н.

Глава города В.Н. Шувалов

Катерли Юлия Владимировна

тел.(3462) 52-57-07

23.11.2017

Приложение

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Порядок   
предоставления дополнительной меры социальной поддержки гражданам, проживающим в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающим в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации (далее - порядок)

1. Согласно [решению](garantF1://29032975.0) Думы города от 02.11.2017 № 183-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки гражданам, проживающим в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающим в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации» настоящий порядок устанавливает процедуру предоставления дополнительной меры социальной поддержки (далее – дополнительная мера социальной поддержки) в виде освобождения граждан от оплаты инвестиционных расходов, включая доходность собственных инвестиционных расходов, в размере 95,52 рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения (далее – освобождение от оплаты инвестиционных расходов).

2. Правом на освобождение от оплаты инвестиционных расходов обладают граждане, проживающие в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающие в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации и заключившие договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, расположенных в наемном доме социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12.

3. Заключение о проживании граждан в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживании граждан в ветхих и приспособленных для проживания строениях готовит Департамент городского хозяйства Администрации города на основании личного запроса гражданина, либо по запросу управления учёта и распределения жилья Администрации города в течение 5 рабочих дней с момента обращения.

4. Размер дополнительной меры социальной поддержки определяется в зависимости от общей площади получаемого (занимаемого) гражданами жилого помещения на условиях договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, расположенного в наемном доме социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12.

5. Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется с момента заключения договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования и действует до окончания срока действия такого договора.

6. При предоставлении дополнительной меры социальной поддержки соблюдается следующее условие:

6.1. Граждане, проживающие в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающие в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации должны быть приняты на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, согласно Постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.12.2014 № 502-п «О некоторых вопросах регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

7. В целях рассмотрения вопроса об освобождении от оплаты инвестиционных расходов граждане обращаются в управление учета и распределения жилья Администрации города по адресу: город Сургут, улица Гагарина, 11 кабинет 121:

7.1. В случае первичного обращения граждане предоставляют:

- заявление по форме согласно [приложению](#sub_1100) 1 к настоящему порядку;

- документы, необходимые для рассмотрения вопроса о постановке на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, согласно Постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.12.2014 № 502-п «О некоторых вопросах регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

- специалисты управления учёта и распределения жилья Администрации города готовят запрос в Департамент городского хозяйства Администрации города о предоставлении заключения о проживании граждан в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживании граждан в ветхих и приспособленных для проживания строениях.

7.2. В случае, если граждане уже заключили договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на жилое помещение в наемном доме социального использования по улице Ивана Захарова, дом 12, граждане предоставляют:

- заявление по форме согласно [приложению](#sub_1100) 1 к настоящему порядку;

- специалисты управления учёта и распределения жилья Администрации города готовят запрос в Департамент городского хозяйства Администрации города о предоставлении заключения о проживании граждан в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживании граждан в ветхих и приспособленных для проживания строениях.

8. Управление учета и распределения жилья Администрации города рассматривает заявление и представленные документы на предмет соответствия действующим нормативным правовым актам и настоящему порядку:

- в случае первичного обращения гражданина в течение 30 рабочих дней;

- в случае, если граждане уже заключили договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на жилое помещение в наемном доме социального использования по улице Ивана Захарова, дом 12 в течение 10 рабочих дней.

9. По результатам рассмотрения заявления и документов управление учета и распределения жилья Администрации города принимает решение о подготовке заключения о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки (приложение 2 к настоящему порядку), либо об отказе в ее предоставлении.

10. Решение об отказе в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки принимается в следующих случаях:

10.1. Непредставление документов, указанных в [пункте](#sub_1011) 7 настоящего порядка.

10.2. Представление недостоверных документов или недостоверных сведений в документах.

10.3. Несоблюдение условия, предусмотренного [пунктом](#sub_1002) [6](#sub_1006) настоящего порядка.

11. Решение об отказе в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки направляется управлением учета и распределения жилья Администрации города гражданину с приложением представленных им документов по почтовому адресу, указанному в заявлении, в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения, либо выдается лично гражданину.

12. Заключение о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки гражданам направляется для исполнения сопроводительным письмом в муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» для исполнения и проведения расчетов, внесения соответствующих изменений в договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на жилое помещение в наемном доме социального использования по улице Ивана Захарова, дом 12.

13. Финансирование предоставления дополнительной меры социальной поддержки осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете города Сургута.

14. Предоставление дополнительной меры социальной поддержки прекращается в случае:

14.1. Приобретения гражданином или членом его семьи жилого помещения в собственность на территории Российской Федерации.

14.2. Предоставления гражданину или члену его семьи жилого помещения на условиях найма служебного жилого помещения, социального найма, найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, найма жилого помещения в общежитии, маневренного жилого помещения в городе Сургуте.

14.3. Расторжения договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

15. Граждане обязаны в течение трех рабочих дней со дня наступления обстоятельств, указанных в [пункте 14](#sub_1021) настоящего порядка, уведомить о них управление учета и распределения жилья Администрации города в письменной форме.

Приложение 1

к порядку предоставления дополнительной меры социальной поддержки гражданам, проживающим в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающим в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации

Заявление о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки   
в виде освобождения от оплаты инвестиционных расходов

Сведения о заявителе:

Ф.И.О. заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес места жительства (регистрации) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес для направления информации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность заявителя:

Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кем выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прошу предоставить мне дополнительную меру социальной поддержки в виде в виде освобождения от оплаты инвестиционных расходов, включая доходность собственных инвестиционных расходов, в размере 95,52 рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, квартира \_\_\_\_\_\_\_.

К заявлению прилагаю:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование документа | Вид документа  (оригинал, копия) | Количество листов |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Итого листов | | |  |

Я уведомлен(а) об обязанности в течение трех рабочих дней в письменной форме уведомлять управление учёта и распределения жилья Администрации города об изменении жилищных условий.

В соответствии с [пунктом 1 части 1 статьи 6](garantF1://12048567.6011) Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                             (Ф.И.О.)

даю согласие на обработку моих персональных данных. Цель обработки персональных данных: предоставление мне дополнительной меры социальной поддержки в виде освобождения от оплаты инвестиционных расходов, включая доходность собственных инвестиционных расходов, в размере 95,52 рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, квартира \_\_\_\_\_\_\_.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки персональных данных: сбор, запись, хранение, передача персональных данных, в том числе в электронной форме.

Оператор: управление учёта и распределения жилья Администрации города, адрес: город Сургут, улица Гагарина, 11.

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует бессрочно и может быть отозвано путем направления письменного уведомления не ранее окончания срока получения дополнительной меры социальной поддержки. Отзыв согласия не имеет обратной силы в отношении персональных данных, прошедших обработку до поступления оператору такого отзыва.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  подпись заявителя | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.  дата |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |
| Регистрационный номер | Дата приема заявления | Подпись работника | Расшифровка подписи |

Приложение 2

к порядку предоставления дополнительной меры социальной поддержки гражданам, проживающим в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающим в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации

Заключение о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки

Ф.И.О. гражданина подано заявление о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде освобождения от оплаты инвестиционных расходов, включая доходность собственных инвестиционных расходов, в размере 95,52 рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения и представлены следующие документы:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

На основании представленных документов, согласно [решению](garantF1://29032975.0) Думы города от 02.11.2017 № 183-VI ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки гражданам, проживающим в жилых помещениях, относящихся к аварийному, подлежащему сносу жилищному фонду, и проживающим в ветхих и приспособленных для проживания строениях, которые пострадали в результате чрезвычайной ситуации» Ф.И.О. гражданина признан нуждающимся в получении дополнительной меры социальной поддержки в виде освобождения от оплаты инвестиционных расходов, включая доходность собственных инвестиционных расходов, в размере 95,52 рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения.

Начальник управления учёта

и распределения жилья

Администрации города А.Ю. Шевченко

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Ф.И.О., контактный телефон исполнителя