



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «НАШ ГОРОД»

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии муниципального образования городской
округ город Surgut по обеспечению реализации приоритетного проекта
«Формирование комфортной городской среды»

26.02.2018

№ 9

18.00 часов

ул. Декабристов, 5

(велась аудиозапись)

конференц-зал

Сопредседатель:

Кривцов Н.Н. - заместитель Главы города

Присутствовали:

Члены общественной комиссии:

Валиева Р.Р. - начальник информационно-аналитического отдела
МКУ «Наш город», секретарь общественной
комиссии

Семенова О.В. - директор МКУ «Наш город»

Маслова Ю.О. - эксперт информационно-аналитического отдела
МКУ «Наш город»

Бондаренко С.А. - начальник управления по природопользованию и
экологии Администрации города

Адушкин В.Б. - начальник отдела по природопользованию и
благоустройству городских территорий
управления по природопользованию и экологии
Администрации города

Парфенова А.Е. - начальник отдела организации ремонта и
благоустройства жилищного фонда и объектов
городского хозяйства департамента городского
хозяйства Администрации города

Бандура Н.А. - начальник отдела правового обеспечения сферы
городского хозяйства правового управления
Администрации города

- Гужва Б.Н. - депутат Думы города Сургута VI созыва, представитель партии «Единая Россия»
- Николаенко И.А. - начальник отдела паркового хозяйства и озеленения МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности»
- Слюсарь Е.В. - президент Ассоциации общественных экологических объединений ХМАО – Югры
- Глинских С.Е. - директор автономной некоммерческой организации «Гражданский правозащитный центр города Сургута»
- Пацинская Н.А. - председатель общественного совета при Главе города по вопросам жилищно-коммунального хозяйства
- Тищенко О.А. - председатель совета территориального общественного самоуправления № 29
- Бирук И.А. - член Регионального штаба Общероссийского движения «Народный фронт за Россию» в ХМАО – Югре, координатор Центра мониторинга благоустройства городской среды
- Гаджиева К.Ф. - эксперт Регионального штаба Общероссийского движения «Народный фронт за Россию» в ХМАО – Югре, коммерческий директор ООО «Агдаш»
- Юсупов Р.Р. - заместитель генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Югорская промышленная корпорация»
- Приглашенные:
- Шемит А.В. - главный инженер УК «ДЕЗ ЦЖР»
- Белосова Г.А. - начальник отдела ремонта и благоустройства УК «ДЕЗ ЦЖР»
- Мазур Л.И. - заместитель директора УК «РЭУ-8»
- Кочнев Д.В. - директор УК «РЭУ-8»
- Иванюха Ф.Д. - начальник ПТО УК «РЭУ-8»
- Волошина Г.Н. - председатель совета МКД, ул. Крылова, д. 17
- Болдина В.С. - член совета МКД, ул. Крылова, д. 17
- Истомина З.Ф. - председатель совета МКД, пр. Мира, д. 7/1
- Морозов А.А. - член совета МКД, пр. Мира, д. 7/1
- Старовойтов А.А. - житель дома, пр. Мира, д. 7/1
- Агапов А.Г. - житель дома, пр. Набережный, д. 64
- Насрулаева Г.А. - житель дома, пр. Набережный, д. 64

- Ахмедова М.А. - житель дома, пр. Набережный, д. 64
Надыршина М.А. - житель дома, пр. Набережный, д. 64
Запольских С.С. - житель дома, пр. Ленина, д. 50
Москвитин П.М. - житель дома, пр. Ленина, д. 50
Сумина Н.В. - житель дома, пр. Ленина, д. 50
Перевирзева В.И. - житель дома, пр. Набережный, д. 70
Суслов М.Э. - представитель Регионального штаба
Общероссийского движения «Народный фронт за
Россию» в ХМАО – Югре.

Повестка дня:

1. О рассмотрении и утверждении дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов № 17 по ул. Крылова, № 50 по проспекту Ленина, № 64, 66, 68, 70 по проспекту Набережному.

ВЫСТУПИЛ:

Кривцов Н.Н. – открыл заседание общественной комиссии, озвучил повестку дня.

СЛУШАЛИ:

Парфенову А.Е. – проинформировала о том, что дополнительно будет рассмотрен дизайн-проект многоквартирного дома по пр. Мира, 7/1, не заявленный в повестке дня.

ВЫСТУПИЛИ:

Бирук И.А. – выразила сомнение в целесообразности утверждения дизайн-проектов общественной комиссией, уточнив, что было бы полезнее посещать общедомовые собрания на этапе подготовки и внесения предложений жителями в проекты благоустройства дворовых территорий.

Гужва Б.Н. – предложил рассматривать дизайн-проекты до проведения общественного обсуждения на заседании комиссии.

Парфенова А.Е. – проинформировала о том, что собрания проводятся на основании положения об общественной комиссии. Уточнила, что собственники протоколом собрания утверждают виды работ, а дизайн-проект согласовывается со «старшим» по дому, которому общим собранием жильцов переданы полномочия. В дальнейшем дизайн-проект утверждается общественной комиссией. Также, дизайн-проект размещается на портале

Администрации города и на сайтах управляющих компаний, где собственники могут с ним ознакомиться.

Кривцов Н.Н. – дополнил, что обсуждение проектов на заседании общественной комиссии необходимо для внесения замечаний и предложений в дизайн-проекты на этапе подготовки.

Белоусова Г.А. – представила презентацию дизайн-проекта благоустройства дворовой территории по ул. Крылова, д. 17. Проинформировала о том, что на данной территории отсутствуют тротуары, дороги не заасфальтированы, ширина дворовых проездов узкая и, в целом, дворовая территория не благоустроена. Добавила, что, в соответствии с проектом, на территории также планируется размещение парковочных мест, перенос контейнерной площадки и обустройство детской площадки.

Гужва Б.Н. – просил уточнить, не является ли проблемой для жителей дома совместная парковка с посетителями стоматологической клиники, расположенной в доме.

Волошина Г.Н. – отметила, что проблемы нет, так как парковка посетителями клиники используется в дневное время, когда нет большой загруженности транспортом жителей дома.

Бирук И.А. – просила уточнить, не представляет ли опасность размещение детской площадки рядом с парковкой автотранспорта.

В обсуждении вопроса размещения детской площадки на территории двора по ул. Крылова, д. 17 приняли участие: Кривцов Н.Н., Парфенова А.Е., Гужва Б.Н., Волошина Г.Н., Морозов А.А., Белоусова Г.А., Пацинская Н.А.

Бирук И.А. – предложила оставить данный проект для доработки.

Волошина Г.Н. – отметила, что решение о местонахождении площадки и размещении парковки было принято в связи с отсутствием других вариантов расположения на дворовой территории.

Гужва Б.Н. – предложил утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Крылова, д. 17 с учетом замечаний и перейти к рассмотрению следующего проекта.

СЛУШАЛИ:

Белоусову Г.А. – представила презентацию дизайн-проекта дворовой территории по пр. Ленина, д. 50. Проинформировала о том, что в перечень работ по благоустройству войдут: обустройство тротуаров, понижение бордюров у подъездов, реконструкция детской и спортивной площадок с установкой ограждения, асфальтирование проезжей части, восстановление освещения дворовой территории.

ВЫСТУПИЛИ:

Адушкин В.Б. – внес предложение перенести живую изгородь на сторону парковки, так как территория школы имеет свое ограждение и размещение на этом месте живой изгороди нецелесообразно.

Парфенова А.Е. – отметила, что размещение объектов – это решение собственников. Предложила перейти к рассмотрению следующего проекта.

СЛУШАЛИ:

Белоусову Г.А. – представила презентацию дизайн-проекта по благоустройству дворовых территорий по пр. Набережному 64, 66, 68, 70. Уточнила, что территория у домов общая, поэтому дизайн-проекты были подготовлены с учетом объединения дворовых территорий домов № 64, 66 и № 68, 70. Проинформировала, что в необходимый перечень работ по благоустройству придомовых территорий домов 64 и 66 по пр. Набережному входят: асфальтирование проезжей части, тротуарных дорожек, демонтаж детской площадки, перенос контейнерной площадки.

ВЫСТУПИЛИ:

Бирук И.А. – просила уточнить, будет ли предусмотрен ремонт отмостки.

Белоусова Г.А. – отметила, что в представленных домах был сделан капитальный ремонт, в котором УК не принимала участие, и, как следствие, не имела возможности внести свои предложения по ремонту. Уточнила, что данная проблема решается управляющей компанией по мере возникновения.

Насрулаева Г.А. – отметила необходимость асфальтирования проезжей части и тротуаров, а так же перенос контейнерной площадки.

Белоусова Г.А. – проинформировала о том, что в необходимый перечень работ по благоустройству придомовых территорий домов 68 и 70 по пр.

Набережному входят: установка детской и спортивной площадок, обустройство парковки, проезжей части, зоны отдыха с установкой скамеек и цветников.

Бирук И.А. – просила уточнить, почему в представленных проектах отсутствует лист согласования, подписанный, в частности, представителями общества инвалидов.

Белоусова Г.А. – пояснила, что согласование проходит проектная документация, а не дизайн-проект.

Бирук И. А. – уточнила, что в дизайн-проекте должна быть учтена программа «Доступная среда», которая в представленных проектах не отражена.

Парфенова А.Е. – пояснила, что вся документация УК «ДЕЗ ЦЖР» на данный момент проходит этап согласования с обществом инвалидов, департаментом архитектуры и градостроительства и т.д. Предложила перейти к обсуждению следующего проекта.

СЛУШАЛИ:

Иванюху Ф.Д. – представила презентацию проекта благоустройства дворовой территории по пр. Мира, д. 7/1. Отметила, что на данной территории планируется асфальтирование проезжей части, тротуара, обустройство парковочных мест, установка скамеек и урн. Уточнила, что дизайн-проект еще находится в разработке.

ВЫСТУПИЛИ:

Гужва Б.Н. – просил уточнить, планируется ли установка противоскользящей поверхности в местах понижения тротуара.

Парфенова А.Е. – отметила, что данное предложение необходимо учесть при доработке проекта.

Кривцов Н.Н. – просил уточнить, обсуждался ли дизайн-проект с жителями многоквартирного дома, ввиду возникновения разногласий по представленному проекту.

Старовойтов А.А. – пояснил, что с данным проектом присутствующие на заседании жители дома по пр. Мира, 7/1 не знакомы.

Гаджиева К.Ф. – выразила мнение, что с управляющими компаниями, впервые заявившимися на участие в программе «Комфортная городская среда», не проведена должная работа, и, как следствие, им не была доведена необходимая информация.

Парфенова А.Е. – проинформировала о том, что если жильцы дома против проведения ряда работ, входящих в минимальный перечень, то они должны предоставить протокол общего собрания. Предложила провести голосование среди жильцов дома для изменения перечня работ и, соответственно, пересчет необходимой суммы на благоустройство.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 12 человек

«Против» – 0 человек

«Воздержался» – 3 человека

РЕШИЛИ:

1. Утвердить дизайн-проекты по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов № 17 по ул. Крылова, № 50 по проспекту Ленина, № 64, 66, 68, 70 по проспекту Набережному, № 7/1 по проспекту Мира, с учетом внесенных замечаний.

Сопредседатель общественной комиссии




Н.Н. Кривцов

Секретарь общественной комиссии

Р.Р. Валиева