

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ № 9

Заседания Проектного комитета Администрации города

30.11.2017
10.00 часов

№ _____
311 каб.

- | | | |
|----------------------------------|---|---|
| Шувалов
Вадим Николаевич | - | Глава города, председатель Проектного комитета |
| Шерстнева
Анна Юрьевна | - | заместитель Главы города |
| Кривцов
Николай Николаевич | - | заместитель Главы города |
| Меркулов
Роман Евгеньевич | - | заместитель Главы города |
| Жердев
Алексей Александрович | - | заместитель Главы города |
| Пелевин
Александр Рудольфович | - | заместитель Главы города |
| Дергунова Елена
Владимировна | | директор департамента финансов
Администрации города |
| Усов
Алексей Васильевич | - | директор департамента архитектуры и
градостроительства Администрации города,
главный архитектор |
| Смычкова
Татьяна Ивановна | - | заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города |
| Карпеткин
Константин Юрьевич | - | заместитель директора департамента
городского хозяйства Администрации города |
| Прилипко
Олег Васильевич | - | председатель комитета по земельным
отношениям Администрации города |
| Пешков
Сергей Михайлович | - | председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города |



Мединцева Светлана Геннадьевна	-	начальник управления экономики и стратегического планирования Администрации города
Дю Татьяна Юрьевна	-	начальник управления анализа и сводного планирования расходов департамента финансов Администрации города
Фищук Елена Николаевна	-	начальник отдела инвестиций и проектного управления управления экономики и стратегического планирования Администрации города
Мурашова Юлия Анатольевна	-	специалист-эксперт отдела инвестиций и проектного управления управления экономики и стратегического планирования Администрации города

Повестка дня:

1. О ходе реализации проекта «Бюджет Сургута Online».

Докладчик – руководитель проекта, директор департамента финансов Администрации города Дергунова Елена Владимировна.

2. Об информировании исполнения пункта 14.1. «Капитальный ремонт (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в рамках подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов, в 2017 году» приложения № 4 к реестру компонентов портфеля проектов «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг».

Докладчик – заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Карпеткин Константин Юрьевич.

3. О ходе реализации портфеля проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование».

Докладчик – заместитель Главы города Меркулов Роман Евгеньевич.

4. О ходе реализации портфеля проектов «Подключение (технологическое присоединение) к газовым сетям».

Докладчик – заместитель Главы города Шерстнева Анна Юрьевна.

5. О ходе реализации портфеля проектов «Подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»

Докладчик – заместитель Главы города Кривцов Николай Николаевич.

6. О ходе реализации портфеля проектов «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества».

Докладчик – председатель комитета по земельным отношениям Администрации города Прилипко Олег Васильевич.

Содокладчик – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города, главный архитектор Усов Алексей Васильевич.

Содокладчик – председатель комитета по управлению имуществом Администрации города Пешков Сергей Михайлович.

По первому вопросу

ВЫСТУПИЛА:

Дергунова Е.В., директор департамента финансов Администрации города.

Озвучила, что в г. Ханты-Мансийске 28.11.2017 состоялось открытие второго международного форума "Гражданские инициативы регионов 60-й параллели", на котором Глава города выступил с докладом о ходе реализации проекта «Бюджет Сургута Online».

Целью проекта является внедрение в бюджетный процесс технологий непосредственного вовлечения граждан в процесс принятия отдельных управленческих решений граждан в сфере муниципальных финансов путем реализации отобранных общественных инициатив.

На очередном заседании представителей территориальных общественных самоуправлений города (далее - ТОС) был утвержден состав «Народного совета», в который вошли 15 представителей ТОС, а также назначены председатель и заместитель председателя.

Кроме того, в целях оказания методологической и организационной поддержки специалистами департамента финансов Администрации города совместно с МКУ «Наш город» были проведены 3 заседания с представителями Народного совета в форме обучающих вводных семинаров.

Команда проекта «Бюджет Сургута Online» в период с 01.11 по 01.12.2017 реализовала третий этап проекта по отбору общественных инициатив, в рамках которого проведены следующие мероприятия:

- на портале «Бюджет для граждан» проведено голосование среди жителей города по выбору приоритетных общественных инициатив, длившееся с 01 по 15 ноября 2017 года. В голосовании приняло участие 3 240 человек.

- по результатам проведенной «Народным советом» оценки департаментом финансов было определено суммарное количество баллов по каждой из инициатив с учетом результатов голосования жителей и сформирован их итоговый рейтинг.

- результаты отбора размещены на портале «Бюджет для граждан». Лидерами отбора стали следующие инициативы (в пределах 15 млн. рублей):

- установка электронных табло на автобусных остановках города;
- частичное благоустройство ул. Грибоедова (обустройство пешеходной дорожки, установка садовых скульптур и малых архитектурных форм);

- «народная тропа» (обустройство пешеходной дорожки от БУ ХМАО-Югры «Сургутская клиническая травматологическая больница» до прилегающей к ней парковки);

- «аллея молодоженов» (скульптурный архитектурно-ландшафтный комплекс, символизирующий путь молодоженов с преодолением определенных ключевых объектов на территории комплекса);

- «Комфортная среда – дружные соседи» (ремонт пешеходной дорожки по адресу ул. Быстринская, 12);

- сквер «Театральный» (обустройство сквера в микрорайоне ПИКС с установкой детской и спортивной площадок);

- проведение лазертаг игр в учебных учреждениях города;

- «Шах-мат» (установка напольной уличной шахматной доски в районе МБОУ средней общеобразовательной школы №32);

- организация освещения моста на пересечении улиц Аэрофлотской и Нефтеюганское шоссе.

Перечень общественных инициатив в рамках объема бюджетных средств, зарезервированных в бюджете города на реализацию проекта, направлен в соответствующие структурные подразделения Администрации города для дальнейшей проработки на предмет возможности их реализации и реальной стоимости.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о ходе выполнения мероприятий в целях реализации проекта «Бюджет Сургута Online»

2. Структурным подразделениям Администрации города, принять в 2018 году активное продвижение выбранных проектов, с целью их реализации для жителей города.

По второму вопросу

ВЫСТУПИЛ:

Карпеткин К.Ю., заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города.

В план мероприятий по капитальному ремонту (замене) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки объектов города к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов включено выполнение работ по капитальному ремонту объекта СГМУП «Горводоканал» - «Закольцовка водопровода» (участок от ул. Магистральная до точки «А» напротив ж/дома по ул. Григория Кукуевичского, 12») на сумму 9 401 754,0 руб., из них за счет:

- средств бюджета автономного округа – 8 202 200 руб.;
- средств местного бюджета – 431 695 руб.;
- средств предприятия СГМУП «Горводоканал» - 767 859 руб.

План мероприятий обсуждался на заседании общественного совета при Главе города по проблемам жилищно-коммунального хозяйства и получил положительное заключение.

По результатам проведения экспертизы достоверности сметной стоимости – затраты на проведение капитального ремонта составили – 10 427 589,6 рублей. При этом размер субсидии не увеличен. Увеличен размер софинансирования предприятием СГМУП «Горводоканал».

Довел до сведения, что закупка на проведение капитального ремонта объекта водоснабжения размещена СГМУП «ГВК» на электронной площадке. Аукцион состоялся – 20.11.2017. Контракт планируется подписать с СГМУП «Горводоканал» - 04.12.2017

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о ходе исполнения пункта 14.1 «Капитальный ремонт (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в рамках подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов, в 2017 году» приложение № 4 к реестру компонентов портфеля проектов «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг».

По третьему вопросу

ВЫСТУПИЛ:

А.В. Усов, директор департамента архитектуры и градостроительства, главный архитектор.

Озвучил, что в портфель проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» включены 30 показателей, исполнителями которых являются департамент архитектуры и градостроительства, департамент городского хозяйства и управление экономики и стратегического планирования Администрации города. На сегодняшний день достигнуто 25 показателей.

Указал на не достигнутые показатели, т.к. не наступил срок исполнения, а именно:

Показатель 2.1.1 Срок предоставления услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка. (Срок исполнения: 20.12.2017).

Сообщил, что во исполнение данного показателя внесены изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение градостроительных планов земельных» в части срока подготовки ГПЗУ – 14 дней. Проект постановления находится на согласовании (размещен на портале Администрации города для общественных обсуждений - 17.11.2017).

Показатель 2.2.1 Доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка. Целевое значение: 30% к 31.12.2017.

Сообщил, что во исполнение данного показателя ведется совместная работа специалистов департамента архитектуры и градостроительства с МКУ «УИТС г. Сургута» по переводу в электронный вид муниципальной услуги по выдаче ГПЗУ. Протестирована форма подачи заявления в электронном виде. Согласованы эскизы документов.

Показатели 2.3.1, 5.3.1 Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка и получения разрешения на строительство. Целевое значение: 10% к 31.12.2017.

Сообщил, что во исполнение этих показателей специалистами, ответственными за предоставление муниципальной услуги, проводится информирование заявителей о возможности подачи заявления в МКУ «МФЦ г. Сургута». Информация так же размещена на информационных стендах. Разработана и распространена печатная продукция по оказанию услуги в понятной и доступной форме.

Прием заявителей специалистами департамента архитектуры и градостроительства, ответственными за предоставление муниципальной услуги, осуществляется в понедельник с 09.00 до 17.00, в остальные дни заявителю необходимо обращаться в МКУ «МФЦ г. Сургута». За период 2017 года выдано разрешений на строительство – 144, в том числе через МФЦ - 1.

Показатель 5.2.1 Доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по получению разрешения на строительство. Целевое значение: 30% к 31.12.2017.

Сообщил, что во исполнение данного показателя специалистами, ответственными за предоставление муниципальной услуги, проводится

информирование заявителей о возможности подачи заявления в электронном виде через Единый портал госуслуг.

Указал на существующую проблему при осуществлении консультаций заявителей, а именно:

- для подачи заявления в электронном виде у заявителей отсутствует усиленная квалифицированная подпись, а также техническая возможность отправлять большие объемы проектной документации;

- при сканировании документов формируется файл в формате pdf большого объема.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о выполнении мероприятий в целях реализации портфеля проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование».

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города усилить работу по достижению показателей портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в установленные сроки.

2.1. Информировать, оперативно, муниципальный офис Администрации города о не достижении показателей и причин.

По четвертому вопросу

ВЫСТУПИЛА:

А.Ю. Шерстнева, заместитель Главы города.

Озвучила, что в портфель проектов «Подключение (технологическое присоединение) к газовым сетям» включены 10 мероприятий, из которых по 5 отмечено исполнение.

Обратила внимание, что отмечено исполнение 1 мероприятия с нарушением срока, 3 мероприятия относятся к полномочиям субъекта Российской Федерации.

На сегодняшний день 1 мероприятие считается неисполненным:

«Предоставление возможности заявителю заключения «комплексного договора», предусматривающего выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства к сети газораспределения и дальнейшую поставку газа». Срок исполнения мероприятия: 30.11.2017 года.

Во исполнении мероприятия отсутствует нормативно-правовая база на уровне Правительства Российской Федерации по заключению комплексного договора поставки газа, предусматривающего как подключение (технологическое присоединение), так и дальнейшую поставку газа и по форме данного договора, поскольку данные договоры содержат разные существенные условия.

В соответствии с формой «Соглашения о взаимодействии Поставщика газа и газораспределительной организации по созданию возможности заключения заявителями комплексного договора поставки газа, предусматривающего как подключение (технологическое присоединение), так и дальнейшую поставку газа», направленной Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 25.10.2017 г., в целях успешного

внедрения Целевой модели в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Администрацией города Сургута оказывается содействие в скорейшем заключении соглашений между газораспределительными организациями и организациями поставщиков газа (ОАО «Сургутнефтегаз», ОАО «Сургутгаз», ООО «Газпром межрегионгаз Север»).

До настоящего времени ответа от ООО «Межрегионгаз Север» на обращение не поступило, ОАО «Сургутнефтегаз» направило ответ с отказом в заключении данного Соглашения, мотивируя отказ отсутствием законодательной базы по данному вопросу.

Администрация города обратилась в адрес Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об оказании содействия в решении вопроса по заключению данного Соглашения.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о выполнении мероприятий в целях реализации портфеля проектов «Подключение (технологическое присоединение) к газовым сетям».

2. Управлению экономики и стратегического планирования Администрации города подготовить запрос в Департамент жилищно-коммунальной инфраструктуры и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

2.1. Предложение о внесении изменений в управленческие документы портфеля проектов «Подключение (технологическое присоединение) к газовым сетям» - о замене замещающего лица – заместителя Главы города Шерстневу Анну Юрьевну, на замещающее лицо - Кривцова Николая Николаевича.

2.2. Предложения о внесении изменений (уточнение сроков, результата) в мероприятие: «Предоставление возможности заявителю заключения «комплексного договора», предусматривающего выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства к сети газораспределения, так и дальнейшую поставку газа». (Срок исполнения мероприятия: 30.11.2017 года) портфеля проектов «Подключение (технологическое присоединение) к газовым сетям».

По пятому вопросу

ВЫСТУПИЛ:

Н.Н. Кривцов, заместитель Главы города.

Озвучил, что в портфель проектов «Подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения» включены 11 мероприятий. К полномочиям субъекта Российской Федерации относятся 3 мероприятия, исполнению муниципальным образованием и ресурсоснабжающими организациями подлежат 8 мероприятий, из них не исполнено 1 мероприятие: «Организация размещения на сайтах муниципальных образований гиперссылок на интерактивную карту ГИС ТПС, отображающую информацию ориентировочного места подключения (технологического присоединения) к сетям ТВС и ВО». (Срок исполнения: 31.10.2017)

Отметил, что необходим сбор статистических данных на основании манометрической съемки, их обработка. В качестве альтернативы для оценки возможности выдачи технических условий предлагается оценка запаса мощности источников тепловой энергии. Создание интерактивной карты ГИС ТПС осуществляется Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о выполнении мероприятий в целях реализации портфеля проектов «Подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».

По шестому вопросу

ВЫСТУПИЛ:

О.В. Прилипко, председатель комитета по земельным отношениям Администрации города.

Озвучил, что во исполнение мероприятия: «Проведение комплексных кадастровых работ» (срок исполнения 31.12.2020) необходимо провести инвентаризацию всех кадастровых кварталов – это 249 кварталов. На сегодняшний день инвентаризация проведена 41 квартала.

16.08.2017 года заключен муниципальный контракт № 30 на выполнение работ по разработке проектов межевания 41 микрорайона на 2017 -2018 годы.

На публичной кадастровой карте содержится информация о 43 000 земельных участках, из них на государственном кадастровом учете состоят 23 500 земельных участка (55%).

Указал на необходимость проведения анализа оставшейся территории для актуализации базы земельных участков.

ВЫСТУПИЛА:

Т.В. Смычкова, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города.

Озвучила, что в полномочия департамента архитектуры и градостроительства входит 1 мероприятие: «Разработать и утвердить регламент процедуры присвоения адреса земельного участка и внесение информации в ФИАС, предусмотрев одновременное утверждение схемы на кадастровом плане территории и присвоение адреса образуемому земельному участку». (Срок исполнения мероприятия: 01.12.2017).

Во исполнении данного мероприятия разработано и утверждено постановление Администрации города от 27.11.2017 № 10273 «О внесении изменения в постановление Администрации города от 03.07.2013 № 4649 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса», в котором срок присвоения адреса вновь образованным земельным участкам составляет 12 дней, согласно целевому значению.

ВЫСТУПИЛ:

А.Р. Пелевин, заместитель Главы города.

Обратил внимание, что в частных случаях существует риск неисполнения регламента «Присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса» в установленные сроки 12 дней.

ВЫСТУПИЛ:

С.М. Пешков, председатель комитета по управлению имуществом.

Озвучил, что во исполнение мероприятия: «Уровень использования электронной услуги по постановке на кадастровый учет» (целевое значение 45%) на 01.11.2017, уже сейчас доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимости (объектов капитального строительства), в том числе с одновременной регистрацией прав, поданных в форме электронного документа составляет 95%.

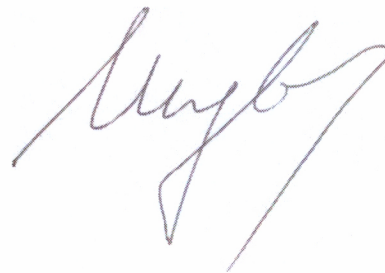
РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о выполнении мероприятий в целях реализации портфеля проектов «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества».

ОБЩЕЕ РЕШЕНИЕ:

1. Управлению экономики и стратегического планирования подготовить сводную информацию по исполнению/ неисполнению в установленные сроки мероприятий, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, реализуемых муниципальным образованием городским округом Сургут, направить в адрес Главы, курирующим заместителям Главы города.

Председатель Проектного комитета
Администрации города, Глава города



В.Н. Шувалов

Протокол вела:
Мединцева Светлана Геннадьевна,
начальник управления экономики
и стратегического планирования
тел. (3462) 52 20 93