



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «НАШ ГОРОД»

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии муниципального образования городской округ город Surgut по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»

08.09.2020

№ 41

18.00

ул. Декабристов, 5
конференц-зал

(велась аудиозапись)

Председательствующий:

Кривцов Н.Н. - заместитель Главы города, сопредседатель комиссии

Присутствовали:

Члены общественной комиссии (основной состав):

- Маслова Ю.О. - начальник отдела социологических исследований и администрирования документов стратегического планирования МКУ «Наш город», секретарь общественной комиссии
- Гужва Б.Н. - депутат Думы города Surguta VI созыва, представитель партии «Единая Россия»
- Иваницкий Э.Ю. - депутат Думы города Surguta
- Родыгина М.А. - директор МКУ «Наш город»
- Парфенова А.Е. - начальник отдела организации ремонта и благоустройства жилищного фонда и объектов городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города
- Соколова О.В. - директор муниципального бюджетного учреждения «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности»
- Нуриева А.А. - председатель правления Регионального общественного движения помощи бездомным животным «Дай лапу»

- Рубан Н.Н. - житель города, председатель совета многоквартирного дома по улице Геологической, 24
- Черемисин В.В. - член совета территориального общественного самоуправления «ПИКС», заведующий музеем науки и техники Сургутского региона Свердловской железной дороги
- Тищенко О.А. - председатель совета территориального общественного самоуправления № 29
- Члены общественной комиссии (резервный состав):
- Алексеев С.А. - заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города
- Стрелец Ю.Ю. - юрисконсульт ООО «Газпром трансгаз Сургут», помощник депутата Думы города Пономарева В.Г.
- Бердяева А.И. - начальник отдела архитектуры, художественного оформления и рекламы департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
- Клезович Т.М. - главный специалист отдела по защите населения и территории города от ЧС управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям

Приглашенные:

- Сигута А.Е. - инженер ПТО общества с ограниченной ответственностью «КомфортСервис»
- Афанасьев Д.П. - житель дома по проспекту Ленина, 24/3
- Ляшова О.Н. - житель дома по ул. Сибирская, 15
- Степыгина М.И. - начальник отдела по работе со средствами массовой информации Администрации города
- Скочеляс О.П. - технический директор ООО «УК СеверСтрой»

Иные присутствующие:

- Афанасьева О.С. - ведущий эксперт отдела социологических исследований и администрирования документов стратегического планирования муниципального казенного учреждения «Наш город»
- Силкина К.П. - эксперт отдела социологических исследований и администрирования документов стратегического планирования муниципального казенного учреждения «Наш город»

Повестка дня:

1. О рассмотрении и утверждении дизайн-проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- проспект Ленина, 24/3;

- улица Сибирская, 15.

2. Об утверждении внеочередного включения в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов для выполнения в 2021 году работ по благоустройству дворовых территорий домов 24/3 по проспекту Ленина и 15 по улице Сибирской во исполнение пункта 1.9 перечня поручений Губернатора автономного округа Н.В. Комаровой по итогам встречи с жителями города Сургута от 24 января 2020 года.

3. О внесении изменений в бальную систему оценок по мероприятию «Величина доли (в %) средств заинтересованных лиц на выполнение работ» критерий приоритетности отбора территорий для включения в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов для выполнения работ по благоустройству.

ВЫСТУПИЛ:

Кривцов Н.Н. - открыл заседание общественной комиссии, озвучил повестку дня.

1. По первому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

Алексеева С.А. - озвучил, что, во исполнение поручения Губернатора автономного округа Н.В. Комаровой по итогам встречи с жителями города Сургута от 24.01.2020, департаментом городского хозяйства Администрации города была проведена работа по оказанию консультативной, методической помощи жителям многоквартирных домов по пр. Ленина, 24/3, ул. Сибирская, 15 в создании проектов благоустройства придомовой территории для последующего включения проектов в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года». Пояснил, что для подготовки дизайн-проектов была приглашена проектная компания. Далее проекты были рассмотрены, согласованы и утверждены жителями соответствующих домов.

ВЫСТУПИЛИ:

Сигута А.Е. - представила презентацию благоустройства придомовой территории по адресу: проспект Ленина, 24/3. Отметила, что данная территория на сегодняшний день не находится в ведении ООО «КомфортСервис», но после утверждения проекта межевания будет отнесена к управляющей компании «КомфортСервис». Обозначила участки, на которых планируются те или иные виды работ.

Скочеляс О.П. - представил презентацию дизайн-проекта благоустройства территории по адресу: улица Сибирская, 15. Описал особенности микрорайона, в котором находятся рассматриваемые территории для благоустройства (пр. Ленина, 24/3, улица Сибирская, 15). Обозначил потребности жителей микрорайона, отметив, что на сегодняшний день в нем нет ни одной крупной, полноценно обустроенной детской площадки. Пояснил, что проекты благоустройства включают в себя размещение трех разных площадок, разработанных с учетом возможности эксплуатации площадок детьми разных возрастных категорий. Уточнил, что в результате будет обеспечена возможность нахождения на площадках детей, проживающих в микрорайоне в целом, а не только данных двух домов. Описал технические характеристики детских площадок, специфику их проектировки, особенности благоустройства зоны отдыха.

Черемисин В.В. - просил уточнить, будет ли иметь ограждение волейбольная площадка, тип ограждения и высоту, вид покрытия площадки по пр. Ленина, 24/3. А также уточнить ширину проезда, наличие пешеходной дорожки и другие особенности дизайн-проекта благоустройства дворовой территории по адресу: улица Сибирская, 15.

Сигута А.Е. - дала пояснения по техническим характеристикам площадки: трёхметровая высота, металлическое ограждение, прорезиненное покрытие.

Тищенко О.А. - обратилась с вопросом о том, какой вид освещения предполагает проект благоустройства.

Скочеляс О.П. - представил пояснения по техническим характеристикам дизайн-проекта, отметил, что на данный момент бюджет проекта не предусматривает затраты на освещение, в связи с возможностью его удорожания и сезонностью эксплуатации площадок.

Тищенко О.А. - отметила, что в зимний сезон одна из площадок может служить в качестве катка, что предполагает освещение.

В обсуждении вопросов необходимости освещения территории, определения технических возможностей размещения катка (в том числе параметры водоотведения, износостойкости покрытия) в периметре площадок в зимнее время, приняли участие: Тищенко О.А., Черемисин В.В., Скочеляс О.П., Алексеев С.А., Рубан Н.Н., Кривцов Н.Н., Афанасьев Д.П., Стрелец Ю.Ю.

Черемисин В.В. - озвучил вопрос по зелёным насаждениям, запланированным на данной территории.

Афанасьев Д.П и Скочеляс О.П – пояснили, что имеющиеся зелёные насаждения будут сохранены, а вопрос по конкретным видам зелёных насаждений будет решен в рабочем порядке.

Стрелец Ю.Ю. - просил уточнить, предполагает ли проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по проспекту Ленина, 24/3 ремонт дорожного покрытия проезда, расположенного за указанным домом. Добавил, что жители данного дома обращались в адрес депутата Думы города Пономарева В.Г. с информацией о такой потребности.

Сигута А.Е. - проинформировала о том, что ямочный ремонт дороги планируется осуществить до середины октября текущего года. При этом дизайн-проект по благоустройству дворовой территории данного дома не предполагает ремонт проезда.

Кривцов Н.Н - озвучил, что в целях обеспечения комфортного проживания жителей, следует проработать вопросы: освещения территории, основываясь на требованиях строительных норм и правил, ливневого водоотведения, возможностей эксплуатации площадок для размещения катка в зимний период. Предложил проголосовать за утверждение дизайн-проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов по адресам: проспект Ленина, 24/3; улица Сибирская, 15.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 15 человек

«Против» – 0 человек

«Воздержался» – 0 человек

РЕШИЛИ:

2. Утвердить дизайн-проекты по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- проспект Ленина, 24/3;
- улица Сибирская, 15.

2. По второму вопросу повестки

СЛУШАЛИ:

Алексеева С.А. - проинформировал, что, для выполнения в 2021 году работ по благоустройству дворовых территорий домов 24/3 по проспекту Ленина и 15 по улице Сибирской, необходимо внеочередное утверждение общественной комиссией включения указанных адресов в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов для выполнения работ по благоустройству, в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года».

ВЫСТУПИЛИ:

Парфенова А.Е. - предложила проголосовать за включение домов по адресам: проспект Ленина, 24/3; улица Сибирская, 15 в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов для выполнения в 2021 году работ по благоустройству дворовых территорий.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 15 человек

«Против» – 0 человек

«Воздержался» – 0 человек

РЕШИЛИ:

Утвердить включение многоквартирных домов 24/3 по проспекту Ленина и 15 по улице Сибирской в адресный перечень многоквартирных домов для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий в 2021 году.

3. По третьему вопросу повестки

СЛУШАЛИ:

Алексеева С.А. – озвучил, что муниципальной программой «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года, утвержденной постановлением Администрации города от 29.12.2017 № 11725

(с изменениями), в критериях приоритетности отбора территорий для их включения в адресный перечень многоквартирных домов для выполнения работ по благоустройству, по показателю «Величина доли (в %) средств заинтересованных лиц на выполнение работ, относящихся к минимальному перечню» предусмотрена следующая балльная система оценок:

10% - 1 балл,	22% - 6 баллов,
15% - 3 балла,	25% - 7 баллов,
20% - 5 баллов,	более 25% - 8 баллов.

Проинформировал о необходимости рассмотрения и согласования вопроса об изменениях (в сторону увеличения на 3 единицы) балльных оценок по данному критерию, учитывая его значимость при ранжировании территорий многоквартирных домов.

ВЫСТУПИЛИ:

Кривцов Н.Н. - просил пояснить ожидаемые результаты изменения балльной шкалы, в частности, вероятность сокращения сроков ожидания выполнения работ по благоустройству дворовых территорий отдельных домов.

Алексеев С.А. – проинформировал о том, что ожидаемым результатом изменения балльной шкалы, в части увеличения баллов за софинансирование, является повышение мотивации граждан к продвижению их дома в перечне дворовых территорий многоквартирных домов для выполнения работ по благоустройству. Таким образом, доля весомости критерия софинансирования должна будет иметь преобладающее значение среди иных критериев.

В обсуждении вопросов целесообразности изменения балльной шкалы, методики присвоения баллов показателям софинансирования приняли участие: Алексеев С.А., Кривцов Н.Н., Черемисин В.В., Иваницкий Э.Ю., Парфенова А.Е., Гужва Б.Н.

Алексеев С.А. – озвучил, что одним из решающих факторов для граждан в определении доли софинансирования является социальная составляющая (в частности материальная обеспеченность).

Стрелец Ю.Ю. – отметил, что по 10 избирательному округу возможна ситуация, когда уровень благосостояния граждан не позволит принять участие в софинансировании выполнения работ по благоустройству в объёме 20%. В связи с этим возникает вероятность значительного увеличения сроков ожидания благоустройства дворов.

Иваницкий Э.Ю. – обратил внимание на необходимость соблюдения принципа социальной справедливости.

Гужва Б.Н. – отметил положительную динамику работы Администрации города в вопросах комплексного благоустройства общественных пространств и внутридворовых территорий, в том числе при создании единого пешеходного пространства и решении проблем водоотведения. Отметил отдельные дворовые территории, являющиеся положительным примером. При этом, указал на необходимость проведения работы по анализу перечня дворов, где требуется срочное решение проблем (например, ул. Крылова, 25). Обозначил потребность населения в получении консультативной и методической помощи при проведении голосований, разработке проектов благоустройства. Предложил рассмотреть возможность включения в бальную систему критерии технического состояния двора.

Черемисин В.В. – озвучил мнение о целесообразности увеличения активности собственников в вопросах голосования за долю софинансирования, разработки дизайн-проектов и их утверждения. Предложил усилить работу по информированию граждан.

Алексеев С.А. – пояснил, что показатели технического состояния двора включены в перечень критериев приоритетности отбора территорий для включения в адресный перечень дворов для выполнения работ по благоустройству. Отметил, что департамент городского хозяйства Администрации города готов оказывать консультативную и методическую помощь инициативным группам граждан при обращении в адрес департамента.

Кривцов Н.Н. – рекомендовал департаменту городского хозяйства Администрации города проработать вопрос о рассмотрении возможности включения в перечень критериев отбора территорий, показатели, которые будут учитывать социальную структуру дома (доля работающих граждан, проживающих в доме, доля граждан, вышедших на пенсию и др.). Департаменту городского хозяйства Администрации города, совместно с депутатами Думы города и представителями общественности провести мониторинг перечня адресов, где требуется безотлагательный ремонт территории, учитывая техническое состояние дворов и его влияние на безопасность жителей.

Предложил проголосовать за изменения (в сторону увеличение на 3 единицы) бальных оценок по показателю «Величина доли (в %) средств заинтересованных лиц на выполнение работ, относящихся к минимальному перечню»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 15 человек

«Против» – 0 человек

«Воздержался» – 0 человек

РЕШИЛИ:

3. Утвердить изменения (в сторону увеличения на 3 единицы) бальных оценок по показателю «Величина доли (в %) средств заинтересованных лиц на выполнение работ, относящихся к минимальному перечню»:

10% - 4 балла,	22% - 9 баллов,
15% - 6 баллов,	25% - 10 баллов,
20% - 8 баллов,	более 25% - 11 баллов.

Сопредседатель общественной комиссии

Н.Н. Кривцов

Секретарь общественной комиссии

Ю.О. Маслова

Исп. Афанасьева О.С.