

Мероприятия,
проведенные Общественным советом по вопросам ЖКХ
муниципального образования город Сургут
за 2017 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Количество, единиц
1	Заседания общественного совета, всего	8
1.2	Основные вопросы, рассмотренные на заседаниях:01.02.2017г.	
	1 Обсуждение, согласование мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.	
	2 Обсуждение, согласование мероприятий по «Развитию жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности» в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.	
	3 Изменения в правила предоставления коммунальных услуг.	
	4 Утверждение плана работы ОС на 2017 год.	
	5 Выборы секретаря ОС.	
	6 Выборы заместителя председателя ОС.	
	7 Об, обращении члена ОС в правительственные органы.	
	20.02.2017 год.	
	1 Обсуждение, согласование мероприятий, определенных в инвестиционных программах ООО «СГЭС», филиала Сургутские электрические сети АО энергетики и электрификации «Тюменьэнерго», планируемых к реализации в 2017 году.	
	2 Обсуждение, предложений о включении в проект «Марафон благоустройства в Югре» общественных инициатив от граждан города Сургута.	
	22.03.2017 год.	
	1 Коммунальные ресурсы: - Качество и их полнота (вода, тепло, свет, газ), нормативы, стоимость.	
	2 Обсуждение проекта распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об установленных тарифах на	

	коммунальные услуги в Ханты-Мансийском автономном округе –Югре в 2017 и плане мероприятий по недопущению необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре».	
	3 Создание комиссии по этике.	
	4 Разное.	
	03.06. 2017г.	
	7. Об опыте работы Советов МКД по открытию спец. счетов по следующим адресам: ул. Ленина, д.34; ул. Профсоюзов, д. 12; ул. Мелик-Карамова, д. 24.	
	8. Об ответе ГТС и ДГХ на обращение общественного совета по Коммунальным ресурсам - Качество и их полнота (вода, тепло, свет, газ), нормативы и стоимость.	
	9. Разное: - выборы зам. Председателя ОС и секретаря ОС; - Заявление в ОС.	
	06.09.2017г.	
	1.Обсуждение, согласование мероприятий по «развитию жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности» в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 09.10.2013 №423-п.	
	2. Обсуждение, сравнительного проекта нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в редакции от 18.08.2017 по отношению к действующим на территории города Сургута нормативам потребления.	
	24.10.2017г.	
	1.Информация по проверке детских игровых и спортивных площадок, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Сургут, вне зависимости от ведомственной принадлежности о 07.08.2015 №1990 (с изменениями от 13.07.2016 №1259). Предложения по результатам проведения проверок.	

	2. Коммунальные ресурсы: -Качество и их полнота (вода, тепло, свет, газ), нормативы, стоимость. Выполнение работ по сбережению тепловой энергии в многоквартирном доме.	
	17.11.2017г.	
	1.О проекте постановления Губернатора Ханты- Мансийского автономного округа-Югры «О внесении изменений в постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.05.2014 №65 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты- Мансийского автономного округа-Югры на период с 1 июля 2014 года по 2018 год» и проект распоряжения Правительства Ханты - Мансийского автономного округа – Югры «О реализации в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре распоряжения Правительства Российской Федерации от 26 октября 2017 года №2353-р».	
	19.12.2017г.	
	1.Об обсуждении проектов постановлений Правительства ХМАО-Югры (в редакции от 13.11.2017) «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по газоснабжению на территории Ханты- Мансийского автономного округа-Югры» и «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах по электроснабжению на территории Ханты- Мансийского автономного округа – Югры»	
	2.Об утверждении кандидатуры в состав экспертной группы, вовлеченных в общественное сопровождение приоритетных проектов.	
	И.т.д.	
2	Участие в комиссиях, всего в том числе:	163
2.1	По приемке работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов Принимали участие члены ОС: Бельских В.А.,	ГВС-20 шт.; ХВС – 21 шт.; ВО – 20; Т/С -12; Кровля –21; Фасад – 28; Подвал – 10; О/С – 22; Ремонт лифтов-9.

	Новикова Р.Н., Рубан Н.Н., Лопатин С.И..	<p>По следующим адресам: ул. Энергетиков, д.11,15,16,19,23,25,39. Ул. Пушкина, д. 1,5. Ул. Республики, д.70, 72, 83,90,92. Ул. Кукуевицкого, д.17,10, 10/1,10/2, ул. 30 лет Победы, д. 1,9; ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 5; 4/1,13,29; ул. Сибирская, д. 16/1. Ул. Держинского, д.6/1, 6/2, Ул. Ленинградская, д.4, 7., Ул. Просвещения, д. 4,42, 46,47,54, Ул. Нагорная, д. 7,9,11, Ул. Островского, д. 2,10, Ул. Бажова, д. 2, Ул. Ленина, д.37/2, д.40, 42. Ул. Грибоедова, д.9, Ул. Мечникова, д.2,4, 6, 8, Ул. Крылова, д.15, Ул. Нефтяников, д.29 -А, пр. Набережный, д.4, 4-Б, Ул. Трубная, д. 5/2., ул. Высоковольтная,д.2;</p> <p>В 2017г запланировано произвести капитальный ремонт в 72 МКД. Из 72 МКД 14 готово к сдаче, полностью сдано 5 МКД., ремонт лифтов по следующим адресам: ул. Профсоюзов, д. 34, ул. Островского, д. 8, ул. Ленина, д. 38, 67/2, 67/3, ул. Свободы, д.4,10, ул. Энергетиков, д.26, ул. Набережная, д.14.</p>
2.2	По подготовке коммунальных объектов к осенне-зимнему отопительному сезону	1, ООО «УК ДЕЗ ЦЖР»
2.3	По определению очередности сноса непригодного для проживания жилищного фонда	-
2.4	По благоустройству придомовых территорий многоквартирных домов, в рамках программы «Городская комфортная среда», расположенных по следующим адресам: ООО «УК ДЕЗ ЦЖР»- ул.Крылова, д.7, ул. Привокзальная, д.26,28, ул. Ленинградская, д.10а; ООО «УК ДЕЖ ВЖР», ул. Энергетиков, д.53,55; пр. Пролетарский, д.8,	16

	8/1,8/2; ул. Республики ; ООО УК «Сервис-3», ул.Ленина,д.32, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 6б, ул. Островского, д.10,12. Мост в парке «Кедровый лог», детский комплекс в парке «За Саймой». Принимали участие члены ОС: Бельских В.А., Иванов Ю.С., Пацинская Н.А., Семенова О.В.	
2.5	По ремонту участков автомобильной дороги по следующим улицам: ул. Декабристов, магистральная улица регулируемого движения, ул. Мелик-Карамова, ул. Университетская от ул. Северной до пр. Пролетарского с сетями инженерного обеспечения. Участок ул. Университетская на пересечении с ул. Ленина. Ул. Республики, реконструкция ул. Энгельса, законченный реконструкцией участок ул. Энергетиков, Дорога автомобильная. Югорский тракт, «Объездная автомобильная дорога г. Сургута. Восстановление асфальтобетонного покрытия методом сплошного асфальтирования на следующих объектах: пр. Мира, д.3,16,43, ул. 30 лет Победы, а/д Сургут – пгт. Федоровский, ул. Крылова (в районе д.32), ул. С. Билецкого (в районе д.12), а/д «Город Сургут - город Нижневартовск», а/д по ул. Островского от Нефтеюганского шоссе до ул. Монтажной, проезд Советов, дорога автомобильная по Югорскому Тракту до ул. Энгельса. Принимали участие члены ОС: Иванов Ю.С., Нечепоренко Д.С..	32
2.6	<i>И т.д.</i>	
3	Участие в проверках, всего в том числе:	106
3.1	В проверках, проводимых Службой жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и органами муниципального жилищного контроля	-
3.2	По проверке детских площадок на соответствие требованиям, принимали участие члены ОС: Иванов Ю.С., Орел М.С.	62, проверки проходили по графику 16.05.2017г; 18.05.2017г; 25.05.2017г. Детских площадок обслуживающимися следующими УК: ООО «УК ДЕЗ ЦЖР», ООО «УК Западная»,

		ООО УК «Сибпромстрой 25», РЭУ -6., ООО «УК ДЕЗ ВЖР», ООО УК «Сервис -3».
		38, Проверки проходили по графику с 19 по 21 сентября 2017 года. Детских площадок обслуживаемыми следующими УК: ООО «УК ДЕЗ ВЖР» ООО «Сибпромстрой ООО «Забсибпромстрой № 30» ООО «Ютерра», ООО «РОМИК», Департамент образования Администрации города, ООО «Жилкомсервис», ТСЖ «Управдом», ООО «Сервис -3», ООО «УК Югоская»

3.3	<p>Членами Общественного совета проведено: По ул. Мелик-Карамова, д.72, составлен акт. От 27.01. 2017года. Бельских В.А., Дручинина Н.С., Шалимов Ю.Н. Ул. Профсоюзов, д.34, составлен акт. От 21.03.2017г. Бельских В.А., Дручинина Н.С., Лопатин С.И. Пр. Пролетарский, д.39 составлен акт. От 05 июня 2017г. Бельских В.А., Шалимов Ю.Н., Семенова О.В. Данные акты переданы собственникам МКД. 08.09.2017 г. Бельских В.А., Семенова О.В., Володько Л.И. ул. Шушенская, д8 п. Юнность. 08.11.2017г. Бельских В.А., Семенова О.В., Володько Л.И. пр. Юбилейный, д.5 , п. Юнность, 08.12.2017г. Бельских В.А., Семенова О.В., Володько Л.И. пр. Мира, д. 35/2. 18.05.2017г. 28.07. 2017г.</p>	6
	Принимали участие в проверке по программе Фонда ЖКХ, о переселении из ветхого жилья в капитальное. Пацинская Н.А., Орел М.С., Походошук А.Н.	2 чел.
3.4	<i>И т.д.</i>	
4	Выявлено нарушений в ходе проверок, всего в том числе:	
4.1	Правил пользования жилыми помещениями	
4.2	Норм уровня и режима обеспечения населения коммунальными услугами	-
4.3	По оплате за коммунальные услуги	
4.4	Правил и стандартов оборудования и эксплуатации детских и игровых комплексов	
4.5	<i>И т.д.</i>	
5	Направлено сведений о выявленных нарушениях в уполномоченные органы, всего в том числе: (перечислить в какие органы)	
5.1	Данные акты переданы. В ООО «УК Гравитон»-1, СГМУП «Тепловик»-2, собственникам жилых помещений – 3.	6
5.2		-
5.3	<i>И т. д.</i>	
6	Публичные встречи с руководителями управляющих компаний, представителями органов местного самоуправления и	-

	гражданами, всего в том числе: (перечислить какие встречи (темы))	
6.1		
6.2		
6.3	<i>И т.д.</i>	
7	Участие в семинарах, совещаниях, всего в том числе:	17
7.1	Обучающие семинары для общественных советов по вопросам ЖКХ муниципальных образований'	2
7.2	Участие в совещаниях: -по вопросам ЖКХ - Пацинская Н.А. -по регламенту сноса киосков - Алексеев С.А., Пацинская Н.А. -о результатах проведенного с 16 по 25 мая 2017 года обследования детских игровых и спортивных площадок, расположенных на территории города Сургута, рабочей группой, утвержденной распоряжением Администрации города Сургута от 07.08.2015 №1990 (с изменениями от 13.07.2016 №1259) -о принятых мерах по устранению замечаний и предложений рабочей группы на детских игровых (спортивных) площадках. – Пацинская Н.А. -По вопросу задолженности отдельных нанимателей -по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. – Бельских В.А. -По обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».	20
7.3	Обучающие семинары для советов МКД по вопросам капитального ремонта на сайте в соц. сетях. Проводит член ОС Новикова Р.Н., Семенова О.В.	103 чел.
7.4	<i>И т.д.</i>	
8	Рассмотрено обращений граждан, всего в том числе:	47
8.1	О порядке определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии	15

	Жителям дома №9 по ул. Губкина – сделали перерасчет по тепловой энергии.- 6 кв.	
8.2	О порядке перерасчета размера платы за отдельные виды коммунальных услуг в период временного отсутствия граждан в занимаемом жилом помещении	
8.3	О порядке изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность	-
8.4	О предоставлении некачественных коммунальных услуг	3
8.5	Об открытии спец. счета на капитальный ремонт и оплате за капитальный ремонт.	8
8.5	Благоустройство территории(дет.площадки)	8
8.6	Другие вопросы	13
9	Оказание методической помощи, всего в том числе:	25
	1. Распространение методической и просветительской литературы среди граждан в рамках реализации медиа-плана ³	25
	2. По вопросам формирования тарифов и порядка расчета платы за жилищно-коммунальные услуги и причинах роста	6
	И т. д.	
10	Участие в рабочих встречах, совещаниях в формате видеоконференции, всего в том числе: (перечислить какие (темы)	4
	10.02.2017 год. В 14-00 Члены ОС: Бельских В.А., Пачинская Н.А.	1
	Повестка рабочего совещания Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры с председателями общественных советов, созданных при исполнительных органах власти автономного округа и органах местного самоуправления: -Эффективное взаимодействие общественных советов регионального и муниципального уровней - как механизм успешного социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. -Об участии граждан в благоустройстве поселений - «Марафон благоустройства в Югре»	-

17.03.2017 год в 12-00	1 чел.
Заседание Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросу рассмотрения проекта распоряжения «Об установленных тарифах на коммунальные услуги в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2017 год и плане мероприятий по недопущению необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2017 год».	
17.02.2017 год. В 14-00	
Заседание Общественной палаты по ЖКХ Члены ОС: Алексеев С.А., Бельских В.А., Пацинская Н.А.	3 чел.
21.02.2017 год в 14-00	4 чел.
Обучающий семинар для представителей общественности и органов местного самоуправления по обмену лучшими практиками реализации механизмов общественного контроля и гражданских инициатив в сфере благоустройства поселений и городских округов Члены ОС: Абрамова В.К., Бельских В.А., Васильева Л.Н., Пацинская Н.А..	
06.04.2017г. в 16-00	17 чел.
Обучающий семинар для представителей общественности по вопросам: контроля, механизма общественного контроля, капитального ремонта. Общественные эксперты и Советы МКД. Проводили Департамент Жилищно-Коммунального Комплекса и Энергетики Ханты-Мансийского Автономного Округа-Югры.	
10.04.2017г. в 14-00	1 чел.
Заседание Общественного совета по реализации Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа- Югры до 2020 года и на период до 2030 года при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по итогам 2016 года. (ВКС)	
11.04.2017г. в 16-00	2 чел.
Совещание в формате «круглого стола»	

	Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами.	
	12 мая 2017г. в 14-00	1 чел. (выступление)
	Заседания комиссии по вопросам обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности, мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.	
	17.08.2017г. в 14-30	3 чел.
	Снижение задолженности населения за предоставленные жилищно – коммунальные услуги.	
	30.08.2017г. в 14-00	4 чел.
	Правонарушения в сфере Жилищно-коммунального хозяйства.	
	10 ноября 2017г. в 15-30	
	ВКС по энергетике	
	14 ноября 2017г. в 14-00	
	ВКС с Губернатором ХМАО-Югры по взаимодействию с ОС	
	21 ноября 2017г.	
	Заседание Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросу рассмотрения проекта постановления Губернатора Ханты - Мансийского автономного Округа –Югры от 29.05.2014 №65 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа –Югры на период с 1 июля 2014 года по 2018 год».	
11	Обмен опытом, всего в том числе: (перечислить по каким вопросам, в каком муниципальном образовании)	-
	1.	
	2.	
	3. И т.д.	
12	Выступления в СМИ, телерадиопрограммах, всего В том числе:	1

	1. Трансляция заседания ОС- 01.02.2017 г.	2 на ТВ
	На сайте администрации.	
13.	Данные предоставленные на 21.06.2017 года. Часы работы ОС: -понедельник с 16-00 до 18-00 -среда с 12-00 до 17-00	

Председатель Общественного Совета
Тел.28-03-29



Н.А. Пацинская