Проект

подготовлен управлением

учёта и распределения жилья

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений

в постановление Администрации

города от 25.08.2017 № 7489

«Об утверждении порядка предоставления

муниципальных жилых помещений

по договорам найма жилых помещений

 в наемном доме социального использования»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 25.08.2017 № 7489 «Об утверждении порядка предоставления муниципальных жилых помещений по договорам найма жилых помещений в наемном доме социального использования» (с изменениями от 09.09.2019 № 6611) следующие изменения в приложении к постановлению:

1.1. Пункт 1 раздела II изложить в следующей редакции:

«1. Гражданам, указанным в пункте 2 раздела I настоящего порядка, предоставление жилья на условиях договора найма жилого помещения осуществляется в порядке очередности.

1.1. Жилые помещения по договорам найма в наемном доме социального использования в приоритетном порядке предоставляются следующим категориям граждан:

- гражданам, проживающим на территории города Сургута, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов в городе Сургуте и в отношении которых застройщик не выполнил взятые на себя обязательства по строительству объекта недвижимого имущества и передаче в установленный договором срок доли построенного объекта для оформления права собственности, (далее – участники долевого строительства, чьи права нарушены). Жилое помещение предоставляется указанной категории граждан до момента устранения нарушений их жилищных прав (ввода многоквартирного дома в эксплуатацию, передачи жилого помещения гражданину).

Участниками долевого строительства, чьи права нарушены, в настоящем порядке признаются – граждане, проживающие на территории города Сургута, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов в городе Сургуте и в отношении которых застройщик не выполнил взятые на себя обязательства по строительству объекта недвижимого имущества и передаче в установленный договором срок доли построенного объекта для оформления права собственности.

- гражданам, решения о предоставлении жилых помещений по которым приняты на заседании жилищной комиссии при Администрации города.»

1.2. Подпункт 4.5 пункта 4 раздела II изложить в следующей редакции:

«4.5. копия трудовой книжки на гражданина и (или) членов его семьи (с предъявлением оригинала либо заверенная по месту работы) и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке.»

2. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Глава города В.Н. Шувалов

Пузырей Кристина Евгеньевна

Тел. (3462) 52-57-03

30.11.2020