

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

рабочей встречи Главы города Сургута Шувалова В.Н. с предпринимателями
в сфере строительства

07.09.2016
11.00

г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 34 «а»
Сургутская ТПП

Председательствующие:

- | | | | |
|---|--------------------------------|---|--|
| 1 | Шувалов
Вадим Николаевич | - | Глава города Сургута |
| 2 | Болотов
Владимир Николаевич | - | Председатель Правления Сургутской
торгово-промышленной палаты |

Присутствующие:

- | | | | |
|----|-----------------------------------|---|--|
| 3 | Андриасян
Арам Амазасович | - | Директор ООО «СПЕЦ ПМК» |
| 4 | Бездетко
Вячеслав Евгеньевич | - | Заместитель директора ОАО
«Уралсибгидрострой» |
| 5 | Волков
Вячеслав Алексеевич | - | Директор ООО «Сургутстройцентр» |
| 6 | Гаврикова
Дарья Анатольевна | - | Заместитель начальника управления
экономики и стратегического планирования |
| 7 | Ганин
Владимир Георгиевич | - | Генеральный директор ООО ПК «Субос» |
| 8 | Гогия Тимур Юраевич | - | Исполнительный директор ООО «Брусника.
Сургут» |
| 9 | Грамма
Александр Дмитриевич | - | Директор ООО «ГРАДОС» |
| 10 | Кадников
Михаил Валентинович | - | Исполнительный директор УМС -6 |
| 11 | Калашников
Эдуард Вячеславович | - | Генеральный директор ООО СК «СОК» |
| 12 | Калиниченко
Татьяна Викторовна | - | генеральный директор ООО «Управляющая
компания «Сургутгазстрой» |
| 13 | Кандаков Илья Сергеевич | - | Депутат Думы города Сургута |
| 14 | Кириленко Артем
Михайлович | - | Заместитель начальника отдела
финансового планирования и
бюджетирования финансового управления |

		аппарата	управления	ОАО
15	Кириллюк Денис Валерьевич	-	Доцент кафедры истории России СурГУ	
16	Колядин Владимир Владимирович	-	Директор ООО «Глобал Сервис»	
17	Красноярова Надежда Александровна	-	Заместитель председателя Думы города Сургута	
18	Лазута Константин Леонидович	-	Генеральный директор ОАО «Югра-Консалтинг»	
19	Леснова Ольга Валерьевна	-	Депутат Думы города Сургута	
20	Магро Иван Иванович	-	Генеральный директор ООО «Архитектурно-Строительный проектный институт»	
21	Макаров Александр Владимирович	-	Генеральный директор ЗАО Компания МТА	
22	Мельник Александр Юрьевич	-	Заместитель генерального директора ООО «Югра-консалтинг»	
23	Налбандян Елена Леоновна	-	Заместитель генерального директора по правовым вопросам СТПП	
24	Наумов Николай Николаевич	-	Директор Строительное управление №14	
25	Пахотин Дмитрий Сергеевич	-	Депутат Думы города Сургута	
26	Птицын Василий Иванович	-	Заместитель генерального директора ООО СПК «СургутГазСтрой»	
27	Пушкарева Людмила Александровна	-	Генеральный директор ОАО «Сургутстройцена Инжиниринговый центр»	
28	Разяпов Артем Ханфатович	-	Коммерческий директор ООО «МИЛТИ»	
29	Рябчиков Виктор Николаевич	-	Коммерческий директор ЗАО «Сибпромстрой»	
30	Сайфутдинов Эдуард Альбертович	-	ООО «Деревянный дом», Генеральный директор	
31	Сафиоллин Алексей Маулитжанович	-	Президент Ассоциации строительных организаций города Сургута и Сургутского района при СТПП	
32	Симонов Вячеслав Петрович	-	Заместитель директора ООО «Сургутстройцентр»	
33	Смирнов Павел Викторович	-	Генеральный директор УМС -6	
34	Старцева Наталья Васильевна	-	Руководитель проекта 39 мкрн ООО «Северные строительные технологии»	
35	Сторожук Николай Каллиникович	-	ООО «Сибпромстрой-Югория»	
36	Стрельцова	-	Секретарь Попечительского совета СурГУ	

- Надежда Яковлевна
- 37 Сурлевич Андрей Юрьевич - ООО «Сибпромстрой-Югория»,
Генеральный директор
- 38 Третьяков - Директор по капитальному строительству
Денис Владимирович ООО «Юграпромстрой»
- 39 Филин - Директор по продажам ООО «Брусника.
Максим Владимирович Сургут»
- 40 Фокеев - Директор департамента архитектуры
Алексей Александрович и градостроительства
- 41 Цацко Илья Сергеевич - Генеральный директор ООО «СМУ №3»
- 42 Чурманова - Генеральный директор Сургутской торгово-
Анна Анатольевна промышленной палаты
- 43 Шатунов - Заместитель главы Администрации города
Александр Александрович
- 44 Шерстнева - Заместитель главы Администрации города
Анна Юрьевна
- 45 Ширяев Антон Сергеевич - Руководитель проекта 30 мкрн ООО
«Северные строительные технологии»
- 46 Шмидт - Заместитель генерального директора по
Алексей Альфредович развитию СТПП
- 47 Шубцов - Коммерческий директор ООО «ЮГПСП»
Алексей Геннадьевич
- 48 Юсупов - Генеральный директор ООО
Рустем Равилевич «СветоДизайнЮгра», ООО «Югорская
промышленная корпорация»
- 49 Ярушин - Главный инженер ЗАО «Салаир»
Сергей Николаевич
- 50 Ясинчук - Генеральный директор ОАО «СМП-584»
Виктор Владимирович

Повестка рабочей встречи:

1. Состояние строительной отрасли в Сургуте: проблемы и перспективы развития.
2. Порядок реализации ГЧП по строительству объектов социально-культурного назначения (на примере строительства детских садов).
3. Возможности для эффективного взаимодействия бизнеса и власти в сфере строительства.
4. Об организации в городе Сургуте Всероссийской научной конференции «Сибирские строители: истории и судьбы».

Рабочую встречу открыл Глава города Сургута В.Н. Шувалов. Выразил надежду на открытость диалога для дальнейшего конструктивного взаимодействия между органами местного самоуправления и предпринимателями в сфере строительства.

1. По первому вопросу повестки рабочей встречи
ВЫСТУПИЛИ:

Сурлевич А.Ю., приняли участие в обсуждении Пахотин Д.С., Кандаков И.С.

ОБСУДИЛИ:

- статистические данные строительной отрасли г. Сургута.
- ряд предложений и проблемных вопросов строительной отрасли города.
- возможность возвращения к параметрам Генплана, своевременно утверждая правила землепользования и застройки.
- предложение по уменьшению плотности застройки (вместо 400 человек на гектар земли установить норматив в 200-250 человек).
- необходимость разработки схемы обеспечения инженерной инфраструктуры.
- формирование инвестиционных программ по территориальному признаку.
- вопросы нормативного регулирования государственно – частного и муниципально-частного партнерства, возможность применения ГЧП (МЧП) при строительстве и ремонте дорог.
- вопрос о количестве машиномест в районах жилой застройки.
- возможность реализации квартир одновременно с парковочными местами или выделение парковочных мест как самостоятельных объектов недвижимости с тем, чтобы покупатель мог воспользоваться ипотечными продуктами банков.
- возможность ограничения этажности застройки в городе для повышения комфортности жилья.

2. По второму вопросу повестки рабочей встречи

ВЫСТУПИЛИ:

Калашников Э.В., приняли участие в обсуждении Андреасян А.А., Шатунов А.А.

ОБСУДИЛИ:

- порядок реализации ГЧП по строительству объектов социально-культурного назначения.
- сроки проведения конкурсов по строительству школ для обеспечения начала строительства этих объектов в текущем году.
- вопрос выкупа построенных инженерных сетей.

3. По третьему вопросу повестки рабочей встречи

ВЫСТУПИЛИ:

Сафиоллин А.М.

ОБСУДИЛИ:

- платформу для взаимодействия с органами власти и взаимодействия компаний строительной отрасли между собой: <http://su12.ru/surgut>, предложение организовать взаимодействие в рамках Ассоциации.

3. По четвертому вопросу повестки рабочей встречи

ВЫСТУПИЛИ:

Кириллук Д.В., принял участие в обсуждении Сафиоллин А.М.

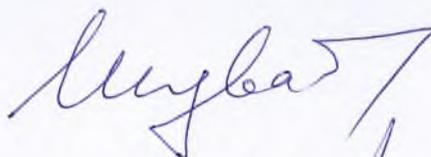
ОБСУДИЛИ:

- возможность организации в городе Сургуте Всероссийской научной конференции «Сибирские строители: истории и судьбы» 25-26 ноября 2016 года (в целях популяризации строительной отрасли, подготовки новых специалистов, обобщения и передачи опыта строительства в нашем городе новым поколениям).
- возможность строительными компаниями оказания поддержки и содействия в проведении конференции, а также в создании аудитории-музея, посвященной строительной деятельности города.

РЕШИЛИ:

1. Администрации города Сургута проанализировать все предложения, высказанные предпринимательским сообществом в сфере строительства, учесть в работе со строительными организациями.
2. Администрации города организовать 07.09.2016 тематические встречи с Главой города для рассмотрения вопросов об организации парковочных мест, взаимодействия с ГТС по выкупу инженерных сетей.
3. Сургутской торгово-промышленной палате совместно с Администрацией города организовать повторную встречу с предпринимателями в сфере строительства для обсуждения результатов рассмотрения вопросов и предложений, высказанных предпринимателями, а также текущих вопросов в отрасли (в срок до 01.04.2017).

Глава города Сургута



В.Н. Шувалов

Председатель Правления
Сургутской торгово-промышленной палаты



В.Н. Болотов

