**ВНИМАНИЮ ПРЕДСЕДАТЕЛЕЙ И ЧЛЕНОВ САДОВОДЧЕСКИХ
И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЯХ ГРАЖДАН: внесение изменений в уставы садоводческих и дачных объединений**

В каждом садоводческом или дачном кооперативе (товариществе) будет создан реестр членов объединения*.*

Срок создания реестра до 1 июня 2017 года. Реестр создается и ведется правлением объединения с соблюдением требований законодательства о персональных данных. Предоставление достоверных сведений и своевременное информирование об изменении таких сведений – обязанность члена объединения.

Реестр членов объединения должен содержать:

1) фамилию, имя, отчество (при наличии) члена такого объединения;

2) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которому членом такого объединения могут быть получены сообщения;

3) кадастровый (условный) номер земельного участка, правообладателем которого является член такого объединения (после осуществления распределения земельных участков между членами объединения), и иную информацию, предусмотренную уставом такого объединения.

Порядок ведения реестра членов объединения прописывается в уставе такого садоводческого или дачного некоммерческого объединения.

Кроме обязательных положений по ведению реестра членов объединения, в уставе необходимо отразить:

- порядок установления размера членских взносов;

- порядок предоставления членам объединения информации о деятельности органов управления и органа контроля такого объединения.

Любой член объединения и гражданин, ведущий хозяйство
в индивидуальном порядке на территории объединения, вправе получить для ознакомления:

- устав объединения, свидетельство о его регистрации;

- бухгалтерскую (финансовую) отчетность объединения, приходно-расходную смету объединения, отчет об исполнении этой сметы;

- протоколы общих собраний, заседаний правления, ревизионной комиссии (ревизора) объединения, комиссии объединения по контролю за соблюдением законодательства;

- документы, подтверждающие итоги голосования на общем собрании,
в том числе бюллетени для голосования, доверенности на голосование, а также решения членов объединения при проведении общего собрания в форме заочного голосования;

- правоустанавливающие документы на имущество общего пользования;

- иные внутренние документы, перечень которых установлен в уставе объединения и решениях общего собрания.

Уставы садоводческих или дачных некоммерческих объединений граждан должны быть приведены в соответствие с нормами Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» при первом изменении учредительных документов таких юридических лиц.

Активное участие в общих собраниях – гарантирует соблюдение Ваших прав и законных интересов!